

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 652-2019-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon: +420 727 956 839
E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: GROMA PLAN s.r.o.
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: Ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ: 25233025
DIČ: CZ25233025
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1950.

Člen sdružení:

Sídlo:

Zastoupen:

Telefon:

E-mail:

IČO:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

xxxxx

xxxxx

29099323

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 649-2019-504201 ze dne 20.8.2020 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Záluží.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Záluží.

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“), a to následovně:

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 96 MJ, podle skutečnosti provedení 90 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 6 MJ (1 MJ á 1.300,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 96 MJ x 1.300,00 Kč = 124.800,00 Kč.

Cena za méně práce: - 6 MJ x 1.300,00,00 Kč = - 7.800,00 Kč.

Cena za celkem práce: 90 MJ x 1.300,00 Kč = **117.000,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona** se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (MJ = 100 bm) dle smlouvy 7 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 11 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 4 MJ (1 MJ á 2.000,00 Kč).

Cena za více práce: + 4 MJ x 2.000,00 Kč = + 8.000,00,- Kč.

Cena za celkem práce: 11 MJ x 2.000,00 Kč = **22.000,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.5. Rozbor současného stavu** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 590 MJ, podle skutečnosti provedení 587 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 3 MJ (1 MJ á 200,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 590 MJ x 200,00 Kč = 118.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 3 MJ x 200,00 Kč = - 600,00 Kč.

Cena za celkem práce: 587 MJ x 200,00 Kč = **117.400,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 590 MJ, podle skutečnosti provedení 587 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 3 MJ (1 MJ á 300,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 590 MJ x 300,00 Kč = 177.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 3 MJ x 300,00 Kč = - 900,00 Kč.

Cena za celkem práce: 587 MJ x 300,00 Kč = 176.100,00 Kč.

III. Odůvodnění změny

3.1 V rámci zpracování etapy 3.4.3. byly zpřesněny skutečné měrné jednotky, které se liší od měrných jednotek ve smlouvě o dílo. Dochází tak k méněpracím většiny dílčích částí a v jednom případě k vícepracím etapy 3.4.3.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 652-2019-504201, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný Položkový výkaz činností
2. Žádost zhotovitele o vyhotovení dodatku ze dne 7. 9. 2020

V Plzni dne 12. 10. 2020

V Plzni dne 8. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel
GROMA PLAN s.r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Aktualizovaný Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 ke SOD č. 652-2019-504201 - KoPÚ-RP v k.ú. Záluží

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	576	400	230 400,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	14	1 000	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	590	100	59 000,00	odevzdáno
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	75	1 000	75 000,00	31. 10. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	96	1 300	124 800,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-6	1 300	-7 800,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	2 000	14 000,00	31. 10. 2020
	Vícepráce z Dodatku č. 1 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	2 000	8 000,00	31. 10. 2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000,00	31. 10. 2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu	ha	332	100	33 200,00	30. 4. 2021
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělých pozemků	ha	30	1 000	30 000,00	31. 10. 2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	590	200	118 000,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Rozbor současného stavu	ha	-3	200	-600,00	31. 10. 2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	590	300	177 000,00	30. 6. 2022
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-3	300	-900,00	30. 6. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					912 100,00	30. 6. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	590	700	413 000,00	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	500	25 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	1 000	45 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	4 000	20 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	590	700	413 000,00	30. 4. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					946 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	590	400	236 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					236 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	912 100,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH v Kč	-7 800,00
Z toho - Vícepráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH v Kč	8 000,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.5. bez DPH v Kč	-600,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.6. bez DPH v Kč	-900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	946 000,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	236 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 094 100,00
DPH 21% v Kč	439 761,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 533 861,00

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 7.9.2020

Věc: Žádost o vyhotovení dodatku k SoD na základě upřesnění měrných jednotek
- KoPÚ Záluží

Vážená paní Seidlerová,

v rámci zpracovávání etapy díla 3.4.3 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím Vás o vyhotovení dodatku k SoD, který zohledňuje skutečné měrné jednotky.

Navržené změny měrných jednotek:

KoPÚ Záluží		MJ dle Smlovy o dílo/Dodatku			Méně/více práce				
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ skutečný	Rozdíl MJ	Cena za MJ	Cena snížení/Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.4.3 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ- RP, GP pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	96	1 300	124 800	90	-6	1 300	-7 800	117 000
3.4.3 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	2 000	14 000	11	4	2 000	8 000	22 000
3.4.3 Vyhotovení podkladů po případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000	5	0	2 000	0	10 000
3.4.5 Rozbor současného stavu	ha	590	200	118 000	587	-3	200	-600	117 400
3.4.6 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	590	300	177 000	587	-3	300	-900	176 100

Měrné jednotky ostatních dílčích etap zůstávají beze změn.

Předem děkuji za kladné vyřízení této žádosti,

s pozdravem

Barbora Salátová