
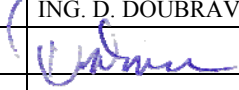




AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičkova 1/b, 638 00 Brno
www.agroprojektpsoc.cz



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Znojmo
Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

AKCE:	Větrolamy VN2, VN3 a VN4 v k.ú. Dyjákovice - projektová dokumentace	 AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno www.agroprojektpsoc.cz	
KAT. ÚZEMÍ:	DYJÁKOVICE	AUTOR. PROJ. ÚSES:	ING. D. DOUBRAVA
OKRES:	ZNOJMO		
KRAJ:	JIHOMORAVSKÝ	PROJEKTANT:	ING. D. DOUBRAVA
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ, POBOČKA ZNOJMO	PROJEKTANT:	ING. M. NECHVÁTAL
STUPEŇ:	DPS	Č. ZAKÁZKY:	117-3086-19
OBSAH:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DATUM:	11/2019
		PARÉ:	

A Průvodní zpráva

- A.1 Identifikace stavby
- A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území
- A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- A.4 Požadavky dotčených orgánů
- A.5 Obecné požadavky na výstavbu
- A.6 Plnění podmínek regulačního plánu
- A.7 Věcné a časové vazby stavby
- A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

A.1 Identifikace stavby

Název stavby:	Větrolamy VN2, VN3 a VN4 v k.ú. Dyjákovice
Objekt:	SO-1 Větrolam VN 2 SO-2 Větrolam VN 3 SO-3 Větrolam VN 4
Místo:	k.ú. Dyjákovice
Okres:	Znojmo
Kraj:	Jihomoravský
Charakter:	Dokumentace pro realizaci výsadeb
Objednatel:	SPÚ ČR, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
Zpracovatel projektu:	Agroprojekt PSO, Slavíčková 1b, 638 00 Brno, IČO 41601483
Projektant:	Ing. Daniel Doubrava, autorizovaný projektant ÚSES Ing. Milan Nechvátal
Stupeň projektu:	Dokumentace provedení stavby
Obor autorizace:	Autorizovaný projektant ÚSES, Krajinářský architekt
Registrační číslo ČKA:	04 058

A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

Předmětný projekt navazuje na komplexní pozemkové úpravy, které prokázaly potřebu řešení protierozní ochrany obce před účinky větrné eroze. Vytvořily majetkové a technické podmínky pro postupné odstraňování negativních dopadů intenzivní zemědělské velkovýroby na strukturu krajiny. Projekt se opírá o společný zájem Obce Dyjákovice - aktivně posílit ochranu obce před účinky větrné eroze, snížit prašnost v obci a posílit funkčnost vybraných součástí ÚSES obnovou ekosystémů a o závazek obce následnou péčí rozvíjet jejich funkčnost. Projekt řeší realizaci dále popsanych zásahů v následujících prvcích PSZ.

Dotčené pozemky:

objekt	prvek	označení	současný stav	délka	šířka	parc. č.	LV	výměra m ²	druh pozemku
SO 1	Větrolam VN 2		omá	1248 m	15 m	6294	10001	5555	ost. plocha
			omá			6311	10001	9045	ost. plocha
			omá			6337	10001	4415	ost. plocha
SO 2	Větrolam VN 3		omá	2190 m	15 m	6302	10001	2020	ost. plocha
			omá			6303	10001	580	ost. plocha
			omá			6341	10001	4630	ost. plocha
			omá			6343	10001	4145	ost. plocha
			omá			6395	10001	4085	ost. plocha
			omá			6397	10001	4000	ost. plocha
			omá			6439	10001	8912	ost. plocha
			omá			6472	10001	5081	ost. plocha
objekt	prvek	označení	současný stav	délka	šířka	Parc. č.	LV	výměra m ²	druh pozemku
SO 3	Větrolam VN 4		omá	526 m	15 m	6262	10001	7897	ost. plocha

Způsob dotčení:

Všechny dotčené pozemky budou zatravněny a proběhne na nich výsadba dřevin.

A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Podklady pro vypracování projektu:

- geodetické zaměření zájmového území
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- vyjádření dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury
- terénní šetření zájmového území
- plán spol. zařízení KoPÚ Dyjákovice
- projednání s budoucím vlastníkem stavby obcí Dyjákovice.

A.4 Požadavky dotčených orgánů

Požadavky jsou prakticky jen obecného charakteru. Podle odpovědí do řešených pozemků z inženýrských sítí zasahuje pouze optický kabel (T-mobile) a to pouze u menší části větrolamu VN 3 a okrajové části VN 4.

viz Příloha - Dokladová část

A.5 Obecné požadavky na výstavbu

PD je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, platnými zákony a normami, zejména:

ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 46 4902 - Výpěstky okrasných dřevin

ČSN 48 2115 - Sadební materiál lesních dřevin

PD je zpracována tak, aby bylo možné provést realizaci navržených prvků v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu. Zejména:

SPPK A02 001:2013 - Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 - Řez stromů

SPPK A02 003:2014 - Výsadba a řez keřů a lián

A.6 Plnění podmínek regulačního plánu

V řešeném území není regulační plán.

Návrh vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci KoPÚ v k.ú. Dyjákovice.

Dle § 12 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

A.7 Věcné a časové vazby stavby

Stavba není časově ani věcně podmíněna.

A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

Výsadba a pěstební zásahy budou prováděny jako celek, s rozdělením na etapy se nepočítá. Stavbu však lze realizovat po jednotlivých SO samostatně. Předpokládaná doba výstavby je cca 3-6 měsíců.

Postup výstavby:

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
 - zajištění vytýčení podzemních sítí jejich správci
 - zřízení zařízení staveniště (předpokládá se na pozemku stavby)
 - zřízení dočasných skládek materiálu (předpokládá se na pozemku stavby)
- provedení výsadeb
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, příp. správce přísl. komunikací)
- předání staveniště



V Brně, listopad 2019

Vypracoval:

Ing. Daniel Doubrava

Ing. Milan Nechvátal