

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Číňov, Břežany u Žatce a Nové Sedlo u Žatce
Část 1 VZ:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Číňov
Sp. značka / č.j.:	SP2018/2020-508101 / SPU 225778/2020/508101/Vět.
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Číňov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Nové sedlo, části Číňov, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Číňov 267 ha.

Problematiku protierozních a protipovodňových opatření bude třeba řešit s ohledem na studii odtokových poměrů s názvem Studie odtokových poměrů k.ú. Nové Sedlo u Žatce, kterou zpracovala společnost G-servis Praha spol. s r.o., Třanovského 622/11, Praha 6, IČO: 49680226

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 184 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	2 408 500
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 295 300
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 683 200
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	25227751
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 377 000
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 6

Společná nabídka:	Reprezentant dodavatele:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 523 860
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 647 750
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	2 315 200
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 9

Společná nabídka:	Reprezentant dodavatele:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 497 100
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 696 300
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Kritérium hodnocení č. 1:	1 184 000

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, Příbram IV, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 220 200
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Václav Kellner
Sídlo:	Kolová 149, 360 01 Kolová
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	11393807
Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH	1 411 300
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Odůvodnění výběru:

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena dle kritéria ekonomické výhodnosti. Smlouva na Veřejnou zakázku byla uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější v porovnání s ostatními účastníky zadávacího

řízení, a to z hlediska stanovených hodnotících kritérií, kterými byly celková nabídková cena a délka záruční lhůty.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka - Komplexní pozemkové úpravy Číňov, Břežany u Žatce a Nové Sedlo u Žatce je rozdělena na tři části. Její další dělení není vhodné, neb se jedná o ucelené řešení komplexních pozemkových úprav v jednom katastrálním území.

V Teplicích dne 25.06.2020

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj