

Číslo smlouvy zhotovitele: 1089-2017-523101

Číslo smlouvy zhotovitele: GB20172S009

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Deblín

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Číhalová ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno
Adresa:	Kotlářská 53, 602 00 Brno
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	brno.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Láška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	4pq7xj6
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-6799070217/0100
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 41159
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nesouhlasu vlastníků uvedených na LV 385, LV 824 a LV 944 se zařazením jejich pozemků obvodu KoPÚ, u kterých je vyžadován souhlas dle § 3 odst. 3 zákona, dojde k převedením těchto pozemků z pozemků řešených dle § 2 zákona mezi pozemky neřešené dle § 2 zákona. Na základě této skutečnosti dochází k rozšíření dílčí části 3.4.3. o položku Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – změna obvodu č. 2. Dále na základě informace zhotovitele o postupu prací na návrhu KoPÚ v k. ú. Deblín dochází ke snížení počtu měrných jednotek u dílčích částí 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a u hlavního celku 3.6. Mapové dílo.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. 1089-2017-523101 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 mění následovně:

I.

U dílčí části 3.4.3. se doplňuje nová položka Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – změna obvodu č. 2, s počtem měrných jednotek 1 MJ, cena za 1 MJ 10 000 Kč bez DPH. Dokumentace k této dílčí části bude předána v termínu 28. 2. 2020.

U hlavního celku 3.4. Přípravné práce celkem (3.4.1.–3.4.5.) se mění termín ukončení hlavního celku z původního termínu - do 2 měsíců od podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na nový termín 28. 2. 2020.

U dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ.

U dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek ze 150 MJ na 129 MJ, tj. o 21 MJ.

U dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z 10 MJ na 2 MJ, tj. o 8 MJ.

U dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ.

U hlavního celku 3.6. Mapové dílo dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ.

Provedenými změnami dochází k celkovému snížení hodnoty závazku ze smlouvy č. 1089-2017-523101 o 51 600 Kč bez DPH, tj. o 62 436 Kč včetně DPH.

Na základě ust. čl. VI odst. 3 zákona č. 80/2019 Sb., kterým bylo novelizováno ust. § 37 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty se upravuje výše vypočtené DPH tak, že tato daň se s účinností od 1. 10. 2019 nezaokrouhluje na celé koruny.

Na základě výše uvedeného se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odstavec 6.1. smlouvy – tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 239 800,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 373 400,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	264 000,00 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	200 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	4 077 200,00 Kč
DPH 21%	856 212,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 933 412,00 Kč

II.

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, se mění takto:

Nově zavedená položka 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – změna obvodu č. 2 - počet 1 MJ, cena za 1 MJ 10 000 Kč bez DPH. Termín ukončení je stanoven na 28. 2. 2020.

Hlavní celek 3.4. Přípravné práce celkem (3.4.1.–3.4.5.) – změna termínu ukončení hlavního celku z původního termínu - do 2 měsíců od podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na nový termín 28. 2. 2020.

Dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení - snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ, cena za 1 MJ 800 Kč bez DPH – snížení ceny o 12 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.5.1. je stanoven na 29. 2. 2020 a nemění se.

Dílčí část 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - snížení počtu měrných jednotek ze 150 MJ na 129 MJ, tj. o 21 MJ, cena za 1 MJ 600 Kč bez DPH – snížení ceny o 12 600 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.5.i.b) je stanoven na 29. 2. 2020 a nemění se.

Dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - snížení počtu měrných jednotek z 10 MJ na 2 MJ, tj. o 8 MJ, cena za 1 MJ 2 000 Kč bez DPH – snížení ceny o 16 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.5.i.c) je stanoven na 29. 2. 2020 a nemění se.

Dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ, cena za 1 MJ 1 000 Kč bez DPH – snížení ceny o 15 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.5.2. je stanoven na 28. 2. 2021 a nemění se.

Hlavní celek 3.6. Mapové dílo - snížení počtu měrných jednotek z 675 MJ na 660 MJ, tj. o 15 MJ, cena za 1 MJ 400 Kč bez DPH – snížení ceny o 6 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.6. je stanoven do 3 měsíců od výzvy objednatele a nemění se.

Z důvodu nezaokrouhlování na celé koruny se rovněž upravují částky v Rekapitulaci hlavních fakturačních celků.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 1089-2017-523101 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 zůstávají beze změny.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Brně dne 11.2.2020

V Brně dne 11.2.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

Ing. Zdeněk Láska,

jednatel GB-geodezie, spol. s r.o.

Příloha: 1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Deblín

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0		0	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	626	800	500 800	30.9.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	49	1 200	58 800	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	270	4 200	1 134 000	30.3.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	10 000	70 000	30.3.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	10 000	10 000	28. 2. 2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu č. 1	100 bm	1	4 200	4 200	do 2 měsíců od podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	660	200	132 000	30.3.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	660	200	132 000	30.3.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	660	300	198 000	28.6.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 239 800	28.2.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	660	800	528 000	29.2.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	800	64 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	129	600	77 400	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	2 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	660	1 000	660 000	28.2.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 373 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	660	400	264 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					264 000	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	250	800	200000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					200000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 239 800,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 373 400,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					264 000,00	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					200 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					4 077 200,00	
DPH 21% v Kč					856 212,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 933 412,00	

V Brně dne 11.2.2020

V Brně dne 11.2.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ JMK

Ing. Zdeněk Láska, jednatel GB-geodezie, spol. s r.o.