

DODATEK č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 109-2016-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon: +420 727 956 815
E-mail: p.seidlerova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Helenou Krausovou, Mgr. Barborou Salátovou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: qzhp5bf
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5279999001/5500
IČ: 29099323
DIČ: CZ29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674.

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 109-2016-504201 ze dne 15.3.2016 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lelov a Střelice - 2015**“.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lelov a Střelice - 2015“. Dodatek se týká čistě smlouvy č. 109-2016-504201 na KoPÚ v k.ú. Lelov.

2.2 Smluvní strany se dohodly na změně termínu dokončení hlavního celku, a to následovně:

U **hlavního celku 3.2. Návrhové práce** se nově stanovuje termín na základě dohody smluvních stran z původního termínu **15.7.2020** na termín do **15.9.2020**.

Hlavní celek	Původní termín	Nový termín
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)	15.7.2020	15.9.2020

III. Odůvodnění změny

3.1 Projednávání návrhu v rámci KoPÚ Lelov začalo probíhat začátkem roku 2020 bezproblémově. V souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným na základě Usnesení vlády č. 247 ze dne 18.března 2020 z důvodu epidemie COVID-19 došlo ze strany účastníků řízení k přerušení veškeré komunikaci z důvodu obavy z nastalé situace. Přesto byl k 20.5.2020 návrh nového uspořádání schválen z 84% výměry řešeného území. Dne 20.5.2020 byla rozeslána výzva k vyjádření dle ust. § 9 odst. 21 zákona č. 139/2020 Sb. Na základě této výzvy se začali ozývat účastníci, kteří doposud nereagovali. Z výše uvedených důvodů dojde k zohlednění jejich připomínek.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 109-2016-504201 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 5, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný výkaz činností
2. Zápis z kontrolního dne ze dne 9.6.2020
3. Žádost zhotovitele o úpravu smluvních termínů ze dne 10.6.2020

V Plzni dne 8. 7. 2020

V Plzni dne 14. 7. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel firmy
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 5 ke SOD č. 109-2016-504201 - KoPÚ Lelov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	26	1 000	26 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0,00	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	354	450	159 300,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	76	450	34 200,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	168	1 000	168 000,00	odevzdáno
	Měněpráce z dodatku č. 1 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-10	1 000	-10 000,00	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	1 000	11 000,00	
	Vícepráce z dodatku č. 1 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	6	1 000	6 000,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	1 000	2 000,00	
	Měněpráce z dodatku č. 1 - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	-1	1 000	-1 000,00	-
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	430	300	129 000,00	odevzdáno
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	430	100	43 000,00	odevzdáno
	Měněpráce z dodatku č. 1 - Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	-3	100	-300,00	-
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	307	400	122 800,00	-
	Měněpráce z dodatku č. 1 - Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	-307	400	-122 800,00	-
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	430	300	129 000,00	odevzdáno
	Měněpráce z dodatku č. 1 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-3	300	-900,00	-
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) v Kč					695 300,00	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	430	540	232 200,00	odevzdáno
	Měněpráce z dodatku č. 4 - Vypracování plánu společných zařízení	ha	-5	540	-2 700,00	odevzdáno
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvod KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	300	3 000,00	odevzdáno
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Výškopisné zaměření zájmového území v obvod KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	8	1 000	8 000,00	odevzdáno
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	300	3 000,00	odevzdáno
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	18	2 000	36 000,00	odevzdáno
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	300	600,00	odevzdáno
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Data ČHMÚ	data	1	2 000	2 000,00	odevzdáno
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	430	600	258 000,00	odevzdáno
	Měněpráce z dodatku č. 4 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	-5	600	-3 000,00	-
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	4 500	9 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) v Kč					546 100,00	15.9.2020
3.3	Mapové dílo - vč. MĚNĚPRACÍ	ha	430	300	129 000,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
	Měněpráce z dodatku č. 4 - Mapové dílo	ha	-3	300	-900,00	-
Mapového dílo celkem (3.3.) v Kč					128 100,00	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	300	350	105 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) v Kč					105 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	695 300,00
Méněpráce v dílčí části 3.1.3. bez DPH	-11 000,00
Vícepráce v dílčí části 3.1.3. bez DPH	6 000,00
Méněpráce v dílčí části 3.1.5. bez DPH	-123 100,00
Méněpráce v dílčí části 3.1.6. bez DPH	-900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	546 100,00
Méněpráce v dílčí části 3.2.1.	-2 700,00
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.1.	8 000,00
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.2.	36 000,00
Vícepráce - Data ČHMÚ	2 000,00
Méněpráce v dílčí části 3.2.2.	-3 000,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	128 100,00
Méněpráce v hlavním celku 3.3.	-900,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	105 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 474 500,00
DPH 21% v Kč	309 645,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 784 145,00

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lelov, Střelice, Kotovice,

Záluží a Dolní Bělá

konaného dne 9.6.2020 v sídle Pobočky Plzeň

Přítomni: viz. prezenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

KoPÚ Lelov

Projednávání návrhu v rámci KoPÚ Lelov začalo probíhat začátkem roku 2020 bezproblémově. V souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným na základě Usnesení vlády č. 247 ze dne 18.března 2020 z důvodu epidemie COVID-19 došlo ze strany účastníků řízení k přerušení veškeré komunikaci z důvodu obavy z nastalé situace. Přesto byl k 20.5.2020 návrh nového uspořádání schválen z 84% výměry řešeného území. Dne 20.5.2020 byla rozeslána výzva k vyjádření dle ust. § 9 odst. 21 zákona č. 139/2020 Sb. Na základě této výzvy se začali ozývat účastníci, kteří doposud nereagovali. Z výše uvedených důvodů dojde k zohlednění jejich připomínek.

Z tohoto důvodu dojde k posunu termínu etapy Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.) z 15.7.2020 na 15.9.2020.

KoPÚ Střelice

Činnosti na této KoPÚ jsou i nadále pozastaveny z důvodu přeložky silnice I-26 a železničního koridoru.

KoPÚ Dolní Bělá

Je předpoklad, že v řádném termínu proběhne etapa soupisu nároků – předání k 30.7.2020.

KoPÚ Kotovice a Záluží

V průběhu 6/2020 dojde k zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ. Předpoklad předání 31.10.2020.

Zapsala: Seidlerová

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 11.06.2020

SPU 204836/2020

listy: 1 přílohy:

druh:



spuess7a33ce9f

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 10.6.2020

Věc: KoPÚ v k. ú. Lelov - Žádost o úpravu smluvních termínů

Vážená paní Seidlerová,

na základě výsledku jednání na kontrolním dni dne 9.6.2020 bychom Vás rádi požádali o posun termínu plnění etapy Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3) z 15.7.2020 na 15.9.2020.

Předem děkuji za kladné vyřízení žádosti.

S pozdravem