

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava-Přívov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dívčí Hrad a Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Sádek u Dívčího Hradu
Sp. značka / č.j.:	SP1940/2020-571101 // SPU 268953/2020/KJ
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování dvou návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“):

1. Návrh KoPÚ v k. ú. Dívčí Hrad a v navazujících částech sousedních k. ú. Bartultovice, Dolní Povelice, Horní Povelice, Liptaň, Pitárné, Sádek u Dívčího Hradu a Životice u Dívčího Hradu.
2. Návrh KoPÚ v k. ú. Sádek u Dívčího Hradu a v navazujících částech sousedních k. ú. Nová Ves u Bohušova a Životice u Dívčího Hradu.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů a protierozní opatření.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4 141 240,- Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové, Slezské Předměstí, Zemědělská 1091/3b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	9 191 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	11 122 199,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Olomouc, Hodolany, tř. Kosmonautů 1143/8b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH:	7 306 020,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 840 284,20 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Olomouc, Povel, Mišákova 280/44
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	6 269 950,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 586 639,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"EKOTOXA-GEOPORT" Vedoucí společník: EKOTOXA s.r.o. Společník: GEOPORT, s.r.o.
Sídlo:	Brno-sever, Černá Pole, Fišova 403/7
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64608531
Nabídková cena bez DPH:	5 812 810,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 033 500,10 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Brno-sever, Lesná, Slavíčková 840/1b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	6 312 570,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 638 209,70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Blansko, Obůrka 315
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Nabídková cena bez DPH:	5 839 960,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 066 351,60 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Brno-střed, Černá Pole, Jeřábkova 1848/5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

Nabídková cena bez DPH:	6 300 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 623 726,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Jižní Předměstí, Doudlevecká 730/26
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	5 685 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 878 971,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Praha 2, Vinohrady, Perucká 2522/1
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	5 978 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 233 501,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"1. Geo-Hanousek" Vedoucí společník: 1.Geo, spol. s r.o. Společník: HANOUSEK, s.r.o.
Sídlo:	Prostějov, Hradební 81/6
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	5 417 970,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 555 743,70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Brno-Slatina, Slatina, Tuřanka 1521/92b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	4 141 240,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 010 900,40 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení pro KPÚ Dívčí Hrad Vedoucí společník: První zeměměřická a.s. Společník: HBH Projekt spol. s r.o.
Sídlo:	Podivín, Sokolská 474/4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26221543
Nabídková cena bez DPH:	6 043 730,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 312 913,30 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"Společnost ŠINDLAR+SELLA-KPÚ Dívčí Hrad" Vedoucí společník: ŠINDLAR s. r. o. Společník: SELLA & AGRETA s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Na Brně 372/2a
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
Nabídková cena bez DPH:	5 156 064,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 238 837,44 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Pižet 3, Jižní Předměstí, Hálkova 1059/12
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	6 120 250,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 405 502,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

Nabídka č. 15

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Pardubice I, Bílé Předměstí, Čechovo nábřeží 1790
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	6 888 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 334 540,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta 36 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Brno-Slatina, Slatina, Tuřanka 1521/92b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem

o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 11.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek. Nebylo vhodné zakázku dělit na části z důvodu návaznosti jednotlivých dílčích celků.

V Ostravě

.....

Mgr. Dana Lišková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj