

**SMLOUVA O DÍLO**  
**(dále jen „smlouva“)**

na veřejnou zakázku vedenou pod názvem

**„Odstranění šterku, pročištění potrubí a osazení mříže  
na stavbě v k. ú. Krakořice“**

**Smluvní strany:**

**Objednatel :** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**  
se sídlem: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,  
ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky  
Olomouc  
Ing. Michal Malý, referent Pobočky Olomouc  
ID DS: z49per3  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel :** **SWIETELSKY stavební s. r. o.**  
se sídlem: Jahodová ulice 60, 620 00 Brno  
zastoupený: Bc. Vladimírem Lesovským,  
vedoucím OZ DS MORAVA  
zastoupení ve věcech smluvních: xxxxx,  
na základě plné moci  
v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxx, hl. stavbyvedoucí  
ID DS: amx5p38  
bankovní spojení: ČSOB, a. s.  
číslo účtu: 212269343/0300  
IČ: 48035599  
DIČ: CZ 48035599

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely tuto Smlouvu o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) a v souladu s přihlédnutím k ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

## I.

### Předmět a účel Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Odstranění štěrku, pročištění potrubí a osazení mříže na stavbě v k. ú. Krakořice** v rozsahu dle přílohy č. 1 - dále jen „dílo“. Místem provádění díla (stavebních prací) je katastrální území Krakořice, okres Olomouc, Olomoucký kraj.
- 1.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

## II.

### Doba plnění

- 2.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla **do 5 kalendářních dní** ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) objednateli **nejpozději do 31. 8. 2020**. O předání (resp. převzetí) díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady.

## III.

### Předání a převzetí díla

- 3.1 K předání a převzetí díla dojde do 3 dnů od jeho zhotovení.
- 3.2 O Předání a převzetí díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

#### IV.

##### Cena za dílo

- 4.1. Cena za provedení díla v rozsahu podle přílohy č. 1 smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 19.08.2020.
- 4.2. Celková cena za provedení díla bez DPH činí 54 801,00 Kč.  
DPH 21 % činí 11 508,21 Kč.  
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí 66 309,21 Kč.
- 4.3. Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.4. Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 4.2 je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

#### V.

##### Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednorázovým bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu lze předložit objednateli nejdříve po protokolárním převzetí díla objednatelům bez vad, resp. po odstranění všech vad provedeného díla.
- 5.2 Fakturovaná cena díla musí odpovídat ceně díla uvedené v čl. IV. této Smlouvy. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelům. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací.
- 5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a ust. § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny zhotovitelem chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny díla.  
Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
- 5.4 Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu díla, ani dílčí platby ceny díla.

#### VI.

##### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu ust. § 2113 a § 2619 Občanského zákoníku **na dobu 60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelům.

- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle Občanského zákoníku, objednateli vznikají v případě vad díla nároky dle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.3 Reklamacie, prostřednictvím kterých objednatel uplatňuje záruku za jakost díla, musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady a záznam o provedené opravě.
- 6.4 Oprávněně reklamované vady díla zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně. Neučiní-li tak ani v objednatelově dodatečně písemně stanovené přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn vady díla odstranit jiným vhodným způsobem a požadovat po zhotoviteli uhrazení všech s odstraněním těchto vad přímo souvisejících nákladů. Předchozí větou není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem dle čl. VII. odst. 7.3 Smlouvy.

## **VII.**

### **Smluvní sankce**

- 7.1 V případě prodloužení zhotovitelem s provedením díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení s předáním řádně dokončeného díla.
- 7.2 V případě prodloužení objednatelem s uhrazením ceny díla je zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodloužení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 7.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně, a to v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k řádnému dokončení díla a jeho předání objednateli.

## **VIII.**

### **Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
- 8.2 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že zhotovitel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy nebo jeho části.
- 8.3 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že prokáže, že zhotovitel v rámci své nabídky podané v zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
- 8.4 Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí zejména:
- a) nesplnění díla v řádném termínu
  - b) nesplnění díla v požadované kvalitě

## **IX.**

### **Registr smluv**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 9.3 V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené zhotovitelem před podpisem Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je povinen informovat zhotovitele o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy.

## **X.**

### **Ochrana osobních údajů**

- 10.1 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
- 10.2 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Objednatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se Objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

11.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

11.3 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.

11.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.

11.5 Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.

11.6 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

11.7 Veškerá korespondence bude adresována na:  
KPÚ pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
KPÚ pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

11.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:  
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Olomouci dne 25.08.2020

V Olomouci 25.08.2020

.....  
Objednatel  
JUDr. Roman Brnčal, LL. M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....  
Zhotovitel  
xxxxx xxxxx  
Ředitel obl. Olomouc Vedoucí zakázek Ol.  
Na základě plné moci

**Položkový soupis prací a dodávek**

Krakořice

odstranění štěrku a pročištění potrubí k. ú. Krakořice

	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
	<b>1</b>	<b>Odstranění štěrku</b>				<b>53 568,00</b>	
	997241612	Nakládání nebo překládání suti	t	36,00000	281,00	10 116,00	ÚRS - T9
	460600061	Odvoz suti a vybouraných hmot do 1 km	t	36,00000	439,00	15 804,00	ÚRS - T9
	460600071	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	72,00000	14,00	1 008,00	ÚRS - T9
		Odvoz: skládka Babice u Šternberka: příplatek za 2km					
	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu	t	36,00000	740,00	26 640,00	ÚRS - T9
	<b>2</b>	<b>Pročištění potrubí</b>				<b>1 233,00</b>	
	938902482	Čištění propustků ručně D do 1000 mm při tl nánosu přes 75% DN	m	1,50000	822,00	1 233,00	ÚRS - T9
<b>Celkem bez DPH:</b>						<b>54 801,00</b>	