

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 3

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaromír Krejčí, vedoucí Pobočky Jičín, Seďová Kateřina Dis., Pobočka Jičín
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	xxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxx
E-mail :	p.laznovsky@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	sdružení firem
Člen sdružení č. 1 (reprezentant sdružení :	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Pavlem Vostrackým - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1950

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXX
Osoba odpovědná za geodetické práce	XXXXXXXXXXXX
Člen sdružení č. 2 :	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo :	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupen :	Ing. Helenou Krausovou – jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat :	Ing. Helena Krausová
Telefon :	XXXXXXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXXXX
ID DS :	qzhp5bf
Bankovní spojení :	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu :	5279999001/5500
IČO :	29099323
DIČ :	CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném :	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 03.10.2017, číslo objednatele: 1149-2017-514101, číslo zhotovitele: 7/2017.

ČI. I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. objednatele: 1149-2017-514101, č. zhotovitele: 7/2017 ze dne 3.10.2017, resp. přílohy k této smlouvě, týkající se KoPÚ v katastrálním území Kopidlno, Mlýnec u Kopidlna.
2. Ve smyslu vzájemného projednání se tímto mění termín pro plnění bodu smlouvy:
 - a) plnění bodu **3.5.1** změna termínu z 30.6.2020 **na 16.11.2020**
 - b) plnění bodu **3.5.2** změna termínu z 1.11.2020 **na 30.6.2021**
3. Odůvodnění dodatku:
 Důvodem žádosti jsou nově dané podmínky Povodím Labe v souvislosti s plánovanou stavbou poldru Mlýnec. Tato stavba zasahuje jak do k.ú. Kopidlno, tak do k.ú. Mlýnec u Kopidlna. Při jednáních bylo Povodím Labe nově sděleno, že doposud pojízdná komunikace po hrázi poldru Mlýnec bude po rekonstrukci nepojízdná a bude z každé strany osazena zábranou. Tato komunikace, v současné době, přímo spojuje Kopidlno s Mlýncem a umožňuje zemědělské technice jezdit mimo centrum města Kopidlna. Uzavření této cesty by znamenalo nutnost průjezdu zemědělské techniky přes nově zrekonstruované náměstí ve městě Kopidlno. Je tedy nutné v rámci PSZ nově naplánovat cestní síť tak, aby se tomuto zabránilo.
 Vzhledem k faktu, že v projektové dokumentaci poldru Mlýnec bylo chybně uvedeno, že tato komunikace bude obnovena bez omezení, bylo s touto cestou počítáno v plánu PSZ.

V současné době probíhají intenzivní jednání se státním podnikem Povodí Labe o možnostech napojení sjezdů pro vytvoření náhradní cestní sítě a zpřístupnění tak okolních pozemků pro vlastníky a uživatele.

Nové informace a podmínky od Povodí Labe s.p. vedou k dalším jednáním a k přehodnocení navržených opatření PSZ. V souvislosti s výše uvedeným vyvstala potřeba vyhotovení inženýrsko-geologického průzkumu.

Cestní sítí, která musí být nově navržena v ploše zátopu poldru, dojde k rozčlenění velkého území a vlastnictví zátopu poldru, kde jsou pozemky zatížené Smlouvou o zřízení věcného břemene-úplatnou. Což bude vyžadovat intenzivní vyjednávání v rámci zpracování návrhu s vlastníky v celé této lokalitě.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 04.06.2020

Za objednatele:

V Plzni dne 04.06.2020

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel reprezentanta sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

Přílohy :

1a) Položkový výkaz činností – KoPÚ v k.ú. Kopidlno – dodatek č. 3

1b) Položkový výkaz činností – KoPÚ v k.ú. Mlýnec u Kopidlno – dodatek č. 3

Dodatek č. 3 - Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a) ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Kopidlno

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	55	1 000	55 000	30.09.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	2 000	30 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	850	600	510 000	30.09.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	40	1 000	40 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech apod. včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	170	1 000	170 000	28.2.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	292	1 300	379 600	28.2.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	129	1 300	167 700	28.2.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	15	1 000	15 000	1.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	875	400	350 000	31.03.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	875	500	437 500	01.05.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 154 800	01.05.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	875	1 000	875 000	16.11.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	290	100	29 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	500	40 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	796	1 000	796 000	30.6.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 790 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	875	400	350 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					350 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	200	500	100 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					100 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 154 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 790 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	350 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	100 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 394 800 Kč
DPH 21% v Kč	922 908 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 317 708 Kč

V Hradci Králové dne 04.06.2020

V Plzni dne 04.06.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký
 jednatel reprezentanta sdružení
 GROMA PLAN s.r.o.

Dodatek č. 3 - Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b) ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Mlýnec u Kopidlna

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	16	1 000	16 000	30.09.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 000	20 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	490	600	294 000	30.09.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	90	1 000	90 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech apod. včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	115	1 000	115 000	28.02.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	113	1 300	146 900	28.02.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	10	1 300	13 000	28.02.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	12	1 000	12 000	1.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	563	400	225 200	31.03.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	563	500	281 500	01.05.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 213 600	01.05.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	563	1 000	563 000	16.11.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	190	100	19 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	500	25 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	1 000	8 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	562	1 000	562 000	30.6.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 217 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	563	400	225 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					225 200	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	80	500	40 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					40 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 213 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 217 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	225 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	40 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 695 800 Kč
DPH 21% v Kč	566 118 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 261 918 Kč

V Hradci Králové dne 04.06.2020

V Plzni dne 04.06.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký
 jednatel reprezentanta sdružení
 GROMA PLAN s.r.o.