

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Jednoduchá pozemková úprava v katastrálním území Zábřeh na Moravě
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ13547/2014-521101 / 494604
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, otevřené řízení

1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (**dále jen „JPÚ“**) v katastrálním území Zábřeh na Moravě, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, a zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon).

2. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 297 350,- Kč bez DPH

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	64793036
DIČ:	CZ64793036

4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. V hodnotícím kritériu **nejnižší nabídková cena byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH**, a to v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Vybraný uchazeč uvedl ve své nabídce nejnižší nabídkovou cenu.

Části veřejné zakázky plněné subdodavatelem:

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna subdodavatelem.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno - Židenice
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	26271044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena bez DPH:	1 307 150,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 581 652,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	45536058
DIČ:	CZ45536058
Nabídková cena bez DPH:	1 380 750,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 670 708,- Kč

Nabídka č. 3 – sdružení uchazečů

Obchodní firma nebo název:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Obchodní firma nebo název:	ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o.
Sídlo:	Karla Čapka 553/6, 790 01 Jeseník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28649664
DIČ:	CZ28649664
Nabídková cena bez DPH:	1 239 750,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 500 098,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	64793036
DIČ:	CZ64793036
Nabídková cena bez DPH:	1 297 350,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 569 794,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 339 750,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 621 098,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Nabídková cena bez DPH:	1 538 850,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 862 009,- Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Nabídková cena bez DPH:	1 396 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 690 007,- Kč

Nabídka č. 8 – sdružení uchazečů

Obchodní firma nebo název:	AGPOL s.r.o.
Sídlo:	Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc - Hodolany
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	28597044
DIČ:	CZ28597044
Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES, spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice

Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551
Nabídková cena bez DPH:	1 124 500,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 360 645,- Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc - Povel
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	42767661
DIČ:	CZ42767661
Nabídková cena bez DPH:	1 540 950,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 864 550,- Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma nebo název:	GEODETIKA s.r.o.
Sídlo:	Sportovní 3, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	63480999
DIČ:	CZ63480999
Nabídková cena bez DPH:	1 437 050,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 738 831,- Kč

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, s uvedením důvodu vyloučení

Nabídka č. 3 – sdružení uchazečů

Obchodní firma nebo název:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Obchodní firma nebo název:	ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o.
Sídlo:	Karla Čapka 553/6, 790 01 Jeseník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28649664
DIČ:	CZ28649664

V případě **podání společné nabídky několika dodavateli** zadavatel v zadávací dokumentaci pro výše uvedenou veřejnou zakázku (str. 7) uvedl v souladu se zákonem mimo jiné, že „Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je **každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů** podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního

rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) **v plném rozsahu.“**

Dále zadavatel (str. 10) stanovil způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů tak, že dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) a k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Kontrolou předložené nabídky hodnotící komise zjistila, že v nabídce nejsou za člena sdružení **ZEMĚMĚRICTVÍ JESENÍK s.r.o.** doloženy doklady, jimiž by uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního

orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků (kvalifikace) ve smyslu § 60 odst. 1 zákona a zadavatel rozhodl dle § 60 odst. 1 zákona o vyloučení uchazeče z další účasti v otevřeném nadlimitním řízení na služby.

Nabídka č. 8 – sdružení uchazečů

Obchodní firma nebo název:	AGPOL s.r.o.
Sídlo:	Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc - Hodolany
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	28597044
DIČ:	CZ28597044
Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES, spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice
Právní forma:	Společnost s ručním omezeným
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551

V případě **podání společné nabídky několika dodavateli** zadavatel v zadávací dokumentaci pro výše uvedenou veřejnou zakázku (str. 7) uvedl v souladu se zákonem mimo jiné, že „Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je **každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů** podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) **v plném rozsahu.“**

Dále zadavatel (str. 10) stanovil způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů tak, že dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této

organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) a k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Kontrolou předložené nabídky hodnotící komise zjistila, že v nabídce není za člena sdružení **GEOPROGRES, spol. s r.o.** doložen doklad, jimž by uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků (kvalifikace) ve smyslu § 60 odst. 1 zákona a zadavatel rozhodl dle § 60 odst. 1 zákona o vyloučení uchazeče z další účasti v otevřeném nadlimitním řízení na služby.

7. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl z tohoto důvodu vyloučen.

8. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil

Zadavatel uvedený postup nevyužil.

9. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Olomouci dne 10. 3. 2015

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj