

SMLOUVA O DÍLO č.729-2011-130756

(pomocná evidence: 19/2011)

Uzavřena na základě § 536 a n. zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník v platném znění na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Pozemkový úřad Břeclav

Nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 14 Břeclav

Zastoupený : Ing. Josefem Haarem, ředitelem pozemkového úřadu

IČ: 00020478

DIČ: není plátce

Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.

Adresa: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Karel Vondráček, jednatel

Martin Vondráček, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ/DIČ: 40527514 / CZ 40527514

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdější právní úpravy následující smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kostice** (dále jen „KPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení

- životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zvýšení ekologické stability krajiny.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
 3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
 - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 , č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
 - Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č.4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů

- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
 - Platné technické normy.
 - V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, a to nejdéle do tří let od pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ (§ 11 zákona č. 139/2002 Sb.).
 5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 13.7.2011.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení či výzvy o zahájení zadávacího řízení. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1 (výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých porostech) včetně druhů pozemků.
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic liniových staveb. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.
- 1.5. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílů mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdílů projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.
- 1.6. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

Součástí díla je vytyčení pozemků pro realizaci hlavních cest, které se budou navrhovat ke zpevnění s dočasnou stabilizací dřevěnými kolíky. Před fakturací plánu společných zařízení bude provedena kontrola vytyčení v terénu za účasti zástupců objednatele i zhotovitele.

- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména u hlavních komunikací a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geol. průzkumu, vyžaduje-li to charakter území, provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace po dohodě s pozemkovým úřadem.
- 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KPÚ, dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

3.1.1. Požadované náležitosti části díla - vytyčení pozemků:

Digitální část zakázky

- soubory musí být zpracovány v souladu s pokyny pro zpracování digitálních zakázek a předepsanou tabulkou vrstev
- textový soubor musí obsahovat seznam souřadnic
- v DGN souborech budou zobrazovány pouze skutečně vytyčené body a linie

Papírová dokumentace:

k vytyčení musí obsahovat náležitosti stanovené katastrální vyhláškou a další níže uvedené náležitosti:

- pozemkovému úřadu budou předány doklady o prokazatelném doručení písemných pozvánek k projednání účasti na vytyčení hranic pozemků vlastníkům pozemků
- zhotovitel doloží samostatné protokoly o vytyčení pozemku pro jednoho vlastníka, resp. spoluvlastníky zapsané na jednom listu vlastnictví
- hromadné protokoly o vytyčení pozemku na celou zakázku (dílní část zakázky) nelze vyhotovovat
- v protokolu o vytyčení pozemku musí být uvedena parcelní čísla vytyčovaných pozemků s uvedením vlastníka pozemku, zadavatel požaduje rozlišení vlastníků vytyčovaných pozemků a vlastníků pozemků sousedících s pozemky vytyčoványými, zadavatel dále požaduje, aby v protokolu o vytyčení byly podpisy vlastníků vytyčovaných parcel, kteří podali žádost o vytyčení (nevyžaduje se u vlastníků sousedních pozemků)
- pozemkovému úřadu budou předány originály (stejnopisy) vytyčovacími protokoly
- v případě neúčasti pozvaného vlastníka poznamená dodavatel tuto skutečnost do protokolu, v případě odmítnutí převzetí vytyčené hranice pozemku vlastníkem, uvede dodavatel do protokolu důvody odmítnutí
- pokud vlastník pozemku zmocní třetí osobu k převzetí hranic pozemku, bude u vytyčovacího protokolu přiložen originál plné moci a prokazatelně uvedeno, že hranice pozemku přebíral zmocněnec
- každý samostatný protokol o vytyčení parcely musí být ověřen osobou oprávněnou ověřit výsledky zeměměřičských činností podle zákona 200/1994 Sb. v platném znění.
- vytyčovatel předá do 30 dnů po seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice pozemků stejnopis dokumentace o vytyčení hranic pozemků objednateli a prokazatelně doručí vlastníkům dotčených pozemků její kopii.

3.2. Zpracování **mapového díla** včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. DKM bude před odevzdáním objednateli předem odsouhlasená příslušným katastrálním úřadem.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Výsledky jednotlivých etap díla (fakturačních celků příp. ucelených částí) budou předávány ve formátech *.docx, *.xlsx, *.accdb, výsledky geodetických a grafických prací budou předávány ve formátu *.dgn, v souřadnicovém systému JTSK, rastrová data ve formátu *.cit (v případě požadavku PÚ v jiných formátech), neboť zadavatel používá softwarové vybavení pracující s těmito formáty. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě.:

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu - 2 x papírové zprac. a CD.
- 1.2. Dohledání, doplnění a ověření stávajícího bodového pole - 2 x papírové zprac. a CD.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD.
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
- 1.5. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x papírové zprac. a CD.
- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 6 x papírové zprac. a CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítka stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1 x papírové zprac. a CD
- 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2 x papírové zprac. a CD.
- 2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ - 4 x papírové zprac. a CD.
- 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů.
- 3.2. Zpracování mapového díla - 2 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.
3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítka stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky objednatele (budou předány v souladu s pokyny pro zpracování digitálních zakázek a tabulkami vrstev) a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, v sídle pozemkového úřadu.
2. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací.
3. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 4 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení těchto prací. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ. V případě, že by právní moc rozhodnutí o schválení návrhu byla závislá na rozhodnutí o odvolání, lhůta

se prodlužuje na 90 dnů. Odevzdáním mapového díla ve stanovené lhůtě se rozumí jeho předání objednateli již předem odsouhlasené příslušným katastrálním úřadem.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. č. III. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Sankce za nesplnění každého dílčího fakturačního celku ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí **500,-Kč za každý den prodlení**.
3. Sankce za nesplnění odevzdání návrhu nového uspořádání pozemků ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí **5.000,- Kč za každý den prodlení**.
4. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 60 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 60 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
5. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
6. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 6.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha – Výkaz výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

| | |
|--|---------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH | 1 392 210 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH | 1 182 660 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 928 800 Kč |
| Celková cena bez DPH | 3 503 670 Kč |
| DPH | 700 734 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4 204 404 Kč |

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH . Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem vyhotoveného a objednatelem a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.
2. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu

vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

3. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
4. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;

- 4.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 4.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 4.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
 10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
 11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
 12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
 14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel prohlašuje, že do 60 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Čl. X.

Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1 x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem

- zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
 9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
 10. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
 11. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Ke smlouvě o dílo může na straně objednatele přistoupit další smluvní strana Pozemkový fond České republiky.

Čl. XII.

Zvláštní ujednání

Podle podmínek zadávacího řízení a nabídky uchazeče je zhotovitel povinen složit bankovní záruku za dílo **ve výši 1.500.000,-Kč formou záruční listiny**, kterou vystaví peněžní ústav zhotovitele. Záruka bude uvolněna po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu nového uspořádání pozemků. Předpokládaná doba platnosti bankovní záruky se stanoví do 31.10.2014.

Originál záruční listiny bude protokolárně vrácen zhotoviteli ihned po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu nového uspořádání pozemků.

V Břeclavi dne 11.08.2011

V Plzni dne 18.8.2011

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Josef Haar
ředitel Pozemkového úřadu Břeclav

.....
Ing. Karel Vondráček
jednatel

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení ¹⁾ |
|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 1. Přípravné práce | | | | | |
| 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu | ha | 1002 | 80 | 80 160 | 28.2.2013 |
| 1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění | bod | 0 | | 0 | 30.11.2012 |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace | bod | 12 | 2 000 | 24 000 | |
| 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty | ha | 1002 | 800 | 801 600 | 30.11.2012 |
| 1.4. Geometrické a polohové určení obvodů upravovaného území, vyšetření obvodů upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů | 100bm | 310 | 820 | 254200 | 31.3.2013 |
| - stabilizace plastovou značkou | ks | 480 | 60 | 28 800 | |
| - dočasná stabilizace (dřevěným kolíkem) | | 65 | 10 | 650 | |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou | ks | 3 | 800 | 2 400 | |
| 1.5 Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | ha | 1002 | 200 | 200 400 | 31.5.2013 |
| Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | | | | | 1 392 210 |
| 2. Návrhové práce | | | | | |
| 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | ha | 1002 | 300 | 300 600 | 30.4.2013 |
| 2.2 Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | ks | 6 | 3 000 | 18 000 | 30.6.2013 |
| 2.3 Výškopisné zaměření zájmového území* | ha | 25 | 500 | 12 500 | 30.4.2013 |
| 2.4 Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu* | ha | 25 | 2 000 | 50 000 | 30.4.2013 |
| 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | ha | 1002 | 780 | 781 560 | 30.4.2014 |
| 2.6 Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | ks | 4 | 5 000 | 20 000 | 31.5.2014 |
| Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | | | | | 1 182 660 |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla | | | | | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ | 100bm | 1050 | 400 | 420 000 | 3 |
| Stabilizace hranic pozemků | bod | 1800 | 60 | 108 000 | |
| 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha | 1002 | 400 | 400 800 | 3 |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | | | | | 928 800 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|--|---------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 1 392 210 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 1 182 660 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 928 800 Kč |
| Celková cena bez DPH | 3 503 670 Kč |
| DPH | 700 734 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4 204 404 Kč |

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
ředitel Pozemkového úřadu Břeclav

.....
statutární orgán zhotovitele

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č.729-2011-130756
(pomocná evidence: 19/2011)

na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Břeclav
Nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 14 Břeclav
Zastoupený : Ing. Josefem Haarem, ředitelem pozemkového úřadu
IČ: 00020478
DIČ: není plátce

Zhotovitel: **GEOREAL spol. s r.o.**
Adresa: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Karel Vondráček, jednatel
Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 0720092329/0800
IČ/DIČ: 40527514 / CZ 40527514
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. smlouvy - původní příloha č. 1 (výkaz výměr) **se nahrazuje** v důsledku změny termínů dílčích plnění z důvodu projednávání plánu společných zařízení v regionální dokumentační komisi v souladu s příkazem vrchního ředitele sekce ÚPÚ ke zřízení technicko-dokumentačních komisí č. 4/2010 ze dne 10.12.2010, který byl doplněn Příkazem č. 2/2011 ze dne 3.11.2011 **novou přílohou č. 1 (výkazem výměr)** ke smlouvě o dílo ve znění tohoto dodatku.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

IV.

Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne 21.11.2012

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Josef Haar
ředitel Pozemkového úřadu Břeclav

.....
Ing. Karel Vondráček
jednatel

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení ¹⁾ |
|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 1. Přípravné práce | | | | | |
| 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu | ha | 1002 | 80 | 80 160 | 28.2.2013 |
| 1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění | bod | 0 | | 0 | 30.11.2012 |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace | bod | 12 | 2 000 | 24 000 | |
| 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty | ha | 1002 | 800 | 801 600 | 30.11.2012 |
| 1.4. Geometrické a polohové určení obvodů upravovaného území, vyšetření obvodů upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů | 100bm | 310 | 820 | 254200 | 31.5.2013 |
| - stabilizace plastovou značkou | ks | 480 | 60 | 28 800 | |
| - dočasná stabilizace (dřevěným kolíkem) | | 65 | 10 | 650 | |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou | ks | 3 | 800 | 2 400 | |
| 1.5 Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | ha | 1002 | 200 | 200 400 | 31.10.2013 |
| Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | | | | | 1 392 210 |
| 2. Návrhové práce | | | | | |
| 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | ha | 1002 | 300 | 300 600 | 30.9.2013 |
| 2.2 Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | ks | 6 | 3 000 | 18 000 | 31.10.2013 |
| 2.3 Výškopisné zaměření zájmového území* | ha | 25 | 500 | 12 500 | 30.9.2013 |
| 2.4 Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu* | ha | 25 | 2 000 | 50 000 | 30.9.2013 |
| 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | ha | 1002 | 780 | 781 560 | 28.02.2015 |
| 2.6 Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | ks | 4 | 5 000 | 20 000 | 31.3.2015 |
| Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | | | | | 1 182 660 |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla | | | | | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ | 100bm | 1050 | 400 | 420 000 | 3 |
| Stabilizace hranic pozemků | bod | 1800 | 60 | 108 000 | |
| 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha | 1002 | 400 | 400 800 | 3 |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | | | | | 928 800 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 1 392 210 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 1 182 660 Kč |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 928 800 Kč |
| Celková cena bez DPH | 3 503 670 Kč |
| DPH | 700 734 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4 204 404 Kč |

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
ředitel Pozemkového úřadu Břeclav

.....
statutární orgán zhotovitele

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO č. 729-2011-130756

na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“ uzavřené

dne 18.08.2011 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.11.2012

I.

Smluvní strany

O b j e d n a t e l:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Sídlo pobočky: Břeclav, nám. T.G. Masaryka 42/3, PSČ 690 02
Zastoupen: Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 013 12 774/není plátce
Tel/Fax: xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: z49per3
(dále jen „objednatel“)

Z h o t o v i t e l:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 0720092359/0800
IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514
Tel/Fax: xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: s85762s

II.

Specifikace dodatečných služeb

Po provedeném jednacím řízení bez uveřejnění na základě § 23 odst. 7 písm. a) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění se smluvní strany dohodly, že zhotovitel provede dodatečné služby spočívající v rozšíření řešeného území o 6,8 ha a

odstranění evidovaných 11 dílů v lokalitě, která byla původně v k.ú. Břeclav a byla předmětem přidělového řízení, které nebylo dokončeno. Předmětné díl budou geometricky a polohově určeny v rámci komplexní pozemkové úpravy.

III.
Cena dodatečných služeb

| | |
|--|------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 20 040 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 7 344 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 2 720 Kč |
| Celková cena bez DPH | 30 104 Kč |
| DPH | 6 322 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 36 426 Kč |

Podrobný rozpis je uveden ve výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást dodatku jako jeho **PŘÍLOHA č. 1.**

IV.

Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne: 23.8.2013

V Plzni dne: 22.8.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav

Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení ¹⁾ |
|---|-------------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 1. Přípravné práce | | | | | |
| 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu | ha | 0 | 80 | 0 | |
| 1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění | bod | 0 | | 0 | |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace | bod | 0 | 2 000 | 0 | |
| 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty | ha (1004) | 6,8 | 800 | 5 440 | |
| 1.4. Geometrické a polohové určení obvodů upravovaného území, vyšetření obvodů upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů | 100bm (323) | 13 | 820 | 10660 | |
| - stabilizace plastovou značkou | ks (296) | 0 | 60 | 0 | |
| - dočasná stabilizace (dřevěným kolíkem) | ks (323) | 258 | 10 | 2 580 | |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou | ks (1) | 0 | 800 | 0 | |
| 1.5 Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | ha (1004) | 6,8 | 200 | 1 360 | |
| Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | | | | | 20 040 |
| 2. Návrhové práce | | | | | |
| 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | ha (1004) | 6,8 | 300 | 2 040 | |
| 2.2 Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | ks | 0 | 3 000 | 0 | |
| 2.3 Výškopisné zaměření zájmového území* | ha | 0 | 500 | 0 | |
| 2.4 Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu* | ha | 0 | 2 000 | 0 | |
| 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | ha (1004) | 6,8 | 780 | 5 304 | |
| 2.6 Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | ks | 0 | 5 000 | 0 | |
| Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | | | | | 7 344 |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla | | | | | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ | 100bm | 0 | 400 | 0 | |
| Stabilizace hranic pozemků | bod | 0 | 60 | 0 | |
| 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha (1004) | 6,8 | 400 | 2 720 | |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | | | | | 2 720 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|--|------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 20 040 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 7 344 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 2 720 Kč |
| Celková cena bez DPH | 30 104 Kč |
| DPH | 6 322 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 36 426 Kč |

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

23.8.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
vedoucí Pobočky Břeclav

.....
statutární orgán zhotovitele

DODATEK č. 3

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 729-2011-130756
na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“ uzavřené
dne 18.08.2011

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Sídlo pobočky: Břeclav, nám. T.G. Masaryka 42/3, PSČ 690 02
Zastoupen: Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 013 12 774/není plátce
Tel/Fax: xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxx
ID DS: z49per3
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 0720092359/0800
IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514
Tel/Fax: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
ID DS: s85762s

II.

Smluvní strany se dohodly na **změně termínů plnění** dílčích fakturačních celků následovně:

| | | |
|------|---|------------------|
| 1.5 | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | do 31.01.2014 |
| 2.1. | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | do 31.10.2013 |
| 2.2 | Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | do 31.01.2014 |
| 2.3 | Výškopisné zaměření zájmového území | do 31.01.2014 |
| 2.4 | Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu | do 31.01.2014 |

III.

Dále se smluvní strany dohodly na úpravě – snížení počtu měrných jednotek u dílčích fakturačních celků tak, jak je uvedeno v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

V.

Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne: 27.9.2013

V Plzni dne: 26.9.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav

Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti

Příloha 1 k DODATKU č.3 KoPÚ Kostice - méněpráce

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení ¹⁾ |
|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 1. Přípravné práce | | | | | |
| 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu | ha | 0 | 80 | 0 | |
| 1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění | bod | 0 | | 0 | |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace | bod | 0 | 2 000 | 0 | |
| 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty | ha | 0 | 800 | 0 | |
| 1.4. Geometrické a polohové určení obvodů upravovaného území, vyšetření obvodů upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů | 100bm | 0 | 820 | 0 | |
| - stabilizace plastovou značkou | ks | -184 | 60 | -11 040 | |
| - dočasná stabilizace (dřevěným kolíkem) | ks | 0 | 10 | 0 | |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou | ks | -2 | 800 | -1 600 | |
| 1.5 Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | ha | -3,8 | 200 | -760 | |
| Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | | | | | -13 400 |
| 2. Návrhové práce | | | | | |
| 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | ha | -3,8 | 300 | -1 140 | |
| 2.2 Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | ks | 0 | 3 000 | 0 | |
| 2.3 Výškopisné zaměření zájmového území* | ha | 0 | 500 | 0 | |
| 2.4 Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu* | ha | 0 | 2 000 | 0 | |
| 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | ha | -3,8 | 780 | -2 964 | |
| 2.6 Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | ks | 0 | 5 000 | 0 | |
| Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | | | | | -4 104 |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla | | | | | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ | 100bm | 0 | 400 | 0 | |
| Stabilizace hranic pozemků | bod | 0 | 60 | 0 | |
| 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha | -3,8 | 400 | -1 520 | |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | | | | | -1 520 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|--|-------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | -13 400 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | -4 104 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | -1 520 Kč |
| Celková cena bez DPH | -19 024 Kč |
| DPH | -3 995 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | -23 019 Kč |

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
ředitel Pozemkového úřadu Břeclav.....
statutární orgán zhotovitele

Příloha 2 k dodatku č. 3 Kostice Cena - po zpracování VP a MP (stav k 27.9.2013)

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení ¹⁾ |
|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 1. Přípravné práce | | | | | |
| 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu | ha | 1002 | 80 | 80 160 | již účtováno - nebude se měnit, pouze se doučtuje zaměření za rozšíření obvodu (JŘBU) o 6,8 ha tj.FC 1.3.1. |
| 1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění | bod | 0 | | 0 | |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace | bod | 12 | 2 000 | 24 000 | |
| 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty | ha | 1002 | 800 | 801 600 | |
| 1.3.1 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty (* dodatek 2-JŘBU) | ha | 6,8 | 800 | 5 440 | 31.10.2013 |
| 1.4. Geometrické a polohové určení obvodů upravovaného území, vyšetření obvodů upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů | 100bm | 323 | 820 | 264860 | 31.10.2013 |
| - stabilizace plastovou značkou | ks | 296 | 60 | 17 760 | |
| - dočasná stabilizace (dřevěným kolíkem) | ks | 323 | 10 | 3 230 | |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou | ks | 1 | 800 | 800 | |
| 1.5 Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | ha | 1005 | 200 | 201 000 | 31.01.2014 |
| Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | | | | | 1 398 850 |
| 2. Návrhové práce | | | | | |
| 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) | ha | 1005 | 300 | 301 500 | 31.10.2013 |
| 2.2 Předložení kompletní dokumentace plánu společných zařízení | ks | 6 | 3 000 | 18 000 | 31.01.2014 |
| 2.3 Výškopisné zaměření zájmového území* | ha | 25 | 500 | 12 500 | 31.01.2014 |
| 2.4 Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu* | ha | 25 | 2 000 | 50 000 | 31.01.2014 |
| 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | ha | 1005 | 780 | 783 900 | 28.02.2015 |
| 2.6 Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | ks | 4 | 5 000 | 20 000 | 31.03.2015 |
| Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | | | | | 1 185 900 |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla | | | | | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ | 100bm | 1050 | 400 | 420 000 | 3 |
| Stabilizace hranic pozemků | bod | 1800 | 60 | 108 000 | |
| 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha | 1005 | 400 | 402 000 | 3 |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | | | | | 930 000 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|--|---------------------|
| 1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 1 398 850 Kč |
| 2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 1 185 900 Kč |
| 3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 930 000 Kč |
| Celková cena bez DPH | 3 514 750 Kč |
| DPH | 738 098 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4 252 848 Kč |

Ing. Josef Haar

Ing. Karel Vondráček

DODATEK č. 4

KE SMLouvĚ O DíLO č. 729-2011-130756

na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“ uzavřené
dne 18.08.2011

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Sídlo pobočky: Břeclav, nám. T.G. Masaryka 2957/9a, PSČ 690 02
Zastoupen: Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 013 12 774/není plátce
Tel/Fax: xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: z49per3
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 0720092359/0800
IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514
Tel/Fax: xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxx
ID DS: s85762s

II.

Smluvní strany se dohodly na **změně termínů plnění** dílčích fakturačních celků následovně:

Fakturační celek 2.5.

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Termín plnění: _____ do 31.08.2015

Fakturační celek 2.6.

Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ

Termín plnění: do 31.10.2015

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne: 28.01.2015

V Plzni dne 26.01.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav

Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti

DODATEK č. 5

KE SMLouvĚ O DíLO č. 729-2011-130756

na zpracování díla „Komplexní pozemková úprava k.ú. Kostice“ uzavřené
dne 18.08.2011

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Sídlo pobočky: Břeclav, nám. T.G. Masaryka 2957/9a, PSČ 690 02
Zastoupen: Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 013 12 774/není plátce
Tel/Fax: xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: z49per3
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 0720092359/0800
IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514
Tel/Fax: xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: s85762s

II.

Smluvní strany se dohodly z důvodu méněprací a změně termínů plnění dílčích fakturačních celků následovně:

Fakturační celek 2.5.

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Počet MJ se snižuje z původních 1005 na 1004 a cena FC 2.5. se tak snižuje o 780,-Kč bez DPH na 783 120,-Kč bez DPH (adekvátně se snižuje i celková cena díla).

Fakturační celek 2.6.

Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ

Termín plnění: do jednoho měsíce od výzvy objednatele

Fakturační celek 3.2.

Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI:

Termín plnění: do 4 měsíců od výzvy zadavatele

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Břeclavi dne: 29.10.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav

Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti