



Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 27.3.2020 a je vykonatelné.

Městský úřad Hranice dne 27.2.2020

Podpis: _____

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č. j. OSUZPD/51288/18-9
Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová
E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 344

V Hranicích dne 27.02.2020

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **rozhodl** ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu „Protierozní opatření v k. ú. Bělotín, SO 1 IP3 – Protierozní záchytná mez, SO 2 IP7 – Protierozní záchytná mez s dopravním koridorem, SO 3 IP33 – Retenční přehrážky“, realizovanou na pozemkových parcelách č. 1766, 1820, 1999, 1361/1 a 2000, všechny v k. ú. Bělotín, podané dne 22.08.2018 stavebníkem, tj. Státním pozemkovým úřadem, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, **t a k t o :**

stavba

„Protierozní opatření v k. ú. Bělotín

SO 1 IP3 – Protierozní záchytná mez

SO 2 IP7 – Protierozní záchytná mez s dopravním koridorem

SO 3 IP33 – Retenční přehrážky“

realizovaná na pozemkových parcelách č. 1766, 1820, 1999, 1361/1 a 2000, všechny v k. ú. Bělotín,

se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavby

SO 1 je navržen jako protierozní záchytná mez, jejímž hlavním účelem je přerušení drah soustředěného odtoku na svahu při pravém břehu Bělotínského potoka. Podélný výškový profil prvku navrženého v rámci PSZ musel být respektován s ohledem na prostorové omezení v rámci příslušné parcely. Tento profil však neumožňuje svedení vody do recipientu. Zachycené vody budou v mírném sklonu sváděny podél meze a akumulovány v místech navržených příčných přehrážek pro zpomalení odtoku.

SO 2 je navržen jako protierozní záchytná mez s dopravním koridorem (pro případnou realizaci polní cesty CN 27), jejímž hlavním účelem je přerušení drah soustředěného odtoku na svahu při levém břehu vodního toku Bělotínského potoka a zpřístupnění pozemků nad mezí. Zachycené

vody budou sváděny v mírném sklonu a jejich odtok do recipientu bude díky výraznému prodloužení trasy odtoku zpomalen. Odtok je zaústěn do lesního celku v místě navržené polní cesty CN35 (při její případné realizaci je potřeba brát ohled na potřebné zaústění svedených vod).

SO 3 je navržen jako doplňkové opatření interakčního prvku se stávající přirozenou dřevinnou skladbou na přání obce – retenční přehrážky, jejichž hlavním účelem je zpomalení odtoku v bezejmenném vodním toku před vtokem do Běloučského potoka, zachycení splavenin a stabilizace dna.

Základní údaje o stavbě

Stavebník: Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Projektant: Ing. Michal Najman, ČKAIT – 1201751, GEOCENTRUM spol. s r. o., tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Zhotovitel: dle výběrového řízení
Dokončení stavby: 31.12.2021

Stavební povolení se vydává za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Bude vybrán na základě výběrového řízení stavebníkem a před zahájením prací bude oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu.
5. Stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu oznámí termín zahájení stavby, osobu vykonávající technický dozor stavebníka a předloží harmonogram stavby, podle něhož budou stavební práce prováděny.
6. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
7. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
8. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá z vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí, přiložených podmínek nebo přiložených situací:
 - a) Česká telekomunikační infrastruktura a. s., ze dne 17.08.2017, č. j. 693166/17,
 - b) ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 06.06.2018, zn. 0100936436,
 - c) České Radiokomunikace a. s., ze dne 15.06.2018, zn. UPTS/OS/196210/2018,
 - d) Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., ze dne 13.11.2015, zn. 2015/0000/PVH/378,jež jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány.

Stavebník je povinen jim oznámit nejméně 15 dní předem započítí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro kolaudaci stavby.

9. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytyčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci

stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.

10. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení.
11. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve Vyjádření Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 16.11.2015, č. j. OSUZPD/14580/15, a to **orgánu ochrany přírody a krajiny**: tj. při realizaci akce bude zajištěna ochrana stávajících stromů před poškozením a to dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích. V případě kácení neovocných dřevin, jejichž obvod kmene ve výšce 130 cm je větší než 80 cm nebo celková plocha zapojených porostů dřevin je větší než 40 m², je nutno požádat orgán ochrany přírody, v tomto případě Obecní úřad Bělotín, o povolení kácení dřevin dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb. V případě kácení ovocných dřevin není nutné o povolení kácení dřevin žádat. Budou dodrženy podmínky **úseku odpadového hospodářství**: tj. odpady, které vzniknou realizací stavby, musí být roztrženy dle jednotlivých druhů a kategorií. Využitelné odpady budou předány oprávněné osobě k recyklaci a následnému využití tak, aby byla splněna Hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech. Ostatní nevyužitelné odpady budou předány oprávněné osobě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích právních předpisů. Při kolaudaci budou předloženy doklady o nakládání s odpady. Při terénních úpravách musí být dodržovány podmínky uvedené ve vyhlášce č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) především ustanovení § 12 odst. 1, 2 a ustanovení § 14 odst. 2. Zemina, která bude rozprostřena na okolní pozemky, musí splňovat limity přílohy č. 10 vyhlášky. Městskému úřadu, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, budou doloženy doklady k zemině, kterými byly provedeny terénní úpravy, splňující limity přílohy č. 10 a podmínky v příloze č. 11 vyhlášky.
12. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených v Závazném stanovisku Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 27.02.2017, č. j. OSUZPD/2721/17, tj. při realizaci akce bude zabráněno úniku pohonných hmot a stavebních látek do zeminy, vodních toků a podzemních vod; případné kácení dřevin bude probíhat v období vegetačního klidu; v prostoru staveniště bude zajištěna ochrana stávajících dřevin před poškozením, a to jak jejich nadzemních částí, tak jejich kořenového systému; při realizaci akce musí být zabráněno zavlečení, či rozšíření nepůvodních druhů rostlin; zamezení vzniku většího množství naplavenin, které by mohly ovlivnit ekosystém vodního toku; v případě zjištění chráněných druhů rostlin nebo živočichů během realizace stavby bude neprodleně kontaktován orgán ochrany přírody; práce provádět tak, aby se minimalizovaly škody na lesních pozemcích a lesních porostech a nebyla tak oslabena ekologicko-stabilizační funkce lesa.
13. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených v Závazném stanovisku – souhlasu Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, ze dne 04.05.2017, č. j. OSUZPD/5627/17 s provedením stavby do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa, tj. je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkce lesa, uvedených v ustanovení § 13

lesního zákona. Záměr bude realizován dle předloženého nákresu ve snímku pozemkové mapy, přičemž bude dodržena především nejmenší udávaná vzdálenost stavební úpravy pro záměr „Protierozní opatření v k. ú. Běloutín, SO 1 IP3 – Protierozní záchytná mez, SO 2 IP7 – Protierozní záchytná mez s dopravním koridorem, SO 3 IP33 – Retenční přehrážky“, od lesních pozemků p. č. 1800 a 1309/1, oba v k. ú. Běloutín. Uvedené lesní pozemky nebudou stavební činnostmi přímo dotčeny, nebudou káceny a poškozovány dřeviny na nich rostoucí, nebude poškozen ani jejich kořenový systém. Na uvedené lesní pozemky nebude ukládán ani stavební, ani jakýkoliv jiný materiál. Provádění stavebních činností v bezprostřední blízkosti lesa s sebou přirozeně přináší také zvýšená rizika z hlediska bezpečnosti osob a majetku. V případě nutnosti provede investor stavby v souladu s ust. § 22 odst. 1 lesního zákona na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba zabezpečena před škodami, způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí a přesahem větví nebo kořenů. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů.

14. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření Povodí Odry, s. p. zn. 14612/9231/40.8/2015 ze dne 12.11.2015, tj. v korytech vodních toků nebyly po dobu realizace navržených opatření ukládány materiály a nezbytně nutné překážky, které by bránily odtoku vod. Povodí Moravy s. p. nenese zodpovědnost za škody na majetku investora nebo prováděcí organizace v době výstavby ani po dokončení staveb způsobené zvýšenými průtoky nebo ledovými jevy na vodním toku. Minimálně 3 dny před zahájením prací bude tato skutečnost písemně oznámena vodohospodářskému provozu Závodu 1 Opava (skotnice.vhp@pod.cz) a sdělena kontaktní osobě odpovídající za práce na stavbě. Případné změny v projektové dokumentaci budou předloženy k vyjádření.
15. S účastníkem řízení, p. Josefem Řimákem, bude v předstihu projednáno případné dotčení jeho pozemku během stavby a dále bude přizván k vytyčování předmětné stavby.
16. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů předem konání kontrolních prohlídek stavby, při nichž bude prováděna kontrola podstatných fází stavby. Kopie zápisů z kontrolních prohlídek stavby ve stavebním deníku, potvrzené osobou vykonávající technický dozor stavebníka a projektantem v rámci stavebního autorského dozoru, budou předloženy jako příloha žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
17. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
18. Stavba bude dokončena do **31.12.2021**.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Odůvodnění

Stavebník, tj. Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, podal dne 22.08.2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Protierozní opatření v k. ú. Běloutín, SO 1 IP3 – Protierozní záchytná mez, SO 2 IP7 – Protierozní záchytná mez s dopravním koridorem, SO 3 IP33 – Retenční přehrážky“, realizovanou na pozemkových parcelách č. 1766, 1820, 1999, 1361/1 a 2000, všechny v k. ú. Běloutín. Dnem doručení žádosti o stavební povolení bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 01.02.2019, č. j. OSUZPD/51288/18-3 oznámil podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu známy poměry staveniště z jeho úřední činnosti a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 10-ti dnů od doručení oznámení zahájení stavebního řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení s upozorněním, že

k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Dále v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení.

Ve stanovené lhůtě pro podání námitek, tj. dne 12.02.2019, podal účastník řízení Ing. Lubomír Holčák, zastoupený na základě plné moci paní Ing. Alexandrou Holčákovou, připomínky ke stavbě a uvedl následující: „Byl zjištěn nesoulad v projektové dokumentaci – název přílohy – specifikace oznámení řízení (SO2-IP7-popis). P. č. 1820 – řádná nájemní smlouva mezi Ing. Lubomír Holčák a OÚ Běloutín – nebyla vypovězena – dnešní stav – zemědělská komodita řepka. V případě pojezdů, poškození porostu – žádám náhradu škody – pozemky sousedící s p. č. 1820. Žádám ústní jednání ve výše uvedené věci“.

Dne 12.06.2019 správní orgán požádal stavebníka, respektive projektanta řešené stavby, o vyjádření k námitkám p. Holčáka. Téhož dne správní orgán zaslal p. Holčákovi, zastoupenému paní Holčákovou, samostatné vyjádření k výše uvedeným námitkám. Následné námitky či požadavky ze strany účastníka nebyly vzneseny.

Dne 17.07.2019 správní orgán obdržel vyjádření Státního pozemkového úřadu k námitkám účastníka řízení. K námitkám uvedl následující: „Pozemkový úřad (objednatel projektové dokumentace a investor stavby) po prostudování projektové dokumentace objevil nesoulad pouze v popisu území stavby v Souhrnné technické zprávě u stavebního objektu SO 02, kde na str. 2 je v kapitole B.1 Popis území stavby, a) Charakteristika stavebního pozemku chybně uvedeno „Reliéf terénu – stávající zemědělsky užívaný svah v místní části Pod lesem, při pravém břehu **vodního toku Luha**, charakteristický vysokou svažitostí“. Správně má být uvedeno: „Reliéf terénu – stávající zemědělsky užívaný svah v místní části Pod lesem při pravém břehu **Vraženského potoka**, charakteristický vysokou svažitostí“. Opravenou část projektové dokumentace zasiláme přílohou. Předpokládáme však, že tato chyba v popisu území stavby nemá zásadní vliv na samotné provedení stavby, když v projektové dokumentaci je místo stavby dále specifikováno zejména uvedením konkrétních parcel a doloženými výkresy.“

Správní orgán k námitkám pana Holčáka sděluje následující:

- námitku týkající se nesouladu v projektové dokumentaci stavby – tj. název přílohy – specifikace oznámení řízení (SO 02 – IP7 – popis), projednal správní orgán se stavebníkem. Bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci (souhrnné technické zprávě) došlo pouze k „překlepu“ – uvedení chybného názvu vodního toku. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o drobnou opravu v textu v souhrnné technické zprávě, neurčuje již správní orgán další lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí. Námitce účastníka bylo vyhověno opravou chyby v textu souhrnné technické zprávy.
- Námitka ohledně nevypovězené nájemní smlouvy mezi Ing. Lubomírem Holčákem a Obcí Běloutín je soukromoprávního charakteru. Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Dále dle § 109 stavebního zákona je účastníkem řízení mj. vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a dále ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Námitka ohledně nevypovězené nájemní smlouvy překračuje uvedený rozsah, a tudíž k ní správní orgán nemůže přihlížet. Tuto záležitost je nutné vypořádat mezi Ing. Lubomírem Holčákem a Obcí Běloutín samostatně.
- Námitka ohledně případných pojezdů, poškození porostu na pozemcích sousedících s pozemkem p. č. 1820 v k. ú. Běloutín a náhrady škody za toto poškození – správní orgán sděluje, že pozemek/ky sousedící s pozemkem p. č. 1820 v k. ú. Běloutín nebudou dotčeny a tudíž poškozovány během realizace stavby. Řešení případných škod je opět záležitostí soukromoprávní a je jí nutno řešit přímo s investorem. K námitce se nepřihlíží.

- K požadavku na svolání ústního jednání Vám správní orgán sděluje, že v souladu s § 49 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, neshledal, že ústní jednání je ke splnění účelu daného řízení a uplatnění práv účastníků nezbytné a z tohoto důvodu ústní jednání nenařídí.

Dále ve stanovené lhůtě pro podání námitek, tj. dne 11.02.2019, podal účastník řízení pan Josef Řimák, připomínky ke stavbě a uvedl následující: „*v případě dotčení pozemku p. č. 1817 v k. ú. Bělotín chci být přizván k projednání a nesouhlasím s případnými stavebními pracemi na daném pozemku. Při vytyčování stavby chci být přítomen.*“

Dne 12.06.2019 správní orgán zaslal p. Řimákovi samostatné vyjádření k výše uvedeným námitkám. Následné námítky či požadavky ze strany účastníka nebyly vzneseny.

Správní orgán k námitkám pana Řimáka sděluje následující:

podle § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Dále dle § 109 stavebního zákona je účastníkem řízení mj. vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a dále ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. V případě p. Řimáka se jedná o účastenství z hlediska vlastnictví sousedního pozemku, který nemá být stavbou vůbec dotčen. Žádné stavební práce nebudou na pozemku p. č. 1817 v k. ú. Bělotín prováděny. Požadavku p. Řimáka na přizvání k projednání případného dotčení pozemku v jeho vlastnictví a jeho přítomnosti při vytyčování stavby bude vyhověno.

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek podle ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Přitom zjistil, že projektová dokumentace stavby, která byla ověřena osobou s příslušnou autorizací, splňuje obecné technické požadavky na komunikaci vyplývající z ust. § 16 – 36, části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů s odkazem na související české technické normy. Obsah a rozsah předložené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je v souladu s Přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Rozhodnutí o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bělotín vydalo Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Přerov dne 23.12.2005 pod zn. Pú 3000/05-202.2 Sm I.R.

Sdělení k záměru na dotčených pozemcích z hlediska územního plánování vydal Městský úřad Hranice dne 30.10.2015 pod č. j. OSUZPD/14934/15-3.

Vyjádření k vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem vydal Sdělení Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad, dne 23.10.2015 pod č. j. OSUZPD/14558/15-3.

Speciální stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu se záměry územního plánování. Speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování účinků budoucího užívání stavby speciální stavební úřad vycházel zejména z předložené projektové dokumentace stavby zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k ust. § 158 a 159 stavebního zákona, do stavebního řízení doložených podkladů a zejména závazných stanovisek, rozhodnutí, případně jiných opatření dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

Předložené vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná ve stavebním řízení, byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích,

prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Ze žádosti speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů. Před vydáním rozhodnutí si speciální stavební úřad ověřoval skutečnosti rozhodné pro vydání stavebního povolení pomocí dálkového přístupu, nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k pozemku. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k sousednímu pozemku.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel speciální stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby na pozemcích určených v územním rozhodnutí o umístění stavby, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby.

Na základě výše uvedeného dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší (vedle stavebníka) právnickým a fyzickým osobám:

- Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov
- Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Šířava 482/21, 750 02 Přerov
- Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava
- Pavel Doležal, Zemědělská 900/7, 664 91 Ivančice
- Jana Stavárková, Běloutín 275, 753 64 Běloutín
- Jaroslav Šťastný, Běloutín 222, 753 64 Běloutín
- Oldřich Šťastný, Běloutín 274, 753 64 Běloutín
- Vlastimil Šťastný, Běloutín 72, 753 64 Běloutín
- Josef Řimák, Běloutín 257, 753 64 Běloutín
- Ludmila Koplíková, Běloutín 182, 753 64 Běloutín
- Ing. Lubomír Holčák, Jindřichov 76, 753 01 Hranice
- Blažena Bartoníková, Běloutín 25, 753 64 Běloutín
- Pavel Čech, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
- Stanislav Petřík, Běloutín 276, 753 64 Běloutín
- Zdeněk Petřík, Běloutín 252, 753 64 Běloutín
- Eduard Kozák, Lučice 19, 753 64 Běloutín
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- GA Agri Moravia s.r.o., Elišky Junkové 286/46, Droždín, 779 00 Olomouc

Speciální stavební úřad při přezkoumání žádosti o vydání stavebního povolení vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- informací o parcelách, katastrální mapy,
- projektové dokumentace v rozsahu stavebních objektů povolované stavby,
- souhlasů vlastníků dle § 184a stavebního zákona,
- Schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Běloutín vydaného Ministerstvem zemědělství, Pozemkovým úřadem Přerov dne 23.12.2005 pod zn. PÚ 3000/05-202.2 Sm I.R,

- Sdělení Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování ze dne 30.10.2015, č. j. OSUZPD/14934/15-3,
- Sdělení Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavebního úřadu ze dne 23.10.2015, č. j. OSUZPD/14558/15-3,
- Vyjádření Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 16.11.2015, č. j. OSUZPD/14580/15,
- Závazného stanoviska Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 27.02.2017, č. j. OSUZPD/2721/17,
- Závazného stanoviska Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 04.05.2017, č. j. OSUZPD/5627/17,
- Stanoviska Lesů České republiky, s. p., ze dne 02.05.2017, č. j. LČR105/000658/2017,
- Vyjádření Správy železniční dopravní cesty, s. o. ze dne 24.06.2015,
- Závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odboru ochrany územních zájmů ze dne 09.07.2018, Sp. zn. 84274/2018-1150-OÚZ-BR MO 190028/2018-1150,
- Vyjádření Povodí Odry, s. p. ze dne 12.11.2015, zn. 14612/9231/40.8/2015,
- Vyjádření Vodovodů a kanalizací Přerov, a. s. ze dne 13.11.2015, zn. 2015/0000/PVH/378,
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s. ze dne 17.08.2017, č. j. 693166/17,
- vyjádření ČD-Telematiky a. s. ze dne 26.07.2018, č. j. 1201812517,
- vyjádření OPTILINE a. s., zastoupené SITEL, spol. s r. o. ze dne 19.06.2018, zn. 1401800010,
- vyjádření SITEL, spol. s r. o. ze dne 19.06.2018, zn. 1101800016,
- vyjádření itself s.r.o. ze dne 03.07.2018, č. j. 18/002562,
- vyjádření Telco Pro Services, a. s. ze dne 06.06.2018, zn. 0200763417,
- vyjádření Telia Carrier Czech Republic a. s. ze dne 19.06.2018, zn. 1301800012,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. ze dne 22.08.2018, zn. 180822-124691098,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 08.08.2018, zn. E29168/18,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 08.08.2018, zn. E29169/18,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 08.08.2018, zn. E29170/18,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 08.08.2018, zn. E29171/18,
- vyjádření Českých Radiokomunikací a. s. ze dne 15.06.2018, zn. UPTS/OS/196210/2018,
- vyjádření Dial Telecom, a. s. ze dne 13.06.2018, zn. CR598477,
- vyjádření ČEPS, a. s. ze dne 12.09.2017, zn. 187/BRN/684/17/18130/18.08.2017/Za,
- vyjádření SmVaK, a. s. ze dne 29.08.2017, zn. 9773/V021003/2017/PO,
- stanoviska GridServices, s. r. o. ze dne 17.08.2017, zn. 5001569685,
- stanoviska GridServices, s. r. o. ze dne 17.08.2017, zn. 5001569695,
- stanoviska GridServices, s. r. o. ze dne 08.09.2017, zn. 5001569706,
- stanoviska GridServices, s. r. o. ze dne 17.08.2017, zn. 5001569707,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 06.06.2018, zn. 0100936436.

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, který se týkaly provedení stavby v rozsahu povolených stavebních objektů a jejich řádného užívání, byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí a taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání stavebního povolení.

Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených

stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

otisk úředního razítka

Bc. Zuzana Hiklová v. r.
samostatný referent
oddělení životního prostředí

Rozdělovník:

Účastníci řízení - žadatel (doručení jednotlivě):

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, s doručovací adresou Wurmova 606/2, 750 02 Přerov

Ostatní účastníci řízení (doručení jednotlivě):

- Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov
- Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Štířava 482/21, 750 02 Přerov
- Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava

Vlastníci sousedních pozemků (doručení jednotlivě):

- Pavel Doležal, Zemědělská 900/7, 664 91 Ivančice
- Jana Stavárková, Běloutín 275, 753 64 Běloutín
- Jaroslav Šťastný, Běloutín 222, 753 64 Běloutín
- Oldřich Šťastný, Běloutín 274, 753 64 Běloutín
- Vlastimil Šťastný, Běloutín 72, 753 64 Běloutín
- Josef Řimák, Běloutín 257, 753 64 Běloutín
- Ludmila Koplíková, Běloutín 182, 753 64 Běloutín
- Ing. Lubomír Holčák, Jindřichov 76, 753 01 Hranice
- Blažena Bartoníková, Běloutín 25, 753 64 Běloutín
- Pavel Čech, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
- Stanislav Petřík, Běloutín 276, 753 64 Běloutín
- Zdeněk Petřík, Běloutín 252, 753 64 Běloutín
- Eduard Kozák, Lučice 19, 753 64 Běloutín
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- GA Agri Moravia s.r.o., Elišky Junkové 286/46, Droždín, 779 00 Olomouc

Dotčené orgány a ostatní (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán státní správy lesů, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, zde

spis

Ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Žadatel je dle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správního poplatku za vydání stavebního povolení.