

### DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 952-2018-529101 ze dne 5. 10. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7.10.2019 a Dodatku č.2 ze dne 30.6.2020 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Beranov a přilehlé části k.ú. Teplá (dále jen „Smlouva“) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších předpisů,

mezi

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

**Sídlo:** Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

**Zastoupen:** Ing. Šárkou Václavíkovou,  
ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Šárka Václavíková,  
ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Cheb

**Adresa:** Evropská 1605/8, 350 02 Cheb

**Tel.:** +420 727 956 741

**E-mail:** t.valina@spucr.cz

**ID DS:** z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

**Číslo účtu:** 3723001/0710

**IČO:** 01312774

**DIČ:** CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** HRDLIČKA spol. s r.o.

**Sídlo:** nám. 9 května 45, 266 01 Tetín

**Zastoupen:** Jaromírem Proškem, prokurista společnosti

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Jaromír Prošek, prokurista společnosti

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxxxx, jednatel společnosti

**Tel.:** xxxxxxxx

**E-mail:** xxxxxxxx

**ID DS:** caxt3mz

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Beroun

**Číslo účtu:** 300345131/0100

**IČO:** 18601227

**DIČ:** CZ18601227

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 4062

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v článku I. tohoto dodatku.

## Či. I Vymezení rozsahu změn

### **1) Změna počtu měrných jednotek a termínů dokončení hlavních a dílčích částí**

Počty měrných jednotek a termíny níže uvedených hlavních celků a dílčích částí Položkového výkazu činností – Přílohy ke Smlouvě se mění následovně:

#### Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	3 000	24 000	31. 10. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	9 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	295	800	236 000	31. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	16	2 000	32 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	127	2 300	292 100	30.9.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	74	2 700	199 800	30.9.2020
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	6 000	12 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	306	330	100 980	31. 10. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	9000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	306	330	100 980	31.3. 2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>997 860</b>	<b>31.3.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	480	146 880	31. 11. 2021
3.5 i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	900	27 000	
3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	1 200	42 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	5 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	298	400	119 200	30. 11. 2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>370 080</b>	

3.6.	Mapové dílo	ha	306	400	122 400	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					122 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	997 860 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	370 080 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	122 400 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 490 340 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	312 971 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 803 311 Kč</b>

Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	3 000	24 000	31. 10. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	9 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	295	800	236 000	31. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	16	2 000	32 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	118	2 300	271 400	30.9.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	95	2 700	256 500	30.9.2020
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	6 000	12 000	30.11.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	311	330	102 630	31. 10. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	9000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	311	330	102 630	31.3. 2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 037 160</b>	31.3. 2021
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	311	480	149 280	31. 11. 2021
3.5 i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	900	27 000	

3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	1 200	42 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	5 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	303	400	121 200	30. 11. 2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>374 480</b>	
3.6.	Mapové dílo	ha	311	400	124 400	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					124 400	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	<b>1 037 160 Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	374 480 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	124 400 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 536 040 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	322 568,40 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 858 608,40 Kč</b>

Ostatní údaje uvedené v Příloze ke Smlouvě o dílo zůstávají beze změny.

## **2) Změna Čl. VI. bodu 6.1. Smlouvy**

V souvislosti se změnou Položkového výkazu činností – Přílohy ke Smlouvě dochází ke změně Čl. VI. bodu 6.1 Smlouvy následovně:

### **Původní znění:**

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	997 860 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	370 080 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	122 400 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 490 340 Kč
DPH 21%	312 971 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 803 311 Kč

Nové znění:

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	<b>1 037 160 Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	374 480 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	124 400 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 536 040 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	322 568,40 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 858 608,40 Kč</b>

Ostatní ustanovení Čl. VI. zůstávají beze změn.

3) Odůvodnění

Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě se mění v důsledku skutečně provedených činností na dílčí části 3.4.3 - Zjišťování hranic pozemků v obvodu KoPÚ s promítnutím zahrnutí pozemku p.č.491/4 do obvodu KoPÚ (dodatek č. 1 ke Smlouvě). Na základě výše uvedeného byly upřesněny a upraveny počty měrných jednotek u následných celků a dílčích částí. Byl dohodnut a stanoven termín odevzdání dílčí části 3.4.3 – Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice (ještě není jednoznačně určeno, zda a v jakém rozsahu bude nutné tuto změnu provádět) a to v souvislosti s prováděním dílčí části 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1.

Z uvedeného je jednoznačně patrné, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 222 odst. č.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 10% původní hodnoty závazku.

**Čl. 2.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má platnost originálu.
3. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 3 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Ta ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou Dodatkem č. 3 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 30. 9. 2020

V Tetíně dne 30. 9. 2020

.....  
za objednatele:

Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

.....  
za zhotovitele:

Jaromír Prošek, prokurista  
HRDLIČKA spol. s r.o.