

**DODATEK č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 10/2015/504203**

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,  
mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
**Fakturační adresa:** Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

**Zastoupený:** Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy  
Ing. Milan Vojta, referent

**Adresa:** Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy  
**Telefon:** +420 727 956 729  
**E-mail:** [klatovy.pk@spucr.cz](mailto:klatovy.pk@spucr.cz)  
**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774  
**DIČ:** není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel:** GEO Hrubý spol. s r.o.  
**sídlo:** Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň  
**zastoupený:** Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý  
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx  
**Tel.:** xxxxxx  
**E-mail:** xxxxxx  
**ID DS:** 7s47464  
**Bankovní spojení:** KB Plzeň  
**Číslo účtu:** 21106-381/0100  
**IČ:** 25227751  
**DIČ:** CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 10235  
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxxxxx

dále jen „zhotovitel“

## I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 6 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 10/2015/504203 ze dne 27.7. 2015 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Fleky**“.

## II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Fleky**.“

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a změně termínu dokončení jednotlivých částí díla, a to následovně:

V hlavním celku **3.2. Návrhové práce** v dílčí části **3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení** se mění počet měrných jednotek takto:

Položkový výkaz činností dle Smlouvy o dílo č.10/2015/504203 ve znění dodatků 1 - 5						Počty MJ víceprací pro přepracování PSZ po vyjádření KÚ PK ŽP č.j. PK-ŽP/2367/20 ze dne 7.2. 2020			Celková cena bez DPH v Kč včetně víceprací
3.2.	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Počet MJ	Cena za MJ bez DPK v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24	10000	240000	1	10000	10000	250000
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1000	25000	4	1000	4000	29000
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami *)	100 bm	26	4000	104000	2	4000	8000	112000
<b>CELKEM</b>					<b>369000</b>			<b>22000</b>	<b>391000</b>

## III. Odůvodnění změny

K návrhu PSZ pro KoPÚ Fleky vydal Krajský úřad Plzeňského kraje odbor životního prostředí pod č.j. PK-ŽP/2367/20 ze dne 7. 2. 2020 stanovisko, ve kterém se uvádí:

„Správní orgán, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“) nesouhlasí s konceptem umístění MVN1 a MVN2 na toku Flekovského potoka v podobě průtočných nádrží (příloha G5 - KoPÚ Fleky, GEO Hrubý s. r. o., 2020). Ve vodním toku je registrován výskyt zvláště chráněných druhů ryb: vranka obecná (*Cottus gobio*) a střevle potoční (*Phoxinus phoxinus*). Oba druhy jsou vázány na tekoucí, dobře prokysličené vody, jejich výskyt ve vodním toku je registrovaný v NDOP AOPK ČR. K prosperitě populací je nutná jejich migrace v prostupných úsecích toku a zachování habitatových podmínek ve vodním ekosystému, včetně teploty, chemismu a dostatku rozpuštěného kyslíku. Vybudováním průtočných nádrží by došlo k radikálnímu

*negativnímu ovlivnění uvedených podmínek. Z důvodu minimalizace negativního vlivu na ekologické nároky vranky obecné a střeve potoční požadujeme vodní nádrže vypustit ze záměru, nebo je v krajním případě navrhnout jako obtočné, tzn., vytvářením nového koryta kolem vodních nádrží, či umístit jejich stavbu mimo koryto stávající, s napájením přes rozdělovací objekt.*

*Správní orgán dále sděluje, že komplexními pozemkovými úpravami nejsou dotčeny ostatní zájmy na úseku ZOPK, které má ve své kompetenci.“*

Na základě výše uvedeného stanoviska svolal SPÚ pro Plzeňský kraj, pobočka Klatovy na den 20. 2. 2020 jednání spojené s místním šetřením, kterého se zúčastnil i zástupce KÚ PK odbor ŽP.

K návrhu vodní nádrže MVN1 zástupce KÚ PK uvedl, že v této lokalitě je zachovalý původní stav přírodního biotopu s původním korytem potoka břehovou vegetací, a proto trvá na vypuštění MVN1 z PSZ Fleky a doporučuje provést revitalizaci bývalého mlýnského náhonu nebo realizovat v této části několik tůní. V místě navrhované vodní nádrže MVN2 po projednání parametrů vodní nádrže konstatoval, že realizace MVN2 je možná za předpokladu rozvolnění horní části zátopy mimo směr přítoku za účelem rozšíření litorálního pásma, dále bylo dohodnuto, že takto přepracovaný PSZ k.ú. Fleky bude opětovně předložen KÚ PK odbor ŽP a bude vydáno nové stanovisko.

V důsledku tohoto jednání vznikly při zpracování PSZ Fleky vícepráce, jejichž rozsah je stanoven ve výše uvedené tabulce. V návaznosti na uvedené bylo nutné provést rovněž posun termínů pro odevzdání jednotlivých dílčích částí, což bylo řešeno dodatkem smlouvy o dílo č. 5.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 10/2015/504203 ve znění dodatků č. 1 - 5, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 6, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Plzni dne 15. 07. 2020

V Plzni dne 15. 07. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

---

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

---

**Ing. Zdeněk Hrubý**  
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

## Příl. SoD č.1 - Výkaz činností - KoPÚ Fleky

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	466	400	186 400	31. 5. 2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	211	500	105 500	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	677	200	135 400	31. 10. 2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	x	x	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	16	2 000	32 000	31. 5. 2017
	Vícepráce = nové práce - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice (dod.č.2)	100 bm	2	4 000	8 000	
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	576	300	172 800	31. 5. 2017
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona (dod.č.2)	100 bm	272	300	81 600	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	677	300	203 100	31. 1. 2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>924 800</b>	<b>31. 1. 2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	466	300	139 800	31. 7. 2020
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	25	1 000	25 000	31. 7. 2020
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	7	2 000	14 000	31. 7. 2020
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	3	10 000	30 000	
	Vícepráce - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (dod.č.3)	ha	21	10 000	210 000	
	Vícepráce - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (dod.č.6)	ha	1	10 000	10 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 000	25 000	

	Vícepráce - Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (dod.č.6)	100 bm	4	1 000	4 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	x	x	
	Vícepráce = nové práce - Potřebné podélné profily, příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (dod.č.3)	100 bm	26	4 000	104 000	
	Vícepráce - Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (dod.č.6)	100 bm	2	4 000	8 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	466	500	233 000	30. 10. 2020
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč (dod.č.6)</b>					<b>822 800</b>	<b>1. 2. 2021</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	677	300	203 100	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>203 100</b>	
3.4.	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	518	500	259 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>259 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč					924 800 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč					822 800 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					203 100 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					259 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 209 700 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					464 037 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 673 737 Kč</b>	

V Plzni dne 15. 07. 2020

V Plzni dne 15. 07. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

---

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

---

**Ing. Zdeněk Hrubý**  
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.