

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

č. 7/2016/504203

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Miroslav Šafařík, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Adresa:</b>	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
<b>Telefon:</b>	+420 725 409 946
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:m.safarik@spucr.cz">m.safarik@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zdeněk Hrubý
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxx
<b>ID DS:</b>	7s47464
<b>Bankovní spojení:</b>	KB Plzeň
<b>Číslo účtu:</b>	21106-381/0100
<b>IČO:</b>	25227751
<b>DIČ:</b>	CZ25227751
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 7/2016/504203 ze dne 14. 7. 2016 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Milence“.

## II. Předmět dodatku

2.1. V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Milence“.

2.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a změně termínu dokončení jednotlivých částí díla, a to následovně:

### Článek VI.

#### Cena za provedení díla

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. - 3.1.5.) bez DPH	1 258 100,- Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH	565 080,- Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	116 000,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	112 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 051 180,- Kč
DPH 21%	430 748,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 481 928,- Kč

V hlavním celku 3.2. Návrhové práce v části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, v dílčí části 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy (ve znění dodatků 1 - 3) 1 MJ, podle skutečného provedení 18 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 17 MJ (1 MJ á 9700,- Kč)

Cena za více práce: + 17 MJ x 9700,- Kč = + 164 900,- Kč

V hlavním celku 3.2. Návrhové práce v části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, v dílčí části 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy (ve znění dodatků 1 - 3) 10 MJ, podle skutečného provedení 42 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 32 MJ (1 MJ á 740,- Kč)

Cena za více práce: + 32 MJ x 740,- Kč = + 23 680,- Kč

Dále se mění termíny dílčích částí, a to následovně:

Část 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (včetně dílčích částí 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.) se z původního termínu 30. 1. 2019 mění na termín do 30. 9. 2020

Část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se z původního termínu 30. 4. 2019 mění na termín do 31. 12. 2020

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	30. 1. 2019	30. 9. 2020
3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 1. 2019	30. 9. 2020
3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 1. 2019	30. 9. 2020
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 1. 2019	30. 9. 2020
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30. 4. 2019	31. 12. 2020

Návrh harmonogramu prací je obsažen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí dodatku ke smlouvě.

### III. Odůvodnění změny

3.1. Více práce vznikly v důsledku nedostatečného množství MJ v původní smlouvě a po domluvě se zhotovitelem a kalkulaci počtu MJ na skutečný stav odpovídající potřebám realizace PSZ v KoPÚ. Na základě jednání sboru zástupců vlastníků KoPÚ Milence ze dne 13. 9. 2018 byla sborem navržena opatření k realizaci po dokončení KoPÚ. Na tato opatření zhotovitel zpracuje dokumentaci technického řešení, ke které je nutné provést výškopisné zaměření prvků PSZ. Ve smlouvě o dílo je na tuto etapu pouze 1 MJ. A dále vypracovat potřebné podélné profily a příčné řezy dle skutečné potřeby. Na tuto etapu je ve smlouvě 10 MJ.

Dle kalkulace zhotovitele je potřeba navýšení počtu MJ následovně: o 17 MJ u etapy 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a o 32 MJ u etapy 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.

Z důvodu návrhu vodní nádrže v PSZ, na kterou bylo nutno vyhotovit inženýrskogeologický průzkum byly dne 19. 12. 2018 přerušeny práce na KoPÚ. Podpisem tohoto dodatku budou práce na KoPÚ

obnoveny a termíny odevzdání etap 3.2.1 (včetně 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3) a 3.2.2. upraveny dle výše uvedeného.

#### IV. Závěrečné ustanovení

4.1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštní účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.3. Ostatní části smlouvy o dílo č. 7/2016/504203 a dodatek č. 1 se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti. Objednatel i zhotovitel s dodatkem souhlasí. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatel a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Klatovech dne: 05. 02. 2020

V Plzni dne: 05. 02. 2020

Za objednatel:

Za zhotovitel:

---

Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel  
GEO Hrubý spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - dodatek č. 4, KoPÚ Milence

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	10 000	30 000	30. 04. 2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	201	1 000	201 000	29. 7. 2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	89	1 500	133 500	29. 7. 2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech - vícepráce	ha	2	1 500	3 000	30. 11. 2017
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	130	1 800	234 000	30. 11. 2017
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	12	1 800	21 600	30. 11. 2017
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	2	7 000	14 000	do 4 měsíců od uzavření dodatku č. 3
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	61	1 000	61 000	30. 11. 2017
	Vícepráce Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	255	1 000	255 000	30. 11. 2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	11	4 000	44 000	do 5 měsíců od uzavření dodatku č. 3
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	290	400	116 000	30. 10. 2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	290	500	145 000	30. 3. 2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 258 100</b>	<b>30.3.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	201	900	180 900	30. 09. 2020 (dodatek č. 4)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	1	20 000	20 000	
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - vícepráce (dodatek č. 4)	ha	17	9 700	164 900	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 500	15 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vícepráce (dodatek č. 4)	100 bm	32	740	23 680	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	30 000	30 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona (dodatek č. 4)	ha	201	600	120 600	31. 12. 2020 (dodatek č. 4)
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>565 080</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	290	400	116 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>116 000</b>	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	224	500	112 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					112 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 258 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	565 080 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	116 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	112 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 051 180 Kč</b>
DPH 21% v Kč	430 748 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 481 928 Kč</b>

V Klatovech dne 05. 02. 2020

V Plzni dne 05. 02. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel  
GEO Hrubý spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.