





# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/106118/20-Sta/SP  
CJ MML 168930/20

Liberec, dne 7.9.2020

Oprávněná úřední osoba:   


**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj**  
**Husinecká č.p. 1024/11a**  
**130 00 Praha 3-Žižkov**

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.6.2020 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IČO 01312774,**  
**Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**Polní cesta C16 v k.ú. Zdislava**

**SO 101 Polní cesta C16**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1738, 1757 v katastrálním území Zdislava.

#### **Stavba obsahuje:**

*SO 101- Polní cesta C 16*

- Budou provedeny stavební úpravy vedlejší polní cesty kategorie P 4,0/20 v celkové délce 785,66 m, která je napojena na silnici III/27243.
- Jedna se o účelovou komunikaci, jednopruhovou, obousměrnou. V trase polní cesty bude zřízen 1 prostor k vyhnutí vozidel a 6 míst pro přístupy na pozemky a napojení ostatních cest.
- Konstrukce vozovky: asfaltový beton ACO 11(ABS III) tl. 40 mm, Spojovací postřik PSE 0,50 kg/m<sup>2</sup>, obalované kamenivo ACP 16+ (OKS I) tl. 70 mm, šterkodrt' ŠDB 0-32 mm tl. 150 mm,

šterkodrt' ŠDB 32-63 mm tl. 150 mm. Ve sjezdech a prostoru pro vyhnutí vozidel bude konstrukce vozovky shodná.

- V místě napojení polní cesty na silnici III/27243 budou provedeny stavební úpravy. Bude rozšířeno místo stávajícího napojení na 18,75 m včetně krajnic. Zarovnání se provede oříznutím stávající komunikace a zalitím spáry asfaltovou emulzí. Budou provedeny terénní úpravy, pročištění stávající silniční příkop a osazení nového trubního propustku DN 600. V místě sjezdu budou osazeny 2 ks směrových sloupků Z11c a Z11d.
- Budou zřízené hospodářské sjezdy v počtu 4 ks v km 0,00769 vpravo délky 6,00 m a šířky 1,75 m, v km 0,12146 vlevo délky 6,00 m a šířky 1,75 m, v km 0,36244 vpravo délky 6,50 m a šířky 1,75 m, v km 0,46110 vpravo délky 18,02 m a šířky 2,25 m s náběhy 25,40 m a 18,75 m.
- Napojení ostatních cest bude provedeno jako sjezd, konstrukce bude stejná jako konstrukce cesty C 16. Odvodnění bude provedeno vsakovací rýhou na délku připojení, šířky 0,20 m a hloubky 0,20 m. Pokud nivelita sjezdu bude výše než nivelita vozovky C 16, vsakovací rýha nebude nutná. V km 0,34548 vlevo budou napojené cesty C 17, v km 0,36244 a v km 0,46110 vpravo bezejmenný lesní cesty.
- Prostor k vyhnutí vozidel bude zřízen v km 0,04914- 0,08100 jako rozšíření asfaltové vozovky na 5,50- 6,00 m včetně krajnic, v délce 20,67 m s náběhy 5,19 m a 6,00 m, konstrukce shodná jak u cesty C 16.
- Odvodnění koruny komunikace v celé trase bude podélným a příčným sklonem volně do okolního terénu, odvodnění pláně komunikace v úseku km 0,04615 - 0,71448 bude provedeno pomocí perforovaného drenážního potrubí DN 100 v délce 680,10 m, uloženého do pískového lože. V místech přechodu pod komunikací bude potrubí obětováno tl. 10 cm, celkem dl. 31,00 m. Pravostranné drenážní potrubí DN 100 bude v km 0,03908 a v km 0,72182 osazeno výtakovým čelem TBM-Q 600/350-110. V místech sjezdů v hloubce 0,20 m pod plání budou zřízeny vsakovací rýhy o šířce 0,20 m. Z důvodu zabránění toku povrchových vod s polní cesty na hlavní komunikaci, bude u místa napojení polní cesty na silnici III/27243, v km 0,01095 osazen pod úhlem 60° betonový žlab TZD-Q 450/420/2000, délky 5,60 m, s odtokem volně do terénu, na výtoku s kamenným pohozením frakce 63-125 mm. Žlab bude oboustranně stavebně oddělen od krytu vozovky linkou z žulových kostek šedých 8/10 do cementové malty M10-XF3, proti případnému vztlínání podpovrchových vod bude sloužit ochranná vrstva ze šterkodrti frakce 32-63 mm o tl. 150 mm.
- Příčný sklon vozovky komunikace bude jednostranný 2,5 %, příčný sklon pláně jednostranný 3 %.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radomír Válka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, byla ověřena ve stavebním řízení; případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění, která upravuje technické požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
5. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí. Sjednání příslušných dohod a náhrady škod je povinen provádět stavebník.
6. Před zahájením výkopových prací musí stavebník provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci příslušných podzemních vedení a zařízení.
7. Staveniště, staveništní zařízení a oplocení staveniště, která jsou zcela nebo z části umístěna na veřejných komunikacích nebo plochách, se musí zabezpečit a výrazně označit podle platných právních předpisů a závazných částí ČSN. Za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.
8. Podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích, nebo která mohou být zemními pracemi ohrožena, se musí náležitě zajistit. Zemní práce poblíž sítí je nutno provádět se zvýšenou opatrností a pouze ručně.

9. V průběhu provádění stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodrženy předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem. Max. ekvivalentní hladina vnějšího hluku nesmí v době od 22.00 do 06.00 hodin překročit 40 dB.
10. Stavba musí být opatřena tabulkou se jménem stavbyvedoucího, názvem zhotovitele a termínem dokončení stavby.
11. Na stavbě musí být veden stavební deník.
12. Naruší-li se během stavby existující odvodňovací systém, musí se bezodkladně provést jeho řádné propojení, popř. přeložení tak, aby se zachovala jeho funkce již v průběhu stavebních prací na nově budované stavbě.
13. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na sousední pozemky.
14. Budou dodrženy obecné a specifické technické podmínky Krajské správy silnic libereckého kraje uvedené ve vyjádření ze dne 13.8.2020 zn.: KSSLK/5853/2020:

#### Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním vyhlášky č. 104/1997 Sb., § 12, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. (ve znění jeho pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
- Stavební uspořádání napojení a jeho odvodnění musí být takové, aby zabránilo stékání srážkové vody na těleso komunikace a naopak, viz. odst 5) tech. podmínek.
- Připojení musí být zřízeno se zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
- Vlastník připojované nemovitosti je stavebníkem a následným vlastníkem připojení, z čehož mu vyplývá povinnost zajišťovat jeho řádnou údržbu, tj. udržovat dobrý stavební stav, včetně propustku.

#### Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- V místě styku napojení polní cesty s krytem stávající konstrukce vozovky bude provedeno zařízení pilou, svislá spára bude řádně utěsněna vhodnou technologií dle TP 115 - opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem (zálivkové hmoty, natavovací pásy apod.).
  - V případě osazení silničního obrubníku nebo žulových kostek v místě napojení zpevněné plochy sjezdu na asfaltový koberec komunikace, bude obrubník zapuštěn do úrovně zaříznutého asfaltového koberce, nesmí vykazovat žádný výškový rozdíl od přilehlého terénu z důvodu provádění zimní údržby komunikace.
  - Před zahájením prací investor požádá Magistrát města Liberec, odbor dopravy o vydání povolení k připojení na silnici III/27243.
  - V době stavby, před finální úpravou, budou provedena takové opatření, aby nedocházelo k znečišťování uvedené silnice. Případné znečištění způsobené staveništní dopravou bude neprodleně odstraňováno.
  - Veškeré narušené silniční příslušenství bude uvedeno do původního, funkčního stavu.
15. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody uvedené v závazném stanovisku ze dne 31.5.2019, č.j.: MML/ZPOP/Vac/122719/19:
- Povolení a realizace stavby jsou možné až po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude povoleno odnětí plnění funkcí lesa stavbou dotčených částí lesního pozemku (p.p.č. 1740, k.ú. Zdislava).
  - V případě, že v průběhu stavby dojde k omezení dopravní obslužnosti lesa, zajistí investor odpovídající náhradní řešení.
  - Při provádění stavební prací je nutné zabránit poškození stromů rostoucích na lesních pozemcích v blízkosti stavby. Pokud by přesto došlo k poškození kmene stromů, je nutné ránu

do konce pracovní doby ošetřit fungicidním přípravkem. V případě, že při výkopových pracích dojde k poranění kořenů stromů rostoucích na lesních pozemcích, budou poranění odborně ošetřena fungicidním přípravkem, při rozsáhlejších budou před aplikací nátěru poškozené kořeny rovněž seříznuty. Po dobu trvání výkopových prací budou případné obnažené kořeny účinně chráněny proti nadměrnému vysychání.

16. Při realizaci stavby musí být respektována níže uvedená upozornění a musí být dodrženy podmínky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních :
  - CETIN a.s., ze dne 10.7.2018 č.j.: 663854/18
  - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 30.4.2019, zn.:O19690031751/TPCLI/Pa
17. Zahájení zemních prací bude oznámeno 3 týdny předem Severočeskému muzeu v Liberci a současně budou předány parametry rozsahu výkopů. V případě archeologického nálezu bude tato věc neprodleně oznámena Severočeskému muzeu v Liberci, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a naleziště bude ponecháno až do prohlídky beze změn. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu musí být nález patřičně zabezpečen proti poškození, příp. musí být práce zastaveny. V průběhu prací budou dodržována ustanovení § 176 stavebního zákona a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které upravují pravidla v případě, kdy dojde k archeologickému nálezu v průběhu provádění zemních a výkopových prací.
18. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, stavebník písemně požádá před dokončením stavby o jeho vydání.
19. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
20. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
21. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí předem stavebnímu úřadu zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a kontakt na osobu, která bude vykonávat odborné vedení stavby a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
22. **Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby – vytyčení stavby, po pokládce spodních vrstev a před závěrečnou kontrolní prohlídkou, pro kontrolní prohlídku stavby.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

### Odůvodnění:

Dne 2.6.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 25.6.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.7.2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.


**Stavební úřad v Liberci rozhodoval na základě těchto rozhodnutí, stanovisek a vyjádření:**

- Dokumentace pro stavební povolení
- Údajů z katastru nemovitostí
- Městys Zdislava – vyjádření ze dne 6.5.2019
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 4.6.2019 zn.MML/ZP/Piv/093395/19-SZ 093395/19/2
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody – závazné stanovisko ze dne 31.5.2019 č.j.: MML/ZPOP/Vac/122719/19
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší - závazné stanovisko ze dne 20.5.2019, č.j.: MML/ZPOO/Rus/111693/19-SZ093395/19
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace – sdělení ze dne 20.6.2019 zn.: KSSLK/4796/2019
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 13.8.2020 zn.: KSSLK/5854/2020
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje krajské ředitelství – závazné stanovisko ze dne 27.05.2019 č.j.: HSLI-1121-2/KŘ-P-PRE-2019
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Libereckého kraje – stanovisko ze dne 18.5.2019
- vyjádření správců sítí technického vybavení o existenci jejich zařízení a o podmínkách provádění staveb v blízkosti jejich zařízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Liberec, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,  Českolipská zemědělská a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a

ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Příloha pro žadatele:**

- ověřená dokumentace (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Liberec, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30



Ceskolipská zemědělská a.s., IDDS: ikzdku2

sídlo: Postřelná č.p. 121, 471 25 Jablonné v Podještědí

Dotčené orgány státní správy

Úřad městyse Zdislava, IDDS: q3han25

sídlo: Zdislava č.p. 3, 463 53 Křižany

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvpv9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6