

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČO / DIČ:</i>	01312774 / CZ01312774

<i>Název veřejné zakázky:</i>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Jestřabí nad Vlčí</b>
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	SP5637/2020-525101 / SPU 219066/2020-Koš
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 22. 6. 2020 pod č.j. SPU 218724/2020-Koš rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Jestřabí nad Vlčí na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

Společná nabídka dodavatelů dle § 2716 a násl. OZ s obchodním jménem:	<b>GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.</b>
Obchodní firma – vedoucí společník:	GEOCENTRUM, spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc - Hodolany
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	479 74 460
Obchodní firma - společník:	geo cité + s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	050 39 606

## 1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 8 nabídek účastníků. Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u prvního dodavatele s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou – vybraného dodavatele. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě těchto kritérií:

- |                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Délka záruční lhůty            | 20 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Komise navrhla zadavateli v souladu se stanoveným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku společnosti „GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.“, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČO: 479 74 460. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

## 2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci:

- a) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne:  
10. 6. 2020 společníka geo cité + s.r.o.  
12. 6. 2020 vedoucího společníka GEOCENTRUM, spol. s r.o.
- b) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedoucího společníka GEOCENTRUM, spol. s r.o. ze dne 23. 4. 2020.  
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společníka geo cité + s.r.o. ze dne 20. 5. 2020.

## 3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

*Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona*

- a) Vedoucí společník dodavatele GEOCENTRUM, spol. s r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5 555. Společník dodavatele geo cité + s.r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93 241.
- b) Dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností
- c) Dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením dle zadávací dokumentace:
  - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
  - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností

udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k „Projektování ÚSES“ (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- jmenování soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

*Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:*

Dodavatel realizoval v posledních 3 letech následující 2 návrhy komplexních pozemkových úprav zapsaných do KN v rozsahu každé z nich min. 300 ha a současně s počtem min. 160 LV a dále minimálně 1 služba obdobného charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do KN, jejíž plán společných zařízení byl zpracován dle technického standardu plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, přičemž byla jeho součástí technická vodohospodářská opatření včetně jedné suché retenční nádrže nebo vodní nádrže.

- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Litenčice, 686 ha, 307 LV, zápis do KN 10/2018, objednatel SPÚ Pobočka Kroměříž, v rozsahu 100 %, součástí byla protierozní technická opatření;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pavlovice u Kojetína, 489 ha, 299 LV, zápis do KN 8/2018, objednatel SPÚ Pobočka Prostějov, v rozsahu 100 %, součástí byla protierozní technická opatření;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rataje u Kroměříže, 469 ha, 182 LV, zápis do KN 4/2019, objednatel SPÚ Pobočka Kroměříž, v rozsahu 100 %, součástí byla protierozní technická opatření

Dodavatel disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- minimálně 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav s úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb.,
- minimálně 2 oprávnění geodeti s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu

povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor Vodohospodářské stavby,

- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, k Projektování územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebo pro obor Krajinářská architektura,
- minimálně 1 soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

#### **4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)**

Zadavatel si v souladu s § 104 zákona vyhradil v zadávací dokumentaci jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové nabídkové ceny díla (bez DPH). Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předloží ověřenou kopii pojistné smlouvy v odpovídajícím rozsahu. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraným dodavatelem je právnická osoba. Nebude-li možno zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, je takový dodavatel povinen před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

#### **Poučení:**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění/doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Ve Zlíně dne 22. 6. 2020

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

**Příloha:**

Zpráva o hodnocení nabídek

**Obdrží:**

GEOŠRAFO, s.r.o., Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

GEOCENTRUM, spol. s r.o., tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc

AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno – Lesná

GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň

AGERIS s.r.o., Jeřábkova 5, 602 00 Brno