

**D o d a t e k č. 1**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 505-2019-514101**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Adresa: Kydlínovská 245, 503 01 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Královéhradecký kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov  
Ing. Jiří Kwiecien, Pobočka Trutnov  
Adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov  
Tel. xxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: trutnov.pk@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** „Společnost Ekomonitor + SELLA  
+ Geodetales Chrudim - KoPÚ Prosečné“

**Člen sdružení č. 1 – vedoucí společník** **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**  
Sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim  
Zastoupený: Ing. Josefem Drahokoupilem a Mgr. Pavlem Vančurou,  
jednatelé společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Drahokoupil a Mgr. Pavel Vančura  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: 3v8a5db  
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim  
Číslo účtu: 272199033/0300  
IČO: 15053695  
DIČ: CZ15053695  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
1036

**Člen sdružení č. 2**

Sídlo: Masarykova 620, 565 01 Choceň  
Zastoupený: Ing. Milanem Petrem, jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Petr  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: ye3zrqr  
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Choceň  
Číslo účtu: 271258410247/0100  
IČO: 25935721  
DIČ: CZ25935721  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15896

**SELLA & AGRETA s.r.o.**

**Člen sdružení č. 3**

Sídlo: K Májovu 1262, 537 01 Chrudim  
Zastoupený: Ing. Alešem Kubátem, PeaDr. Jiřím Pokorným, jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Aleš Kubát  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: 7ec75hx  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Chrudim  
Číslo účtu: 1226873318/0800  
IČO: 27545857  
DIČ: CZ27545857  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Okresní soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 25283

**Geodetales Chrudim s.r.o.**

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem č. 1 se mění smlouva o dílo č. 505-2019-514101/8374 19 1359 a její příloha č. 1, která je uzavřena na vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Prosečné.

Důvodem uzavření dodatku č. 1 je nepodstatná změna ve snížení rozsahu měrných jednotek v **dílčí části 3.4.2. Vektorizace vlastnické mapy.**

Z původně ve smlouvě o dílo a v příloze č. 1 uvedeného počtu měrných jednotek z množství 17 se **tímto dodatkem č. 1 mění množství měrných jednotek na 11.**

**Odůvodnění dodatku :**

Při přípravě podkladů pro vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Prosečné a v navazující části katastrálního území Arnultovice (dále jen KoPÚ Prosečné) stanovil zadavatel na základě dat z katastru nemovitostí vektorizaci katastrální mapy v objemu 17 ha. Celková výměra pozemků vedených ve zjednodušené evidenci k datu podpisu smlouvy o dílo byla 162610 m<sup>2</sup>. Celková výměra těchto pozemků v čase zpracování se oproti původnímu stavu snížila na současný stav 104466 m<sup>2</sup>, tedy na objem 11 ha.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dohodly na této změně :

**Snížení rozsahu a ceny vznikem snížení realizovaných služeb :**

Fakturační celek		3.4.2. Vektorizace vlastnické mapy			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
17	11	1000	17000	11000	<b>6000</b>
<b>Předpokládaná nepodstatná změna veřejné zakázky vznikem snížení rozsahu služeb v Kč bez DPH</b>					<b>6000</b>

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méně práce) upravených tímto dodatkem činí 6 000 Kč bez DPH, což je 0,22 % ceny stanovené smlouvou o dílo. Výše uvedené méně práce nejsou podstatnou změnou závazku smlouvy, a to v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Současně dochází ke změně smlouvy v článku VI., v bodě 6.1. :

**Původní cena díla:**

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH	1 559 140,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH	1 024 700,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	203 390,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 787 230,- Kč
DPH 21%	585 318,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 372 548,- Kč

**Nová cena díla dle dodatku č. 1:**

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH	<b>1 553 140,- Kč</b>
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH	1 024 700,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	203 390,- Kč
Celková cena díla bez DPH	<b>2 781 230,- Kč</b>
DPH 21%	<b>584 058,- Kč</b>
Celková cena díla včetně DPH	<b>3 365 288,- Kč</b>

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Hradci Králové dne 14.09.2020

Za zhotovitele:

V Chrudimi dne 14.09.2020

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil  
jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor  
s.r.o  
ved. spol. Společnost Ekomonitor + SELLA +  
Geodetales Chrudim – KoPÚ Prosečné

Příloha:

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – KoPÚ Prosečné

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 505-2019-514101 - KoPÚ Prosečné

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	<b>3 500</b>	21 000	28.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	444	<b>800</b>	355 200	31.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	29	<b>1 000</b>	29 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	11	<b>1 000</b>	11 000	31.8.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	16	<b>2 000</b>	32 000	31.8.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	350	<b>2 000</b>	700 000	31.8.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	<b>2 000</b>	24 000	31.8.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	<b>3 000</b>	12 000	31.8.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	<b>400</b>	189 200	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	473	<b>380</b>	179 740	29.02.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 553 140</b>	<b>29.02.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	473	<b>775</b>	366 575	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	473	<b>370</b>	175 010	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	<b>670</b>	50 250	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	<b>880</b>	26 400	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	472	<b>760</b>	358 720	<b>30.06.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	<b>15 915</b>	47 745	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 024 700</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	473	430	203 390	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>203 390</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 553 140 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 024 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	203 390 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 781 230 Kč</b>
DPH 21% v Kč	584 058 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 365 288 Kč</b>

**Za objednatele:**

V Hradci Králové dne 14.09.2020

**Za zhotovitele:**

V Chrudimi dne 14.09.2020

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil  
 jednatele společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
 ved. Spol. "Společnost Ekomonitor + SELLA + Geodetales Chrudim -  
 KoPÚ Prosečné"