

# Dodatek č. 4

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chvaletín

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
<b>Adresa:</b>	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
<b>Telefon:</b>	+420 725 918 219
<b>E-mail :</b>	v.paxa@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AREA G.K. spol. s r.o., reprezentant společného plnění závazku AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
<b>Sídlo:</b>	U Elektry 650 198 00 Praha 9
<b>Zastoupen:</b>	Milanem Novým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Milan Nový
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxx
<b>ID DS:</b>	jyem6ry
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	19-4040960207/0100
<b>IČO:</b>	250 94 459
<b>DIČ:</b>	CZ25094459
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 9.1.2017 smlouvu o dílo č. 21-2017-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chvaltín“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3.

### Článek II.

V rámci zpracování plánu společných zařízení byl v částech k. ú. dotčených výstavbou vodních nádrží proveden předběžný geotechnický průzkum firmou AQUATIS s.r.o., jehož výsledky byly předány zpracovateli v září 2019. Vzhledem ke zpracování DTR vodních nádrží se prodlužuje termín odevzdání plánu společných zařízení a termín vypracování návrhu nového uspořádání pozemků následovně:

Fakturační celek	Původní termín	Nový termín
3.2.1.	30.04.2020	30.09.2020
3.2.2.	30.11.2020	30.04.2021

### Článek III.

Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č. 1, 2 a 3 zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 4, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 4 přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 4 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne 10.02.2020

Dne 07.02.2020

Za objednatele

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
Milan Nový  
jednatel

zastoupena Mgr. Ing. Miroslavem Šimkem  
zástupcem ředitelky a vedoucím oddělení  
převodu majetku státu

V technických záležitostech:

.....

Ing. Vladislav Paxa  
vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec

Za správnost:

.....

Ing. Lucie Bicková  
referent

Příloha: Příloha ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k.ú. Chvaletín

## Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Chvaletín - Dodatek č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	2 000	4 000	30.04.2017
3.1.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo i v trvalých porostech	ha	360	900	324 000	30.09.2017
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	7	5 000	35 000	31.11.2017
3.1.4	Rozbor současného stavu	ha	360	250	90 000	31.03.2018
3.1.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	360	400	144 000	30.06.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					597 000	30.6.2018
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	360	750	270 000	<b>30.09.2020</b>
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	360	190	68 400	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	70	400	28 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	1 000	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	360	780	280 800	<b>30.04.2021</b>
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					652 200	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	360	360	129 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					129 600	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	20	1000	20 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					20 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	597 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	652 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	129 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	20 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 398 800 Kč</b>
DPH 21% v Kč	293 748 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 692 548 Kč</b>

Dne 10.02.2020

Dne 07.02.2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,  
 ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
 Milan Nový  
 jednatel