

DODATEK č. 5

ke smlouvě o dílo č. objednatele 343-2017-505101, ze dne 29.03.2017
na „Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lhota u Dynína“
(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

| | |
|---|--|
| Objednatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| Zastoupen: | Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice |
| Adresa: | Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice |
| Telefon: | xxxxxxx |
| E-mail : | e.schmidtmajerova@spucr.cz |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 3723001/0710 |
| IČO: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „objednatel“)

| | |
|---|---|
| Zhotovitel: | Sdružení GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz |
| Reprezentant : | GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. |
| Sídlo: | Budovcova 2530, 397 01 Písek |
| Zastoupen: | Ing. Janem Plavcem, jednatelem |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Jan Plavec, Petr Michalec |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Jan Plavec |
| Telefon: | xxxxxxx |
| E-mail : | xxxxxxx |
| ID DS: | u2u8efa |
| Bankovní spojení: | Oberbank AG |
| Číslo účtu: | 7300002050/8040 |
| IČO: | 26042452 |
| DIČ: | CZ26042452 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10853 |

| | |
|--|-----------------------------------|
| Člen sdružení : | Ing. Josef Honz |
| Sídlo : | xxxxxxx 387 42 Lnáře |
| Bankovní spojení : | xxxxxxx |
| Číslo účtu : | xxxxxxx |
| IČO : | 482 23 981 |
| DIČ : | xxxxxxx |
| Člen sdružení : | Není zapsán v obchodním rejstříku |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | Ing. Josef Honz |

(dále jen „zhotovitel“)

ČI. I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29. 3. 2017 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem **„Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lhota u Dynína“** a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřených dodatcích č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

ČI. II

Předmět Dodatku

1. Na základě Zápisu z kontrolního dne konaného 14. 5. 2020, který je přílohou tohoto Dodatku, byl mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnut posun termínu odevzdání části díla 3.5.2.- Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 22. 6. 2020 na **„do 5 měsíců od odevzdání a potvrzení správnosti částí díla, souvisejících s PSZ“**.

Nové znění výkazu činností je další přílohou tohoto Dodatku.

ČI. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

12. 6. 2020

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Za zhotovitele:

12. 6. 2020

.....

Ing. Jan Plavec, jednatel
GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
reprezentant sdružení

V technických záležitostech:

12. 6. 2020

.....

Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....

Ing. Jarmila Najmanová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha č. 1 – Zápis z kontrolního dne konaného 14. 5. 2020
Příloha č. 2 – Položkový výkaz činností pro k. ú. Lhota u Dynína

Zápis z kontrolního dne konaného 14. 5. 2020

na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj,

Pobočce České Budějovice

Smlouva 343-2017-505101 – KoPÚ Lhota u Dynína

Po dohodě obou stran byl kontrolní den přesunut z 21. 4. 2020 na 14. 5. 2020.
Byla provedena kontrola zápisu z minulého kontrolního dne.

Dne 4. 3. 2020 proběhlo na Obecním úřadě Dynín mimořádné jednání se sborem zástupců vlastníků pozemků, které byla svoláno na základě nesouhlasného vyjádření ze strany AOPK ČR, správy CHKO Třeboňsko s předloženým plánem společných zařízení. Na tomto jednání bylo se zástupci AOPK ČR, správy CHKO Třeboňsko dohodnuto, že za účasti starosty obce Dynín proběhne v sídle AOPK ČR, správy CHKO Třeboňsko jednání za účasti projektantů KoPÚ, kde budou řešeny výše zmíněné nesouhlasy. Následně bude s výsledkem tohoto jednání seznámen sbor zástupců vlastníků pozemků.

Z důvodu výskytu onemocnění COVID-19 a souvisejícími opatřeními dohodnuté projednání v sídle AOPK ČR, správy CHKO Třeboňsko nebylo realizováno. Vzhledem k tomu, že bude plán společných zařízení přepracován, bude nutné s ním znovu seznámit sbor zástupců, znovu jej předložit k vyjádření DOSS, následně jej předložit RDK a zastupitelstvu obce. Bylo dohodnuto, že jednání se zástupci AOPK ČR, správy CHKO Třeboňsko uskuteční zhotovitel na konci května 2020.

Na základě výše uvedeného a komplikovanosti jednání, týkajících se PSZ, se zhotovitel a objednatel dohodli na posunu termínu odevzdání části díla 3.5.2. takto:

Část díla 3.5.2. – z 22. 6. 2020 na „do 5 měsíců od odevzdání a potvrzení správnosti částí díla, souvisejících s PSZ“.

V souladu s tímto bude uzavřen dodatek ke SoD.

Další kontrolní den se bude konat dne 20. 10. 2020 v 10:00 hod.

Tento zápis stvrzují svým podpisem osoby zúčastněné na tomto jednání:

Ing. Zvěřina

Ing. Rysová

Ing. Plavec

Rozdělovník:

Ing. Zvěřina

Ing. Rysová

Ing. Plavec

Ing. Jirsová

Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 k Dodatku č. 5 - KoPÚ v k. ú. Lhota u Dynína

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 22 | 1 500 | 33 000 | 31. 1. 2019 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 4 | 5 000 | 20 000 | |
| | Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 385 | 1 000 | 385 000 | |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 125 | 2 830 | 353 750 | 30. 4. 2019 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 0 | 3 000 | 0 | 30. 4. 2019 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 0 | 5 000 | 0 | |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 376 | 200 | 75 200 | 30. 4. 2019 |
| | Studie odtokových poměrů | ha | 0 | 300 | 0 | |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 376 | 300 | 112 800 | 16.09.2019 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 979 750 | 16.09.2019 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 376 | 500 | 188 000 | 20.01.2020 |
| 3.5.1.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 376 | 130 | 48 880 | |
| 3.5.1.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 40 | 500 | 20 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 376 | 1 000 | 376 000 | do 5 měsíců od odevzdání a potvrzení správnosti částí díla, souvisejících s PSZ |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 1) | 50 000 | 100 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 732 880 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 376 | 700 | 263 200 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 263 200 | |
| 3.7. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 120 | 800 | 96 000 | do 30.9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 2) |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč | | | | | 96 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 979 750 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 732 880 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 263 200 Kč |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč | 96 000 Kč |
| Celková cena bez DPH v Kč | 2 071 830 Kč |
| DPH 21% v Kč | 435 084 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 2 506 914 Kč |

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Jan Plavec, jednatel

GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
reprezentant sdružení

.....
Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

2) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.