



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (OPŽP)

(dále jen „smlouva“)
uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj

Adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

Pobočka: Ústí nad Orlicí

Adresa: Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zastoupený: Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ pro Pardubický kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Hana Jeníčková, Ph.D., Ing. Alexandr Mikuláš, oba pobočka Ústí nad Orlicí

Tel.: xxxxx
E-mail: pardubicky.kraj@spucr.cz,
ustino.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: P O P R spol. s r.o.
Sídlo: Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Vladimír Pražák, jednatel
tel./fax: xxxxx
e-mail: xxxxx
ID DS: v4tr3ia

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Vladimír Pražák

tel./fax: **xxxxx**
e-mail: **xxxxx**
bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové – Slezské Předměstí
číslo účtu: **894044-511/0100**
IČO: **46509283**
DIČ: **CZ46509283 je plátcem DPH**
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Krajského soudu v Hradci Králové**,
oddíl **C**, vložka **2285**

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“) realizuje veřejná zakázka s názvem **Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná** (dále jen zakázka).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **18.08.2020**

Zadávací dokumentace ze dne: **29.07.2020**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **26.08.2020**

Stavební povolení ze dne: **3.9.2019 a 6.11.2019**

Čl.I. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **k.ú. Horní Čermná** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech

a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
6. Nedílnou součástí díla bude doklad o úspěšně provedeném kolaudačním řízení. O kolaudaci požádá objednatel, Zhotovitel se zavazuje zúčastnit místního šetření a závěrečné kontrolní prohlídky (pokud jsou svolány).

ČI. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná**

Místo stavby: Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, obec a k.ú. Horní Čermná

(dále jen "stavba").

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., projekční společností Vodohospodářský atelier, s.r.o., Růženec 54, 644 00 Brno, pod zakázkovým číslem 16/18. Uvedená Projektová dokumentace bude v analogové formě objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
- f. Zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky. Údaje povinné publicity stanoví Grafický manuál povinné publicity OPŽP 2014-2020 na internetových stránkách www.opzp.cz.
- g. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;

- i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, nálezům munice či anebo k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 - j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, (dle čl. II bod 2. i) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.
 - k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
 - m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Lanškroun, odborem stavební úřad dne 3.9.2019 č.j. MULA 24949/2019/SU/M, které nabylo právní moci dne 2.10.2019 a Městským úřadem Lanškroun, odborem životního prostředí dne 6.11.2019 č.j. MULA 32432/2019, které nabylo právní moci dne 28.11.2019.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **18.08.2020**.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z činností podle čl.II, odst.2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	8 319 000,00 Kč.
DPH 21 % činí	1 746 990,00 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	10 065 990, 00 Kč.
<i>(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)</i>	
5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. a. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých fakturačních celků stanovených dle uzlových bodů a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací nejpozději do 15. 11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem. Zhotovitel označí každou fakturu textem "díličí" s označením fakturačního celku. Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Součástí faktury budou objednatelem odsouhlasené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15. 11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.

a.a. V případě poslední díličí faktury v daném roce je možno vyúčtovat veškeré práce provedené k datu vystavení faktury bez ohledu na stanovené uzlové body. Pro vystavení takové faktury platí podmínky uvedené v bodu 3. a. tohoto článku týkající se schvalovacího protokolu a součástí faktury.
4. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.

5. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
6. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
8. Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Splátnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
11. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
13. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

14. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
15. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z OPŽP 2014-2020. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství, Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020.
 - Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
16. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přístup třetí strany k financování části díla.

Čl. V Doba plnění

- Dílo bude dokončeno nejpozději do **8. 9. 2021**
- Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k

jiné dohodě. Trvá-li sistance déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je podmíněna zaregistrováním Žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „**Žádost**“) a předložením všech podkladů k Žádosti. O datu zaregistrování Žádosti bude objednatel zhotovitele neprodleně a prokazatelně informovat (písemnou formou).
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **do 21. 9. 2020.**
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **do 28. 9. 2020**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **8. 9. 2021**
 - d. Termín předání a převzetí díla: **přejímací řízení bude zahájeno po vydání kolaudačních souhlasů**
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:

Uzlový bod č. 1 - termín plnění do: 29.05.2021 – dokončení sdruženého objektu

Uzlový bod č. 2 - termín plnění do: 30.06.2021 – dokončení výsadeb
7. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.
8. Dílo zhotovitel předává objednateli po vydání kolaudačního souhlasu.

ČI.VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.

2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést ve stavebním deníku záznamy o stavebních pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona a s odkazem na další související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.

5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné

vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezů a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 B bod 2 písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **20 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Staveniště bude předáno v termínu podle čl. V odst. 5 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.)
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí budou provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí

převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci). Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.

8. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýtí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrýtím, opravou vadného stavu a následným zakrýtím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí.
21. Objednateli budou před podáním žádosti o kolaudaci předány následující doklady:
 1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,
 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., *(případně nebude-li požadována DSP, tak bude znít odst. d: vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)*
 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,
 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. Objednatel, po obdržení všech potřebných dokladů od zhotovitele, podá do 14 dnů žádost o kolaudaci.

24. Objednatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
25. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
26. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k podání žádosti o kolaudaci. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
27. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
28. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
29. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. Podmínkou úspěšného předání a převzetí díla bude kolaudace s doložkou nabytí právní moci. Bez tohoto dokladu nebude dílo objednatelem převzato.
 - iii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
 - iv. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
30. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
31. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezuji, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín

odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

32. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
33. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
34. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude mezi smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatel bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatel, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se

jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci (OPŽP), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelem uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

22. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
29. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl.IX bod 11, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
30. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl.IV, odst.5, čl.VI odst.2, čl.VIII, odst.4, čl.IX, odst.20, čl.XIII, odst.5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
31. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
32. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30

- kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z OPŽP 2014-2020, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
 3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
 4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
 5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
 6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z OPŽP 2014-2020; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).

10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu OPŽP, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
7. V případě, že objednatel nesplní podmínky pro udělení dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a plnění smlouvy bude zahájeno dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty bude obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů OPŽP. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.

- b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
- a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele.
10. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
11. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
12. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pardubicích dne 18.09.2020

V Hradci Králové dne 18.09.2020

.....

.....

Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Zhotovitel
Ing. Vladimír Pražák
jednatel

Specifikace díla:

Předmětem je realizace části společných zařízení po dokončených pozemkových úpravách. Předmět je členěn na následující stavební objekty (SO-4 Polní cesta C3 není předmětem zakázky):

SO-1 Poldr č.4

SO-1.1 Hráz

SO-1.2 Sdružený objekt

SO-2 Mokřady 3, 4, zatravněná údolnice

SO-3 Průlehy PEO 4,5

SO-5 Polní cesta C35b,c

SO-1 Poldr č.4

Hráz poldru bude provedena jako zemní homogenní. Maximální výška hráze nade dnem je 5,5 m. Šířka v koruně bude 4,0 m, nadmořská výška koruny je navržena 471,00 m n.m. Celková délka hráze bude 72,4 m. Po koruně hráze je vedena cesta C35c s travnatým povrchem. Je navržen kašnový bezpečnostní přeliv (kačení zobák) o délce přelivné hrany 21,0 m s předsazeným manipulačním objektem. Celkový prostor M_{MAX} je 13 800 m³.

SO-2 Mokřady 3, 4, zatravněná údolnice

Na parcele 7221 jsou navrženy 2 mokřady o celkových plochách 280 a 230 m². Plocha mokřadů nebude ohumusována, ani osázena, ponechá se přirozenému vývoji. Místa, kde se předpokládá přerov vody (plocha 28 m² u obou mokřadů) budou opevněna záhozem z lomového kamene 80-200 kg. Zbylá plocha parcely (9890 m²) 7221 bude zatravněna. Součástí je výsadba 55 ks keřů.

SO-3 Průlehy PEO 4,5

Průleh PEO 4 - Jedná se o záchytný a zasakovací průleh v délce 406 m, který v 0,0 % sklonu zachytí a do podložních vrstev zasákne zachycenou vodu. Navržený objem průlehu činí 556 m³.

Průleh PEO 5 - Jedná se o záchytný a zasakovací průleh v délce 170 m, který v 0,0 % sklonu zachytí a do podložních vrstev zasákne zachycenou vodu. Navržený objem průlehu činí 256 m³.

SO-5 Polní cesta C35b,c

Cesta C35b je navržena jako vedlejší, jednopruhová, kategorie P 3,5/20 – volná šířka koruny 3,5 m. Délka cesty je 752,43 m. V km 0,000-0,303, kde cesta prudce stoupá, je navržen povrch z železobetonových silničních panelů s třídou dopravního zatížení VI – velmi lehká. V km 0,303 00-0,752 43, kde je stoupání mírnější, je navržena cesta travnatá s třídou dopravního zatížení

VI – velmi lehká. Odvodnění polní cesty je zajištěno jednostranným příčným sklonem 4% do přilehlého terénu, odvodnění pláně do trativodu (km 0,00-0,303).

Cesta C35c je navržena jako vedlejší, jednopruhová, kategorie P 3,5/20 – volná šířka koruny 3,5 m. Délka cesty je 118,73 m. Povrch cesty je navržen zatravněný s třídou dopravního zatížení VI – velmi lehká. Odvodnění polní cesty je zajištěno jednostranným příčným sklonem 4% do přilehlého terénu.

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ S FINANČNÍM PLNĚNÍM

Název Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

měsíc / rok	tis. Kč												Celkem		
	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021		08/2021	2021
SO-001 Ostatní a vedlejší náklady-SO-1 Poldr č.4	10				10			11	20	25	25	25	60	166	176
SO-002 Ostatní a vedlejší náklady-SO-2, SO-3, SO-5	10				10		5	5	5	5	5	20	25	65	75
SO-1.1 Hráz					0				500	759	500			1759	1759
SO-1.2 Sdružený objekt	200	500	1 000		1 700		500	777		500				1 777	3 477
SO-2 Mokřady 3, 4, zatravněná údolnice					0					200	197			397	397
SO-3 Průlehy PEO 4, 5					0					200	132			332	332
SO-5 Polní cesta C35b,c					0						500	1 000	603	2 103	2 103
Součty	220	500	1 000	0	1 720	0	0	516	1 302	1 689	1 359	1 045	688	6 599	8 319

Kontrolní bod. Č.1 - 29.05.2021 zhotovení sdruženého objektu

Kontrolní bod. Č.2 - 30.06.2021 zhotovení výsadeb

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	SPÚ		
Projektant			
Zhotovitel	P O P R spol. s r.o.	46509283	CZ46509283
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			3.8.2020
			Položek

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady - CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 4 095 272,80	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 4 144 726,69	9	Bez pevné podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 9 425,68	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 69 574,83	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 8 319 000,00	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant		D Celkové náklady
		23 Součet 7, 12, 19-22 8 319 000,00
Datum a podpis	Razítko	24 DP H 15,00 % z 0,00 0,00
Objednatel		25 DP H 21,00 % z 8 319 000,00 1 746 990,00
		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 10 065 990,00
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
Zhotovitel		27 Dodávky objednatele 0,00
Ing. Vladimír Pražák, jednatel		28 Klouzavá doložka 0,00
18. srpna 2020	Razítko	29 Zvýhodnění 0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Datum: 3.8.2020

Objednatel: SPÚ

Projektant:

Zhotovitel: P O P R spol. s r.o.

Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
N20075-00	Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná	8 319 000,00	0,00	1 746 990,00	10 065 990,00	0,00	8 319 000,00	0,00	0,00	0,00
19vn/18	Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část	8 319 000,00	0,00	1 746 990,00	10 065 990,00	0,00	8 319 000,00	0,00	0,00	0,00
SO-001	Ostatní a vedlejší náklady-SO-1 Poldr č.4	176 000,00	0,00	36 960,00	212 960,00	0,00	176 000,00	0,00	0,00	0,00
SO-002	Ostatní a vedlejší náklady-SO-2, SO-3, SO-5	74 497,85	0,00	15 644,55	90 142,40	0,00	74 497,85	0,00	0,00	0,00
SO-1.1	Hráz	1 759 203,89	0,00	369 432,82	2 128 636,71	0,00	1 759 203,89	0,00	0,00	0,00
SO-1.2	Sdružený objekt	3 476 994,52	0,00	730 168,85	4 207 163,37	0,00	3 476 994,52	0,00	0,00	0,00
SO-2	Mokřady 3, 4, zatravněná údolnice	397 362,20	0,00	83 446,06	480 808,26	0,00	397 362,20	0,00	0,00	0,00
SO-3	Průlehy PEO 4, 5	332 368,11	0,00	69 797,30	402 165,41	0,00	332 368,11	0,00	0,00	0,00
SO-5	Polní cesta C35b,c	2 102 573,43	0,00	441 540,42	2 544 113,85	0,00	2 102 573,43	0,00	0,00	0,00
	Celkem	8 319 000,00	0,00	1 746 990,00	10 065 990,00	0,00	8 319 000,00	0,00	0,00	0,00

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Ostatní a vedlejší náklady-SO-1 Poldr č.4

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

1	00000103	Zařízení staveniště	SOU BOR	1,000		
2	00000105	Základní archeologický výzkum	kpl	1,000		
3	00000106	Dozor geologa	kpl	1,000		
4	00000107	Biologický dozor	kpl	1,000		
5	00000108	Dočasná dopravní opatření	kpl	1,000		
6	00000109	Geodetické vytyčení pozemků před stavbou, geodetické vytyčení stavby	kpl	1,000		
7	00000112	Zřízení příjezdů a sjezdů, údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu a jejich protokolární předání	kpl	1,000		
8	00000113	Havarijní a povodňový plán stavby	kpl	1,000		
9	00000115	Rozbory zemin a výkopového materiálu pro uložení na skládku	kpl	1,000		
10	00000116	Kontrolní zkoušky těžných zemin do hráze	kpl	1,000		
11	00000117	Kontrola zhutnění zemin v hrázi	kpl	1,000		
12	00000118	Manipulační a provozní řád vodního díla	kpl	1,000		
13	00000120	Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zaměření a geometrického plánu	kpl	1,000		

Celkem

176 000,00

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Ostatní a vedlejší náklady-SO-2, SO-3, SO-5

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

1	00000103	Zařízení staveniště	SOU BOR	1,000		
2	00000105	Základní archeologický výzkum	kpl	1,000		
3	00000108	Dočasná dopravní opatření	kpl	1,000		
4	00000109	Geodetické vytyčení pozemků před stavbou, geodetické vytyčení stavby	kpl	1,000		
5	00000110	Vytyčení inženýrských sítí a zařízení	kpl	1,000		
6	00000111	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	kpl	1,000		
7	00000112	Zřízení příjezdů a sjezdů, údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu a jejich protokolární předání	kpl	1,000		
8	00000115	Rozbory zemin a výkopového materiálu pro uložení na skládku	kpl	1,000		
9	00000120	Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zaměření (stavba+chráničky CETIN)	kpl	1,000		

Celkem

74 497,85

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Hráz

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	13,000		
2	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	7,000		
3	112211111	Spálení pařezu D do 0,3 m	kus	13,000		
4	112211112	Spálení pařezu D do 0,5 m	kus	7,000		
5	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	532,000		
6	122201403	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	3 148,300		
7	122201409	Příplatek za lepivost u vykopávek v zemníku na suchu v hornině tř. 3	m3	787,075		
8	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m3	m3	420,000		
9	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	126,000		
10	124303101	Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 4	m3	76,400		
11	124303109	Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 4 za lepivost	m3	38,200		
12	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3 494,700		
13	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	34 947,000		
14	171103202	Uložení sypanin z horniny tř. 1 až 4 do hrází nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 50 %	m3	4 800,000		
15	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	346,400		
16	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	623,520		
17	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 491,800		
18	181202305	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	31,200		
19	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	31,200		
20	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	31,200		
21	005724720	<i>osivo směs travní krajinná-rovinná</i>	kg	1,092		
22	005724740	<i>osivo směs travní krajinná-svahová</i>	kg	42,746		
23	181451122	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	1 221,300		
24	182111111	Zpevnění svahu jutovou, kokosovou nebo plastovou rohoží do 1:1	m2	1 221,300		
25	618940100	<i>sít' kokosová (400 g/m2) 2x50m</i>	m2	1 404,495		
26	182201101	Svahování násypů	m2	1 221,300		
27	182301132	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	1 221,300		
28	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	18,788		
29	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	18,788		
30	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	56,364		
31	R1-001	Nákup zeminy	t	5 666,940		

4 Vodorovné konstrukce

32	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drčeného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	86,736		
33	457542111	Filtrační vrstvy ze štěrkodrti se zhutněním frakce od 0 až 22 do 0 až 63 mm	m3	103,152		
34	462511270	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg	m3	73,632		
35	462519002	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	118,560		
36	464511122	Pohoz z kamene záhozového hmotností do 200 kg z terénu	m3	153,200		

8 Trubní vedení

37	871228111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm	m	62,400		
38	28611225	<i>trubka PVC drenážní flexibilní D 160mm</i>	<i>m</i>	<i>67,579</i>		

998 Přesun hmot

39	998321011	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	868,217		
----	-----------	--	---	---------	--	--

Celkem**1 759 203,89**

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Sdružený objekt

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	115001105	Převedení vody potrubím DN do 600	m	50,000		
2	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	120,000		
3	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	30,000		
4	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	36,500		
5	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	10,950		
6	124303101	Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 4	m3	133,675		
7	124303119	Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 4 v tekoucí vodě při LTM	m3	133,675		
8	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	16,000		
9	132301192	Příplatek za hloubení rýh pod vodou š do 600 mm při LTM v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	16,000		
10	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	186,175		
11	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 861,750		
12	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	186,175		
13	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	186,175		
14	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	57,200		
15	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	111,240		
16	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	98,700		

2 Zakládání

17	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,228		
18	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	4,630		
19	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	4,630		
20	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,166		
21	274322611	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	10,240		

3 Svislé a kompletní konstrukce

22	317321017	Římsy opěrných zdí a valů ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,864		
23	317351105	Zřízení bednění říms a žlabových říms v do 6 m	m2	3,120		
24	317351106	Odstranění bednění říms a žlabových říms v do 6 m	m2	3,120		
25	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	t	0,068		
26	321213345	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb obkládání s vyspárováním	m3	28,244		
27	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	228,382		
28	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	405,180		
29	321351020	Bednění konstrukcí vodních staveb válcově zakřivené - zřízení	m2	48,600		

30	321351030	Bednění konstrukcí vodních staveb jinak zakřivené - zřízení	m2	21,000		
31	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	405,180		
32	321352020	Bednění konstrukcí vodních staveb válcově zakřivené - odstranění	m2	48,600		
33	321352030	Bednění konstrukcí vodních staveb jinak zakřivené - odstranění	m2	21,000		
34	321366111	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb z oceli 10 505 D do 12 mm	t	8,867		
35	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	9,689		

4 Vodorovné konstrukce

36	451311541	Podklad pro dlažbu z betonu prostého mrazuvzdorného tř. C 25/30 vrstva tl nad 200 do 250 mm	m2	19,950		
37	452218142	Zajišťovací práh z upraveného lomového kamene na cementovou maltu	m3	5,760		
38	457532111	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva se zhutněním frakce od 4 až 8 do 22 až 32 mm	m3	21,735		
39	462513161	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 500 kg bez výplně	m3	86,940		
40	462513169	Příplatek za urovnání líce záhozu z lomového kamene záhozového do 500 kg	m2	144,900		
41	465513127	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 200 mm	m2	6,200		
42	465513227	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 250 mm pro hydromeliorece	m2	19,950		

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

43	939941111	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem ve dně	m	4,800		
44	939941112	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem mezi dnem a stěnou	m	117,500		
45	939941113	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem ve stěně	m	5,100		
46	R93001	BK těsnící plech 160 x 0,6 x 2500 mm s oboustranně nanesenou lepicí bitumenovou vrstvou včetně svorek	m	127,400		
47	R93002	Vodočecná lať	kus	1,000		

998 Přesun hmot

48	998321011	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	414,306		
----	-----------	--	---	---------	--	--

PSV Práce a dodávky PSV

767 Konstrukce zámečnické

49	14011018	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 38x2,6mm	m	13,800		
50	767161119	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti přes 45 kg	m	17,900		
51	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	15,566		
52	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	154,342		
53	130104240	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 60x60x6mm	t	0,105		

Hmotnost: 5,47 kg/m

54	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 60x40x5mm	t	0,016		
----	----------	--	---	-------	--	--

Hmotnost: 3,76 kg/m

55	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,258		
56	R767001	Žárové zinkování	kg	169,908		
57	R767002	Lávka ocelová	kus	1,000		
58	R767003	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/3mm 1500x750mm	kus	2,000		

Celkem

3 476 994,52

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Mokřady 3, 4, zatravněná údolnice

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	131,000		
2	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	383,000		
3	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	95,750		
4	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	383,000		
5	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	383,000		
6	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	9 890,000		
7	00572472	<i>osivo směs travní krajinná-rovinná</i>	kg	346,150		
8	181451122	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	9 890,000		
9	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	510,000		
10	182301123	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	145,000		
11	183551114	Úprava půdy první orbou hl do 0,3 m ploch do 5 ha sklonu přes 5°	ha	0,989		
12	185803211	Uválcování trávníku v rovinně a svahu do 1:5	m2	9 890,000		
13	183101114	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovinně a svahu do 1:5	kus	55,000		
14	184004722	Sazenice keřů bez balu v nad 250 do 600 do jamky D 350 mm hl 350 mm	kus	55,000		
15	R18009	<i>Kalina obecná, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm</i>	kus	13,000		
16	R18010	<i>Svída krvavá, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm</i>	kus	12,000		
17	R18011	<i>Brslen evropský, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm</i>	kus	15,000		
18	R18012	<i>Líska obecná, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm</i>	kus	9,000		
19	R18013	<i>Růže šípková, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm</i>	kus	6,000		
20	184813121	Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovinně a svahu do 1:5	kus	55,000		
21	184813133	Ochrana listnatých dřevin do 70 cm před okusem chemickým nátěrem v rovinně a svahu do 1:5	100 kus	55,000		
22	184814113	Okopání kolem sazenic v ploše 0,5x0,5 m v zemině tř 3	kus	55,000		
23	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	148,350		
24	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	148,350		
25	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	445,050		

4 Vodorovné konstrukce

26	457532111	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva se zhutněním frakce od 4 až 8 do 22 až 32 mm	m3	8,400		
27	462512162	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 200 kg oživený	m3	28,000		
28	462512169	Příplatek za urovňání líce záhozu z lomového kamene záhozového do 200 kg	m2	56,000		

998

Přesun hmot

29	998315011	Přesun hmot pro břehové ochranné porosty	t	75,073		
----	-----------	--	---	--------	--	--

Celkem

397 362.20

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Průlehy PEO 4, 5

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	897,000		
2	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	812,000		
3	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	203,000		
4	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	812,000		
5	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	812,000		
6	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	3 451,000		
7	00572472	<i>osivo směs travní krajinná-rovinná</i>	kg	277,760		
8	181451122	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	7 936,000		
9	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	4 485,000		
10	182301132	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	4 485,000		
11	183551114	Úprava půdy první orbou hl do 0,3 m ploch do 5 ha sklonu přes 5°	ha	0,345		
12	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	7 936,000		
13	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	122,340		
14	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	122,340		
15	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	367,020		

998 Přesun hmot

16	998315011	Přesun hmot pro břehové ochranné porosty	t	0,278		
----	-----------	--	---	-------	--	--

Celkem

332 368,11

Nabídkový rozpočet

Stavba: Realizace společných zařízení v k.ú. Horní Čermná

Objekt: Společná zařízení v k.ú. Horní Čermná - Vodohospodářská část

Část: Polní cesta C35b,c

Objednatel:

Datum: 3.8.2020

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	005724720	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	107,177		
2	005724740	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	6,696		
3	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	240,000		
4	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	240,000		
9	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	31,000		
10	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	1,000		
11	112211111	Spálení pařezu D do 0,3 m	kus	31,000		
12	112211112	Spálení pařezu D do 0,5 m	kus	1,000		
13	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	937,379		
14	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	376,100		
15	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	94,025		
16	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,100		
17	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	276,600		
18	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 96 % PS	m3	69,400		
19	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	306,700		
20	181102302	Úprava pláně v zářezích se zhutněním	m2	3 653,200		
21	181202305	Úprava pláně na násypech se zhutněním	m2	834,000		
22	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	302,000		
23	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	490,400		
24	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	343,600		
25	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	2 039,200		
26	181411123	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	191,300		
27	181451121	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	3 074,300		
28	182201101	Svahování násypů	m2	191,300		
29	182301121	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	191,300		
30	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	49,227		
31	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	49,227		
32	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	147,681		

2 Zakládání

33	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	305,000		
----	-----------	---	---	---------	--	--

3 Svislé a kompletní konstrukce

34	321321115	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 25/30	m3	21,000		
35	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,575		

5 Komunikace

36	585301700	<i>vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní</i>	t	62,627		
37	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl 300 mm plochy do 5000 m2	m2	3 313,600		
38	564752111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm	m2	2 275,600		
39	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	2 447,000		
40	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 208,000		
41	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm	m2	151,000		
42	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm plochy do 200 m2	m2	687,000		
43	59381009	<i>panel silniční 3,00x1,00x0,15m</i>	kus	231,290		
44	597311121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do sypaniny	m	54,000		
45	599441111	Vyplnění spár mezi silničními dílci drobným kamenivem těžným	m	308,000		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

46	R90004	Statická zatěžovací zkouška dle TKP	ks	10,000		
----	--------	-------------------------------------	----	--------	--	--

998 Přesun hmot

47	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	483,074		
----	-----------	--	---	---------	--	--

Celkem

2 102 573.43