

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zaječí – část 2</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP 1545/2020-523101 / SPU 324050/2020
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) na části území v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Zaječí na ploše 289 ha na základě žádosti zejména katastrálního úřadu i vlastníků pozemků podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdější právní úpravy a souvisejících právních předpisů, s cílem dokončit na části k.ú. Zaječí nedokončené přidělové řízení, prostorově a funkčně uspořádat vlastnická práva k pozemkům a s nimi související věcná břemena a zajistit podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky KoPÚ budou sloužit pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 514 200,00 Kč bez DPH

317 982,00 21 % DPH

1 832 182,00 Kč včetně DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GROMA PLAN s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25233025
Nabídková cena bez DPH:	2 119 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ, a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	2 117 900,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOŠRAFO s.r.o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	2 282 300,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96

##### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	1 824 630,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 519 580,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení:	
Délka záruční doby v měsících:	96

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	1 696 550,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení:	
Délka záruční doby v měsících:	96

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Horageo s.r.o.</b>
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	05949416
Nabídková cena bez DPH:	1 378 150,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení:	
Délka záruční doby v měsících:	96

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>EKOS T spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	63470985
Nabídková cena bez DPH:	1 669 200,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení:	
Délka záruční doby v měsících:	96

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 514 200,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Horageo s.r.o.</b>
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	05949416
Nabídková cena bez DPH:	1 378 150,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřením kritériím hodnocení: Délka záruční doby v měsících:	96
<b>Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:</b>	
Účastník neprokázal kvalifikaci	

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514

#### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) 10%

Komise označila nabídku č. 9 (GEOREAL spol. s r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a po provedeném posouzení nabídky zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

## **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 8. 9. 2020

.....

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
v z. JUDr. Jarmila Báčová