

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Celné
Sp. značka / č.j.:	SP3495/2020-544101 / SPU 141594/2020/Ve
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Celné, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 475 900 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo:	Pražská 135, Popkovice, 530 06 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	60934875	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 814 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol. s r.o.	
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	18601227	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 488 750 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.	
Sídlo:	Gočárova třída 504/54, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 977 700 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25233025	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 30100	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	29099323	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 902 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.	
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25227751	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 549 600 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.	
Sídlo:	Jiřího Purkyně 1174/53, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	45536058	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."	

Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64255611	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 799 250 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	
Sídlo:	Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	15053695	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SELLA & AGRETA s.r.o.	
Sídlo:	T. G. Masaryka 620, 565 01 Choceň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25935721	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetales Chrudim s.r.o.	
Sídlo:	K Májovu 1262, Chrudim IV, 537 01 Chrudim	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	27545857	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 554 700 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
---	-----------------

Sídlo:	Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25567179	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 723 500 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.	
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	40527514	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 789 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.	
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26271044	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 160 500 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	41601483	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 699 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.	
Sídlo:	Praha 2 - Vinohrady, Perucká 2522/1, PSČ 12000	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	24662976	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 488 600 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	První zeměměřická a.s.	
Sídlo:	Sokolská 474/4, 691 45 Podivín	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26221543	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HBH Projekt spol. s r.o.	
Sídlo:	Kabátníkova 216/5, Ponava, 602 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	449 61 944	
	Kritérium hodnocení:	

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 957 100 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.	
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64793036	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 475 900 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 15

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODES - geodetické práce s.r.o.	
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	28855051	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 591 200 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 16

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.	
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	

IČO:	15049248		
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:		
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 480 400 Kč	
	2. Délka záruční doby v měsících	96	

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií: celkové nabídkové ceny bez DPH (90%) a nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (10%). U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 14 dodavatele: GEOŠRAFO, s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Dodavatelé prokázali splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 29.5.2020

.....
Ing. Miroslav Kučera,
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Pardubický kraj