

# SMLOUVA O DÍLO

č. 23/2008 - MZe-PU Jihlava

Dodatek č. 5

uzavřený dle §§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## SMLUVNÍ STRANY :

### 1. Objednatel

Sídlo

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat

V technických záležitostech oprávněn jednat

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ/DIČ

Telefon

Fax

E-mail

DS

ČR-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jihlava

Fritzova 4, 58601 Jihlava

Ing. Jaromír Morkus, vedoucí oddělení-ředitel

Ing. Jaromír Morkus, Věra Skořepová

Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava

862675030207/0100

00020478/není plátce

567308759,567578967

567578977

pu\_jihlava@mze.cz

yphaax8

### 2. První zhotovitel

Sídlo

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat

V technických záležitostech oprávněn jednat

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ

DIČ

Zapsaný v

Telefon

Fax

E-mail

ING. JINDŘICH JÍRA - PROJEKCE

U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov

Ing. Jindřich Jíra

Ing. Jindřich Jíra

Komerční banka a.s., pobočka Pelhřimov

19-3912910297/0100

43820654

CZ6705260859

--

565332567

565332567

jira@projekce-pe.cz

### Druhý zhotovitel

Sídlo

Ve smluvních věcech oprávněn jednat

V technických věcech oprávněn jednat

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ

DIČ

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

Telefon

Fax

E-mail

DS

AREA G.K. spol. s r.o.

Praha 9, U Elektry 650, PSČ 198 00

Milan Nový

Milan Nový

Komerční banka a.s., pobočka Praha 8

19-4040960207/0100

25094459

CZ25094459

Městského soudu v Praze, oddíl C,

vložka 49143

266610667

266610667

area@area.cz

jyem6ry

sružení pod názvem **PROJEKCE § AREA G.K.** dle smlouvy o sružení ze dne 14.11.2008 (dále jen zhotovitel)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 12.12.2008** na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

## **Čl. I.**

### **Doba plnění a místo plnění**

1. Předání návrhu KPÚ jako podkladu dle § 11, odst.1 zákona č. 139/2002 Sb., v pl. znění (vystavení návrhu), bude provedeno do 30.6.2012.  
Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno do 6 měsíců od výzvy objednatele k provedení těchto prací.  
Mapové dílo - DKM bude zpracováno do 6 měsíců od výzvy objednatele k provedení těchto prací, včetně převzetí díla katastrálním úřadem a následným zápisem do katastru nemovitostí. Dílčí termíny jednotlivých ucelených částí, případně fakturačních celků, jsou uvedeny v článku VI této smlouvy.
2. Dílo bude předáno ve třech vyhotoveních objednavateli na adresu jeho sídla a v jednom vyhotovení na katastrální úřad. Zpracované dílo bude předáno v klasické formě zpracování na papíře a na CD/DVD, textová část ve formátu \*.doc, tabulková část ve formátu \*.xls, digitální soubory ve formátu \*.dgn, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a realizace výměny vlastnických práv v dohodnuté formě. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1 : 5000. Struktura a výměnný formát DKM bude zpracován podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu). Digitální soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky PÚ. Součástí DKM budou podklady podle zadání Pozemkového úřadu na základě dohody s katastrálním úřadem. Veškeré geodetické a zeměměřické práce včetně návrhu KPÚ budou zpracovány digitálně. Vytyčení bude provedeno s navázáním na S-JTSK. Veškerá stabilizace zeměměřických bodů bude provedena plastovými znaky s kotvou, trojmezí bude řešeno dle platných předpisů.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb.,v platném znění. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a zhotovitel doloží jen ty rozpracované části, u nichž bude objednatelem potvrzena rozpracovanost vyšší než 70 %. Ostatní práce budou zastaveny a pokud nebudou obnoveny, uhradí se prokazatelně vynaložené náklady, jež musí zhotovitel doložit kalkulací nákladů. Ve výše uvedených případech si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Bude-li řízení o pozemkových úpravách zastaveno, zhotovitel nebude uplatňovat vůči objednateli náhradu škody vzniklou nedokončením díla.
4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců.

## Čl. II.

### Změna čl. VI. - Cena za provedení díla s dílčími termíny plnění

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem, dle této kalkulace :

Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Pevná cena za MJ bez DPH Kč	Cena bez DPH celkem Kč	Termín ukončení v počtu měsíců od uzavření smlouvy, popř. datum
<b>1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>					
1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza souč. stavu (odst.3 a 4 přílohy k vyhlášce č.545/2002 Sb.,	ha	620	300	186 000	17
1.2. Dohledání , ověření a doplnění stávajícího bodového pole (vybudování na základě schváleného návrhu) včetně stabilizace	ha	620	164	101 680	30.11.2009
1.3. Zaměření zájmového území , polohopis včetně registrace výšek včetně povrchových sítí	ha	390	1 400	546 000	30.11.2009
		230	1 400	322 000	21
1.4. Určení obvodu poz. úpravy s šetřením hranic vč. případných změn kat. hranic a vypracování potřebných GP, stabilizace bodů plastovou značkou	ha	540	1 500	810 000	23
1.5. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených dle § 2, vypracování potřebných GP, vytyčení a stabilizace vlastnických hranic plast. značkou	ha	74	2 000	148 000	23
1. 6. Dokumentace nároků vlastníků pozemků	ha	614	500	307 000	25

<b>2. NÁVRHOVÉ PRÁCE</b>					
2.1. Plán společných zařízení včetně vyjádření orgánů a organizací	ha	540	500	270 000	30
2.2. Zaměření výškopisu dle skutečné potřeby pro zpracování plánu společných zařízení, potřebné podélné a příčné profily pro společná zařízení a pro stanovení plochy záboru půdy	ha	45	1 000	45 000	30
2.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, včetně dokumentace návrhu KPÚ	ha	540	1 600	864 000	30.6.2012

<b>3. VYTYČENÍ A MAPOVÉ DÍLO</b>					
3.1. Vytyč.pozemků dle návrhu KPÚ včetně stabilizace vlastnických hranic (plastovým mezníkem)	100 bm	250	1 000	250 000	(do 6 .měsíců od výzvy objednatele)
3.2. a 3.3.Vypracování nového mapového díla DKM (SPI,SGI), včetně zápisu do KN a vypracování kompletní dokumentace KPÚ	ha	614	300	184 200	(do 6 .měsíců od výzvy objednatele)
<b>Cena bez DPH</b>				<b>4 033 880,-</b>	
<b>DPH ve výši 19% do 31.12.2009 a ve výši 20% od 1.1.2010</b>				<b>19%</b>	<b>123 059,-</b>
				<b>20%</b>	<b>677 240,-</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>				<b>4 834 179,-</b>	

Sjednaná cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

- Vychází se z předpokladu, že počet měrných jednotek je orientační. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší, než je předpoklad objednatele, postupuje se podle čl. X odst. 6 této smlouvy. V případě menšího množství měrných jednotek budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.
- Ceny u geodetických prací jsou stanoveny za 100 m měřené hranice, metry se počítají za celý fakturační celek a součet se teprve zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
- Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

### **Čl. III. Závěrečná ustanovení**

- Tento dodatek č. 5 k obchodní smlouvě o dílo č. 23/2008-MZe-PU Jihlava ze dne 12.12.2008 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 23/2008-MZe-PU Jihlava ze dne 12.12.2008, včetně dodatků č. 1 až 4 beze změny.
- Smluvní strany prohlašují, že ke změně termínu fakturačního celku č. 2.3. vypracování návrhu nového uspořádání pozemků došlo na základě žádosti zhotovitele z důvodu dopracování nového uspořádání pozemků na základě změny postoje některých vlastníků pozemků, zejména dodatečných požadavků vlastníků na zachování pozemků na původních místech v původních hranicích, nových požadavků vlastníků na náhradní pozemky a některé další požadavky vlastníků.
- Objednatel potvrzuje, že zhotovitel předal objednavateli ke dni podpisu tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo novou bankovní záruku ve výši 66 % původní bankovní záruky dle

čl. V odst. 6 smlouvy o dílo, jejíž platnost je do 30. dne po skončení lhůty pro splnění třetí ucelené části.

5. Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 5 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 5 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

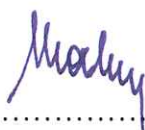
V Jihlavě dne: 30-03-2012

V Pelhřimově dne: 29.3.2012

V Praze dne: 29.3.2012

**Za objednatele:**

**Za prvního zhotovitele:**



.....  
**Ing. Jaromír Morkus**  
vedoucí oddělení - ředitel  
Pozemkového úřadu Jihlava



.....  
**Ing. Jindřich Jíra**



ING. JINDŘICH JÍRA – PROJEKCE

**Za druhého zhotovitele:**



.....  
**Milan Nový**  
jednatel  
AREA G.K. spol. s r.o.