

## Obsah:

7.1.A Textová část základní části dokumentace PSZ.....	3
<b>7.1.A.1. Technická zpráva základní části dokumentace PSZ.....</b>	<b>3</b>
<b>7.1.A.1.1. Úvodní část .....</b>	<b>3</b>
7.1.A.1.1.1. Výchozí podklady.....	4
7.1.A.1.1.2. Účel a přehled navrhovaných opatření .....	5
7.1.A.1.1.3. Zásady zpracování PSZ .....	8
7.1.A.1.1.4. Zohlednění podmínek stanovených správními úřady.....	9
<b>7.1.A.1.2. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků .....</b>	<b>9</b>
7.1.A.1.2.1. Zásady návrhu opatření sloužících ke zpřístupnění pozemků .....	9
7.1.A.1.2.2. Kategorizace cestní sítě .....	11
7.1.A.1.2.3. Základní parametry prostorového uspořádání polních cest .....	12
7.1.A.1.2.4. Objekty na cestní síti .....	17
7.1.A.1.2.5. Zařízení dotčená návrhem cestní sítě.....	18
7.1.A.1.2.6. Náklady na opatření ke zpřístupnění pozemků .....	18
<b>7.1.A.1.3. Protierozní opatření na ochranu zemědělského půdního fondu .....</b>	<b>19</b>
7.1.A.1.3.1. Zásady návrhu protierozních opatření k ochraně ZPF.....	19
7.1.A.1.3.2. Přehled navrhovaných opatření k ochraně před vodní erozí.....	20
7.1.A.1.3.3. Přehled navrhovaných opatření k ochraně před větrnou erozí.....	21
7.1.A.1.3.4. Přehled dalších opatření k ochraně půdy .....	21
7.1.A.1.3.5. Zařízení dotčená návrhem protierozních opatření.....	21
7.1.A.1.3.6. Náklady na protierozní opatření.....	21
<b>7.1.A.1.4. Opatření vodohospodářská.....</b>	<b>22</b>
7.1.A.1.4.1. Zásady návrhu vodohospodářských opatření.....	22
7.1.A.1.4.2. Přehled vodohospodářských opatření a jejich základní parametry .....	22
7.1.A.1.4.3. Zařízení dotčená návrhem vodohospodářských opatření.....	25
7.1.A.1.4.4. Náklady na vodohospodářská opatření.....	25
7.1.A.1.4.5. Přehled vodohospodářských opatření.....	25
<b>7.1.A.1.5. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....</b>	<b>26</b>
7.1.A.1.5.1. Zásady návrhu opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	26
7.1.A.1.5.2. Základní parametry prostorového uspořádání opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	28
7.1.A.1.5.3. Návrh opatření k zajištění plné funkce ÚSES.....	30
7.1.A.1.5.4. Zařízení dotčená návrhem opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí .....	32
7.1.A.1.5.5. Náklady na opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí .....	32
7.1.A.1.5.6. Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí .....	32
<b>7.1.A.2. Přehled o výměře pozemků potřebné pro společná zařízení .....</b>	<b>34</b>
<b>7.1.A.3. Přehled nákladů na uskutečnění PSZ.....</b>	<b>35</b>
<b>7.1.A.4. Soupis změn druhů pozemků.....</b>	<b>36</b>

**SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK :**

PSZ	Plán společných zařízení
KN	Katastr nemovitostí
VFK	Výměnný formát katastru
ŽP	Životní prostředí
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
ÚSES	Územní systém ekologické soustavy
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor
IP	Interakční prvek
CHKO	Chráněná krajinná oblast
KoPÚ	Komplexní pozemkové úpravy
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
HOZ	Hlavní odvodňovací zařízení
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vody
PHO	Pásma hygienické ochrany
SPÚ	Státní pozemkový úřad
DOSS	Dotčené orgány státní správy
STG	Skupina typů geobiocenózy



### **7.1.A.1.1.1. Výchozí podklady**

Při zpracování etapy Plánu společných zařízení (PSZ) vycházel zpracovatel z následujících podkladů:

#### Základní geodetické a majetkoprávní podklady :

Údaje z katastru nemovitostí – VFK data obcí Lhota nad Moravou, Hynkov, Střeň

#### Mapové podklady:

Základní mapa ČR	1 : 10 000
Státní mapa ČR odvozená	1 : 5 000
Vodohospodářská mapa	1 : 50 000
Ortofotomapa	

Údaje z katastru nemovitostí – katastrální mapy obcí Lhota nad Moravou, Hynkov, Horka nad Moravou, Skrbeň

Zaměření skutečného stavu (Ing.Janák - 2013)

Zaměření polohopisu a výškopisu pro vybraná opatření PSZ (Ing.Janák - 2013)

#### Podklady územního plánování :

Územní plán obce Příkazy - 4.3.2002

Změna č.2 ÚPO Příkazy - 22.3.2008

Změna č.3 ÚPO Příkazy - 24.5.2012

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, aktualizace č.1 – 22.4.2011

Územně analytické podklady správního území obce s rozšířenou působností Litovel, aktualizace č.2 – 31.12.2012

#### Dokumentace zaměřené na tvorbu a ochranu ŽP :

Mapomat – ochrana přírody

NATURA 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti)

mapa BPEJ

Generel místního ÚSES části území CHKO Litovelské Pomoraví

LPIS - veřejný registr půdy

#### Dokumentace zaměřené na vodohospodářské stavby a ochranu před povodněmi :

MORAVA, Hynkov-Lhota, rek. hráze PB – Agroprojekt Olomouc 6/1999

Studie odtokových poměrů Litovelské Pomoraví – studie r.2008

#### Dopravní stavby :

V území nebyly zpracovány žádné projektové dokumentace dopravních staveb.

#### Dokumentace již zpracovaných PÚ :

Při zpracovávání PSZ byly vzaty v úvahu KoPÚ katastru obce Skrbeň

#### Další podklady:

Rozbor současného stavu – KoPÚ v katastrálním území Hynkov (AgPOL 2013)

Vyjádření dotčených orgánů a organizací

Podklady dodané správci inženýrských sítí

Výškopisné a polohopisné zaměření zájmového území

#### Zákony a vyhlášky:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochranné přírodě a krajiny, v platném znění
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
- Zákon č. 152/2011 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

#### Metodické podklady:

Metodický návod k provádění pozemkových úprav, aktualizace 05. 2012

Technický standard dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách aktualizace 05. 2012

Projektování polních cest – ČSN 73 6109 – Český normalizační institut, Praha 2004

#### **7.1.A.1.1.2. Účel a přehled navrhovaných opatření**

Návrh společných zařízení řeší prostorové umístění staveb a jiných opatření potřebných ke zpřístupnění pozemků, k ochraně a zúrodnění půdního fondu, k ochraně životního prostředí, zvelebení krajiny a zvýšení její ekologické stability a stanovuje způsob využití území v obvodu pozemkových úprav.

Návrh plánu společných zařízení vychází z Územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD), úzce navazuje na výsledky průzkumů a na analýzu současného stavu, která poskytuje základní údaje o řešeném území. Dále se při návrhu přihlíží a zohledňují připomínky zástupců obce a orgánů státní správy. Jednotlivé prvky jsou navrženy tak, aby byly polyfunkční tj. aby současně plnily více funkcí najednou např. dopravní a vodohospodářskou, vodohospodářskou a ekologickou. Ve své konečné podobě vytváří tyto elementy kostru, jak liniového tak i plošného charakteru, do které se budou prostorově a funkčně umisťovat nově navržené pozemky jednotlivých vlastníků. Návrh společných zařízení tyto prvky (parcely) prostorově jednoznačně vymezuje a vyčísluje jejich nárok na plochu.

Návrh plánu společných zařízení rovněž obsahuje celkovou bilanci výměry půdního fondu, kterou je nutno vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu a ve vlastnictví obce.

#### **Souhrnné informace navrhovaných opatření :**

##### **Zařízení k zpřístupnění pozemků**

Síť polních cest byla navržena dle požadavků vlastníků hospodařících na místních polnostech s přihlédnutím na propojení zemědělských pozemků s místními hospodářskými provozovnami. Návrh v maximální míře respektuje stávající dopravní systém polních cest, který koncepčně vyhovuje současným potřebám a doplňuje cestní síť o nově navržené polní cesty, které budou usměrňovat dopravu zemědělské techniky mimo intravilán obce a budou navazovat na cestní síť sousedních katastrů. V rámci Návrhu nového uspořádání pozemků může dojít k rozšíření návrhu o doplňkové polní cesty, které budou zajišťovat zpřístupnění konkrétních pozemků.

<b>Cesty hlavní</b>	C1 – propojení k.ú. Hynkov a Lhota nad Moravou C2 - propojení zemědělských pozemků s místním zemědělským statkem C3 – propojení obcí Hynkov a Skrbeň. C4 - propojení obcí Hynkov a Horka nad Moravou
<b>Cesty vedlejší</b>	C12 - příjezd z obce Hynkov k místní zahrádkářské osadě a k bažantnici C13 - propojení hlavní polní cesty C2 s obcí Příkazy C14 - příjezd k zeměděl. pozemkům v severní části a vodnímu toku C15 - propojení hlavní polní cesty C4 s k.ú. Skrbeň
<b>Cesty doplňkové</b>	C20 - propojení hlavní polní cesty C2 s pozemky v jihozápadní části C21 - propojení hlavní polní cesty C4 s k.ú. Střeň , výhledová lávka přes Mlýnský potok

Přehledná tabulka změn ve značení polních cest

označení dle PSZ	označení dle rozboru současného stavu
hlavní polní cesta C1	C1
hlavní polní cesta C2	C2, C 2-1
hlavní polní cesta C3	C3
hlavní polní cesta C4	C4
vedlejší polní cesta C12	bez označení
vedlejší polní cesta C13	úsek cesty C2
vedlejší polní cesta C14	C 4-2
vedlejší polní cesta C15	C 4-1
doplňková polní cesta C20	bez označení
doplňková polní cesta C21	bez označení
bez označení	C 3-1

### Zařízení a opatření k protierozní ochraně půdy

**Opatření proti vodní erozi půdy** - vzhledem k rovinatému terénu zájmového území nejsou pozemky vodní erozí ohroženy, proto není vyžadováno žádné protierozní opatření.

**Opatření proti větrné erozi půdy** - větrná eroze pozemků je vzhledem k absenci interakčních prvků v krajině reálná, ale dle půdních rozborů, vlhkostních poměrů stanoviště a terénního šetření nebyla ani tato eroze zjištěna nad přípustnou míru.

K omezení větrné eroze budou sloužit navrhované interakční prvky IP4 - IP16, kterými budou velké hony rozčleněny a navrhované prvky územního systému ekologické stability.

**Další opatření navrhovaná k ochraně půdy** – nejsou navržena žádná další opatření.

### Vodohospodářská opatření

**Opatření ke zlepšení vodních poměrů** – cílem opatření je zvýšení retenční schopnosti krajiny (zadržení vody v krajině) a zpomalení povrchového odtoku. Z tohoto pohledu je v rámci navrhovaného PSZ tato problematika řešena jen formou návrhu interakčních prvků a prvků územního systému ekologické stability, které budou mimo jiné sloužit i jako zasakovací pásy s omezením povrchového odtoku.

**Opatření k odvádění povrchových vod z území** – obecně mezi opatření k odvádění povrchových vod z území zahrnujeme svodné příkopy nebo průlehy, otevřené odvodňovací příkopy a kanály, příkopy podél cest atp.

V řešeném území je kostra odvádění povrchových vod vyřešena soustavou otevřených melioračních kanálů (HOZ), které jsou kapacitně schopny zajistit odvod srážkových vod

z území. V rámci PSZ řešené KoPÚ byl navržen k obnově původní zatravněný průleh, který byl v minulosti z větší části zrušen. Prokazuje se, že části území kolem tohoto navrhovaného průlehu jsou často delší dobu silně podmáčeny (v místech bezodtokých terénních depresí), a proto pro odvedení povrchové vody z těchto míst je navržen zatravněný průleh s vyústěním do stávajícího odvodňovacího zařízení HOZ 1113 b.

K zlepšení odvodu vod z jižní části území a ke zlepšení ekologické funkce této vodoteče se navrhuje HOZ 1120a i HOZ 1120b k revitalizaci. Tato bude spočívat ve vytvoření meandrového pásu, vodoteč s doprovodnou vegetací, která bude zvyšovat samočisticí funkci této vodoteče. Tyto úpravy jsou navrhovány i ve vazbě na plánované zařízení k čištění odpadních vod, které plánuje Obec Příkazy. Toto zařízení není součástí návrhu plánu společných zařízení, ale prostorově je s tímto návrhem uvažováno.

Obecně se pak navrhuje ke zlepšení odvodňovací funkce pročištění všech HOZ, které jsou v řešeném území, a které vykazují různý stupeň zanesení.

**Opatření k ochraně povrchových a podzemních vod** – obecně se jedná o opatření, která budou zamezovat kontaminaci povrchových a podzemních vod a případně řešit splaveninový režim území. V řešeném území tuto problematiku není nutno řešit a proto v rámci PSZ se žádná opatření tohoto charakteru nenavrhují.

**Opatření k ochraně vodních zdrojů** - celé území má nadprůměrný význam i pro akumulaci podzemní vody a jako zdroj vody pro pitné účely. Celé řešené území je součástí CHOPAV kvartéru řeky Moravy. Proudění podzemní vody většinou koresponduje s proudem řeky Moravy, to je ve směru sever-jih. Mezi největší využívané zdroje podzemní vody je prameniště Litovel-Červenka. Významné vodní zdroje jsou i u Lhoty n.M. V zájmovém území KoPÚ Hynkov se nenachází zdroje podzemní vody.

V rámci řešení PSZ katastrálního území Hynkov nejsou navrhována žádná opatření, která by svým charakterem měla chránit vodní zdroje. Ochrana se řídí obecnými předpisy.

**Opatření u stávajících vodních děl na vodních tocích** - severní hranicí zájmového území vede Mlýnský potok, který vznikl jako umělé vodní dílo pro pohon mlýnů. V současné době je již zpřirodňen a je součástí CHKO Litovelské Pomoraví a ptačí oblasti NATURA2000. Územím prochází odsazená protipovodňová ochranná hráz řeky Moravy.

V rámci řešení PSZ katastrálního území Hynkov nejsou navrhována žádná opatření, která by měnila nebo ovlivňovala stávající vodní díla.

**Opatření u staveb sloužících k závlaze a odvodnění pozemků** – dle dostupných informací nebyla zjištěna v zájmovém území žádná odvodňovací drenáž ani závlahové zařízení.

Voda z území je odváděna otevřeným hlavním odvodňovacím zařízením (HOZ) – navrhuje se k pročištění (viz popis na předcházející straně).

## **Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí**

V rámci zvýšení ekologické stability byla v zájmovém území navržena plošná i liniová výsadba částí ÚSES, které byly stanoveny generelem a zřízení doplňujících interakčních prvků.

Biocentra a biokoridory jsou navrženy v jihovýchodní části k.ú., interakční prvky podél cest a hlavního odvodňovacího zařízení.

**Biocentrum** - LBC 93 – lokální biocentrum na hranici k.ú. Náklo a k.ú. Hynkov

**Biokoridory** - LBK 78 – propojení LBC 79 a LBC 93

LBK 92 – propojení LBC 93 s LBK 78

LBK 80 – propojení LBC 79 s k.ú. Skrbeň

**Interakční prvky - IP 4 - liniová zeleň podél cesty C1**

- IP 5 - plošná zeleň u PC C1 a C2
- IP 6 - liniová zeleň podél cesty C2
- IP 7 - liniová zeleň podél HOZ 1113
- IP 8 - liniová zeleň podél cesty C12
- IP 9 - liniová zeleň podél HOZ 1113
- IP 10 - liniová zeleň podél zemědělského statku
- IP 11 - liniová zeleň podél silnice III/03549
- IP 12 - liniová zeleň podél silnice III/03549
- IP 13 - liniová zeleň podél silnice III/03549
- IP 14 - liniová zeleň podél HOZ 1113
- IP 15 - liniová zeleň podél HOZ 1120
- IP 16 - liniová zeleň podél cesty C4
- IP 17 - liniová zeleň podél cesty C21

Další opatření ke zvyšování ekologické stability krajiny se dají shrnout jen na obecně platné zásady uchování stávajících významných prvků krajiny a opatření, která povedou ke zlepšení funkce těchto prvků a zvýšení celkové biodiverzity území. V rámci řešení PSZ se konkrétní zásahy neuvažují, ale obecně by se mělo uvažovat s výchovnými zásahy ve stávajících porostech dřevin, spočívajících v odstraňování nepůvodních dřevin a naopak s výsadbou dřevin, které odpovídají příslušnému STG.

### **7.1.A.1.1.3. Zásady zpracování PSZ**

Plán společných zařízení KoPÚ v katastrálním území Hynkov byl vypracován na základě :

- Polohopisného zaměření zájmového území (Ing.Janák - 2013),
- Výškopisného zaměření zájmového území (Ing.Janák - 2013),
- Určení vnějšího a vnitřního obvodu pozemkové úpravy (Ing.Janák - 2013),
- Rozbor současného stavu (AgPOL s.r.o. - 2013), ve kterém byly shromážděny dostupné podklady o zájmovém území a jehož výsledky byly průběžně doplňovány o nově zjištěné skutečnosti
- Smlouvy o dílo (Státní pozemkový úřad Olomouc – 2012) na vypracování plánu společných zařízení (PSZ), vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popřípadě jiných vlastníků (bod 7 přílohy vyhl. č. 545/2002 Sb.). Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele.

Cílem PSZ je vytvoření multifunkční kostry území, která bude sloužit jako podklad pro následné zpracování „Návrhu nového uspořádání pozemků“ v zájmovém území pozemkové úpravy. Plán společných zařízení je zpracován tak, aby obsahoval přehled všech navržených společných zařízení včetně změn druhů pozemků. Plán obsahuje rovněž přehled o výměře půdy, kterou je nutno vyčlenit k provedení společných zařízení. PSZ byl vypracován na základě výsledků podrobného průzkumu terénu spolu se zpracováním podmínek dotčených



orgánů. V PSZ byl celý obvod pozemkových úprav posouzen též z hlediska erozního ohrožení a povodňových rizik.

PSZ je zpracován v souladu s Územním plánem obce Příkazy a s ohledem na stávající nebo výhledové prvky společných zařízení sousedních katastrů. Síť polních cest je navržena tak, aby zajišťovala přístupnost k nově vytvořeným vlastnickým pozemkům a vytvořila se funkční cestní síť pro zemědělskou techniku tak, aby zemědělský provoz mohl být realizován mimo zastavěná území obcí. Návrh jednotlivých polních cest odpovídá požadavkům, které byly vzneseny sborem zástupců, normě ČSN 73 6101 pro navrhování polních cest, typovému podkladu SPÚ ČR a předběžnému IGP, který tvoří přílohu elaborátu PSZ.

Realizací prvků územního systému ekologické stability podle plánu společných zařízení se rozumí výsadba porostu a péče o něj po dobu 3 let od jeho výsadby. Výsadba prvků ÚSES se musí řídit zásadami pro návrh této kostry ekologické stability, druhová skladba dřevin musí odpovídat příslušnému STG- viz článek 7.1.A.1.5. Zastupitelstvem obce Příkazy byl PSZ schválen na 21.zasedání dne 30.1.2014. Zastupitelstvem obce Střeň byl PSZ schválen na zasedání dne 20.3.2014.

Jednotlivé části Plánu společných zařízení byly postupně projednávány se Sborem zástupců. Připomínky byly do návrhu postupně zapracovány (viz. dokladová část – zápisy z jednání). Sbor zástupců Plán společných zařízení schválil na svém jednání dne 24. 7. 2013.

Na základě takto zpracovaného Plánu společných zařízení bude vypracován „Návrh nového umístění pozemků“. V jeho rámci může dojít k určitým drobným změnám v Plánu společných zařízení – zejména doplnění a úprava přístupových polních cest k jednotlivým pozemkům, mírný trasový posun navrhovaných zařízení a to především polních cest atp. Koncepce návrhu však zůstane zachována. S těmito změnami bude Sbor zástupců postupně seznamován v průběhu zpracovávání „Návrhu nového uspořádání pozemků“.

V případě potřeby realizace jednotlivých opatření bude pro vybraná společná zařízení zpracována dokumentace pro stavební řízení, v rámci které budou upřesněny detailní parametry jednotlivých opatření, které jsou v rámci Plánu společných zařízení stanoveny pouze rámcově. Rozměry pozemků pro jednotlivá opatření PSZ byla stanovena tak, aby bylo možné provést případné dílčí úpravy v rámci upřesnění technického řešení a návrhu nového uspořádání pozemků.

#### **7.1.A.1.1.4. Zohlednění podmínek stanovených správními úřady**

Podmínky k Plánu společných zařízení stanovené jednotlivými správními úřady jsou uvedeny v samostatné příloze č. „7.1.A.5. Doklady o projednání návrhu společných zařízení“. Požadavky správních úřadů jsou zapracovány do konečného návrhu plánu společných zařízení, případně budou zohledněny při konkrétním návrhu projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby. Rozbor připomínek a návrh jejich řešení je uveden v samostatné příloze 7.1.A.5.

#### **7.1.A.1.2. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků**

##### **7.1.A.1.2.1. Zásady návrhu opatření sloužících ke zpřístupnění pozemků**

Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, definuje v § 2 jako jeden ze základních cílů komplexních pozemkových úprav zabezpečení přístupu k pozemkům tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Tohoto cíle je možné dosáhnout pouze návrhem sítě polních cest, který zohlední nejen současný stav cestní sítě v dotčeném zájmovém území, ale zároveň v přiměřené míře respektuje všechny současné i plánované záměry jak subjektů v území hospodařících tak i jednotlivých vlastníků pozemků. Zohledněna byla také kritéria dopravní, vodohospodářská, půdoochranná,

ekologická, ekonomická a estetická. Návrh sítě polních cest se dále opíral o ČSN 73 6109 a související normy a o typový podklad SPÚ ČR – TP-změna č.2 č.j.43385/2011.

Návrh cestní sítě v k.ú. Hynkov vychází ze stávajícího stavu cestní sítě, předpokládaného nového uspořádání pozemků, požadavků územního systému ekologické stability (ÚSES), podrobného zaměření polohopisu a výškopisu, vyhodnocení podkladů a analýzy současného stavu. Dále se přihlíželo ke tvaru území, konfiguraci terénu, současného způsobu zemědělského využití území a respektování stávajících dopravních poměrů i v návaznosti na okolní katastry.

Návrh se snaží v maximální míře respektovat stávající dopravní poměry a zároveň je tato stávající síť polních cest doplněna návrhem nových úseků polních cest, jejichž návrh vychází z předpokládaného vývoje hospodaření v dotčeném k.ú. a požadavků vznesených Sborem zástupců a předpokládaného umístění pozemků jednotlivých vlastníků. Tento návrh byl v průběhu zpracování PSZ několikrát projednáván nejen se Sborem zástupců při KoPÚ, ale také se zástupci obce a s dotčenými hospodařícími zemědělskými subjekty. Takto zpracovaný návrh byl projednán a odsouhlasen Sborem zástupců 24. 7. 2013 s tím, že na základě zpracování „Návrhu nového uspořádání pozemků“ může dojít k drobným dílčím úpravám tohoto plánu zejména k doplnění cestní sítě o doplňkové polní cesty pro zpřístupnění všech pozemků.

Omezující podmínky, které by měly významný vliv na návrh cestní sítě, v území nebyly stanoveny ani nebyly vzneseny ze strany zainteresovaných stran.

Jednotlivé parametry polních cest budou dále zpřesněny a případně upraveny v prováděcí dokumentaci pro jednotlivá opatření. Navržené hranice pozemků těchto opatření jsou dimenzovány tak, aby tyto případné dílčí úpravy (výška nivelety, sklony svahů atd.) nezasahovaly do okolních vlastnických pozemků.

### **Napojení na silnici III/03549 v k.ú. Hynkov:**

Řešeným územím prochází silnice III. třídy do obce Hynkov III/03549 Příkazy-Hynkov, kde končí a přes CHKO Litovelské Pomoraví nepokračuje. Pro napojení polních cest na silnici III. třídy je navržen nový sjezd (byl využit sjezd stávající), a to na polní cestě C2. V místě napojení je polní cesta rozšířena pro bezpečný sjezd a výjezd vozidel. Podrobné technické řešení hlavní polní cesty C2 je v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení. Detail řešeného napojení včetně rozhledových trojúhelníků byl projednán s Policí ČR viz. samostatná příloha č. 7.1.A.5. Doklady o projednání návrhu společných zařízení.

Silnice III. třídy spolu s hlavními a vedlejšími polními cestami tvoří obslužnou kostru celého území, v obci na ně navazují místní komunikace, mimo obec na ně navazují doplňkové a lesní cesty. Mimo řešené území na navrhované polní cesty navazují polní cesty vedlejších katastrů.

Z hlediska přístupu na zemědělské pozemky je dopravní síť vcelku postačující, a to zejména z důvodu hospodaření na ucelených blocích. Z hlediska zajištění budoucího přístupu pro vlastníky pozemků, jak zemědělských tak lesních, je však stávající cestní síť nedostatečná a bude nutno v rámci dalšího řešení uspořádání pozemků navrhnout cesty doplňkové.

V rámci PSZ je navrhováno celkem 10 ks polních cest a to rozdílného typu a konstrukce. Převážná část cest jsou cesty stávající navržené k rekonstrukci, některé úseky a cesty jsou zcela nové. Podrobný popis jednotlivých polních cest je v kapitole 7.1.A.1.2.3.

Celkový dopravní systém PSZ byl odsouhlasen Sborem zástupců dne 24. 7. 2013, v jejichž čele stojí nejvýznamnější vlastníci pozemků. Návrh je v souladu s požadavky DOSS.

### 7.1.A.1.2.2. Kategorizace cestní sítě

Polní cesty určuje ČSN 73 6109 Projektování polních cest; dělí se podle významu a návrhové kategorie. Z hlediska významu byly do plánu společných zařízení zahrnuty polní cesty hlavní, vedlejší i nově navržené doplňkové cesty.

- **Hlavní polní cesty** - soustřeďují dopravu z polních cest vedlejších, jsou napojeny na místní komunikace nebo přivádějí dopravu z přilehlých pozemků přímo k zemědělské farmě – usedlosti. Jsou navrženy jako celoročně sjízdné, jednopruhové s výhybnami, rozšířením v oblouku, vždy zpevněné, vždy s podélným a příčným odvodněním.
- **Vedlejší polní cesty** - zajišťují dopravu z přilehlých pozemků a jsou napojeny na hlavní polní cesty, v ojedinělých případech i na místní komunikace a státní silnice. Jsou navrženy jako sezónně sjízdné, jednopruhové. Mohou být zpevněné, nezpevněné nebo s provozním zpevněním, v odůvodněných případech se na konci polní cesty navrhuje obratiště.
- **Doplňkové polní cesty** - zajišťují sezónní komunikační propojení v rámci propojení půdních celků jednoho vlastníka nebo tvoří hranice mezi vlastnickými pozemky. Jsou jednopruhové, nezpevněné, většinou zatravněné. Výhybny ani obratiště se na nich neuvažují.

Dle ČSN 73 6109 Projektování polních cest byly navrženy tyto kategorie :

- hlavní polní cesty v kategorii P 5/30, volná šířka (koruna) je 5,0 m, z toho jízdní pás (vozovka) 4,0 m a krajnice 2 x 0,5 m, návrhová rychlost 30 km/hod.
- vedlejší polní cesty v kategorii P 5/30, volná šířka (koruna) je 5,0 m, z toho jízdní pás (vozovka) 4,0 m a krajnice 2 x 0,5 m, návrhová rychlost 30 km/hod.
- vedlejší polní cesty v kategorii P 3,5/30, volná šířka (koruna) je 3,5 m, z toho jízdní pás (vozovka) 3,0 m a krajnice 2 x 0,25m, návrhová rychlost 30 km/hod.
- doplňkové polní cesty v kategorii P 3,5/20, volná šířka (koruna) je 3,5 m, z toho jízdní pás (vozovka) 3,0 m a krajnice 2 x 0,25m, návrhová rychlost 20 km/hod.

Volba kategorie zohledňuje parametry zemědělské mechanizace, pro jejíž provoz jsou převážně polní cesty navrhovány a také parametry polních cest za hranicí zájmového území, na které tyto cesty navazují.

Dle potřeby byly na hlavních a vedlejších polních cestách navrženy výhybny. Výhybnou je rozšířen úsek vozovky na délku 20 m o 2 m, přechod ze šířky ve výhybně je proveden náběhy v délce 6- 10 m. Lomy na okrajích vozovky se doporučuje zaoblit obloukem o poloměru 30 až 40 m. Doporučená vzdálenost jednotlivých výhyben je 400 m.

Přehledná tabulka kategorizace cestní sítě

popis	typ	označení	kategorie
Hlavní polní cesty	jednopruhová	C1, C2, C3, C4	P 5/30
Vedlejší polní cesta	jednopruhová	C13	P 5/30
Vedlejší polní cesty	jednopruhová	C12, C14, C15	P 3,5/30
Doplňkové polní cesty	jednopruhová	C20, C21	P 3,5/20

### **7.1.A.1.2.3. Základní parametry prostorového uspořádání polních cest**

Návrhové prvky polních cest uvedené v této části vychází z ČSN 73 6109 (Projektování polních cest). Při návrhu trasy bylo dbáno plynulého prostorového vzhledu a vzájemného souladu směrových a výškových složek, a to především z hlediska bezpečnosti provozu. Volba návrhových prvků vycházela ze skutečných místních podmínek, a to zejména z charakteru území. Trasa cest byla navržena tak, aby zajistila stejnoměrnou, plynulou a bezproblémovou jízdu danou návrhovou rychlostí, a aby v celé délce trasy byla zajištěna délka rozhledu pro zastavení. Začlenění polní cesty do krajiny bylo řešeno návrhem krajinářských úprav.

#### **Hlavní polní cesty:**

V řešeném území k.ú. Hynkov jsou navrženy celkem čtyři hlavní polní cesty **C1 – C4**. Celková délka hlavních polních cest činí **3.11 km** se záborem půdy **2.34 ha**.

Z výše uvedených polních cest je všech 3,11 km stávajících, navržených k rekonstrukci.

V rámci návrhu systému polních cest je navrženo zpevnění hlavních polních cest asfaltobetonem. Parametry hlavních polních cest jsou navrženy s ohledem na požadavky hospodařících subjektů, v závislosti na jejich významu a s ohledem na stávající stav. Výškové rozdíly v řešeném území jsou minimální, niveleta koruny vozovky je navržena 10 – 15 cm nad terénem.

**Polní cesta C1** - stávající přímá polní cesta propojující Hynkov s k.ú. Lhota nad Moravou a následně navazuje na stávající polní cestu v k.ú. Náklo. Délka 660 m, jedna výhybna. Dle výškopisného zaměření byl na polní cestě navržen v nejnižším místě terénu odvodňovací retardér, který slouží pro plynulý odtok povrchové vody z okolních ploch a zároveň brání projíždějícím vozidlům v překračování návrhové rychlosti 30 km/hod.

Odvodnění povrchu tělesa vozovky je řešeno zasakováním do nově navržených přilehlých interakčních prvků IP4, IP 5 (součást ÚSES) podél cesty C1. U intavilánu obce se napojuje polní cesta C1 na polní cestu C2. Podél cesty C1 je trasován stávající vodovodní řad DN 100, který 1x polní cestu kříží. Podrobné technické řešení hlavní polní cesty C1 je v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení.

**Polní cesta C2** –stávající polní cesta, propojení zemědělských pozemků v západní části k.ú. Hynkov se státní silnicí III. třídy a s místním zemědělským statkem. Umožňuje průjezd zemědělské techniky mimo intravilán obce. U intavilánu obce se napojuje polní cesta C2 na polní cestu C1. Délka 1160m, tři výhybny.

Stávající propustek P1 hlavního odvodňovacího zařízení HOZ 1113b se navrhuje k rekonstrukci a k rozšíření na 10,5 m.

V současné době odvedení vod z mělkého příkopku podél státní silnice není nijak řešeno. Vzhledem k výškovým poměrům HOZ 1113c se navrhuje odvedení vody ze silničního příkopku zašterkovaným trativodem 2xDN100, vedeným pod polní cestou C2 a s vyústěním do HOZ1113c. Odvodnění povrchu tělesa vozovky je částečně řešeno zasakováním do nově navržených přilehlých interakčních prvků IP5, IP 6 (součást ÚSES) podél cesty C2. Zbytek odvodnění tělesa vozovky je navržen povrchově do HOZ 1113 c. Polní cestou C2 budou dotčena stávající zařízení, a to plynovod, vodovod, vedení O2 a veřejné osvětlení. Podrobné technické řešení hlavní polní cesty C2 je v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení.

**Polní cesta C3** – stávající přímá polní cesta, propojení Hynkova s obcí Skrbeň. Délka 420m. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do přilehlých pozemků. Doprovodná zeleň nenavržena. Polní cesta kříží nadzemní vedení VN a podzemní vedení NN.

**Polní cesta C4** – stávající polní cesta, propojení Hynkova s lesními pozemky v jihovýchodní části k.ú. a s obcí Horka nad Moravou . Délka 870m, dvě výhybny. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do nově navrženého interakčního prvku IP16 (součást ÚSES) podél cesty C4 . Polní cesta C4 kříží u intravilánu obce nadzemní vedení VN, vodovod, plynovod a vedení NN.

Souhrnná tabulka hlavních polních cest

Ozn.	Kategorie	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra	Zpevnění
<b>C1</b>	<b>P 5/30</b>	0,66	stávající/rekonstrukce	5077	asfaltobeton
<b>C2</b>	<b>P 5/30</b>	1,16	stávající/ rekonstrukce	9366	asfaltobeton
<b>C3</b>	<b>P 5/30</b>	0,42	stávající/rekonstrukce	2957	asfaltobeton
<b>C4</b>	<b>P 5/30</b>	0,87	stávající/rekonstrukce	6047	asfaltobeton

Vedlejší polní cesty:

V řešeném území k.ú. Hynkov jsou navrženy celkem čtyři vedlejší polní cesty **C12 – C15**. Celková délka vedlejších polních cest činí **1.45 km** se zábořem půdy **1.03 ha**.

Z výše uvedených polních cest je všech 1.45 km stávajících navržených k rekonstrukci. V rámci návrhu systému polních cest je navrženo zpevnění těchto cest asfaltobetonem.

**Polní cesta C12** - polní cesta stávající, příjezd z obce Hynkov k místní zahrádkářské osadě, bažantnici, protipovodňové hrázi a lesním pozemkům. Délka 450 m. Odvodnění povrchu tělesa vozovky povrchově do HOZ 1120 a.

Polní cesta C12 u intravilánu obce kříží vodovodní řad.

V rámci obvodu KoPÚ nelze zajistit dostatečnou šířku polní cesty C12 v místě místní zahrádkářské kolonie mezi HOZ 1120 a a plotem protilehlé zahrady. Obec Příkazy zajistí odkup nebo směnu dotčených částí vedlejších parcel, které jsou mimo obvod KoPÚ a tím se zajistí dostačující výměra pozemku pro zřízení této části polní cesty C12.

**Polní cesta C13** - polní cesta stávající, propojení hlavní polní cesty C2 s obcí Příkazy. Délka 440 m, jedna výhybna. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do nově navrženého interakčního prvku IP8 (součást ÚSES), souběh polní cesty C13 se stávajícím plynovodem. Polní cesta C13 je napojena v k.ú. Příkazy na stávající propustek P2 a navazující polní cestu k obci Příkazy.

**Polní cesta C14** - částečně nově navržená polní cesta zajišťující příjezd k místním polnostem. Délka 270 m. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do přilehlých pozemků. Křížení polní cesty s plynovodem a kabelem O2.

**Polní cesta C15** - rozšíření stávající polní cesty propojující hlavní polní cestu C4 s k.ú. Skrbeň. Délka 290 m. Odvodnění povrchu tělesa vozovky povrchově do přilehlých pozemků. V rámci rozšíření polní cesty C15 je navrženo i rozšíření stávajícího propustku P4 v k.ú. Skrbeň i do k.ú. Hynkov.

Souhrnná tabulka vedlejších polních cest

Ozn.	Kategorie	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra	Zpevnění
C12	P 3,5/30	0,45	stávající/rekonstrukce	2744	asfaltobeton
C13	P 5/30	0,44	stávající/rekonstrukce	3107	asfaltobeton
C14	P 3,5/30	0,27	částečně stávající/ rekonstrukce - návrh	3310	asfaltobeton
C15	P 3,5/30	0,29	stávající/rekonstrukce	1153	asfaltobeton

**Konstrukce tělesa hlavních a vedlejších polních cest**

Vzhledem k předpokládanému dopravnímu zatížení byla konstrukce tělesa polní cesty navržena ke zpevnění asfaltobetonem, pro třídu dopravního zatížení IV.

**Těleso polní cesty** - asfaltový beton ACO 11 - 40 mm, spojovací postřik 0,3 kg/ m<sup>2</sup>, asfaltový beton ACP 16 - 80 mm, infiltrační postřik 0,3 kg/ m<sup>2</sup>, štěrkodrt' ŠDa - 150 mm, zemina zpevněná hydraulickými pojivy (vápnění) min. 200 mm, **celková tloušťka komunikace 470 mm.**

Základní příčný sklon povrchu je 3,0%. Ve stejném sklonu jsou i spodní vrstvy komunikace. Krajinice je zpevněna štěrkodrtí Šd. Sklon krajinice 8%. Sklon svahů cesty je 1:1,5, svahy budou ohumusovány v tl. 100 mm a osety travní směsí.

Po obnažení zemní pláně bude provedeno její posouzení inženýrským geologem, dle poznatků z IG posudku lokality bude případně potřeba podpořit únosnost zemní pláně vozovky chemickou stabilizací - provápněním. Ve směrových obloucích o poloměru do 200 m je jízdní pás rozšířen o šířku Δš dle ČSN 73 6109.

**Doplňkové polní cesty:**

V řešeném území k.ú. Hynkov jsou navrženy dvě doplňkové polní cesty **C20 – C21**. Celková délka doplňkových polních cest činí **0.79 km** se zábořem půdy **0.47 ha**.

Z výše uvedených polních cest nejsou žádné stávající, všech 0,79 km je nově navržených, zpevnění povrchu zatravněním.

**Polní cesta C20** – nově navržená polní cesta, propojení hlavní polní cesty C2 s přilehlými zemědělskými pozemky. Délka 500m. Odvodnění povrchu tělesa polní cesty povrchově do HOZ 1113 b. U propustku P1 dojde ke křížení polní cesty s plynovodem.

**Polní cesta C21** – nově navržená polní cesta, propojení hlavní polní cesty C4 s k.ú. Střeň výhledově navržená lávka přes Mlýnský potok. Délka 290m. Odvodnění zasakováním do stávajícího interakčního prvku IP17 (součást ÚSES).

Souhrnná tabulka doplňkových polních cest

Ozn.	Kategorie	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra (m <sup>2</sup> )	Zpevnění
C20	P 3,5/20	0,50	návrh	3397	zatravnění (návrh)
C21	P 3,5/20	0,29	návrh	1310	zatravnění (návrh)

### **Konstrukce tělesa doplňkových polních cest**

**Těleso polní cesty** - zatravnění vrstva 50 mm, štěrkodrt' 250 mm, úprava pláň. Celková tloušťka tělesa cca 300 mm.

V rámci „Plánu společných zařízení“ bylo navrženo celkem **10** polních cest o celkové délce **5,35 km** a se zábořem půdy **3,85 ha**, delší úseky polních cest jsou doplněny výhybnami. Křížení cesty C1 s průlehem je navrženo snížením nivelety polní cesty tzv. sníženinou.

Při křížení a souběhu polních cest s vedeními inženýrských sítí je nutno dodržet příslušné ČSN a podmínky správců těchto vedení.

***Tento návrh PZS bude odsouhlasen jako linie hlavní kostry území, která se při řešení návrhu nového uspořádání pozemků bude doplňovat o další síť doplňkových polních cest, které budou zajišťovat přístupnost všech pozemků. Předpokládaná výměra těchto doplňkových cest je 2,0 ha.***

Tabulka shrnutí opatření ke zpřístupnění pozemků v PSZ

cesta ozn.	Kategorie dle ČSN	Délka m	plocha záboru m <sup>2</sup>	povrch	propustky ks	odvodnění zem. pláně a vozovky	výhybny ks	hosp. sjezdy ks	výsadba	dotčená zařízení	doplňující informace	cena Kč celkem
C1	hlavní, P 5/30	660	5077	asfaltobeton		zasakováním	1		ano	vodovod	stávající, k rekonstrukce	3 735 000
C2	hlavní, P 5/30	1160	9366	asfaltobeton	2	zasakováním povrchově do HOZ	3		ano	vodovod, plynovod, O2, veř. osvětlení	stávající, k rekonstrukce	6 513 500
C3	hlavní, P 5/30	420	2957	asfaltobeton		zasakováním			ne	podzem. vedení NN, nadzem. vedení VN	stávající, k rekonstrukce	2 721 400
C4	hlavní, P 5/30	870	6047	asfaltobeton		zasakováním	2		ano	podzem. vedení NN, nadzem. vedení VN vodovod, plynovod	stávající, k rekonstrukce	4 915 600
C12	vedlejší, P 3,5/30	450	2744	asfaltobeton		povrchově do HOZ			ne	vodovod	stávající, k rekonstrukce	2 328 300
C13	vedlejší, P 5/30	440	3107	asfaltobeton		zasakováním	1		ano	plynovod	stávající, k rekonstrukce	2 508 300
C14	vedlejší, P 3,5/30	440	3310	asfaltobeton		zasakováním			ne	plynovod, vedení O2	stávající, k rekonstrukce	1 272 000
C15	vedlejší, P 3,5/30	290	1153	asfaltobeton		zasakováním			ne		stávající, k rekonstrukce	1 188 700
C20	doplněková, P 3,5	500	3397	zatravnění		povrchově do HOZ			ne		nová	596 200
C21	doplněková, P 3,5	290	1310	zatravnění		zasakováním			ano		nová	363 300



#### 7.1.A.1.2.4. Objekty na cestní síti

##### Propustky

Označení	Délka (m)	Světlost (mm)	Poznámka
<b>P 1</b>	10,5	1000 x 600	stávající propustek hlavní polní cesty C2, <b>návrh - rekonstrukce a rozšíření propustku</b>
<b>P 2</b>	8,0	800 x 400	propustek za hranici zájmového území, k.ú. Příkazy
<b>P 3</b>	8,0	1000 x 700	propustek za hranici zájmového území, k.ú. Skrbeň
<b>P 4</b>	6,0	Ø 800	propustek za hranici zájmového území, k.ú. Skrbeň <b>návrh - rozšíření propustku do k.ú. Hynkov</b>
<b>P 5</b>	10,0	1000 x 600	propustek státní silnice III/03549 , k.ú. Skrbeň
<b>P 6</b>	6,0	Ø 800	propustek výhledové doplňkové polní cesty k pozemkům, <b>pročištění</b>

Podrobné technické řešení propustku P1 je v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení.

##### výhybny

Dle potřeby byly na polních cestách navrženy výhybny. Výhybnou je rozšířen úsek vozovky na délku 20 m o 2 m, přechod ze šířky ve výhybně je proveden náběhy v délce 6- 10 m.

**Polní cesta C1** - 1 výhybna

**Polní cesta C2** - 3 výhybny

**Polní cesta C4** - 2 výhybny

**Polní cesta C13** - 1 výhybna

##### odvodňovací retardéry

Na základě konkrétního směrového a výškového řešení byla hlavní cesta C1 doplněna o odvodňovací sníženinu pro zajištění průběžného převedení povrchových vod přes těleso cesty a zamezení soustředěnému odtoku podél polní cesty C1. Odvodňovací retardér je navržen v místě, kde se v rámci odvodnění území navrhuje zatravněný průleh, km 0,675. Druhý retardér je navržen v km 0,31. Odvodňovací sníženina bude zároveň působit jako retardér, pro zabránění jedoucím vozidlům v překračování návrhové rychlosti 30 km/hod. Podrobné technické řešení odvodňovacího retardéru je v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení.

##### zpomalovací práh

Úsek polní cesty C1 je přímý a rovný. Pro zabránění překračování návrhové rychlosti 30 km/hod je před vjezdem do obce Hynkov (km 0,14) navržen zpomalovací práh. Podrobnosti v příloze 7.2. Dokumentace technického řešení.

##### hospodářské sjezdy

V rámci PSZ nejsou hospodářské sjezdy jako samostatné objekty navrhovány, hospodářské sjezdy na přilehlé pozemky jsou evidovány z protipovodňové hráze S6 – S8.

V případě potřeby zajištění přístupu na zemědělské pozemky z hlavních polních cest a silnic je předpokládáno, že vjezdy na pozemky se budou realizovat přes IP, situování vjezdů bude upřesněno na základě způsobu obhospodařování jednotlivými zemědělskými subjekty. Předpokládá se s umístěním v místech napojení vedlejších a doplňkových polních cest (i v případě, že dotčená vedlejší nebo doplňková polní cesta nebude zbudována současně).

V jiných místech lze hospodářský sjezd zbudovat pouze výjimečně po projednání s vlastníky přilehlých pozemků.

#### 7.1.A.1.2.5. Zařízení dotčená návrhem cestní sítě

Ozn.	Dotčená zařízení
C1	vodovod
C2	vodovod, plynovod, vedení O2, veřejné osvětlení
C3	podzemní vedení NN, nadzemní vedení VN
C4	podzemní vedení NN, nadzemní vedení VN, vodovod, plynovod
C12	vodovod
C13	plynovod
C14	plynovod, kabel O2
C15	-
C20	plynovod
C21	-

#### 7.1.A.1.2.6. Náklady na opatření ke zpřístupnění pozemků

V následující tabulce jsou uvedeny předběžné náklady na realizaci polních cest zahrnutých v PSZ. Tyto údaje jsou pouze orientační, ceny roku 2013.

Ozn.	Kategorie	Délka (km)	Stávající/ návrh	Zpevnění	cena roku 2013
C1	P 5/30	0,66	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	3 735 000
C2	P 5/30	1,16	částečně stávající/ rekonstrukce - návrh	asfaltobeton	6 513 500
C3	P 5/30	0,42	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	2 721 400
C4	P 5/30	0,87	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	4 915 600
C12	P 3,5/30	0,45	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	2 328 300
C13	P 5/30	0,44	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	2 508 300
C14	P 3,5/30	0,27	částečně stávající/ rekonstrukce - návrh	asfaltobeton	1 272 000
C15	P 3,5/30	0,29	stávající/rekonstrukce	asfaltobeton	1 188 700
C20	P 3,5/20	0,50	návrh	zatravnění (návrh)	596 200
C21	P 3,5/20	0,29	návrh	zatravnění (návrh)	363 300
<b>celkem</b>					<b>26 142 300</b>

## **PROPUSTEK**

Ozn.	popis	Délka	cena roku 2013
P 1	propustek hlavní polní cesty C2, <b>návrh - rekonstrukce a rozšíření propustku</b>	10,5 m	705 200 Kč
P 4	propustek za hranici zájmového území, k.ú.Skrbeň <b>návrh - rozšíření propustku do k.ú. Hynkov</b>	6 m	307 000 Kč
P 6	propustek výhledové doplňkové polní cesty k pozemkům, <b>pročištění</b>	6 m	2 800 Kč
<b>celkem</b>			<b>1 015 000 Kč</b>

### **7.1.A.1.3. Protierozní opatření na ochranu zemědělského půdního fondu**

Řešení protierozní ochrany je chápáno jako návrh komplexních prostorových a funkčních opatření, pro zlepšení podmínek využití území, pro zvýšení retenční schopnosti území a schopnosti území zadržet přívalové srážky, a tím snížit vodní erozi v území a zároveň omezit účinky povrchového odtoku a transportu splavenin.

#### **7.1.A.1.3.1. Zásady návrhu protierozních opatření k ochraně ZPF**

Při posouzení míry ohroženosti pozemků je třeba vycházet nejen ze stavu obhospodařování půdy na jednotlivých pozemcích, ale i z posouzení většího územního celku (týkající se zejména reliéfu terénu), kam vyšetřované pozemky patří, tzn. celého povodí, příp. dílčího povodí.

Podle § 27 zákona č. 254/2001 Sb. („zákon o vodách“) jsou vlastníci pozemků povinni, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, zajistit péči o ně tak, aby nedocházelo ke zhoršování vodních poměrů. Zejména jsou povinni za těchto podmínek zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny. Zákon o vodách ukládá obecné povinnosti vlastníkům pozemků při ochraně vodních poměrů, které směřují zejména ke zlepšení erozní odolnosti a retenční schopnosti krajiny a v konečném důsledku k ochraně koryt vodních toků před zanášením splavovanou půdou a jiným materiálem, zhoršováním jakosti povrchové vody vodního toku. Účelem je i omezování degradace půdy.

V otevřené, pro potřeby zemědělské výroby intenzivně využívané krajině, kterou oblast, ve které se nachází řešené k. ú. představuje, se mohou vyskytovat projevy větrné eroze posuvné, která se začíná projevovat již při rychlostech větru dosahujícího 3. stupně Beaufortovy stupnice síly větru, což je 3,65 m/s. Při této rychlosti větru již dochází u některých druhů půd k přesunu půdních částic do velikosti 0,01 mm (prachové částice). Intenzita deflace je do značné míry ovlivňována vlhkostními poměry v dané lokalitě. V praxi ovšem k tomuto jevu nedochází z důvodů převažujícího zastoupení půd hnědozemního a černozemního typu, u kterých k odnosu půdních částic způsobené větry dochází až při výrazně vyšší rychlosti větru.

Větrná eroze způsobuje narušování zemského povrchu mechanickou silou proudícího vzduchu s následným odnosem (deflací) půdních částic a jejich ukládání na jiném místě v podobě navátin, popř. přesypů.

Odnosná a ukládací činnost větru se liší od působení vodní eroze v následujících aspektech:

- erodovaná půda je odnášena všemi směry, tedy i proti sklonu území
- větrem zasažené plochy jsou rozsáhlé a souvislé
- větrná eroze působí pouze fyzikálně (voda i chemicky)

#### Struktura osevních postupů

Struktura pěstovaných plodin se mění dle osevních postupů na jednotlivých půdních blocích. Podle sdělení subjektů hospodařících v zájmovém území používají polní osevní postup charakteristický pro řepařský výrobní typ s vyšším zastoupením obilnin: , jetel luční, pšenice ozimá, cukrovka, ječmen jarní, ječmen jarní + zel. hnojení, cukrovka, kukuřice sil., ječmen jarní + oves na zel.

#### Faktor ochranného vlivu vegetace ( C )

Obecně se vliv vegetačního pokryvu na smyv půdy se projevuje jednak přímo ochranou povrchu půdy před destruktivním působením kinetické energie dopadajících dešťových kapek a zpomalováním rychlosti povrchového odtoku a jednak nepřímo působením vegetace na půdní vlastnosti, zejména pórovitost a propustnost včetně omezení možnosti zanášení pórů rozplavenými půdními částicemi a mechanickým zpevněním půdy kořenovým systémem. Ochranný vliv vegetace je přímo úměrný pokryvnosti a hustotě porostu v době přívalového deště (duben-říjen). Proto dokonalou protierozní ochranu představují porosty trav a jetelovin, zatímco běžným způsobem pěstované širokořádkové plodiny (kukuřice, okopaniny, ovocné výsadby a vinice) chrání půdu nedostatečně.

<b>plodina</b>	<b>C faktor</b>
pšenice	0,12
ječmen	0,15
cukrovka	0,44
víceletá pícnina	0,01
kukuřice	0,72

**Dle dostupných informací na portálu veřejného registru půdy LPIS nejsou pozemky v zájmovém území ohroženy vodní a ani nad rámec povolených limitů větrnou erozí.**

#### ***7.1.A.1.3.2. Přehled navrhovaných opatření k ochraně před vodní erozí***

Eroze je ve své podstatě jev přirozený, ale zásahy člověka do krajiny, zejména pravidelným obděláváním půdy, se začala zrychlovat a ohrožovat podstatu dalších lidských aktivit a děl. Proto bylo nutno stanovit tzv. přípustnou mez eroze danou intenzitou eroze. Při stanovení meze eroze se vychází z rovnováhy mezi tvorbou půdy a intenzitou eroze (ztráty) půdy tak, aby byla zachována její určitá hloubka. Hloubku půdního profilu určuje páté číslo v kódu BPEJ.

Vzhledem k rovinatému terénu zájmového území nejsou pozemky vodní erozí ohroženy, proto není vyžadováno žádné protierozní opatření.

Průlehy, které mají též funkci zasakovacích pásů, jsou zařazeny ve vodohospodářských opatřeních.

### **7.1.A.1.3.3. Přehled navrhovaných opatření k ochraně před větrnou erozí**

#### Směr a síla větru pro řešené území

Relativní četnost směrů

- v létě 23% - vítr převážně severozápadní
- v zimě 29 % - vítr převážně západní a jižní
- v roce 25% - vítr převážně severozápadní a jižní

Síla větru dle Beaufortovy stupnice

- v létě 2- 5°B
- v zimě 2 - 5°B
- v roce 2 - 5°B

Beaufortova stupnice

2°B - slabý vítr - vítr je cítit ve tváři, listí šelestí, korouhev se pohybuje – rychlost 6–11km/h

3°B - mírný vítr - listy a větvičky v pohybu, vítr napíná prapory – rychlost 12–19km/h

4°B - dosti čerstvý vítr - vítr zvedá prach a papíry, pohybuje větvičkami a slabšími větvemi – rychlost 20–28 km/h

5°B - čerstvý vítr - hýbe listnatými keři, malé stromky se ohýbají – rychlost 29–38 km/h

Z hlediska proudění vzduchu převažuje bezvětří nebo slabý proměnlivý vítr . Území je poměrně dobře větrané, převládající směr větrů je severozápadní.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem není nutné v rámci KoPÚ provádět opatření vedoucí ke zmírnění proudění větru v převládajících směrech. Ochranu proti větrné erozi zlepší navržené prvky ochrany ŽP (biocentra, biokoridory a interakční prvky) .

### **7.1.A.1.3.4. Přehled dalších opatření k ochraně půdy**

K těmto opatřením patří např. sanace sesuvných území, a sanace strží, rekultivace půdy, opatření proti proudové erozi ve vodních tocích apod.

V rámci PSZ se nenavrhují žádná speciální opatření, protože v území se nemusí řešit.

### **7.1.A.1.3.5. Zařízení dotčená návrhem protierozních opatření**

Vzhledem k tomu, že nedochází v rámci PSZ k návrhu protierozních opatření, nebudou dotčena žádná zařízení technické infrastruktury opatřením s protierozním charakterem.

### **7.1.A.1.3.6. Náklady na protierozní opatření**

V rámci PSZ se nenavrhují žádné protierozní opatření, proto nedojde i k žádným investicím do tohoto opatření.

#### **7.1.A.1.4. Opatření vodohospodářská**

##### **7.1.A.1.4.1. Zásady návrhu vodohospodářských opatření**

Opatření navrhovaná ke zlepšení vodních poměrů jsou opatření, jejichž cílem je zvýšení retenční schopnosti krajiny, zpomalení povrchového odtoku (jeho zadržení a případné převedení do půdního profilu), ale také zlepšení půdních vlastností na zamokřených pozemcích (odvodnění pozemků). Dále se jedná o zlepšení vodnosti toků a doplnění malých vodních nádrží do krajiny.

V současné době byla pro řešené území vypracována zásadní dokumentace „Studie odtokových poměrů Litovelské Pomoraví“ (AquaProcon 2008). Tato studie řeší odtokové poměry řeky Moravy v Litovelském Pomoraví, navrhuje řízené záplavy inundace a návrh řešení ochrany intravilánů dotčených obcí. Ochrana intravilánů obcí je navrhována ohrazováním tohoto území, ale dle této studie ohrazování kopíruje hranici současného intravilánu (hranice k roku 2008), což by způsobilo uzavření obce a ukončení jejího dalšího rozvoje. Úmysl tohoto studijního návrhu bude nutno dále řešit v součinnosti s obcí a Povodím Moravy s.p., protože názorů na řešení protipovodňové situace v této části území kolem Litovelského Pomoraví je mnoho a často se diametrálně liší.

Ve fázi studie je rovněž uvažována kořenová čistírna odpadních vod, která by sloužila pro potřeby obce Hynkov. Tato studie je však v rozporu se schválenými dokumenty územního plánu a PRVKUK Olomouckého kraje a proto je nutné dále jednat se zástupci obce a zvážit nutnost tyto záměry v KoPÚ respektovat. Doporučuje se plochu plánované ČOV vyčlenit pro obec, protože záměr je založen na skutečnosti, že pozemky v této části území jsou podmáčené a vhodné pro zřízení mokřadu.

Všechna nově navržená opatření respektují stávající vodohospodářská opatření a snahou bylo vhodné doplnění a rozšíření těchto prvků tak, aby vytvořily komplexní a účelný systém. Ten mimo své základní vodohospodářské funkce plní současně i funkci ekologickou a ochrannou. Mezi opatření sloužící ke zlepšení vodních poměrů patří stávající plošná zatravnění, která se navrhuje ponechat, pročištění stávajících vodotečí (HOZ) a zatravnění průlehů.

Zájmovým územím prochází stávající odvodňovací zařízení HOZ 1113 a HOZ 1120. Pro snadnější orientaci byly úseky HOZ 1113 rozděleny na HOZ 1113a, HOZ 1113b, HOZ 1113c, HOZ 1113d a úseky HOZ 1120 rozděleny na HOZ 1120a a HOZ 1120b. V k.ú. Skrbeň ústí HOZ 1120 do HOZ 1113 a následně vody vtékají do říčky Cholinky. Severní částí obvodu okrajově prochází jedno z ramen toku Střední Moravy – Mlýnský potok.

Systém vodohospodářských opatření PSZ byl odsouhlasen Sborem zástupců dne 24. 7. 2013. Návrh je v souladu s obecnými požadavky DOSS.

##### **7.1.A.1.4.2. Přehled vodohospodářských opatření a jejich základní parametry**

Navrhovaná vodohospodářská opatření jsou rozděleny do následujících skupin:

**Opatření navrhovaná ke zlepšení vodních poměrů** - v rámci navrhovaného PSZ je tato problematika řešena formou návrhu interakčních prvků a prvků územního systému ekologické stability, které budou mimo jiné sloužit i jako zasakovací pásy s omezením povrchového odtoku. Skladba porostu v biocentrech a biokoridorech je navržena s využitím vegetace

s vysokou evapotranspirací. Podrobnější popis včetně skladby použitých dřevin je součástí opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí článek 7.1.A.1.5.

Mezi další opatření můžeme zahrnout i pročištění otevřených kanálů hlavního odvodňovacího zařízení HOZ 1113, HOZ 1120 včetně propustků a návrh průlehu. Podrobnější výčet je v následujícím odstavci Opatření k odvádění povrchových vod.

**Opatření k odvádění povrchových vod z území** - mezi opatření k odvádění povrchových vod z území zahrnujeme svodné příkopy nebo průlehy, otevřené odvodňovací příkopy a kanály, příkopy podél cest.

Zájmové území KoPÚ se z vodohospodářského hlediska nachází v povodí řeky Moravy, v dílčím povodí vodních toků Mlýnský potok a Cholinka. Územím prochází stávající odvodňovací zařízení HOZ 1113 a HOZ 1120. V rámci PSZ byl navržen zatravněný průleh pro odvedení povrchové vody z místních polností do stávajícího odvodňovacího zařízení HOZ 1113b.

#### Hlavní odvodňovací zařízení

Zájmovým územím prochází stávající odvodňovací zařízení HOZ 1113 a HOZ 1120. Pro snadnější orientaci byly úseky HOZ 1113 rozděleny na HOZ 1113a, HOZ 1113b, HOZ 1113c, HOZ 1113d a úseky HOZ 1120 rozděleny na HOZ 1120a a HOZ 1120b.

**HOZ 1113** – hlavní odvodňovací zařízení se nachází v jižní části zájmového území v délce 1,34 km. Jde o koryto s počátkem v k.ú. Lhota nad Moravou a ukončením do říčky Cholinky v k.ú. Skrbeň. HOZ 1113 je doprovázeno vzrostlými přestárlými břehovými porosty. V zájmovém území na HOZ 1113 b se nachází propustek P1, propustky P3 a P5 jsou za hranicí zájmového území na k.ú. Skrbeň.

Návrh opatření: odstranění nánosů a pročištění koryta toku, probírka stávajících břehových porostů s doplněním vhodných dřevin v druhové skladbě dle STG. Křížení HOZ 1113 b s polní cestou C2 bude řešeno rekonstrukcí propustku P1, který bude řešen v rámci polní cesty C2. Pro zlepšení odvodňovací funkce všech úseků HOZ se navrhuje jejich pročištění.

**HOZ 1120** – hlavní odvodňovací zařízení prochází středem zájmového území v délce 0,75 km, v intravilánu obce mimo zájmové území je HOZ zatrubněn. HOZ 1120a má svůj počátek na privátním pozemku poblíž bažantnice, kde je malá vodní nádrž a vody z ní vytékající jsou odváděny tímto melioračním kanálem. HOZ 1120 je zaústěn do HOZ 1113 na k.ú. Skrbeň. HOZ je v horní části doprovázen přestárlými břehovými porosty, ve spodní části pod intravilánem obce je prakticky bez dřevinných porostů. V zájmovém území se na HOZ 1120a nachází propustek P6, propustek P4 je za hranicí zájmového území na k.ú. Skrbeň.

Návrh opatření: v části HOZ 1120a se navrhuje odstranění nánosů a pročištění koryta toku, probírka stávajících břehových porostů s doplněním vhodných dřevin v druhové skladbě dle STG. V části HOZ 1120b se navrhuje tento úsek k revitalizaci, která bude spočívat v rozvlnění kynety toku, ve vytvoření mělčin a tůní s mokřady a v doplnění břehových porostů. Tyto úpravy by měly být spojeny s pročištěním úseku HOZ 1120 na k.ú. Skrbeň.

#### Vodní tok

**Morava (Mlýnský potok)** – stávající koryto Moravy protéká v severovýchodní části řešeného území a její rameno Mlýnský potok tvoří část hranice řešeného území KoPÚ. Mlýnský potok je součástí rozvětvené říční soustavy Litovelského Pomoraví. V rámci PSZ nejsou navržena žádná opatření k úpravě těchto toků, protože jsou součástí CHKO Litovelské Pomoraví a jsou dle zásad ŽP ve vyhovujícím stavu bez nutnosti úprav.

### Svodné příkopy a průlehy

Svodné příkopy se nachází podél obou stran státní silnice III. třídy Příkazy – Hynkov.. Tyto jsou využívány pro zachycení srážkových vod z povrchu komunikace a jejich následný odvod do HOZ 1113 c.

Návrh opatření: stávající systém silničních příkopů bude beze změny zachován. Mělký příkop podél levé strany silnice III. tř. Příkazy-Hynkov až po polní cestu C2 je v současné době bezodtoký a akumulované vody zde zasakují. V rámci řešení polní cesty C2 bude příkop napojen na zaštěrkovaný trativod s vyústěním do HOZ 1113c.

Systém odvodňovací sítě se navrhuje doplnit o průleh při hranici k.ú. Hynkov a k.ú. Lhota nad Moravou.

**Průleh** je navržen jako mělký zatravněný, navržený za účelem odvedení povrchových vod od protipovodňové hráze do HOZ 1113b. Průleh je rozdělen polní cestou C1 na dvě části : PRU 1 – délka 100 m, PRU 2 – délka 330 m. Převedení vody přes polní cestu C1 bude zajišťovat odvodňovací retardér, navrhovaný v rámci cesty C1.

### **Opatření k ochraně před povodněmi**

Podél severní části zájmového území prochází stávající protipovodňová hráz označená v situaci HRÁZ 1, která zajišťuje ochranu území před průtoky menšími než Q20. Délka hráze 890 m, výška cca 1,3 m, sklon svahů 1: 2, šířka koruny 3,0 m – bez úprav

**Opatření k ochraně povrchových a podzemních vod** - obecně se jedná o protierozní opatření a zatravněné pásy podél vodních toků.

Návrh opatření: vodní toky lemuje stávající vzrostlá doprovodná zeleň. V rámci PSZ se navrhuje probírka doprovodných břehových dřevin s následnou výsadbou druhově vhodných dřevin pro dané stanoviště.

**Opatření k ochraně vodních zdrojů** – obecně se jedná o pásma hygienické ochrany v oblastech ochranných pásem vodních zdrojů.

V rámci řešení PSZ katastrálního území Hynkov nejsou navrhována žádná opatření, která by svým charakterem měla chránit vodní zdroje.

**Opatření u stávajících vodních děl na vodních tocích** – V rámci PSZ nejsou navržena žádná opatření na stávajících vodních dílech.

**Opaření u staveb sloužících k závlaze a odvodnění pozemků** – v zájmovém území nebylo zjištěno žádné drenážní potrubí pro odvodnění, závlaha taktéž nezjištěna. Odvodnění polních cest je navrženo zasakováním do přilehlé interakčních prvků, nebo přímo do hlavního odvodňovacího zařízení HOZ 1113a HOZ 1120.



#### 7.1.A.1.4.3. Zařízení dotčená návrhem vodohospodářských opatření

Označení	místo křížení	dotčená zařízení
HOZ 1113b	u cesty C2	plynovod
HOZ 1113c		
HOZ 1113d	u propustku P3 u propustku P5	nadzemní vedení VN kabel O2
HOZ 1120a	začátek intavilánu obce	vodovod
HOZ 1120b	začátek intavilánu obce uprostřed HOZ	nadzemní vedení VN nadzemní vedení VN
PRU 1		
PRU 2	u cesty C1	vodovod

Před zahájením zemních prací se musí vytýčit všechna dotčená zařízení. Zajistit, aby při stavební činnosti nedošlo k poškození či obnažení stávajících sítí dle vyjádření příloha 7.A.5.

#### 7.1.A.1.4.4. Náklady na vodohospodářská opatření

Celkové náklady na vodohospodářská opatření byly vyčísleny na cenové úrovni 2013. Předběžná orientační cena realizace je 7,6 milionů Kč.

#### 7.1.A.1.4.5. Přehled vodohospodářských opatření

#### ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ A VODNÍ TOK

Označení	popis	zábor (m <sup>2</sup> )	Cena roku 2013 (Kč)
HOZ 1113b	stávající HOZ <b>návrh</b> -pročištění koryta toku, probírka stávající doprovodné zeleně s doplněním	5110	733 200 Kč
HOZ 1113c		4321	620 400 Kč
HOZ 1113d		3711	535 800 Kč
HOZ 1120a		2561	423 000 Kč
HOZ 1120b	stávající HOZ <b>návrh</b> -rozvolnění koryta toku v šířce 10 m	4500	4 530 000 Kč
Střední Morava (Mlýnský potok)	stávající	6814	0 Kč
celkem			6 842 400 Kč

### **PRŮLEHY, PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

<b>PRU 1</b>	<b>návrh</b> - mělký zatravněný průleh podél hranice k.ú. Hynkov - Lhota nad Moravou, odvedení povrchových vod od protipovodňové hráze do HOZ 1113	437	199 800 Kč
<b>PRU 2</b>		2642	540 400 Kč
<b>HRÁZ 1</b>	stávající protipovodňová hráz v severní části bez úprav	11070	0 Kč
<b>celkem</b>			740 200 Kč

#### **7.1.A.1.5. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí**

Ze zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech vyplývá, že neopomenutelnou součástí plánu společných zařízení jsou opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, jako návrh místního územního systému ekologické stability. Plán společných zařízení KoPÚ, který obsahuje celý komplex řešení krajiny mimo obec, je nutno zpracovat v souladu s krajinným rázem tak, aby nedošlo k jeho zásadnímu narušení, ale naopak k jeho zdůraznění.

##### ***7.1.A.1.5.1. Zásady návrhu opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí***

Návrh opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí – plán ÚSES vychází z výsledků etapy Rozbor současného stavu a platné územně plánovací dokumentace.

**ÚSES** – územní systém ekologické stability – je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Cílem územních systémů ekologické stability je zejména:

- vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území, ovlivňujících příznivě okolní,
- ekologicky méně stabilní krajinu, zachování či znovuoobnovení přirozeného genofondu krajiny,
- zachování či podpoření rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev (biodiverzity).

Hlavním cílem návrhu plánu ÚSES v rámci plánu společných zařízení je stabilizace vymezení jednotlivých skladebných částí ÚSES v obvodu komplexní pozemkové úpravy. Přesné vymezení jednotlivých skladebných částí ÚSES je jedním z nejdůležitějších kroků v průběhu celého procesu tvorby územního systému ekologické stability, neboť je nezbytnou podmínkou účinné územní ochrany ÚSES.

Jedním z nejdůležitějších kritérií při tvorbě celkové koncepce plánu ÚSES a při vymezování jeho dílčích skladebných částí jsou limitující prostorové a funkční parametry pro jednotlivé funkční typy skladebných částí ÚSES, stanovené speciálními metodickými předpisy pro tvorbu ÚSES. Těmito limitujícími parametry jsou minimální potřebná výměra biocenter, maximální přípustná délka biokoridorů a jejich dílčích úseků a minimální přípustná šířka biokoridorů. Hodnota limitujících parametrů se přitom mění podle biogeografického významu

biocenter a biokoridorů (lokální, regionální, nadregionální) a podle typů požadovaných cílových společenstev (lesní, luční, mokřadní, stepní atd.).

Pro stanovení priorit péče a ochrany ekologicky významných segmentů krajiny je nutné určit jejich biogeografický význam. Jedná se tedy o ÚSES lokálního, regionálního či nadregionálního významu.

**Lokální význam** mají obvykle plošně méně rozsáhlé segmenty, často pouze s výskytem druhů a společenstev, které doposud nejsou zařazeny mezi chráněné a ohrožené a nejsou považovány za vzácné (např. opuštěný lom, společenstva květnatých luk).

**Regionální význam** mají ekologicky významné segmenty krajiny, v nichž jsou zastoupena společenstva reprezentující rostlinstvo a zvířectvo určitého biogeografického regionu. Jedná se o plošně rozlehlejší území s minimální plochou podle typu společenstev od 10 do 50 ha (např. bučiny se škálou rostlinných a živočišných druhů).

**Nadregionální význam** přisuzujeme rozlehlým územím, v nichž dosahuje plocha stabilních společenstev cca 1 000 ha. Tato plocha je nezbytná pro získání životního prostoru plošně náročnějším mikroorganismům. Nadregionálně významné segmenty by měly zajistit podmínky existence charakteristických společenstev určitého regionu se všemi druhy přirozeně se vyskytujícími živočichy a rostlinami.

V řešené části katastrálního území Hynkov se nachází prvky ÚSES pouze lokálního významu. Nadregionální biocentrum NRBC 28 pouze se zájmovým územím sousedí a to v severovýchodní části obvodu KoPÚ Hynkov.

#### ***Krajinné prvky místního významu:***

Pískovna po těžbě štěrkopísku, rybářské a rekreační využití, hnízdiště ptactva, výskyt chráněných org. - Příkazy

Lesík v poli, rekreační využití - Příkazy

Pískovna s těžbou štěrkopísku, rybářské a rekreační využití – Náklo

#### ***Významné krajinné prvky :***

Významnými krajinnými prvky jsou ze zákona všechny lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Další významné krajinné prvky se v zájmovém území nenachází.

#### ***Velkoplošná chráněná území přírody***

**CHKO Litovelské Pomoraví** - nachází se na severu střední Moravy mezi městy Olomouc a Mohelnice. Většina jeho území leží v okrese Olomouc. Pouze SZ část CHKO zasahuje do okresu Šumperk. Jeho celková rozloha je 9600,86 ha. CHKO Litovelské Pomoraví prochází severní částí zájmového území.

#### ***Maloplošná a zvláště chráněná území přírody***

**NPR Ramena řeky Moravy** - nejvýznamnější MCHÚ v CHKO, ukázka přirozeného nížinného toku řeky Moravy s jejími bočními rameny a břehovými porosty, biotop vzácných druhů rostlin a živočichů, přírodní řeka zde vytváří tzv. vnitrozemskou deltu. Území zařazeno do IUCN Ramsarský mokřad

**NATURA 2000** - Součástí soustavy NATURA 2000 je Evropsky významná lokalita Litovelské Pomoraví a Ptačí oblast Litovelské Pomoraví

V průběhu návrhu PSZ nebyly řešeny žádné omezující podmínky, které by měly významný vliv na návrh opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. V rámci opatření řešených v PSZ nedojde ke změně prostředí ve významných lokalitách ptačích oblastí.

EIA – žádný z navržených prvků nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001Sb. příloha č.1.

Návrh opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí PSZ byl odsouhlasen Sborem zástupců dne 24. 7. 2013.

#### **7.1.A.1.5.2. Základní parametry prostorového uspořádání opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí**

Prvky územního systému ekologické stability

**Biocentrum** (BC) - je ekologicky významný segment krajiny, který svou velikostí stavem ekologických podmínek umožňuje trvalou existenci druhů a společenstev přirozeného genofundu krajiny.

Pro návrh biocenter jsou v řešeném území směrodatné limitující minimální výměry pro lokální biocentra s cílovými lesními či kombinovanými společenstvy. V těchto případech jsou danou minimální potřebnou výměrou (vztaženou k ideálnímu kruhovému tvaru biocentra) 3 ha.

**Biokoridor** (BK) – je skladebná část ÚSES, která neumožňuje většině organismů trvalou existenci, ale umožňuje jejich migraci mezi biocentry. Charakter společenstva biokoridoru se odvíjí od charakteru společenstev biocenter, která biokoridor spojuje. Minimální šířka biokoridoru normální hydrické řady je 15 m a hydrické řady zamokřené 20 m, maximální přípustná délka 2000 m, s určitými možnostmi přerušení.

**Interakční prvek** (IP) – je skladebná část ÚSES, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dílčí, ale zásadní naplnění životních funkcí těch druhů organismů, které se zásadním způsobem podílejí na autoregulačních procesech v intenzivně využívaných a proto méně stabilních společenstvech. Minimální parametry nejsou stanoveny. IP jsou nedílnou součástí opatření protierozních, vodohospodářských, krajínotvorných a opatření ke zpřístupnění pozemků navrhovaných v řešeném území. Jejich velkou předností je jejich polyfunkčnost. Funkci interakčního prvku mohou plnit liniové i plošné prvky.

**Biochora** – vyšší typologická jednotka biogeografického členění ČR. Biochora člení území bioregionu na menší jednotky, které mají heterogenní ráz a vyznačují se svérázným zastoupením, uspořádáním, kontrastností a složitostí kombinace skupin typů geobiocenů. Tyto vlastnosti jsou dány kombinací vegetačního stupně, substrátu a reliéfu. Biochora tedy vychází z potenciálních podmínek krajinné sféry, zpravidla se ale vyznačuje i osobitým zastoupením aktuálních biocenů. Velikost jednoho segmentu biochory bývá zpravidla v intervalu 0,5-102 km<sup>2</sup>.

**Skupina typů geobiocenů** (STG) - jsou ekologicko cenologické jednotky sdružující segmenty přírody podle vzájemně podobných ekologických podmínek a vzájemně podobné potenciální vegetace. STG je třímištný kód, který označuje skupinu typů biocenů ( vegetační stupeň, trofickou řadu, hydrickou řadu).

**Skladba dřevin biocenter a biokoridorů** je navržena dle původních společenstev.

#### **Dubové jasaniny vyššího stupně – 2-3BC-C(4)5a – *Quercus roboris-fraxineta superiora***

Polohou v širokých říčních nivách, půdními a hydrickými podmínkami podobná dubovým jasaninám n. st.. Klimaticky se ovšem jedná o teplou oblast T2. Vykytuje se v nadmořských výškách do 200 – 250 m.

Hlavními dřevinami jsou dub letní (*Quercus robur*) a jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), příměs tvoří jilmy (*Ulmus laevis*, *Ulmus minor*), topoly (*Populus alba*, *Populus nigra*), olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), v sušších typech i javory (*Acer campestre*, *Acer platanoides*,

jednotlivý výskyt i *Acer pseudoplatanus*). Dále se zde vyskytuje lípa srdčitá (*Tilia cordata*), střemcha hroznovitá (*Padus avium*), z keřů bez černý (*Sambucus nigra*), svída krvavá (*Swida sanguinea*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), brslen evropský (*Euonymus europaea*) a hloh obecný (*Crataegus laevigata*).

Lesní a luční společenstva jsou nadprůměrně produktivní. Z přírodovědeckého hlediska je velmi zajímavé pronikání sestupujících podhorských druhů, svědčícího o biokoridorovém efektu nivní krajiny. Ohrožení představuje šíření invazních neofytů.

### **Lokální biocentra (LBC)**

V rámci zájmového území Plánu společných zařízení v řešeném k.ú. Hynkov, se navrhuje jedno lokálních biocentrum.

Celková výměra LBC v zájmovém území činí **5592 m<sup>2</sup>**.

**LBC 93** – nově navržené biocentrum na hranici k.ú.Náklo a k.ú. Hynkov. Převážná část biocentra se nachází na k.ú. Náklo. Stávající stav orná půda, na severu a východě je prostor biocentra lemován topolovým stromořadím podél melioračního kanálu. Biocentrum propojuje lokální biokoridory LBC 92 a LBC 94( k.ú. Náklo).

**LBC 79** – stávající biocentrum za hranicí jižní části zájmového území v k.ú. Příkazy.

### **Lokální biokoridory (LBK)**

V rámci zájmového území „Plánu společných zařízení“ v řešeném k.ú. Hynkov, se navrhuje tři lokálních biokoridory. Celková výměra LBK v zájmovém území činí **1,19 ha**, celková délka LBK v zájmovém území činí **1,0 km**.

**LBK 78** – požadovaná šíře min. 15 m bude zajištěna doplněním zeleně.

*Stručný popis stávajícího stavu:* Lokálního biokoridor stávající, rozšíření na požadovanou šířku min. 15 m. Propojení LBC 79 a LBK 92 následně LBC 93. Výměra v řešeném území délka , 340 m , plocha 3590 m<sup>2</sup>.

**LBK 92** – požadovaná šíře min. 15 m bude zajištěna výsadbou zeleně v jižní části LBC 93.

*Stručný popis stávajícího stavu:* Základ lokálního biokoridoru tvoří doprovodná zeleň na k.ú. Náklo, která se navrhuje k rozšíření až po k.ú. Hynkov. V zájmovém území bude koridor nově navrženou výsadbou propojen s LBC 93 a se zelení podél HOZ 1113. Výměra v řešeném území délka 580 m , plocha 6471 m<sup>2</sup>.

**LBK 80** – požadovaná šíře min. 15 m bude zajištěna doplněním zeleně ke k.ú. Skrbeň, kde se nachází stávající biocentrum LBC 79.

*Stručný popis stávajícího stavu:* Základ lokálního biokoridoru tvoří doprovodná zeleň v jižní části k.ú. Hynkov, která bude nově navrženou výsadbou propojena s LBC 79. Výměra v řešeném území délka 70 m , plocha 1885 m<sup>2</sup>.

#### *Souhrnná tabulka lokálních biokoridorů*

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra (m2)
<b>LBK 78</b>	0,34	stávající/ rozšíření	3590
<b>LBK 80</b>	0,58	stávající/ rozšíření	6471
<b>LBK 92</b>	0,07	návrh	1885

### **Interakční prvky (IP)**

V rámci zájmového území je řešen **1 plošný a 13 liniových** interakčních prvků. Celková délka IP je **5,20 km** a výměra opatření na samostatných pozemcích činí **2,83 ha**.

Druhovou skladbu doprovodné zeleně budou tvořit v lokalitě přirozené druhy – zejména dub zimní, dub letní, lípa srdčitá; doplněk může tvořit ptačí či jiné ovocné dřeviny. Vzdálenost kmene stromu od hrany koruny polní cesty musí být alespoň 2,5 m, stromy musí být sázeny tak, aby jejich koruny nezasahovali do průjezdného prostoru cesty a také nezabraňovali v rozhledu.

#### **Seznam navrhovaných interakčních prvků**

Označení	Délka (km)	Výměra (m <sup>2</sup> )	Stávající/ návrh	poznámka
<b>IP 4</b>	0,56	2171	návrh	liniová zeleň podél cesty C1
<b>IP 5</b>	plošný	1145	návrh	plošná zeleň u PC C1 a C2
<b>IP 6</b>	0,55	2711	návrh	liniová zeleň podél cesty C2
<b>IP 7</b>	0,48	2851	stávající/rekonstrukce	liniová zeleň podél HOZ 1113 b
<b>IP 8</b>	0,43	2114	návrh	liniová zeleň podél cesty C13
<b>IP 9</b>	0,42	2204	stávající/rekonstrukce	liniová zeleň podél HOZ 1113 c
<b>IP 10</b>	0,18	856	návrh	liniová zeleň podél zem. statku
<b>IP 11</b>	0,23	1124	návrh	liniová zeleň podél silnice III/03549
<b>IP 12</b>	0,26	1175	návrh	liniová zeleň podél silnice III/03549
<b>IP 13</b>	0,37	1878	návrh	liniová zeleň podél silnice III/03549
<b>IP 14</b>	0,37	1843	stávající/rekonstrukce	liniová zeleň podél HOZ 1113 d
<b>IP 15</b>	0,47	2335	návrh	liniová zeleň podél HOZ 1120 b
<b>IP 16</b>	0,65	3195	návrh	liniová zeleň podél cesty C4
<b>IP 17</b>	0,16	800	stávající	liniová zeleň podél cesty C21

### **Plocha pro terénní úpravy (TÚ)**

V severovýchodní části k.ú. Hynkov - při povodních 1997 byla část tohoto pozemku využita pro dosypání terénu jako protipovodňová zábrana. V rámci PSZ byla tato plocha vyčleněna pro návrh terénních úprav.

Návrh opatření: na základě požadavku sboru zástupců se v rámci PSZ navrhuje plocha pro terénní úpravy.

#### **7.1.A.1.5.3. Návrh opatření k zajištění plné funkce ÚSES**

##### **Následná opatření**

Výsadba stromů a zatravnění ploch spočívá nejen ve vlastní výsadbě, ale také v následné péči. Doporučují se pravidelné výchovné zásahy jako je prořízka dřevin, eliminace šíření nepůvodních druhů ve stávajícím dřevinném porostu, pravidelné kosení zatravněných ploch.

##### **Dotčení zařízení technické infrastruktury**

Zařízení technické infrastruktury dotčená návrhem opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí - plynovod, vodovod, vedení O2, nadzemní vedení VN.

V místech křížení inženýrských sítí s interakčními prvky a v jejich ochranných pásmech nebudou vysazovány žádné dřeviny, plochy budou pouze zatravněny.

#### Posouzení účinnosti návrhu opatření k ochraně a tvorbě ŽP

Posouzení účinnosti návrhu opatření k ochraně a tvorbě ŽP je možné na základě porovnání ekologické stability území před pozemkovou úpravou a předpokládané ekologické stability území po realizaci a dosažení cílového stavu všech navržených opatření, která mají na ekologickou stabilitu vliv (tzv. stupeň ekologické stability).

#### *Koeficient ekologické stability (KES)*

V rámci návrhu „Plánu společných zařízení“ byl vypočten koeficient ekologické stability. Výpočet KES je založen na jednoznačném a konečném zařazení krajinného prvku do skupiny stabilní nebo nestabilní a neumožňuje hodnocení konkrétního stavu těchto prvků. Hodnota stanoveného koeficientu ekologické stability je pro návrh PSZ řešeného k. ú. Hynkov rovna **0,08**.

Hodnoty uvedeného koeficientu jsou obecně klasifikovány takto:

$KES < 0,10$  : území s maximálním narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být intenzívně a trvale nahrazovány technickými zásahy

$0,10 < KES < 0,30$  : území nadprůměrně využívané, se zřetelným narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být soustavně nahrazovány technickými zásahy

$0,30 < KES < 1,00$  : území intenzívně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkové energie

$1,00 < KES < 3,00$  : vcelku vyvážená krajina, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami, důsledkem je i nižší potřeba energo-materiálových vkladů

$KES > 3,00$  : přírodní a přírodě blízká krajina s výraznou převahou ekologicky stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem

Hodnota koeficientu ekologické stability, která byla stanovena dle současného stavu bez návrhu PSZ je **0,05**. Vzhledem k charakteru území a omezeným možnostem zásahu do jeho užívání se ekologická stabilita významně nezměnila, neboť navrhovaná biocentra aj. jsou mimo obvod řešeného území.

#### *Stupeň ekologické stability (SES)*

Stupeň ekologické stability vyznačuje významnost krajinného prvku (segmentu) pro daný ekosystém. Na rozdíl od KES je při výpočtu SES zahrnut a zohledněn stav jednotlivých krajinnotvorných prvků, které se ve zkoumaném území vyskytují. Škála stupně významnosti prvku pro území a následně pro jeho ekologickou stabilitu se pohybuje po stupnici 0-5:

0 – bez významu

1 – s velmi malým významem

2 – malý význam

3 – střední význam

4 – velký význam

5 – velmi velký význam

Stupeň ekologické stability - vypočtený na návrh PSZ je **1,28** tj. malý až velmi malý význam.

#### 7.1.A.1.5.4. Zařízení dotčená návrhem opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Označení	dotčená zařízení
LBC 93	
LBK 78	plynovod
LBK 80	
LBK 92	
IP 4	vodovod
IP 5	vodovod
IP 6	
IP 7	plynovod
IP 8	
IP 9	
IP 10	
IP 11	
IP 12	vedení O2
IP 13	
IP 14	vedení O2
IP 15	nadzemní vedení VN
IP 16	nadzemní vedení VN
IP 17	

#### 7.1.A.1.5.5. Náklady na opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Celkové náklady na opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí činí 6,7 milionů Kč. Odhad je vyčíslen na cenové úrovni roku 2013.

Investiční náklady zahrnují výsadbu stromů a péči o ně po dobu 3 let od jejich výsadby. Náklady na opatření provozního charakteru jako je údržba a běžná pěstební péče o porosty se nevyčísľují.

#### 7.1.A.1.5.6. Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Biocentra

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Šířka opatření (m)	Výměra (m2)	Cena (rok 2013) [ Kč ]
<b>LBC 93</b>	plošný	návrh	30 - 40	5592	742 300
<b>Celkem</b>					<b>742 300 Kč</b>

Biokoridory

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Šířka opatření (m)	Výměra (m2)	Cena (rok 2013) [ Kč ]
<b>LBK 78</b>	0,34	stávající/ rozšíření	15	3590	623 110
<b>LBK 80</b>	0,58	stávající/ rozšíření	15	6471	624 500
<b>LBK 92</b>	0,07	návrh	15	1885	268 810
<b>Celkem</b>					<b>1 516 400 Kč</b>

Interakční prvky



Označení	Délka (km)	název	Šířka opatření (m)	Výměra (m <sup>2</sup> )	Cena (rok 2013) [ Kč ]
IP 4	0,56	liniová zeleň podél cesty C1	4	2171	554 500
IP 5	plošný	plošná zeleň u PC C1 a C2	0 - 27	1145	716 600
IP 6	0,55	liniová zeleň podél cesty C2	5	2711	231 400
IP 7	0,48	liniová zeleň podél HOZ 1113	5	2851	321 710
IP 8	0,43	liniová zeleň podél cesty C12	5	2114	180 700
IP 9	0,42	liniová zeleň podél HOZ 1113	5	2204	290 000
IP 10	0,18	liniová zeleň podél zem. statku	5	856	74 800
IP 11	0,23	liniová zeleň podél silnice III/03549	5	1124	95 600
IP 12	0,26	liniová zeleň podél silnice III/03549	5	1175	106 100
IP 13	0,37	liniová zeleň podél silnice III/03549	5	1878	120 200
IP 14	0,37	liniová zeleň podél HOZ 1113	5	1843	253 300
IP 15	0,47	liniová zeleň podél HOZ 1120	4	2335	196 000
IP 16	0,65	liniová zeleň podél cesty C4	5	3195	274 800
IP 17	0,16	liniová zeleň podél cesty C21	-	800	69 850
<b>Celkem</b>					<b>3 485 550 Kč</b>

Plocha pro terénní úpravy

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Šířka opatření (m)	Výměra (m <sup>2</sup> )	Cena (rok 2013) [ Kč ]
TÚ	0,23	stávající hráz z nevyhovujícího materiálu v západní části	15	3296	971 800
<b>Celkem</b>					<b>971 800 Kč</b>

### 7.1.A.2. Přehled o výměře pozemků potřebné pro společná zařízení

V rámci „Plánu společných zařízení“ bylo navrženo celkem **38** opatření. Celková výměra potřebná pro realizace opatření je **14,88 ha**.

#### Souhrnný přehled o výměře pozemků

Výměra pozemků pro společná zařízení celkem: 14,88 ha

Výměra, která přejde spolu se spol. zař. do vlastnictví obce: 10,57 ha (cesty, USES)

Výměra, která přejde spolu se spol. zař. do vlastnictví státu: 3,81 ha (hráz 1, HOZ, Morava)

Výměra, která přejde spolu se spol. zař. do vlastnictví jiných osob: 0,5 ha (Stat. město OL.)

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol. zař. podílí stát: 3,77 ha

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol. zař. podílí obec: 3,56 ha

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol. zař. podílí ostatní vlastníci půdy:  
0,21 ha (Stat. město OL.)

Předběžná bilance dostupné výměry pozemků pro potřeby PSZ:

LV	pozemky ve vlastnictví	celková výměra řešených pozemků k dispozici
	<b>k.ú. Hynkov</b>	
60000	Úřad pro zastupování státu	13 164
194	Povodí Moravy	13 308
206	Statutární město Olomouc	1 946
10001	Obec Příkazy	27 592
240	Obec Skrbeň	5 581
246	Ministerstvo zemědělství	5 962
160	MNV Horka	1 544
10002	Pozemkový úřad	608
	<b>k.ú. Střeň</b>	
10001	Obec Střeň	937
298	Povodí Moravy	4 673
289	Statutární město Olomouc	140
<b>Celkem</b>		<b>75 455 m<sup>2</sup> = 7,55 ha</b>

Z bilancí provedených na základě vstupních nároků obce a použitelných státních pozemků pro PSZ vyplynulo, že k pokrytí PSZ nebude k dispozici dostatečné množství použitelných pozemků. Celkem k pokrytí PSZ chybí **7,33 ha**.

### 7.1.A.3. Přehled nákladů na uskutečnění PSZ

#### Předběžné stanovení ceny realizací a návrh postupu

Do „Plánu společných zařízení“ bylo zahrnuto celkem 38 dílčích opatření. Na tato zařízení byla stanovena předběžná orientační cena realizací na cenové úrovni 2013. Celková suma představuje částku **41,46 milionu Kč**. K této částce je třeba přičíst také cenu realizační dokumentace, která při výši cca 2,5 % z ceny realizace představuje částku **1,0 milionu Kč** (při zadání realizační dokumentace bude cena upřesněna dle platných cenových předpisů – sazebník UNIKA).

#### Opatření k zpřístupnění pozemků

Kategorie	Počet	Délka	Výměra	Cena
		(km)	(m2)	(Kč)
Polní cesty hlavní	4	3,11	23447	17 885 500
Polní cesty vedlejší	4	1,45	10314	7 297 300
Polní cesty doplňkové	2	0,79	4707	959 500
Propustky P1,P4,P6	3	22,5		1 015 000
<b>Celkem</b>	<b>13</b>	<b>5,35</b>	<b>38468</b>	<b>27 157 300 Kč</b>

#### Vodohospodářská opatření:

Kategorie	Počet	Délka	Výměra	Cena
		(km)	(m2)	(Kč)
průlehy	2	0,430	3 079	740 220
protipovodňová opatření	1	0,89	11070	0
vodní toky	6	2,48	27017	6 842 400
<b>Celkem</b>	<b>9</b>	<b>3,80</b>	<b>41166</b>	<b>7 582 600 Kč</b>

#### Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Kategorie	Počet	Délka	Výměra	Cena
		(km)	(m2)	(Kč)
biocentrum lokální (LBC)	1		5592	742 300
biokoridor lokální (LBK)	3	0,990	11946	1 516 400
interakční prvky (IP)	14	5,200	28350	3 485 550
terénní úpravy (TÚ)	1	0,23	3296	971 800
<b>Celkem</b>	<b>19</b>	<b>6,420</b>	<b>49184</b>	<b>6 716 050 Kč</b>

	Počet	Délka	Výměra	Cena
		(km)	(m2)	(Kč)
<b>Celková rekapitulace</b>	<b>38</b>	<b>15,570</b>	<b>128818</b>	<b>41 455 950 Kč</b>

#### 7.1.A.4. Soupis změn druhů pozemků

Bilance změn druhů pozemků vychází ze stanovení kultur pro jednotlivá společná zařízení a předpokladu druhu kultur navržených v rámci návrhu nového umístění pozemků. Tento návrh nového stavu je porovnán na sumu jednotlivých kultur pozemků vstupujících do pozemkové úpravy dle stavu evidence Katastru nemovitostí.

		Výměra			
Kultura	kód	stávající dle KN (m <sup>2</sup> )	návrh KoPÚ (m <sup>2</sup> )	Rozdíl (m <sup>2</sup> )	poznámka
orná půda	2	1 494 798	1 401 662	- 93 136	
zahrada	5	2 324	4 493	2 169	
trvalý travní porost	7	10 643	26 388	15 745	zaměření skutečného stavu
lesní pozemek	10	19 752	41 059	21 307	zaměření skutečného stavu
vodní plocha	11	20 021	40 356	20 335	
ostatní plocha	14	42 609	82 334	39 725	cesty
zastavěná plocha	13	191	192	1	
Celkem		1 590 338	1 596 484	6 146	

Z celkové bilance změn druhů pozemků v rámci řešeného území k.ú. Hynkov je patrný pokles výměry orné půdy. To je dáno zejména využitím půdy pro společná zařízení a převodem do kultury trvalých travních porostů, čehož vyplývají i ukazatele u těchto kultur (největší nárůst je u kultury trvalé travní porosty, ostatní plocha a u kultury lesní pozemek - zohlednění reálného stavu v terénu. Další kultury již nevykazují velké změny: zahrady, vodní plocha; zastavěná plocha.

Při zpracování návrhu nového umístění pozemků může dojít k dílčím úpravám výměr jednotlivých kultur oproti návrhu PSZ.

Pro změnu druhů pozemků dle schváleného Návrhu pozemkových úprav se v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.