

**DODATEK č. 4**

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele 590-2016-529101 ze dne 31.5.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2018, Dodatku č. 2 ze dne 16. 4. 2018 a Dodatku č. 3 ze dne 22. 11. 2018 (dále jen „Smlouva o dílo“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku a Rudné (dále jen „KoPÚ“) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Kateřina Bařtipánová, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
<b>Adresa:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	+420 702 167 723
<b>E-mail :</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	013 12 774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	
<b>Sdružení:</b>	„POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.“
<b>Zhotovitel (reprezentant sdružení):</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Zastoupen jednatelem:</b>	Mgr. Barborou Salátovou, Ing. Helenou Krausovou
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
<b>IČO:</b>	290 99 323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
	a
<b>Zhotovitel (účastník sdružení):</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Sídlo:</b>	xxxxxxx, xxxxxxx Plzeň xxxxxxxx
<b>IČO:</b>	722 74 433
<b>DIČ:</b>	xxxxxxx
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail:</b>	xxxxxxx
<b>ID DS</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxxx
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo v souladu ustanovením Čl. XII, odstavcem 12.3. Smlouvy o dílo.**

## **Článek I. Změna údajů v identifikaci objednatele a zhotovitele**

**1.1.** Na základě personálních změn na straně objednatele dochází ke změně identifikačních údajů objednatele:

*Původní údaj :*

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
<b>Adresa:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 747
<b>E-mail :</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	013 12 774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774 - není plátce DPH

*Nový údaj :*

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
<b>Zastoupen:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Adresa:</b>	<b>Ing. Kateřina Bařtipánová</b> , vedoucí Pobočky Karlovy Vary
<b>Telefon:</b>	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
<b>E-mail :</b>	<b>+420 702 167 723</b>
<b>ID DS:</b>	kvary.pk@spucr.cz
<b>Bankovní spojení:</b>	z49per3
<b>Číslo účtu:</b>	Česká národní banka
<b>IČO:</b>	3723001/0710
<b>DIČ:</b>	013 12 774

**1.2.** Na základě personálních změn na straně zhotovitele dochází ke změně identifikačních údajů zhotovitele:

*Původní údaj :*

<b>Zhotovitel:</b>	
<b>Sdružení:</b>	„POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.“
<b>Zhotovitel (reprezentant sdružení) :</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Zastoupen jednatelem:</b>	Mgr. Barborou Salátovou, Ing. Helenou Krausovou
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
<b>IČO:</b>	290 99 323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
	a
<b>Zhotovitel (účastník sdružení):</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Sídlo:</b>	xxxxxxx, xxxxxxx Plzeň xxxxxxxx
<b>IČO:</b>	722 74 433
<b>DIČ:</b>	xxxxxxx
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail:</b>	xxxxxxx
<b>ID DS</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxxx
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxx

*Nový údaj :*

<b>Zhotovitel:</b>	
<b>Sdružení:</b>	„POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.“
<b>Zhotovitel (reprezentant sdružení):</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Zastoupen jednatelem:</b>	Mgr. Barborou Salátovou, Ing. Helenou Krausovou
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
<b>IČO:</b>	290 99 323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
	a
<b>Zhotovitel (účastník sdružení):</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Sídlo:</b>	xxxxxxx, xxxxxxx Plzeň xxxxxxxx
<b>IČO:</b>	722 74 433
<b>DIČ:</b>	xxxxxxx
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx,

	XXXXXXX, XXXXXXX, XXXXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXXXX
<b>E-mail:</b>	XXXXXXX
<b>ID DS</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	XXXXXXX
<b>Číslo účtu:</b>	XXXXXXX
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXXXX XXXXXXX, XXXXXXX

## Článek II. Vymezení rozsahu změn

### 2.1. Změna počtu měrných jednotek a termíny dokončení fakturačních celků

Počty měrných jednotek a termíny ukončení níže uvedených ucelených částí a fakturačních celků uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo na vypracování KoPÚ v k.ú. Vysoká Pec a v Příloze č. 2 ke Smlouvě o dílo na vypracování KoPÚ v k.ú. Rudné se mění následovně:

*Původní údaj:*

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku

	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	173	1 000	173 000	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	500	5 000	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	300	13 500	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné profily a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	500	5 000	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	170	1 000	170 000	do 36 měsíců od podpisu SOD
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)- bez DPH v Kč</b>					<b>396 500</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	527 500 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	396 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	86 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	104 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 114 500 Kč</b>

DPH 21 % v Kč	234 045 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 348 545 Kč</b>

*Nový údaj:*

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku

Hlavní celek/dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	173	1 000	173 000	do 3. 7. 2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	500	6 000	do 3. 7. 2020
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	300	3 900	do 3. 7. 2020
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné profily a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	500	4 000	do 3. 7. 2020
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	171	1 000	171 000	do 4. 1. 2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)- bez DPH v Kč</b>					<b>387 900</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	527 500 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	<b>387 900 Kč</b>
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	86 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	104 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 105 900 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	232 239 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 338 139 Kč</b>

*Původní údaj:*

Příloha č. 2: Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Rudné

Hlavní celek/dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	306	300	91 800	do 20 měsíců od podpisu SOD
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků	ha	306	400	122 400	31. 7.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>751 600</b>	do 24 měsíců od podpisu SOD
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					

3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	1 000	306 000	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	500	7 500	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	300	18 000	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné profily a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	500	7 500	do 30 měsíců od podpisu SOD
3.2.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	305	1 000	305 000	do 36 měsíců od podpisu SOD
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)- bez DPH v Kč</b>					<b>660 400</b>	
<b>3.3.</b>	Mapové dílo	ha	306	500	153 000	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>153 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	751 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	674 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	153 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	208 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 786 600 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	375 186 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 161 786 Kč</b>

Nový údaj:

Příloha č. 2: Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Rudné

	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	305	300	91 500	do 20 měsíců od podpisu SOD
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků	ha	305	400	122 000	31. 7.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>750 900</b>	do 24 měsíců od podpisu SOD
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	305	1 000	305 000	do 3. 7. 2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	17	500	8 500	do 3. 7. 2020
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	18	300	5 400	do 3. 7. 2020
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné profily a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	500	7 500	do 3. 7. 2020

3.2.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	304	1 000	304 000	do 36 měsíců od podpisu SOD
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)- bez DPH v Kč</b>					<b>660 400</b>	
3.3.	Mapové dílo	ha	305	500	152 500	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>152 500</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	<b>750 900 Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	<b>660 400 Kč</b>
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	<b>152 500 Kč</b>
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	208 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 771 800 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	372 078 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 143 878 Kč</b>

**2.2.** V důsledku výše uvedených skutečností tak dochází ke změnám cen díla uvedené v **Článku VI. Cena za provedení díla** Smlouvy o dílo :

	<i>Původní údaj</i>	<i>Nový údaj</i>
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.– 3.1.5.) bez DPH	1 279 100,- Kč	<b>1 278 400,- Kč</b>
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.– 3.2.3) bez DPH	1 070 500,- Kč	<b>1 048 300,- Kč</b>
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	239 500,-Kč	<b>239 000,- Kč</b>
4. Hlavní celek - Vytýčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	312 000,- Kč	312 000,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>2 901 100,- Kč</b>	<b>2 877 700,- Kč</b>
DPH 21 %	609 231,- Kč	<b>604 317,- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 510 331,- Kč</b>	<b>3 482 017,- Kč</b>

### 2.3. Zdůvodnění:

Důvodem je upřesnění počtu měrných jednotek, dle skutečně zpracovaného počtu měrných jednotek dílčích fakturačních celků dle Přílohy ke Smlouvě o dílo - Položkového výkazu činností.

Ke změně termínu odevzdání fakturačních částí 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2, 3.2.1.3. a 3.2.2. došlo z důvodu ukončení přerušení prací ze dne 23. 11. 2018, které byly přerušeny Oznámením o přerušení prací pod č. j. SPU 533422/2018 pro KoPÚ v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku a Oznámením o přerušení prací pod č.j. SPU 519016/2018 pro KoPÚ v k. ú. Rudné. Doba přerušení prací je stanovena na dobu od 23.11.2018 do doby projednání a odsouhlasení PSZ zastupitelstvem obce.

Ostatní údaje uvedené v Příloze ke Smlouvě o dílo zůstávají beze změny.

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

**3.1.** Pokud v Dodatku č. 4 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.

- 3.2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 3.3. Ta ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou Dodatkem č. 4 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.4. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 4 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 4 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29. 6. 2020

V Plzni dne 29. 6. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

---

Ing Helena Krausová  
za sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.