

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Vypracování znaleckých posudků v rozsahu činnosti KPÚ pro Liberecký kraj pro období 08/2020 - 07/2022“

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
Kontaktní osoba:	Ing. Zuzana Kvičalová
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 241676/2020 / SZ SPU 193347/2020/8
Druh veřejné zakázky:	Služby

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Vypracování znaleckých posudků pro Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj na ocenění nemovitostí:

Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle příslušné vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb. a č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:
Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb. a č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:
Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů cenou zjištěnou a obvyklou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákonů č. 92/1991 Sb., č. 229/1991 Sb. a č. 219/2000 Sb., v členění podle počtu:
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 139/2002 Sb.
Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Stavby	obvyklá	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.
Stavby	obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.
Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.
Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou

		zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.
Stavby	zjištěná a obvyklá	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství a pozemku pod stavbou cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 92/1991 Sb.
Stavby	zjištěná a obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství a pozemku pod stavbou cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 92/1991 Sb., v členění podle velikosti stavby:
Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.
Rybníky	obvyklá	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.
Rybníky	zjištěná a obvyklá	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona č. 151/1997 Sb.
Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese

2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1.8.2020

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): do 30 dnů ode dne potvrzení objednávky

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené služby.

Doba trvání rámcové dohody: do 31.7.2022 nebo do vyčerpání finančního limitu zakázky. Pro ukončení smluvního vztahu je rozhodující, která skutečnost nastane dříve.

2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: Liberecký kraj

2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: 2.000.000,- Kč bez DPH.

Částka představuje limit pro čerpání z rámcové dohody.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení)
- b. doklad o jmenování znalcem v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 36/1967, o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel předložením originálů nebo úředně ověřených kopií požadovaných dokladů

4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

4.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena za provedení jednotlivých typů plnění doplněním v příloze č. 2 Rámcové dohody, a to v Kč bez DPH za daný počet měrných jednotek. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec musí být uvedena i celková cena s DPH.
2. Dodavatel je povinen dodržet závazný vzor ceníku a ocenit všechny jeho položky částkou vyšší než 0,- Kč. V případě nesouladu nabídkového ceníku (chybějící/přebývající/nevyplněné položky apod.) bude nabídka vyřazena z hodnocení.
3. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvyšší přípustná.
4. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
5. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
7. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
8. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabyde dne 1.1.2021 účinnost zákon č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 255/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech a zákona o soudních tlumočnících a soudních překladatelích, změna zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a změna oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb. **Zadavatel bude požadovat plnění**

v rozsahu a cenách stanovených v uzavřené rámcové dohodě, jejíž návrh je přílohou č. 4 této výzvy.

4.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 20. listopadu příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli předložit jednostranný písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných služeb, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude služby skutečně vykonávat.
5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
6. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).

5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle kritérií hodnocení, která zadavatel stanovuje takto:

Zadavatel s ohledem na význam a předpokládaný rozsah využití jednotlivých druhů znaleckých posudků stanoví pro jednotlivé služby relativní váhy.

Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Váha (v %)	
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek	P1a	7
			2-5 MJ	1 pozemek	P1b	
			6-10 MJ	1 pozemek	P1c	
			11 a více MJ	1 pozemek	P1d	
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední) včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle příslušné vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb. a č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek	P2a	6
			2-5 MJ	1 pozemek	P2b	
			6-10 MJ	1 pozemek	P2c	
			11 a více MJ	1 pozemek	P2d	
Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 503/2012 Sb. a č. 229/1991 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek	P3a	7
			2-5 MJ	1 pozemek	P3b	
			6-10 MJ	1 pozemek	P3c	
			11 a více MJ	1 pozemek	P3d	

Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů cenou zjištěnou a obvyklou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákonů č. 92/1991 Sb., č. 229/1991 Sb. a č. 219/2000 Sb., v členění podle počtu:	1 MJ	1 pozemek	P4a	6
			2-5 MJ	1 pozemek	P4b	
			6-10 MJ	1 pozemek	P4c	
			11 a více MJ	1 pozemek	P4d	
Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 139/2002 Sb.		1 pozemek	P5	5
Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.		1 stavba	P6	7
Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	do 2500 m ³	1 stavba	P7a	7
			od 2501 m ³	1 stavba	P7b	
Stavby	obvyklá	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.		1 stavba	P8	5
Stavby	obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	do 2500 m ³	1 stavba	P9a	6
			od 2501 m ³	1 stavba	P9b	

Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.		1 stavba	P10	5
Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.	do 2500 m ³	1 stavba	P11a	6
			od 2501 m ³	1 stavba	P11b	
Stavby	zjištěná a obvyklá	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu, nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství a pozemku pod stavbou cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 92/1991 Sb.		1 stavba	P12	5
Stavby	zjištěná a obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství a pozemku pod stavbou cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona č. 151/1997 Sb. pro účely zákona č. 92/1991 Sb., v členění podle velikosti stavby:	do 2500 m ³	1 stavba	P13a	5
			od 2501 m ³	1 stavba	P13b	
Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.		1 rybník	P14	5
Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.		1 rybník	P15	5
Rybníky	obvyklá	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.		1 rybník	P16	5
Rybníky	zjištěná a	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou a obvyklou dle zákona		1 rybník	P17	5

	obvyklá	č. 151/1997 Sb.			
Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	P18	3

Položky P1a až P18 představují ceny jednotlivých služeb (v Kč bez DPH) uvedené v příloze č. 2 rámcové dohody.

Hodnocení provede zadavatel tak, že nabídkové ceny jednotlivých služeb, případně součty nabídkových cen za různé počty měrných jednotek v rámci jedné služby, vynásobí stanovenými vahami. Takto vypočtené hodnoty sečte (pro každého účastníka zvlášť) a získá výsledné hodnoty vážených součtů jednotkových nabídkových cen uchazečů.

Pro výpočet zadavatel použije následující vzorec:

Vážený součet jednotkových nabídkových cen = $[(P1a + P1b + P1c + P1d) \times 0,07] + [(P2a + P2b + P2c + P2d) \times 0,06] + [(P3a + P3b + P3c + P3d) \times 0,07] + [(P4a + P4b + P4c + P4d) \times 0,06] + (P5 \times 0,05) + (P6 \times 0,07) + [(P7a + P7b) \times 0,07] + (P8 \times 0,05) + [(P9a + P9b) \times 0,06] + (P10 \times 0,05) + [(P11a + P11b) \times 0,06] + (P12 \times 0,05) + [(P13a + P13b) \times 0,05] + [(P14 + P15 + P16 + P17) \times 0,05] + (P18 \times 0,03)$

Výsledné hodnoty vážených součtů jednotkových nabídkových cen účastníků bude zadavatel hodnotit v pořadí od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižším váženým součtem jednotkových nabídkových cen.

Rámcová dohoda bude uzavřena se 4 dodavateli. Zadávání jednotlivých objednávek bude probíhat formou kaskády.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě rovnosti vážených součtů jednotkových nabídkových cen dvou či více nabídek, bude vítězný dodavatel vybrán v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona pomocí náhodného výběru, losem. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim umožní před zahájením výběru zkontrolovat zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k výběrovému řízení.

6. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel může podat nabídku v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 22.7.2020 Hodina: 9:00

Listinné nabídky musí být doručeny na **podatelnu Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj** na adrese **U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec**

- v úřední dny (po, st) od 8.00 do 17:00 hodin
- v ostatní dny (út, čt, pá) od 8:00 do 14:00 hodin
- v poslední den lhůty od 8:00 do 9:00 hodin

Elektronické nabídky musí být nahrané na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00029875>

Lhůta pro podání nabídek může být prodloužena způsobem stanoveným v zákoně. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení výzvy, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

Dodavatelé mohou podat nabídku na adresu zadavatele rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena zadavateli (tzn. opět výhradně do místnosti - podatelny) rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele!

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

7.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V LISTINNÉ PODOBĚ

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále v písemné podobě a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Vypracování znaleckých posudků v rozsahu činnosti KPÚ pro Liberecký kraj pro období 08/2020 - 07/2022“

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky účastníka výběrového řízení.

7.2 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

7.3 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné nebo elektronické podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud dodavatel požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

- Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
- Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
- Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
- CD/DVD s nabídkou (LISTINNÁ PODOBA)
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

U nabídek podávaných v listinné podobě, zadavatel doporučuje všechny listy nabídky, včetně příloh, řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 a nabídku svázat tak, aby nebylo možné s jednotlivými listy manipulovat bez poškození vazby nebo jiného bezpečnostního prvku. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků sešítí provázkem s použitím přeplepek opatřených např. podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

8.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá **komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou**. Doručování

písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00029875>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- <https://zakazky.spucr.cz/vz00029875>
- **Státní pozemkový úřad**
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
kontaktní osoba: Ing. Zuzana Kvíčalová
e-mail: liberecky.kraj@spucr.cz

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/vz00029875>

8.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Zadavatel listinné nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Listinné nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

9. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Zuzana Kvičalová

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestná prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení,
prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 4 - Návrh rámcové dohody

Příloha č. 5 - Příloha RD č. 1 - Standardy zpracování ZP

Příloha č. 6 - Příloha RD č. 2 - Návrh ceníku

Příloha č. 7 - Příloha RD č. 3 - Vzorová objednávka

Příloha č. 8 - Příloha RD č. 4 - Vzor protokolu o převzetí

Příloha č. 9 - Příloha RD č. 5 - Vzor protokolu o nepřevzetí

V Liberci dne 9.7.2020

.....
Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel KPÚ pro Liberecký kraj