

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
se sídlem: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petrem Trombikem

ID DS: z49per3

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:
se sídlem:

zastoupený: [redacted] statutární orgán (dle výpisu z obch.
rejstříku)

v technických záležitostech je oprávněn jednat [redacted]

ID DS: [redacted]

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o dílo

1. Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, realizuje příslušná veřejná zakázka.

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem Sezónní údržba pozemků 2020 Plzeňský kraj II.. Dílo je specifikováno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je zajištění realizace sečení a údržba pozemků ve správě KPÚ pro Plzeňský kraj v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, včetně likvidace biodpadu a nezbytný úklid pozemků, vyřezání křovin a čištění zámkové dlažby.

II.

Specifikace díla

1. Dílo spočívá v realizaci následující zakázky: "Sezónní údržba pozemků 2020 Plzeňský kraj II., jedná se o pozemky v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, které je nutné udržovat a jednou nebo dvakrát ročně posekat. Konkrétní rozpis pozemků včetně jednotlivé údržby je uveden v příloze 1. této smlouvy.
2. Místem plnění je Okres Plzeň sever a Plzeň – město, specifikované v Příloze č. 1

III.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (sečení a údržbu pozemků) v období od **8.6.2020 nejpozději do 30.9.2020**, současně se zhotovitel zavazuje provést dvě sečení u pozemků dle přílohy č. 1 specifikace pozemků, která je součástí smlouvy. U pozemků, které se budou sekat dvakrát je první termín dokončení prvního sekání nejpozději do 30.6.2020.
2. V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti dle této smlouvy, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tyto překážky nebo jejich následky odvrátil nebo překonal, nebo že by je v době uzavření této smlouvy předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle tohoto článku o dobu trvání těchto překážek.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem v rámci veřejné zakázky Sezónní údržba pozemků 2020 Plzeňský kraj II. a to ve výši [] Kč (slovy [] korun českých) bez DPH, cena včetně DPH činí [] Kč (slovy: [] korun českých).
2. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla
3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude DPH účtována dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Sjednanou cenu dle tohoto článku smlouvy uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a její nedílnou součástí musí být protokol o provedení díla podepsaný objednatelem.
5. Nebude-li mít faktura náležitosti daňového dokladu, nebo nebude-li k ní připojen protokol o provedení díla podepsaný objednatelem, vrátí ji objednatel bez zbytečného odkladu zpět zhotoviteli k přepracování. V takovém případě se nedostává do prodlení s její úhradou.
6. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení do dispozice objednatele na adresu nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, bude prodloužena doba splatnosti faktury na 60 dnů. V případě, že nastane tato situace, objednatel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem splatnosti faktury oznámit písemně tuto skutečnost zhotoviteli, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o této skutečnosti, pokud nastane ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před termínem splatnosti faktury.
8. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky se sjednává úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce zhotovitele z kteréhokoliv z následujících důvodů:
 - vad a nedodělků díla,
 - oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - škody způsobené objednateli
 - opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

V. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín ukončení prací.
2. Řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou potvrdí objednatel zhotoviteli podpisem protokolu o provedení díla.
3. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může objednatel převzít dílo s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.
4. Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku

VI. Smluvní pokuty a náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s dokončením díla dle této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení
3. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje: dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
2. Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo v rozporu s platnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení se zhotovením díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,

- kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
5. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany sepíší protokol, v němž bude popsán stav rozpracovanosti díla.

IX.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

2. Ustanovení této smlouvy je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Veškeré změny smlouvy je možno činit jen v souladu se ZVZ
3. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel

5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Škúdce se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se Škúdce zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy: příloha č. 1 specifikace díla
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Plzni dne 22. 5. 2020

V.....dne



Objednatel
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

zhotovitel



Státní pozemkový úřad

Příloha č. 1

Specifikace prací

pozemkové p. č.	celkem výměra (m ²)	katastrální území	počet sekání v letošním roce	popis činností
1/4, 94/2, 95/2, 108	3900	Lípa u Úněšova	1x	sekání trávy, nezbytná údržba ploch okolo areálu, prořezání okrasných dřevin, výřez náletových dřevin, postřik proti plevelu a údržba zámkové dlažby, úklid bioodpadu
1/1, 1/2, 1/3, 10, 7, část 50/4 (1000 m ²), část 93/1 (90m ²)	9800	Lípa u Úněšova	1x	sekání trávy v okolí areálu, úklid bioodpadu
část 1501/23 (150m ²), část 1501/52 (část 9m ²), část 2263 (150m ²), 1504/55, 1501/22, 1501/44, 1501/45, 1501/46, 1501/47, 1501/49, 1501/50, 1501/51	1800	Valcha	2x	sekání trávy, úklid bioodpadu - v okolí cyklostezky u borské přehrady
1520/6,7	350	Litice		
část 819 (cca 15m ²)	15	Koterov	2x	sekání trávy pouze mezi řekou a polem, úklid bioodpadu
502/8	570	Všeruby	2x	sekání trávy, prořezání okrasných dřevin, vyřezání šípků a náletových dřevin, úklid bioodpadu
18/1	376	Kaznějov	2x	sekání trávy, úklid bioodpadu
182/2, 181/1, 181/15	9300	Myslínka	2x	sekání trávy, bolševníku, úklid bioodpadu
Celkem	26111			