

DODATEK č. 4

smlouvy o dílo uzavřené dne 10. 10. 2017

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. UNIČOV

Smluvní strany

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Olomouc Ing. Ivan Polách, referent Pobočky Olomouc
Adresa:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Telefon:	+420 727 957 256, +420 727 957 262
E-mail :	olomoucky.kraj@spucr.cz , olomouc.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Láška, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx
ID DS:	4pq7xj6
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-6799070217/0100
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Čl. I.
Předmět dodatku

1) Předmětem dodatku jsou **nepodstatné změny závazku ze smlouvy – rozšíření obvodu** pozemkových úprav a tím dojde k:

a) doplnění níže uvedených dílčích částí díla:

- 3.4.2.b Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 40 MJ (ha)
- 3.4.2.c Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 3 MJ (ha)
- 3.4.3.a Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. 22 MJ (100bm)
- 3.4.5.a Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků 66 MJ
- 3.5.1.a Vypracování plánu společných zařízení - rozšíření obvodu 34 MJ (ha)

Cena za měrnou jednotku u jednotlivých dílčích částí díla zůstává nezměněna. Doplněním dílčích částí se **cena díla navýší o 154 900 Kč bez DPH.**

Termíny dokončení výše uvedených dílčích částí díla jsou uvedeny v příloze tohoto dodatku, který je jeho nedílnou přílohou.

b) navýšení počtu měrných jednotek u níže uvedených dílčích částí díla:

- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z původních **694 MJ (ha) na 760 MJ**
- 3.6. Mapové dílo z původních **694 MJ (ha) na 760 MJ**

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	66	1 300	85 800
3.6.	Mapové dílo	ha	66	300	19 800
	Celkem				105 600

Celková hodnota dodatečných služeb činí 260 500,- Kč bez DPH, o tuto částku bude cena díla navýšena.

Odůvodnění:

Důvodem uzavření dodatku je rozšíření obvodu pozemkové úpravy o přiléhající části sousedních katastrálních území Střelice u Litovle a Želechovice. K rozšíření obvodu pozemkové úpravy bylo přistoupeno na základě požadavku hospodařících subjektů k zajištění provázanosti zpracovávaného návrhu pozemkové úpravy na okolní pozemky v lokalitě Zadní lány, které v terénu tvoří jeden hospodářský celek na dvou katastrálních územích. Rozšíření umožní dopracovat plán společných zařízení na celou lokalitu. Rozšíření obvodu současně umožní úpravu průběhu katastrální hranice.

Výše uvedené změny představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2) Předmětem dodatku je dále **změna termínu dokončení dílčí části díla** 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z původního termínu 30. 8. 2020 na **nový termín 1. 2. 2021.**

Čl. II.
Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v čl. VI smlouvy o dílo se mění takto:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 790 250 Kč
1. Přípravné práce - rozšíření obvodu (3.4.2.b, 3.4.2.b, 3.4.3.a, 3.4.5.a)	124 300 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 762 600 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	228 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	56 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 961 150,00 Kč
DPH 21%	831 841,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 792 991,50 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele 1323-2017-521101 a č. zhotovitele: GB2017S012, uzavřená dne 10. 10. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 2. 2019, dodatku č. 2 ze dne 29. 4. 2019 a dodatku č. 3 ze dne 16. 10. 2019 nemění.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci 20. 5. 2020

V Brně 19. 5. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL. M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti GB-geodezie, spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 SOD - KoPÚ v k. ú. Uničov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	6 000	30 000	30.9.2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	673	850	572 050	30.9.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	12	1 500	18 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	685	250	171 250	31.1.2019
3.4.2. a	Vektorizace vlastnické mapy - doplnění	ha	9	250	2 250	22. 2. 2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	195	3 000	585 000	31.1.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	15 000	30 000	31.1.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	694	250	173 500	31.3.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	694	300	208 200	31.3.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 790 250	31.3.2019
3.4.2. b	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	40	850	34 000	31.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 500	4 500	31.8.2020
3.4.3.c	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	22	3 000	66 000	31.8.2020
3.4.5. a	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	66	300	19 800	30.9.2020
Přípravné práce - rozšíření obvodu (3.4.2.b, 3.4.2.b, 3.4.3.a, 3.4.5.a)					124 300	30.9.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	694	900	624 600	30.9.2019
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	800	48 000	30.9.2019
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	19	600	11 400	30.9.2019
3.5.1. a	Vypracování plánu společných zařízení - rozšíření obvodu	ha	34	900	30 600	1.2.2021
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	760	1 300	988 000	1.2.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 762 600	

3.6.	Mapové dílo	ha	760	300	228 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					228 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	70	800	56 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					56 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 790 250 Kč
1. Přípravné práce - rozšíření obvodu (3.4.2.b, 3.4.2.b, 3.4.3.a, 3.4.5.a)	124 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 762 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	228 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	56 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 961 150,00 Kč
DPH 21% v Kč	831 841,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 792 991,50 Kč

V Olomouci dne 20. 5. 2020

V Brně dne 19. 5. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....
Ing. Zdeněk Láška

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

jednatel společnosti GB-geodezie, spol. s r.o.