

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Stavba polních cest C15, C16 a vodní nádrže VN100 v k.ú. Vlčice u Blovic
Sp. značka / č.j.:	SP5680/2020-504201 / SPU 284546/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČO 407 63 439, pod zakázkovým číslem 17 8181 00, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Předmětem veřejné zakázky je stavba vedlejších polních cest C 15, C 16 a tůň VN 100 v k. ú. Vlčice u Blovic. Jedná se o realizaci společných zařízení v rámci schváleného plánu komplexní pozemkové úpravy v katastrálních územích Hradiště u Blovic a Vlčice u Blovic a navazujících částí k.ú. Komorno a Blovice.

Celkový rozsah:

Celková délka polní cesty C 15 je 707,36 m kategorie P 4,0 /20.

Celková délka polní cesty C 16 je 391,71 m kategorie P 4,0 /20.

Celkový retenční objem neprůtočné tůně VN 100 je 1940 m³.

Stavba bude realizována na obecních pozemcích parcelní číslo 1421, 1434, 1435, 1445, a 1446 v k. ú. Vlčice u Blovic.

Funkce cest je dopravní – zpřístupnění pozemků, krajinnotvorná, protipovodňová. Funkce tůně VN100 je zásadním opatřením ke zlepšení vodních poměrů, dále má funkci krajinnotvornou s pozitivním vlivem na životní prostředí podporou a zvyšováním biodiverzity.

Celá stavba musí být realizována jako jeden celek z důvodu potřeby odklonění dešťových vod ze stávající polní cesty, které při přívalových deštích zaplavují rodinné domy na konci obce Vlčice. Výstavba tůně je vázána na výstavbu polní cesty C 15 tak, aby plnila svůj účel. Součástí stavby je kácení.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 15 500 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení pro Vlčice
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o.
Sídlo:	Rubešova 565/25, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	279 77 951
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Lesní stavby, s.r.o.
Sídlo:	Palackého 764, 340 22 Nýrsko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	648 34 042
Nabídková cena bez DPH:	17 489 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 161 690 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 93 236
Nabídková cena bez DPH:	15 500 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	18 755 000 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ROADFIN STAVBY s.r.o.
Sídlo:	Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	048 52 427
Nabídková cena bez DPH:	17 401 270,19 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 055 536,93 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Silnice Horšovský Týn a. s.
Sídlo:	Nad rybníčkem 40, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	453 59 164
Nabídková cena bez DPH:	16 190 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 589 900 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Metrostav a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	000 14 915
Nabídková cena bez DPH:	22 626 733,75 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	27 378 347,84 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 93 236

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy, zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení.

Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 5 dodavatelů. Po posouzení nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení komise konstatovala, že žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky vybranému dodavateli.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 15. 07. 2020 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele PROMO REAL GROUP s.r.o.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEONOVOTNY s.r.o.
Sídlo:	Plzeň - Jižní Předměstí, Jagellonská 493/5, PSČ 30100
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29159369

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni dne 07. 08. 2020

elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

V z. Mgr. Petr Brož, zástupce ředitele
KPÚ pro Plzeňský kraj