

DODATEK č. 2 smlouvy o dílo

uzavřené dne 10. 6. 2019

na provedení díla

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hlásnice u Šternberka

SMLUVNÍ STRANY :

| | |
|---|--|
| Objednatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj |
| Sídlo: | Blanická 383/1, 779 00 Olomouc |
| Zastoupen: | JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Olomouc Ing. Jana Kvítková, zaměstnanec Pobočky Olomouc |
| Adresa: | Blanická 383/1, 779 00 Olomouc |
| Telefon: | +420 727 957 256, +420 727 957 262 |
| E-mail : | olomoucky.kraj@spucr.cz , olomouc.pk@spucr.cz |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 3723001/0710 |
| IČO: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „objednatel“)

| | |
|---|------------------------------------|
| Zhotovitel: | "ORIS" spol. s r.o. |
| Sídlo: | Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc |
| Zastoupen: | jednatelkou Ing. Lenkou Sedlákovou |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Lenka Sedláková |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | xxxxx |
| Telefon: | xxxxx |
| E-mail : | xxxxx |
| ID DS: | 8dsrqkn |
| Bankovní spojení: | Raiffaisen BANK-Olomouc |

| | |
|---|--|
| Číslo účtu: | 1025500073/5500 |
| IČO: | 42767661 |
| DIČ: | CZ42767661 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, pod č.j 1988 |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | XXXXX XXXXX |

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku jsou **nepodstatné změny závazku ze smlouvy – změny počtu měrných jednotek**, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy.

Ke změně počtu měrných jednotek – snížení počtu MJ dochází u dílčích částí díla:

3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů – **snížení počtu o 15 MJ (100 bm)**, původní počet 15 MJ **se mění na 0 MJ**

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení **snížení počtu o 4 MJ (ha)**, původní počet 209 MJ **se mění na 205 MJ**

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet snížených MJ | Cena za MJ v Kč bez DPH | Celková cena snížení v Kč bez DPH |
|-------------|---|--------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | |
| 3.4.2. | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 15 | 3 500 | 52 500 |
| 3.4.4. | Studie odtokových poměrů | ha | 4 | 250 | 1 000 |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 4 | 1 300 | 5 200 |
| CELKEM | | | | | 58 700 |

Hodnota změn činí 58 700 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Výše uvedená změna počtu měrných jednotek představuje nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn nepřekročí 10 % původní hodnoty závazku.

2. Na základě **výhrady změny závazku ze smlouvy** za podmínek dle čl. 9.3. smlouvy o dílo se dále **mění počty měrných jednotek** u dílčích částí díla a hlavního celku:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – **snížení počtu o 5 MJ** (100 bm), původní počet 95 MJ se mění na 90 MJ.

3.4.4. Rozbor současného stavu

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

3.6. Mapové dílo

– **snížení počtu o 4 MJ** (ha), původní počet 209 MJ se mění na **205 MJ**.

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet snížených MJ | Cena za MJ v Kč bez DPH | Celková cena snížení v Kč bez DPH |
|--------|---|--------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 5 | 3 200 | 16 000 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 4 | 500 | 2 000 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 4 | 400 | 1 600 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 4 | 800 | 3 200 |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 4 | 400 | 1 600 |
| CELKEM | | | | | 24 400 |

Hodnota změn činí 24 400 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – **zvýšení počtu MJ** (100 bm), původní počet 2 MJ se mění na 3 MJ.

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet zvýšených MJ | Cena za MJ v Kč bez DPH | Celková cena zvýšení v Kč bez DPH |
|--------|---|--------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 3.4.3. | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 1 | 4 000 | 4 000 |

Hodnota změny činí 4 000 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Celkově se tímto dodatkem celková cena díla sníží o 79 100 Kč bez DPH.

Odůvodnění:

V souvislosti se zpracováním přípravných prací na návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hlásnice u Šternberka došlo ke změně rozsahu prací u dílčích částí 3.4.2., 3.4.3, 3.4.4., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a hlavního celku 3.6. Změny vyplynuly ze zaměření skutečného stavu a projednání v rámci šetření hranic obvodů KoPÚ. Bylo dohodnuto, že pro potřeby návrhu KoPÚ v k.ú. Hlásnice u Šternberka nebude dílčí část 3.4.2. realizována. U ostatních dílčích částí a hlavního celku došlo k výše uvedeným změnám počtu měrných jednotek.

Článek II. Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo **se mění** takto:
Rekapitulace ceny:

| | |
|---|---------------------|
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 707 150,00 |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 533 000,00 |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 82 000,00 |
| Celková cena díla bez DPH | 1 322 150,00 |
| DPH 21% | 277 651,50 |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 599 801,50 |

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele 401-2019-521101 a č. zhotovitele II/2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 1. 2020 nemění.
- 3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 20. 7. 2020

V Olomouci 18. 7. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

.....
Ing. Lenka Sedláková
jednatelka společnosti
„ORIS“ spol. s r.o.

Příloha

Položkový výkaz činností – KoPÚ Hlásnice u Šternberka

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Hlásnice u Šternberka

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|--------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 0 | 2 000 | 0 | 28.2.2020 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 203 | 800 | 162 400 | 28.2.2020 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 6 | 1 500 | 9 000 | |
| | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 0 | 3 500 | 0 | 31.7.2020 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 90 | 3 200 | 288 000 | 31.7.2020 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 3 | 4 000 | 12 000 | 31.7.2020 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 205 | 500 | 102 500 | 30.9.2020 |
| | Studie odtokových poměrů 1) | ha | 205 | 250 | 51 250 | 30.9.2020 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 205 | 400 | 82 000 | 30.10.2020 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 707 150 | 30.10.2020 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 205 | 1 300 | 266 500 | 30.9.2021 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1) | ha | 15 | 900 | 13 500 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 80 | 800 | 64 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 6 | 2 500 | 15 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 205 | 800 | 164 000 | 31.3.2022 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2) | ks | 2 | 5 000 | 10 000 | do 1 měsíce od výzvy objednatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 533 000 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 205 | 400 | 82 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 82 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|--|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 707 150,00 |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 533 000,00 |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 82 000,00 |
| Celková cena bez DPH v Kč | 1 322 150,00 |
| DPH 21% v Kč | 277 651,50 |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 1 599 801,50 |

V Olomouci 20. 7. 2020

V Olomouci 18. 7. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brněal, LL.M.

.....
Ing. Lenka Sedláková

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

jednatelka společnosti "ORIS" spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.