

## SMLOUVA O DÍLO Dodatek č. 5

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi

|   |  |
|---|--|
| <b>Objednatel:</b>                                  | ČR – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina   |
| <b>Sídlo:</b>                                       | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava  |
| <b>Zastoupen:</b>                                   | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelskou KPÚ                        |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>  | Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ                            |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b> | Ing. Marcela Svobodová, pracovník, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč |
| <b>Adresa:</b>                                      | Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč   |
| <b>Telefon:</b>                                     | 725 409 958  |
| <b>E-mail :</b>                                     | m.svobodova1@spucr.cz  |
| <b>ID DS:</b>                                       | z49per3  |
| <b>Bankovní spojení:</b>                            | Česká národní banka  |
| <b>Číslo účtu:</b>                                  | 3723001/0710   |
| <b>IČO / DIČ :</b>                                  | 01312774/ CZ01312774 - není plátce DPH                                   |

(dále jen „objednatel“)

|  |   |
|--|---|
| <b>Zhotovitel:</b>   | <b>AGROPOZ CB s. r. o.</b>                                      |
| <b>Sídlo:</b>  | Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice                    |
| <b>Zastoupen:</b>  | Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem                             |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>                   | Ing. Jaroslav Vrážek, jednatel                                  |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>                  | xxxxx   |
| <b>Telefon:</b>  | xxxxx   |
| <b>E-mail :</b>  | xxxxx   |
| <b>ID DS:</b>  | ccgn9ex   |
| <b>Bankovní spojení:</b>   | Moneta Money Bank   |
| <b>Číslo účtu:</b>   | 209648967/0600  |
| <b>IČO / DIČ :</b>   | 28148916 / CZ28148916   |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429 |
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | xxxxx   |

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

1. Předmětem smlouvy o dílo, uzavřené dne 22. 2. 2018 ve znění dodatků č. 1 až 4, je zpracování komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Police u Jemnice a na části k. ú. Lubnice.

Dodatek č. 5 je uzavřený v souladu s ustanovením článku XII. - Závěrečná ustanovení, bodem 12. 2., kdy smlouva může být měněna pouze na základě písemných a číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami a článkem V. Základní podmínky předání a převzetí díla, bodem 5.1. smlouvy o dílo.

2. Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění hlavních celků a dílčích částí KoPÚ Police u Jemnice a na části k. ú. Lubnice.

Komplexní pozemková úprava Police u Jemnice zahrnuje katastrální území Police u Jemnice (Kraj Vysočina, okres Třebíč) a část katastrálního území Lubnice (Jihomoravský kraj, okres Znojmo). V katastrálním území Lubnice se v současné době dokončuje „Jednoduchá pozemková úprava – upřesnění přídělů – určení hranic pozemků v katastrálním území Lubnice“, na kterou KoPÚ Police u Jemnice navazuje.

Důvodem pro změnu termínů plnění hlavních celků a dílčích částí pro „Komplexní pozemkovou úpravu Police u Jemnice“ je termín zápisu rozhodnutí pro „Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přídělů – určení hranic pozemků v katastrálním území Lubnice“ do katastru nemovitostí. Podle sdělení Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Znojmo, závěrečné jednání JPÚ proběhne 1.10.2020 a zápis rozhodnutí pro „JPÚ – upřesnění přídělů – určení hranic pozemků v katastrálním území Lubnice“ do katastru nemovitostí předpokládají v prosinci 2020.

V době uzavření tohoto dodatku jsou v katastrálním území Police u Jemnice vyšetřeny hranice pozemků na obvodu „KoPÚ Police u Jemnice“ a hranice pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Pro zpracování geometrického plánu pro určení hranic pozemků na obvodu KoPÚ jsou potřebná i aktuální data katastru nemovitostí pro katastrální území Lubnice. Bez těchto dat nelze uzavřít obvod „Komplexní pozemkové úpravy Police u Jemnice“.

Se zpracovatelem byly, s ohledem na plánované dokončení „JPÚ – upřesnění přídělů – určení hranic pozemků v katastrálním území Lubnice“, dohodnuty následující změny termínů:

|   |           |
|---|-----------|
| 3.4.3. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ                            | 28.2.2021 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených                            |           |
| dle § 2 zákona  | 28.2.2021 |
| 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků                             | 31.5.2021 |
| 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení                    | 31.1.2022 |
| 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých         |           |
| a mimo trvalé porosty   | 31.1.2022 |
| 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy liniových staveb | 31.1.2022 |
| 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy VHO              | 31.1.2022 |
| 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků             |           |
| k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona                             | 30.4.2022 |

3. Termíny ukončení jednotlivých fakturačních celků, fakturační částky a měrné jednotky jsou uvedeny v příloze č. 4, která nahrazuje přílohu č. 3 ke SoD.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

v Jihlavě 29. 9. 2020

v Českých Budějovicích 24. 9. 2020

za objednatele:

za zhotovitele:

**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**  
**Ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina**

**Ing. Jaroslav Vrážek**  
**Jednatel AGROPOZ CB, s. r. o.**

## Příloha č. 4 ke SOD

| Hlavní celek / dílčí část                                  |   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo  |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.4.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.4.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 13       | 1 500                   | 19 500                   | 30.04.2020  |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 4        | 4 000                   | 16 000                   |   |
| 3.4.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha     | 456      | 1 300                   | 592 800                  | 30.04.2020  |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha     | 60       | 1 400                   | 84 000                   |   |
|  | Vektorizace vlastnické mapy   | ha     | 579      | 100                     | 57 900                   | 30.04.2020  |
| 3.4.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 109      | 2 350                   | 256 150                  | 28.02.2021  |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona   | 100 bm | 442      | 2 200                   | 972 400                  | 28.02.2021  |
| 3.4.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 579      | 250                     | 144 750                  | 30.06.2020  |
|  | Studie odtokových poměrů  | ha     | 579      | 250                     | 144 750                  | 30.06.2020  |
| 3.4.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 579      | 400                     | 231 600                  | 31.05.2021  |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | 2 519 850                | <b>31.05.2021</b>   |
| <b>3.5.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 579      | 700                     | 405 300                  | 31.01.2022  |
| 3.5.i.a)   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha     | 103      | 500                     | 51 500                   |   |
| 3.5.i.b)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 103      | 700                     | 72 100                   |   |
| 3.5.i.c)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 35       | 1 000                   | 35 000                   |   |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha     | 466      | 850                     | 396 100                  | <b>30.04.2022</b>   |
| 3.5.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks     | 2        | 10 000                  | 20 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele   |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |   |        |          |                         | 980 000                  |   |
| <b>3.6.</b>  | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 579      | 480                     | 277 920                  | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>                                       |
| <b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |   |        |          |                         | 277 920                  |   |
| <b>3.7.</b>  | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>   | 100 bm | 280      | 800                     | 224 000                  | <b>do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b> |

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b> | 224 000                |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>                    |                        |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč             | 2 519 850,00 Kč        |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč              | 980 000,00 Kč          |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč                          | 277 920,00 Kč          |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč            | 224 000,00 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                                   | <b>4 001 770,00 Kč</b> |
| DPH 21% v Kč   | 840 371,70 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                           | <b>4 842 141,70 Kč</b> |

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ

Ing. Jaroslav Vrážek, jednatel AGROPOZ CB, s. r. o.

