

### VYSVĚTLENÍ ZÁDÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

**Zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.**

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Martinem Vrbou, ústředním ředitelem
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Zajištění správy sídla ústředí SPÚ čteně zajištění provozu kotelen a údržby budov
<b>Spisová zn. VZ/ Č.j.</b>	SZ SPÚ 185058/2020 / SPU 232456/2020
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle bodu směrnice 4.4.4. Směrnice
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Dne 29. 6. 2020 zadavatel obdržel 1 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace a poskytuje na ně následující odpovědi:

#### Dotaz č. 1:

V příloze č. 1 - Technická specifikace je uveden požadavek na zajištění služby v obslužné době dvěma zaměstnanci poskytovatele. Je tím míněna přítomnost obou pracovníků v objektech po celou obslužnou dobu?

#### Odpověď č. 1:

Zadavatel požaduje, aby po celou obslužnou dobu byli na pracovišti současně přítomni dva zaměstnanci.

#### Dotaz č. 2:

V příloze č. 1 - Technická specifikace, odst. 1 je uvedena povinnost zajišťování odborných prohlídek a revizí a zajišťování autorizovaného měření emisí. Chápeme správně, že všechny náklady na tyto činnosti nejsou součástí paušální ceny a budou fakturovány nad rámec pevné ceny?

#### Dotaz č. 3:

V příloze č. 1 - Technická specifikace, odst. 2 je uvedena povinnost zajišťování či zprostředkování provádění oprav. Chápeme správně, že všechny náklady na tyto činnosti (pravidelné servisy, revize a opravy zařízení budov, jakožto i dodávky veškerého spotřebního materiálu a náhradních dílů) nejsou součástí paušální ceny a budou fakturovány nad rámec pevné ceny?

Dotaz č. 4:

V příloze č. 1 - Technická specifikace, odst. 3 je uvedena povinnost zprostředkování preventivních technických prohlídek a periodických revizí VTZ. Chápeme správně, že všechny náklady na tyto činnosti nejsou součástí paušální ceny a budou fakturovány nad rámec pevné ceny?

Odpověď č. 2 - 4:

Náklady na tyto činnosti **nejsou** součástí paušálních cen a ani **nebudou** hrazeny nad rámec pevné ceny vycházející ze smlouvy. Jedná se o náklady, které jdou plně na vrub zadavatele. Zajištění těchto činností spočívá ve sledování jejich periodicity, případně definování potřeby určité opravy a komunikace s dodavatelem služby či práce v rámci stanovení termínu.

V Praze dne 2. 7. 2020

.....  
Mgr. Pavel Škeřík  
ředitel Sekce provozních činností