

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 649-2019-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon: +420 727 956 839
E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: GROMA PLAN s.r.o.
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: Ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ: 25233025
DIČ: CZ25233025
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1950.

Člen sdružení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
IČO:	29099323

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 649-2019-504201 ze dne 20.8.2020 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Kotovice.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Kotovice.

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“), a to následovně:

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 50 MJ, podle skutečnosti provedení 42 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 8 MJ (1 MJ á 1.300,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 50 MJ x 1.300,00 Kč = 65.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 8 MJ x 1.300,00,00 Kč = - 10.400,00 Kč.

Cena za celkem práce: 42 MJ x 1.300,00 Kč = **54.600,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 2 MJ, podle skutečnosti provedení 0 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 2 MJ (1 MJ á 2.000,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 2 MJ x 2.000,00 Kč = 4.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 2 MJ x 2.000,00 Kč = - 4.000,00 Kč.

Cena za celkem práce: 0 MJ x 2.000,00 Kč = **0,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.5. Rozbor současného stavu** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 370 MJ, podle skutečnosti provedení 369 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 1 MJ (1 MJ á 200,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 370 MJ x 200,00 Kč = 74.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 1 MJ x 200,00 Kč = - 200,00 Kč.

Cena za celkem práce: 369 MJ x 200,00 Kč = **73.800,00 Kč.**

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 370 MJ, podle skutečnosti provedení 369 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 1 MJ (1 MJ á 300,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 370 MJ x 300,00 Kč = 111.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 1 MJ x 300,00 Kč = - 300,00 Kč.

Cena za celkem práce: 369 MJ x 300,00 Kč = 110.700,00 Kč.

III. Odůvodnění změny

3.1 V rámci zpracování etapy 3.4.3. byly zpřesněny skutečné měrné jednotky, které se liší od měrných jednotek ve smlouvě o dílo. Dochází tak k méněpracím většiny dílčích částí etapy 3.4.3.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 649-2019-504201, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný Položkový výkaz činností
2. Žádost zhotovitele o vyhotovení dodatku ze dne 7. 9. 2020

V Plzni dne 12. 10. 2020

V Plzni dne 8. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký

jednatel
GROMA PLAN s.r.o.

.....
Ing. Helena Krausová

jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

Aktualizovaný Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 ke SOD č. 649-2019-504201 - KoPÚ-RP v k.ú. Kotovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	326	400	130 400,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	44	1 000	44 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	370	100	37 000,00	odevzdáno
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	110	1 000	110 000,00	31. 10. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	50	1 300	65 000,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-8	1 300	-10 400,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	4 000,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	-2	2 000	-4 000,00	31. 10. 2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu	ha	264	100	26 400,00	30. 4. 2021
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	20	1 000	20 000,00	31. 10. 2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	370	200	74 000,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Rozbor současného stavu	ha	-1	200	-200,00	31. 10. 2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	370	300	111 000,00	31. 5. 2022
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-1	300	-300,00	31. 5. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					621 900,00	31. 5. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	370	700	259 000,00	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	35	500	17 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	32	1 000	32 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	4 000	12 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	370	700	259 000,00	31. 3. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					609 500,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	370	400	148 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					148 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	621 900,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH v Kč	-14 400,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.5. bez DPH v Kč	-200,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.6. bez DPH v Kč	-300,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	609 500,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	148 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 379 400,00
DPH 21% v Kč	289 674,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 669 074,00

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 7.9.2020

Věc: Žádost o vyhotovení dodatku k SoD na základě upřesnění měrných jednotek
- KoPÚ Kotovice

Vážená paní Seidlerová,

v rámci zpracovávání etapy díla 3.4.3 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím Vás o vyhotovení dodatku k SoD, který zohledňuje skutečné měrné jednotky.

Navržené změny měrných jednotek:

KoPÚ Kotovice		MJ dle Smlovy o dílo/Dodatku			Méně/více práce				
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ skutečný	Rozdíl MJ	Cena za MJ	Cena snížení/Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.4.3 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ-RP, GP pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	50	1 300	65 000	42	-8	1 300	-10 400	54 600
3.4.3 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4.3 Vyhotovení podkladů po případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	4 000	0	-2	2 000	-4 000	0
3.4.5 Rozbor současného stavu	ha	370	200	74 000	369	-1	200	-200	73 800
3.4.6 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	370	300	111 000	369	-1	300	-300	110 700

Měrné jednotky ostatních dílčích etap zůstávají beze změn.

Předem děkuji za kladné vyřízení této žádosti,

s pozdravem

Barbora Salátová