

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1. jizerskohorská stavební společnost, s. r. o.

se sídlem: Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

IČO: 49904884 DIČ: CZ49904884

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

oddíl C, vložka 6208

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 253520485/0300

zastoupená: Tomášem Paseckým, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 4.8.2017 zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku“, č. sml. objednatele: 1111-2017-541101, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany ke Smlouvě dále uzavřely následující dodatek:
Dodatek č. 1, uzavřen 23.11.2017, tvoří přílohu č. 2 této Dohody
- 1.2 Na Smlouvu ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva ve znění dodatku**“) se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva ve znění dodatku nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva ve znění dodatku byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě nebo případným soudním sporům a zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy ve znění dodatku, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě ve znění dodatku.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel poskytnul Objednateli plnění specifikované ve Smlouvě ve znění dodatku. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy ve znění dodatku, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy ve znění dodatku. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.
- Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění dodatku, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá ujednání uvedená ve Smlouvě a dodatcích ke Smlouvě, která mají podle Smlouvy a dodatku ke Smlouvě trvat i po zhotovení díla Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
- 2.2.1 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené dílo a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplátky a další finanční plnění.
- 2.2.2 Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost dle specifikace uvedené ve Smlouvě ve znění dodatku se v plném rozsahu uplatní na dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je

rozhodující den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.

- 2.2.3 Ustanovení Smlouvy ve znění dodatku upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.4 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění dodatku, která mají podle Smlouvy ve znění dodatku trvat i po splnění Smlouvy ve znění dodatku a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.5 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených ve Smlouvě ve znění dodatku, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy ve znění dodatku jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, ze které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Smlouvy ve znění dodatku. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě ve znění dodatku nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy ve znění dodatku, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy ve znění dodatku v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří přílohy:
 - Smlouva o dílo č. objednatel 1111-2017-541101 ze dne 05. 09. 2017
 - Dodatek č. 1 ze dne 23.11.2017

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Liberci dne 29.4.2020

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Liberecký kraj

Zhotovitel

V Hodkovicích dne 27.4.2020

.....
Tomáš Pasecký, jednatel
1.jizerskohorské stavební společnosti, s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj**

zastoupený:

Ing. Bohuslavem Kabátkem,
ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

ve smluvních záležitostech

je oprávněn jednat:

Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

v technických záležitostech

je oprávněn jednat:

Ing. Petr Fejtek, vedoucí Pobočky Semily

Bítouchovská 1, 513 01 Semily, tel: 

Adresa:

U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Tel.:



E-mail:

b.kabatek@spucr.cz; p.fejtek@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Sídlo:

Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

zastoupený:

Tomášem Paseckým, jednatelem

tel./fax:



e-mail:



ID DS:

epddjn2

v technických záležitostech

je oprávněn jednat:



tel./fax:



e-mail:



bankovní spojení: ČSOB Liberec
číslo účtu: 253520485/0300
IČO: 49904884
DIČ: CZ49904884

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6208.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 16. 8. 2017

Zadávací dokumentace ze dne: 4. 8. 2017

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 30. 8. 2017

Stavební povolení ze dne: 12. 07. 2017

Čl.I Předmět a účel smlouvy


1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **katastrálních územích Syřenov a Žďár u Kumburku** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku**“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku**
Místo stavby: kraj: Liberecký (CZ051)
okres: Semily (CZ0514)
obec: Syřenov (CZ0514577570)
katastrální území: Žďár u Kumburku (761877)
pozemky: p. č. 3078, 3073, 3055/3, 3030 (umístění cesty DPC15)
3055/2, 3079, 3075, 3077, 3074/1 (dotčeno záměrem)

(dále jen "stavba").

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů, je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, projekční **GRID a spol., a. s., Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, IČ 61251437** pod zakázkovým číslem  Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla není výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení.
- g. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum (*existující smlouva o provedení ZAV mezi zadavatelem/ objednatelem této veřejné zakázky a Muzeem Českého ráje v Turnově č. 662-2017-541101*)
- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen,
a práce v místě nálezu přerušit.
 - j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
 - k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
 - m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
 - t. Zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) včetně úhrady nákladů za jeho činnost.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Semily, Odborem dopravy dne 12. 7. 2017 č.j. OD/1368/17, které nabylo právní moci dne 4. 8. 2017.
 4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené

s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III. Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 16. 8. 2017.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Celková cena za provedení díla:
bez DPH činí **1 832 759,- Kč.**
DPH 21 % činí **384 879,- Kč**

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí **2 217 638,- Kč.**
(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).
5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě (příloha č. 3 – CD nosič) a musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství, nebo může být přímo exportován z programu KROS (ÚRS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 5. prosince příslušného roku.
4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
5. Zadržné
Objednatel uhradí faktury/u vystavené/ou zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla,

- tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, a nebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
 7. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
 8. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily, Bítouchovská čp. 1, 513 01 Semily
 9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
 10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
 11. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
 12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním

- termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoliv z plateb z kteréhokoliv z následujících důvodů:
- vad a nedodělků díla,
 - oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,
 - zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
14. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
15. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
16. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.
17. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

- Dílo bude dokončeno nejpozději do **25. 11. 2017**.
- Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění

zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistance déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistance déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- | | | |
|----|--|---------------------|
| a. | Termín předání a převzetí staveniště:
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací) | 07. 09. 2017 |
| b. | Termín zahájení stavebních prací: | 15. 09. 2017 |
| c. | Termín dokončení stavebních prací: | 25. 11. 2017 |
| d. | Termín předání a převzetí díla:
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla) | 25. 11. 2017 |

6. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:

- | | |
|---|---------------------|
| dokončení zemních prací - termín plnění do: | 19. 10. 2017 |
| položení podkladových vrstev - termín plnění do: | 13. 11. 2017 |
| položení krytu vozovky - termín plnění do: | 25. 11. 2017 |

(V případě, kdy podrobné termíny plnění uvedené v tomto odst. by byly v rozporu s termíny plnění uvedenými v odst.7 tohoto článku, uplatní se termíny uvedené v odst.7 tohoto článku)

7. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

Čl.VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) zajistí zhotovitel a jeho činnost bude financovat na své náklady.** Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších

- minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
 4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
 5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
 6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
 7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
 8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
 9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
 11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
 12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP , kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany

- zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
 14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
 15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
 16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
 17. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 18. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
 19. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
 20. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
 21. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **2 200 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu

- bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
 4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
 5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
 6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za

obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělků. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.

Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví

a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily, Bítouchovská 1, 513 01 Semily.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu

neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:

i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.

ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

iv. Objednateli byly předány následující doklady:

1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, (*případně nebude-li požadována DSP, tak bude znít odst. d: vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace*

odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)

5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,
 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. kolaudační souhlas (varianta při použití čl. V odst. 9)
 12. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V případě, že součástí díla je výsadba zeleně, poskytne zhotovitel na tuto část plnění záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
22. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
23. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či

opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatel předem neupozornil.

24. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli

v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ .
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných

- případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
 8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
 9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
 10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
 11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
 12. Na provedení díla se nebude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se Směrnicí.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ.

4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedených v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem, a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla, a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD) ve formátu dle této smlouvy v počtu dvou kusů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele
7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Příloha č. 3 bude vyhotovena v počtu dvou kusů.
11. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, .

V Liberci dne 5. 9. 2017

V Liberci dne 5. 9. 2017

.....
Objednatel

Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

.....
Zhotovitel

Tomáš Pasecký

jednatel – 1.jizerskohorská stavební
společnost, s.r.o.

Specifikace díla

Zadavatel upozorňuje, že kompletní specifikaci díla a podmínky realizace stanoví výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku, projektová dokumentace díla, příslušné technické normy, obecně závazné předpisy, pro stavbu, vydané stavební povolení a především **závazný návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby**. Účastník výběrového řízení je povinen se s těmito závaznými doklady a podklady detailně seznámit ještě před podáním své nabídky v tomto výběrovém řízení. Podáním nabídky pak mimo jiné vyslovuje s těmito podmínkami stanovenými pro realizaci díla svůj souhlas a zavazuje se, je společně se všemi specifiky respektovat a dodržovat.

Dále uvedené informace vycházejí z výše uvedených materiálů a seznamují uchazeče pouze s vybranými skutečnostmi, jejichž důležitost se zadavatel tímto způsobem snaží zdůraznit.

Název díla:

Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku.

Specifikace druhu veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Účel díla:

Zajištění realizace společného zařízení (polní cesta DPC15 na pozemcích p. č. 3078, 3073, 3055/3 a 3030 v k. ú. Žďár u Kumburku).

Předmět díla:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je vybudování polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku v souladu se zadávacími podmínkami, vydaným Stavebním povolením č. j. OD/1368/17 ze dne 12. 07. 2017 a v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací (viz. výše). Návrh vybudování cesty vychází ze schváleného plánu společných zařízení KoPÚ Syřenov a Žďár u Kumburku a je plně v souladu se seznamem priorit odsouhlasených zastupitelstvem obce k realizaci.


Navržená polní cesta DPC15 je umístěna na pozemcích p. č. 3078, 3073, 3055/3 a 3030 v k. ú. Žďár u Kumburku (v majetku Obce Syřenov). **Jedná se o jednopruhovou obousměrnou polní cestu navrženou v kategorii P 3,0/15 o celkové délce 0,205 km s povrchem z asfaltového betonu ACO 16, resp. ACO 11 (se zpevněným jízdním pruhem o šířce 2,0 m a zpevněnými krajnicemi po obou stranách v šířce 0,50 m (krajnice ve stejné konstrukční skladbě jako průběžný pruh).** Podle velikosti předpokládaného dopravního zatížení byla pro návrh konstrukce vozovky zvolena třída dopravního zatížení V. **Součástí stavebního záměru jsou mimo jiné sjezdy z komunikace, řešení odvodnění cesty, vybudování gabionové zídky.**

Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. (*Součástí díla není výsadba doprovodné zeleně*).
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení.

- g. Zhotovitel umožní provedení předběžného záchranného archeologického výzkumu (*existující smlouva o provedení ZAV mezi zadavatelem/ objednatelem této veřejné zakázky a Muzeem Českého ráje v Turnově č. 662-2017-541101*).
- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné záборы ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
- t. Zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) včetně úhrady nákladů za jeho činnost.

Projektová dokumentace:

Podrobnou definici předmětu plnění veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností GRID a spol., a. s., Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, IČ 61251437 pod zakázkovým číslem  dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Stavební povolení:

vydané Městským úřadem Semily, odborem dopravy pod č. j. OD/1368/17 ze dne 12. 07. 2017

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 101 – CESTA

HSV – Práce a dodávky HSV

- Zemní práce
- Zakládání
- Svislé a kompletní konstrukce
- Vodorovné konstrukce
- Komunikace
- Trubní vedení
- Ostatní konstrukce a práce – bourání
- Přesun sutě
- Přesun hmot

SO 000 – VON

Všeobecné konstrukce a práce

- Geodetické práce
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Terénní úpravy pro zařízení
- Náklady na stavební
- Náklady na provoz a údržbu a vybavení staveniště
- Energie pro zařízení staveniště
- Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště

Místo stavby:

Česká republika	CZ
Severovýchod	CZ05
Liberecký kraj	CZ051
Semily	CZ0514
Syřenov	CZ0514577570
Katastrální území:	Žďár u Kumburku (761877)
Parcela p. č.:	3078, 3073, 3055/2, 3030 (umístění cesty DPC15) 3055/2, 3079, 3075, 3077, 3074/1 (dotčeno záměrem vybudování cesty DPC15)

Klasifikace díla dle číselníku CPV:

CPV	45000000-7	Stavební práce
	45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
	45233123-7	Výstavba vedlejších komunikací
	45233100-0	Stavební úpravy pro komunikace

Předpokládané termíny realizace:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:	01. 09. 2017
Požadovaný termín dokončení stavebních prací:	25. 11. 2017

Skutečné termíny zahájení a ukončení realizace mohou být upřesněny dodatkem k následně uzavřené smlouvě o dílo a závisí především na tom, kdy a s jakým výsledkem bude dokončeno toto výběrové řízení, kdy bude uskutečněn podpis smlouvy se zhotovitelem a zda se objednateli podaří zajistit příslib potřebných finančních prostředků na úhradu díla.

Záruka za jakost díla:

60 měsíců ode dne předání a převzetí díla

Závazný časový harmonogram postupu realizace stavebních prací

Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku

Dílčí termíny plnění	Počet dnů od zahájení realizace díla	Datumové vyjádření při předpokladu zahájení realizace díla 15. září 2017
Dokončení zemních prací	35 dnů	15. 9. 2017 – 19. 10. 2017
Položení podkladových vrstev	60 dnů	20. 10. 2017 – 13. 11. 2017
Položení krytu vozovky	72 dnů	14. 11. 2017 – 25. 11. 2017

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 141118

Stavba: Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18.11.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 832 759,11

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 832 759,11	384 879,41
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 217 638,52

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 141118

Stavba: Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Místo: Datum: 18.11.2014

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 832 759,11	2 217 638,52	
SO 000	VON	30 000,00	36 300,00	STA
SO 101	Cesta	1 802 759,11	2 181 338,52	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt:

SO 000 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18.11.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

30 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 000,00	21,00%	6 300,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

36 300,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt: **SO 000 - VON**

Místo: Datum: 18.11.2014

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	30 000,00
0 - Všeobecné konstrukce a práce	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt:

SO 000 - VON

Místo:

Datum: 18.11.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

30 000,00

D 0

Všeobecné konstrukce a práce

30 000,00

1	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
3	K	031203000	Terénní úpravy pro zařízení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Zařízení staveniště související (přípravné) práce terénní úpravy pro zařízení staveniště					
4	K	032103000	Náklady na stavební buňky	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky					
5	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště					
6	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Zařízení staveniště zabezpečení staveniště energie pro zařízení staveniště					
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2013 01
PP			Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt:

SO 101 - Cesta

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18.11.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 802 759,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 802 759,11	21,00%	378 579,41
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 181 338,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt:

SO 101 - Cesta

Místo:

Datum: 18.11.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 802 759,11

HSV - Práce a dodávky HSV

1 802 759,11

1 - Zemní práce

424 493,86

2 - Zakládání

77 286,84

3 - Svislé a kompletní konstrukce

185 228,31

4 - Vodorovné konstrukce

18 438,36

5 - Komunikace

702 413,85

8 - Trubní vedení

117 092,02

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

238 029,34

997 - Přesun sutě

1 677,48

998 - Přesun hmot

38 099,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Cesta DPC 15 Žďár u Kumburku

Objekt:

SO 101 - Cesta

Místo:

Datum: 18.11.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 802 759,11

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 802 759,11

D 1

Zemní práce

424 493,86

1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	329,400	23,37	7 698,08	CS ÚRS 2014 01
	PP		Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
	VV		1098*0,3		329,400			
2	K	122101402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	89,550	40,99	3 670,65	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vykopávky v zemních na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 přes 100 do 1 000 m3					
	VV		597*0,15 "ornice pro zatravnění"		89,550			
3	K	122202203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 5000 m3 v hornině tř. 3	m3	1 043,200	47,03	49 061,70	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3					
	VV		1026+17,2		1 043,200			
4	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	312,960	17,58	5 501,84	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	VV		1043,2*0,3		312,960			
5	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	61,000	288,63	17 606,43	CS ÚRS 2014 01
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
	VV		25+36		61,000			
6	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	18,300	18,58	340,01	CS ÚRS 2014 01
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	VV		61*0,3		18,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	418,950	71,40	29 913,03	CS ÚRS 2014 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m					
	VV		"z deponie ornice na stavbu"89,55		89,550			
	VV		329,4" na deponii"		329,400			
	VV		Součet		418,950			
8	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 104,200	74,54	82 307,07	CS ÚRS 2014 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m					
	VV		61+1043,2		1 104,200			
9	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých do 100 % PS	m3	14,000	36,15	506,10	CS ÚRS 2014 01
	PP		Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou ztuhnutí v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) přes 96 do 100 % PS					
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 433,600	14,89	21 346,30	CS ÚRS 2014 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
	VV		"ornice" 329,4		329,400			
	VV		"výkopek"1043,2+61		1 104,200			
	VV		Součet		1 433,600			
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 043,200	140,00	146 048,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		1043,2		1 043,200			
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	103,000	55,63	5 729,89	CS ÚRS 2014 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		5+20+31+35+9+3		103,000			
13	M	583312010	štěrkopísek netříděný stabilizační zemina	t	206,000	170,00	35 020,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopísky) kamenivo mimo normu štěrkopísek netříděný (stabilizační zemina)					
	VV		103		103,000			
	VV		103*2 'Přepočtené koeficientem množství		206,000			
14	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	8,000	241,50	1 932,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Obsypání potrubí sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny					
	VV		8		8,000			
15	M	583312000	kamenivo těžené zásypový materiál	t	16,000	191,00	3 056,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopísky) kamenivo mimo normu zásypový materiál					
	VV		8*2 'Přepočtené koeficientem množství		16,000			
16	K	181301112	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	597,000	9,74	5 814,78	CS ÚRS 2014 02
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		537+60		597,000			
17	K	181451121	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	597,000	3,91	2 334,27	CS ÚRS 2014 02
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		537+60		597,000			
18	M	005724800	osivo směs jetelotrávní	kg	8,955	102,00	913,41	CS ÚRS 2014 02
	PP		osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg jetelotráva běžná					
	VV		597*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		8,955			
19	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	570,000	9,99	5 694,30	CS ÚRS 2014 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
	VV		570		570,000			
D 2			Zakládání				77 286,84	
20	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	25,200	870,90	21 946,68	CS ÚRS 2014 01
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm					
	VV		"do terenu"2+4		6,000			
	VV		120*0,4*0,4		19,200			
	VV		Součet		25,200			
21	K	212752312	Trativody z drenážních trubek plastových tuhých DN 150 mm včetně lože otevřený výkop	m	120,000	407,92	48 950,40	CS ÚRS 2014 02
	PP		Trativody z drenážních trubek se zřízením štěrkopískového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových tuhých SN 8 DN 150					
22	K	R 212	Textilie filtrační	M2	192,000	33,28	6 389,76	
	PP		Textilie filtrační					
	VV		120*0,4*4		192,000			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				185 228,31	
23	K	334214521	Zdivo nadzákladové opěrných zdí z lomového kamene do drátěných gabionů na sucho	m3	46,125	4 015,79	185 228,31	CS ÚRS 2014 02
	PP		Zdivo nadzákladové opěrných zdí do drátěných gabionů z lomového kamene neupraveného výplňového na základ ze štěrkodrti na sucho					
	VV		25*0,75*0,5		9,375			
	VV		49*0,75*1		36,750			
	VV		Součet		46,125			
D 4			Vodorovné konstrukce				18 438,36	
24	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	10,225	778,48	7 959,96	CS ÚRS 2014 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm					
	VV		35,5*0,1+12,5*0,15+120*0,4*0,1		10,225			
25	K	451576121	Podkladní a výplňová vrstva ze štěrkopísku tl do 200 mm	m2	55,500	126,14	7 000,77	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podkladní a výplňová vrstva z kameniva tloušťky do 200 mm ze štěrkopísku					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(49+25)*0,75		55,500			
26	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,260	2 760,02	3 477,63	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20					
	D	5	Komunikace				702 413,85	
27	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50 mm	m2	24,000	36,11	866,64	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
	VV		12*1*2		24,000			
28	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 200 mm	m2	24,000	120,08	2 881,92	CS ÚRS 2014 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
	VV		12*1*2		24,000			
29	K	564281111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 300 mm	m2	570,000	176,24	100 456,80	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm					
30	K	564811113	Podklad ze štěrkočtří ŠD tl 70 mm	m2	324,000	56,68	18 364,32	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podklad ze štěrkočtří ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 70 mm					
31	K	564871111	Podklad ze štěrkočtří ŠD tl 250 mm	m2	522,000	171,41	89 476,02	CS ÚRS 2014 01
	PP		Podklad ze štěrkočtří ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm					
	VV		522		522,000			
69	K	564871116	Podklad ze štěrkočtří ŠD tl. 300 mm	m2	43,000	206,73	8 889,39	CS ÚRS 2014 02
	PP		Podklad ze štěrkočtří ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm					
32	K	565176111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 100 mm š do 3 m	m2	324,000	414,05	134 152,20	CS ÚRS 2014 02
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo hrubozrnné - OKH) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 100 mm					
	VV		"tloušťka 60-150 mm"324		324,000			
33	K	569711111	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl 50 mm	m2	571,000	62,90	35 915,90	CS ÚRS 2014 01
	PP		Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění kamenivem drceným tl. 50 mm					
	VV		571		571,000			
34	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	4,000	266,26	1 065,04	CS ÚRS 2014 01
	PP		Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním					
	VV		4		4,000			
35	K	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	513,000	16,33	8 377,29	CS ÚRS 2014 02
	PP		Postřik živичný infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2					
36	K	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	324,000	214,22	69 407,28	CS ÚRS 2014 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. II, po zhutnění tl. 40 mm					
	VV		324		324,000			
37	K	577155111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	513,000	326,37	167 427,81	CS ÚRS 2014 02
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky do 3 m tl. 60 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm	m2	24,000	157,71	3 785,04	CS ÚRS 2014 01
	PP		Osazení silničních dílců ze zetezoveného betonu s podkladem z kameniva tezeného do tl. 40 mm jakéhokoli druhu a velikosti					
	VV		12*1*2		24,000			
39	M	593811360a	panel silniční IZD 200/100/18 JP 6 t 200x100x18 cm	kus	12,120	2 170,00	26 300,40	
	PP		panel silniční IZD 200/100/18 JP 6 t 200x100x18 cm					
	P		Poznámka k položce: dohodou					
	VV		12*1,01 Přepočtené koeficientem množství		12,120			
40	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	36,000	521,65	18 779,40	CS ÚRS 2014 02
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty					
	VV		12+10+10+4		36,000			
41	M	583801100	kostka dlažební drobná, žula, I.jakost, velikost 10 cm	t	6,924	2 160,00	14 955,84	CS ÚRS 2014 02
	PP		výrobky lomařské a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajníky a obrubníky) kostka dlažební drobná žula (skupina materiálu I/2) 10 II A výběrové (1t=5,2 m2)					
42	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplivkou	m	24,000	54,69	1 312,56	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou záplivkou					
	VV		24		24,000			
	D	8	Trubní vedení				117 092,02	
43	K	871370410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	35,500	165,90	5 889,45	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného SN 10 DN 300					
44	M	286173130	trubka PRAGMA+ID 10, 6 m, DN 300	kus	6,000	2 930,00	17 580,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		trubky z polypropylénu a kombinované potrubí kanalizační podzemní systém kanalizační PRAGMA+ID 10 trubky PRAGMA +ID 10, 6 m DN 300					
45	K	895931111	Vpusti kanalizačních horské z betonu prostého C12/15 velikosti 1200/600 mm	kus	2,000	7 845,47	15 690,94	CS ÚRS 2014 02
	PP		Vpusti kanalizační horské z betonu prostého tř. C 12/15 velikosti 1200/600 mm					
46	M	R 593	Horská vpust atyp	ks	2,000	12 455,00	24 910,00	
47	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	4,000	539,23	2 156,92	CS ÚRS 2014 01
	PP		Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 kg					
48	M	552423100	mříž stružková s rámem litinová B125 500x500 mm	kus	4,000	6 580,00	26 320,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky kanalizační litinové kanály, mříže, rošty, vpusti, poklopy mříž stružková s rámem B 125 500 x 500 mm					
49	K	899623151	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	9,000	2 727,19	24 544,71	CS ÚRS 2014 02
	PP		Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				238 029,34	
70	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	20,000	41,40	828,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních značek kompletních značek vč. podstavce a sloupku základních					
71	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	1 800,000	14,40	25 920,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních značek Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních značek k ceně 12-1111					
	VV		20,000*90		1 800,000			
72	K	913211113	Montáž a demontáž dočasné dopravní zábrany Z2 reflexní šířky 3 m	kus	3,000	71,38	214,14	CS ÚRS 2014 02
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran Z2 reflexních, šířky 3 m					
73	K	913211213	Příplatek k dočasné dopravní zábraně Z2 reflexní 3 m za první a ZKD den použití	kus	270,000	23,00	6 210,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran Z2 Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních zábran Z2 k ceně 21-1113					
	VV		3,000*90		270,000			
74	K	913331115	Montáž a demontáž dočasného dopravní signální svítlny EKO včetně akumulátoru	kus	4,000	17,84	71,36	CS ÚRS 2014 02
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení signální svítlny EKO včetně akumulátoru					
75	K	913331215	Příplatek k dočasné signální svítlně EKO včetně akumulátoru za první a ZKD den použití	kus	360,000	21,00	7 560,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních vodících zařízení k ceně 33-1115					
	VV		4,000*90		360,000			
50	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	83,000	185,57	15 402,31	CS ÚRS 2014 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky					
	VV		"stávající trasa" 68		68,000			
	VV		"ukončení asfaltu" 3		3,000			
	VV		"u nájezdu" 12		12,000			
	VV		Součet		83,000			
51	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	83,830	122,00	10 227,26	CS ÚRS 2014 01
	PP		obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 100/10/25 II 100 x 10 x 25					
	VV		83*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		83,830			
52	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	49,000	137,37	6 731,13	CS ÚRS 2014 02
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15					
53	M	592172110	obrubník betonový zahradní Granitoid ABO100/5/25 II šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	49,000	76,00	3 724,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		obrubníky betonové a železobetonové obrubníky zahradní Granitoid ABO 100/5/25 II šedá 100 x 5 x 25					
54	K	919411121	Čelo propustku z betonu prostého pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	2,000	18 339,26	36 678,52	CS ÚRS 2014 01
	PP		Čelo propustku z betonu prostého, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm					
55	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo ŽB DN 600	m	12,600	1 507,45	18 993,87	CS ÚRS 2014 01
	PP		Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 600 mm					
56	M	592211420	trouba železobetonová 8úhelníková, zesílená TZP-Q D60x100x8 cm	kus	12,726	1 490,00	18 961,74	CS ÚRS 2014 01
	PP		trouby pro dešťové odpadní vody železobetonové přímé kruhového průřezu, osmiúhelníkové, zesílené TZP-Q 600/1000 D 60 x 100 x 8					
	VV		12,6*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		12,726			
57	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	62,000	62,67	3 885,54	CS ÚRS 2014 01
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2					
	VV		62		62,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m	112,000	221,56	24 814,72	CS ÚRS 2014 02
	PP		Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 z betonových příkopových tvárnic šířky přes 500 do 800 mm					
	VV		96+16		112,000			
59	M	592277770	žlabovka betonová BŽ šedá (přírodní)70x45x13 cm	kus	251,377	110,00	27 651,47	CS ÚRS 2014 02
	PP		tvárnice meliorační a příkopové betonové a železobetonové žlabovka betonová BŽ šedá (přír.) 70 x 45 x 13					
	VV		248,8885*1,01 Přepočtené koeficientem množství		251,377			
60	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	324,000	5,37	1 739,88	CS ÚRS 2014 02
	PP		Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičního, betonového nebo dlážděného					
61	K	938909111	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu šterkového	m2	324,000	0,95	307,80	CS ÚRS 2014 02
	PP		Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu šterkového					
62	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,000	2 516,30	5 032,60	CS ÚRS 2014 02
	PP		Bourání základů z betonu prostého					
	VV		"horská vpust" 2		2,000			
63	K	R 911	Demolice příkopového žlabu	m	35,500	650,00	23 075,00	
	D	997	Přesun sutě				1 677,48	
64	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	4,000	94,30	377,20	CS ÚRS 2014 02
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
65	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	76,000	10,53	800,28	CS ÚRS 2014 02
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		4*19 Přepočtené koeficientem množství		76,000			
66	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,000	125,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
	D	998	Přesun hmot				38 099,05	
67	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičním	t	576,734	59,05	34 056,14	CS ÚRS 2014 02
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičním dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
68	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičním, betonovým do 1000 m	t	576,734	7,01	4 042,91	CS ÚRS 2014 02
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičním Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m					

Soupis prací – položkový rozpočet

Dodatek č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY
uzavřené dne 05. 09. 2017 (*uveřejněné v RS 06. 09. 2017*)
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)
mezi smluvními stranami

I.

Strany dodatku

Objednatel:

zastoupený:

ve smluvních záležitostech
je oprávněn jednat:
v technických záležitostech
je oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Ing. Bohuslavem Kabátkem,

ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Petr Fejtek, vedoucí Pobočky Semily

Bítouchovská 1, 513 01 Semily, tel: [REDACTED]

U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

[REDACTED]

b.kabatek@spucr.cz; p.fejtek@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

Sídlo:

zastoupený:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

v technických záležitostech

je oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 6208

(dále jen „zhotovitel“)

1.jizerskohorská stavební společnost, s. r. o.

Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

Tomášem Paseckým, jednatelem

[REDACTED]

[REDACTED]

epddjn2

[REDACTED]

[REDACTED]

ČSOB Liberec

253520485/0300

49904884

CZ49904884

uzavírají

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zhotovení stavby č. 111-2017-541101 (20/2017-18)
ze dne 05. 09. 2017**

uzavřené mezi objednatelem na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé.

II. Obsah dodatku

Strany dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

1.

Předmětem tohoto dodatku je oprava zřejmé nesprávnosti uvedené ve výkazu výměr / soupisu prací / položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy na zhotovení stavby č. 1111-2017-541101 (20/2017-18), a který byl jako součást projektové dokumentace předmětu díla (vyhotovené v listopadu 2014 projekční společností GRID a spol., a. s., Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, IČ 61251437) také součástí zadávací dokumentace, na jejímž základě byla zhotovitelem zpracována a podána nabídka v příslušném zadávacím řízení. Existence této zřejmé nesprávnosti byla bohužel zjištěna až v průběhu realizace díla.

Identifikace a popis chyby:

Soupis prací – Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku – objekt SO1 – oddíl Zemní práce

- *Zjevný nesoulad mezi položkami č. 10 a č. 11*

- **Č. 10 – 171201201 – uložení sypaniny na skládky**
 - *Celkem:* 1433,600 m3
 - *Z toho: ornice* 329,400 m3
 - *Z toho: výkopek (1043,2 + 61,0)* 1104,200 m3
- **Č. 11 – 171201211 – poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce**
 - *Celkem:* 1043,200 t

- v uvedeném výkazu výměr / soupisu prací / položkovém rozpočtu byl zadavatelem v zadání pro položku č. 11 (171201211) nesprávně uveden (určen) typ měrné jednotky – namísto použité jednotky „t (tuny)“ mělo být správně uvedeno „m3“;
- současně mělo být uvedeno celkové množství výkopku v množství 1104,2 m3;
- má-li ve výkaze zůstat původní měrná jednotka „t“, je třeba každý 1m3 zároveň přepočítat adekvátním koeficientem mezi těmito dvěma MJ – tj. koeficientem v hodnotě 2,0 = tzn., správné množství tun má být ve výkaze uvedeno v množství 2208,4 t;
- tím dochází ke změně celkové ceny položky č. 11 (samozřejmě při zachování původní nabídkové jednotkové ceny zhotovitele z jeho nabídky ze dne 16. 08. 2017 – Kč 140,00 bez DPH) tak, jak je uvedeno v bodě 2. Čl. II. tohoto Dodatku č. 1;

2.

Položka č. 11 – 171201211 - Přílohy č. 2 Smlouvy na zhotovení stavby č. 1111-2017-541101 ze dne 05. 09. 2017 výkazu výměr / soupisu prací / položkového rozpočtu, která zní:

11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 043,200	140,00	146 048,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		1043,2		1 043,200			

se ruší, a v souvislosti se změnou počtu MJ dle tohoto Dodatku č. 1 nahrazuje zněním následujícím:

11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2 208,400	140,00	309 176,00	CS ÚRS 2014 02
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		1043,2 m3 + 61,0 m3 = 1104,200 m3 * koeficient 2,0		2 208,400			

3.

Bod 4. Čl. III Cena díla, který zní:

Celková cena za provedení díla:	
bez DPH činí	1.832.759,- Kč.
DPH 21 % činí	384.879,- Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	2.217.638,- Kč.
(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).	

se ruší, a nahrazuje zněním následujícím:

Celková cena za provedení díla:	
bez DPH činí	1.995.887,- Kč.
DPH 21 % činí	419.136,- Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	2.415.023,- Kč.
(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).	

III.

Zvláštní ustanovení

Tento Dodatek č. 1 byl vypracován po posouzení žádosti Pobočky Semily (SPU 514375/2017 ze dne 03. 11. 2017) o schválení naléhavé potřeby nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy, při realizaci společného zařízení – Stavba polní cesty DPC15 v k. ú. Žďár u Kumburku – dle §222 odst. 5 ZZVZ (134/2016 Sb.) z důvodu zjištění zřejmé nesprávnosti ve výkazu výměr / soupisu prací / položkovém rozpočtu. Žádost pobočky byla rozhodnutím Odboru veřejných zakázek SPÚ (SPU 520007/2017) s přihlédnutím ke stanoviskům Oddělení investiční činnosti a programového financování SPÚ a Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj schválena dne 21. 11. 2017.

Schválení provedení změny specifikované v bodě I. tohoto Dodatku č. 1 nemění celkovou povahu zakázky a její provedení je nezbytné pro řádné dokončení díla, zhotovení stavby v požadované odpovídající kvalitě. Potřeba víceprací vznikla v důsledku chybně vypočítaného množství měrných jednotek u položky č. 11 – 171201211 v jedné z příloh zadávací dokumentace (výkazu výměr / soupisu prací / položkovém rozpočtu), která byla podkladem pro zpracování nabídky, resp. uzavření smlouvy na zhotovení stavby. Jednotková cena upravované položky zůstává oproti nabídkové jednotkové ceně z původního rozpočtu nezměněna. Dochází pouze ke změně jejího množstevního vyčíslení. Změna v osobě dodavatele by byla výrazně komplikovaná jak z důvodů ekonomických, tak stavebně-technických.

Zároveň bylo konstatováno, že předmětné dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, nemohou být z hlediska jejich provádění technicky ani ekonomicky odděleny od původní VZ a jejich hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku (celková cena změny znamená navýšení o částku Kč 163.128,00 bez DPH / Kč 197.385 včetně DPH, což představuje 8,9% původní hodnoty závazku).

Změna bude zaznamenána ve stavebním deníku.

IV. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na zhotovení stavby č. 1111-2017-541101 (20/2017-18) ze dne 05. 09. 2017 zůstávají v platnosti beze změn.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek č. 1 prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 1 prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáno v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Liberci dne 23. 11. 2017

V Hodkovicích n. M. dne 22. 11. 2017

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel

Ing. Bohuslav Kabátek

Tomáš Pasecký

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

jednatel 1.jizerskohorské stavební
společnosti, s.r.o.