

Č.j.: OVÚP/8351/19/Kr
Vyřizuje:: Eva Krčmářová
Tel.: 376 347 225
E-mail: ekrcmarova@mukt.cz
Datum: 18.11.2019

KPÚ pro Plzeňský kraj
Pobočka Klatovy
Čapkova 127
339 01 Klatovy 5

Vyjádření

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“ a jako místně příslušný úřad územního plánování podle § 11 odst. 1 písm. b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci „Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Luby – zahájení řízení“, dle územně plánovací dokumentace sděluje následující:

Město Klatovy má zpracovanou územně plánovací dokumentaci – ÚP Klatovy z roku 2016 – vydán zastupitelstvem města dne 28.6.2016, nabytí účinnosti dne 15.7.2016 + změna č. 1 s účinností od 13.5.2019. Územně plánovací dokumentace - ÚP Klatovy včetně úplného znění po změně č. 1 je veřejně přístupný na stránkách Města Klatovy - území plán. Zájmové území se nachází mimo vymezené zastavěné území a zastavitelné plochy = obvod šetřený je součástí plochy řešené územně plánovací dokumentací jako:

- část NP.5/LH - Plocha krajiny K4 = rozšíření plochy travních porostů - plochy „městských humen“ - rekreační zázemí města, zvýšení retenční schopnosti krajiny – protisplavové opatření
- část NS/P – území Nezastavěné Stabilizované - plocha Polí = pozemky zemědělského půdního fondu sloužící k zemědělskému hospodaření
- přes řešené území vymezen koridor pro veřejně prospěšnou stavbu VPS3D – Rozvoj silniční sítě – přeložka silnice č. I/22 (západní obchvat města).

Z PÚR ČR nevyplývají žádná omezení; ZÚR PK = zajištění ÚSES – tyto plochy územní plán zpřesnil a územně stabilizoval.

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování tímto sděluje, že vymezený obvod je v souladu s požadavky OVÚP - zastavěné území a zastavitelné plochy jsou zahrnuty do obvodu neřešeného území pozemkové úpravy v katastrálním území Luby, dle platné ÚPD.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování