

Akce : Společná zařízení Dolní Lipka

DSP + R

A. Průvodní zpráva

dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Obsah:

- A. 1 Identifikační údaje
 - A. 1.1 Údaje o stavbě
 - A. 1.2 Údaje o stavebníkovi
 - A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- A. 2 Seznam vstupních podkladů
- A. 3 Údaje o území
- A. 4 Údaje o stavbě
- A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

V Olomouci, červen 2017

Zodpovědný projektant:

Ing. Jakub Feltl



A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Společná zařízení Dolní Lipka

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

katastrální území: Dolní Lipka
 obec : Město Králíky
 okres : Ústí nad Orlicí

Parcelní čísla pozemků trvale dotčených stavbou jsou uvedena v záborovém elaborátu viz příloha A.1.1.

Parcelní čísla pozemků dočasně dotčených stavbou jsou uvedeny v záborovém elaborátu viz příloha A.1.2.

c) předmět projektové dokumentace

Stavba zahrnuje návrh polních cest C1 a C109. Dále pak ÚSES spočívající v realizaci nového rybníku Mokřiny se zemní hrází a výpustným objektem, obnově rybníku Štefkův les, lokálního doplnění RBK820 a výsadbě IP17.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj,
 Pobočka Ústí nad Orlicí**

Sídlo: Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
 Zastoupen: Ing. Hanou Jeníčkovou, Ph.D., vedoucí pobočky
 Ústí nad Orlicí
 IČ : 01312774
 DIČ : CZ01312774
 Zástupce ve věcech technických: Ing. Renata Čadová, Alexandr Mikuláš

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)
 nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, adresa sídla**

AGPOL s.r.o.

Zastoupen: Ing. Ondřejem Vaculínem, Ph. D.
 Sídlo: Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc
 IČ : 28597044
 DIČ : CZ28597044

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Ondřej Vaculín, Ph. D.

Osvědčení o autorizaci : č. 1201535 – vydané ČKAIT - autorizovaný inženýr
Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Ing. Michal Svěrák

Osvědčení o autorizaci: č. 1201659 – vydané ČKAIT – autorizovaný inženýr
Dopravní stavby a mosty a inženýrské konstrukce

Hlavní inženýr projektu: Ing. Miroslav Skácel

Zodpovědný projektant: Ing. Jakub Feltl

c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí PD včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

A. 2 Seznam vstupních podkladů

1. Pochůzka v terénu
2. Výškopisné a polohopisné zaměření (březen 2017)
3. Inženýrsko geologický průzkum (květen 2017)
4. Projednání s investorem
5. Projednání s účastníky působícími ve stavebním řízení
6. Hydrologické údaje (ČHMÚ)
7. Plán společných zařízení KoPÚ v k.ú. Dolní Lipka
8. Inženýrsko geologický průzkum pro rybník „Mokřiny“ (zdroj KoPÚ)
9. Podélný a příčné profily opatření (zdroj KoPÚ, únor 2012)

A. 3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Zájmová oblast spadá správně do Pardubického kraje, okres Ústí nad Orlicí, Městský úřad Králupy. Katastrální území Dolní Lipka. Rozsah řešeného území je vymezen v severní části k.ú. Dolní Lipka mezi silnicemi I/43 a III/31223 a železniční tratí.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba neleží ve vymezeném záplavovém území.

V rámci stavby budou respektována veškerá ochranná pásma stávajících podzemních i nadzemních inženýrských sítí dle zákona 458/2000 Sb. a zákona 274/2001 Sb. Před

zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení u jednotlivých správců (Vyhl. č. 10/74 Sb., ČSN 733050 čl. 48, 54, 55)

c) údaje o odtokových poměrech

Zájmové území je součástí dílčího povodí ČHP 1-02-02-08 a je odvodňováno Lipkovským potokem do řeky Tichá Orlice. Řešené rybníky se nachází na drobném toku DVT 10170306, který je levostranným přítokem Liptovského potoka.

Data dle ČHMÚ

Tok: levostranný přítok Lipkovského potoka, ř. km 2,88
 IDVT : 10170307
 ČHP : 1-02-02-0080-0-00
 Plocha povodí : 0,25 km²

N – leté průtoky Q_N (m³.s⁻¹)

ve třídě IV.

rok N		1	2	5	10	20	50	100
průtok Q	m ³ .s ⁻¹	0,24	0,43	0,79	1,14	1,58	2,30	2,95

Součástí byla i teoretická povodňová vlna Q_{100} , na kterou bylo rovněž provedeno posouzení bezpečnosti hráze. Objem TPV 18 240 m³.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Dokumentace je zpracována jako podklad pro stavební povolení a provádění stavby. Stavba je v souladu s územním plánem obce a vychází ze schváleného návrhu KoPÚ Dolní Lipka.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Dokumentace navazuje na schválenou komplexní pozemkovou úpravu - Územní rozhodnutí pro stavbu nahrazuje rozhodnutí o komplexní pozemkové úpravě.

Dne 25.11.2015 (č.j. SPÚ 475382/2015) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí dle platné legislativy rozhodl o výměně nebo přechodu vlastnických práv, zrušení věcného břemene u pozemků, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona tak, jak je uvedeno v přílohách tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 9. 12. 2015.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Stavba nemá negativní vliv na dotčené území a je v souladu s jeho dosavadním využitím.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů byly zahrnuty do řešení PD viz. rozklad vyjádření v příloze E. Dokladová část.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky a úlevy nebyly řešeny.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související investicí jsou přeložky inženýrských sítí – viz SO 07 a SO 08.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

katastrální území: Dolní Lipka

Parcelní čísla pozemků dočasně dotčených stavbou jsou uvedeny v záborovém elaborátu viz příloha A.1.2.

A. 4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba – polní cesty C1 a C 109, rybník Mokřiny, IP 17.
Obnova rybníku Štefkův les, lokální doplnění RBK820.

b) účel užívání stavby

Účelem navrhované stavby je úprava odtokových poměrů, zadržení vody v krajině, zpřístupnění pozemků pro vlastníky (uživatelé pozemků) a doplnění krajinné zeleně.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Návrh stavby je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných požadavcích na stavby. Stavba nepatří mezi stavby, u kterých se postupuje podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V rámci zpracovávání a konečného vyhotovení návrhu řešené stavby byla projektová

dokumentace projednána s dotčenými organizacemi. Obecné požadavky všech zainteresovaných orgánů a organizací jsou projektem zohledněny, případně budou respektovány v průběhu stavby. Základní koncepce návrhu opatření odpovídá požadavkům uvedeným v rozkladu vyjádření, viz příloha E. Dokladová část.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky a úlevy nebyly řešeny.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

SO 01 Polní cesta C1

Celková délka :	1 486 m
Celková šířka :	4 m

SO 02 Vedlejší polní cesta C109

Celková délka :	27 m
Celková šířka :	7,5 m

SO 03 Rybník Mokřiny

Kóta koruny hráze:	539,00 m n. m.
Kóta koruny bezpečnostního přelivu:	538,50 m n. m.
Kóta hladiny stálého nadržení	538,45 m n.m.
Kóta maximální hladiny rybníka	538,75 m n.m.
Plocha hladiny stálého nadržení	3 755 m ²
Maximální plocha hladiny	4 077 m ²
Objem vody při hladině stálého nadržení	3 930 m ³
Objem vody při maximální hladině cca	5 105 m ³
Max.výška hráze	1,7 m
Délka hráze	160,0 m
Požeráková výpust – profil	600 mm

SO 04 Rybník Štefkův les

Kóta koruny hráze:	541,50 m n. m.
Kóta koruny bezpečnostního přelivu:	541,00 m n. m.
Kóta hladiny stálého nadržení	541,25 m n.m.
Kóta maximální hladiny rybníka	540,95 m n.m.
Plocha hladiny stálého nadržení	622 m ²
Maximální plocha hladiny	771 m ²
Objem vody při hladině stálého nadržení	377 m ³
Objem vody při maximální hladině cca	586 m ³
Max.výška hráze	1,0 m
Délka hráze	40,0 m
Požeráková výpust – profil	300 mm (škrťací profil DN 200)

SO 05 Interakční prvek IP17

Vzhledem k již realizované výsadbě aleje na parcele č. 1194 se počítá pouze dovýsadbou keřů kolem navrhované polní cesty C109. Počty kusů viz SO 05.

SO 06 Regionální biokoridor RBK 820

V rámci tohoto objektu se počítá s výsadbou shluků keřů a solitérních stromů na parcelách č. 1212 a 1213. Počty kusů viz SO 06

SO 07 Přeložka sdělovacího kabelu

Přeložka sdělovacího kabelu z místa zdrže projektovaného rybníka Mokřiny (SO 03) a zajištění sdělovacího kabelu v místě křížení nově navrhovaného odpadního potrubí z rybníka Štefkův les (SO 04) pod stávající cestou na parcele č. 1191. - *Řešeno samostatnou PD*

SO 08 Přeložka sloupu NN a VO

Přeložka sloupu NN a VO v blízkosti nově navrhované cesty C1 (km 0,410) - *Řešeno samostatnou PD*

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Navrhovaná stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje potřeby a ani spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, ani není producentem odpadů a emisí apod.

BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ

Výkopy	2900 m ³
Zemina ze zemníku	2070 m ³
Násypy hrází	2070 m ³
Násyp cesta C1	127 m ³

Stavební odpad a přebytek zeminy bude dopravován na skládku v Boříkovicích, Technické služby města Králíky. Dopravní vzdálenost 6 km.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Přesný termín zahájení stavby není v současné době stanoven. Realizace stavby je závislá od finančního krytí stavby.

Předpokládaná doba výstavby je 18 měsíců.

Členění stavby na etapy není stanoveno. Předpokládá se realizace všech stavebních objektů v rámci jedné stavby

k) orientační náklady stavby

Pro výběr zhotovitele stavby bude vypsána veřejná zakázka dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ze které náklady stavby vyplynou. Orientační náklady jsou uvedeny v příloze F.

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Úpravy jsou členěny do osmi stavebních objektů, SO 01 je potom rozdělen do tří poobjektů:

SO 01 Polní cesta C1

SO 01.1 Polní cesta C1 – úsek 1 – km 0,000 – 1,110

SO 01.2 Polní cesta C1 – úsek 2 – km 1,115 – 1,154

SO 01.3 Polní cesta C1 – úsek 3 – km 1,130 – 1,486

SO 02 Vedlejší polní cesta C109

SO 03 Rybník Mokřiny

SO 04 Rybník Štefkův les

SO 05 Interakční prvek IP17

SO 06 Výsadba části biokoridoru RBK 820

SO 07 Přeložka sdělovacího kabelu *(samostatný projekt)*

SO 08 Přeložka sloupu NN a VO *(samostatný projekt)*

V Olomouci, červen 2017

Vypracoval: Ing. Jakub Feltl

6  AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika
tel.: 585 208 458, IČ: 28597044, DIČ: CZ28597044

