

# VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

## USNESENÍ

### VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 20. května 1992 č. 379

k postupu vyhodnocování závazků podniku z hlediska ochrany životního prostředí při zpracování privatizačního projektu

#### V l á d a

I. b e r e n a v ě d o m í , že ministr pro správu národního majetku a jeho privatizaci a ministr životního prostředí vydali metodický pokyn zabezpečení postupu při vyhodnocování závazků podniku z hlediska ochrany životního prostředí při zpracování privatizačního projektu uvedený v příloze tohoto usnesení;

#### II. u k l á d á

1. ministrům a přednostům okresních úřadů, kteří jsou zakladateli, popřípadě zřizovateli, zajistit postup dle bodu I tohoto usnesení,

2. přednostům okresních úřadů seznámit s přílohou tohoto usnesení představitele městských a obecních úřadů, kteří jsou zakladateli, popřípadě zřizovateli;

III. d o p o r u č u j e primátorovi hlavního města Prahy  
zajistit postup dle bodu I tohoto usnesení.

Provedou:

ministři - zakladatelé,  
přednostové okresních úřadů

Na vědomí:

primátor hlavního města Prahy

Předseda vlády  
JUDr. Petr P i t h a r t v. r.

M E T O D I C K Ý P O K Y N

ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci  
České republiky a ministerstva životního prostředí České  
republiky

ze dne 18. května 1992

k provedení § 6a zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu  
majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 92/1992 Sb.

-----  
zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku  
státu na jiné osoby ve znění zákona č. 92/1992 Sb., (dále  
jen "zákon") stanoví v § 6a, že součástí privatizačního  
projektu předloženého po 29. únoru 1992 musí být vyhodnocení  
závazků podniku z hlediska ochrany životního prostředí.

Pro sjeďnocení postupu při vypracování tohoto vyhodnocení  
podle § 6a zákona se vydává tento metodický pokyn.

Čl. 1

Vyhodnocení závazků podniku z hlediska životního prostře-  
dí (dále jen "hodnocení") se zpracovává jako samostatná  
oddělitelná část privatizačního projektu.

Čl. 2

Hodnocení zpracuje zpracovatel privatizačního projektu,  
pokud má k dispozici kvalifikované odborníky, nebo jeho  
zpracování zadá specializovanému pracovišti. +)

Čl. 3

Zakladatel si zajistí pro posouzení privatizačního  
projektu podle § 8 zákona k hodnocení podle čl. 1 a 2 tohoto  
pokynu písemné stanovisko ministerstva životního prostředí  
České republiky - příslušného územního odboru, vypracované  
v součinnosti s Českou inspekcí životního prostředí. Pro  
privatizační projekty na území hl. m. Prahy zpracovává stano-

-----  
+) Orientační seznam specializovaných pracovišť je k dispozi-  
ci na územních odborech ministerstva životního prostředí  
České republiky (viz příloha číslo 5).

visko k hodnocení ústředí České inspekce životního prostředí. Stanovisko musí být zpracováno do 14ti dnů od předložení hodnocení. Seznam územních odborů ministerstva životního prostředí České republiky a pracovišť České inspekce životního prostředí je v příloze č. 2 k tomuto metodickému pokynu

#### Čl. 4

(1) Hodnocení musí zahrnovat údaje a informace, stanovené § 6a odst. 2 zákona.

(2) Členění údajů a informací hodnocení je uvedeno v příloze č. 1 tohoto metodického pokynu.

#### Čl. 5

Podle tohoto metodického pokynu se postupuje od jeho vydání.

Vyhodnocení závazků podniku z hlediska ochrany životního prostředí  
(hodnocení)

Část I.

Úvod

Popis podniku (organizace), specifika jednotlivých provozů a jejich činností, jeho lokalizace ve vazbě na možné střety s okolním prostředím a se závěry vyplývajícími ze schválené územně plánovací dokumentace, jeho historického vývoje, hlavních zpracovaných materiálů a jejich dopravy, užívaných technologií a produkovaných odpadů všeho druhu a nakládání s nimi v minulosti i v současné době, havárie a úniky nebezpečných látek.

Část II.

Zhodnocení dodržování právních předpisů a vyčíslení nákladů, které budou nezbytné k dosažení souladu s těmito předpisy bude obsahovat odpověď na § 6a, odst. 2, písm. a) "zhodnocení, ve kterých směrech podnik dodržuje, popřípadě ve kterých nemůže dodržovat, platné právní předpisy na ochranu životního prostředí.

1. Ochrana vod

- provede se posouzení a zhodnocení způsobu nakládání s odpadními vodami vzhledem k jejich množství, kvalitě čištění, porovnání výsledků s příslušnými normami, dále stáří ČOV a dalších zařízení (nepropustnost jímek, kalových nádrží, septiků atd.), jejich stav a dodržování příslušných provozních předpisů, nezbytné náklady na rekonstrukci případně na nové zařízení spolu s termíny výstavby,
- samostatně se zhodnotí vliv nebezpečných složek odpadních vod a jejich obsahu v čistírenských kalech a způsobu jejich zneškodnění, úniky znečištěných vod z technologických procesů, umýváren autoprovozů, skladování nebezpečných látek v kontejnerech, barelech, pohonných hmot a mazadel a vyjetých olejů a zejména olejů z transformátorů a z hydraulických zařízení s obsahem PCB (včetně způsobu likvidace), to vše z hlediska možných úniků do podzemních vod a vodních toků nebo do kanalizace podnikové nebo veřejné; u podniků s velkými plochami bude uveden i způsob odvádění dešťových přívalů z hlediska rizika odplavení znečišťujících látek do toků nebo podzemních vod,

- vyčíslení nákladů se provede stanovením investičních nákladů v současných cenách na vybudování (rekonstrukci) čistírny odpadních vod a nákladů na vybudování zařízení pro skladování látek škodlivých vodám a pro manipulaci s nimi. U čistícího zařízení, se vychází z ukazatelů přípustného znečištění, jež jsou stanovovány vodohospodářským orgánem podle nařízení vlády ČR č. 171 z 23.2.1992, kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod. V případě, že ukazatele nebyly stanoveny, je nutno zjistit stanovisko vodohospodářského orgánu.

## 2. Ochrana ovzduší

- vyhodnotí se skutečný stav porovnáním s emisním limitem, který zdroji znečištění stanoví na základě jeho oznámení Česká inspekce životního prostředí, a s cílovým emisním limitem, kterého musí dosáhnout v zákonné lhůtě. Z rozdílu těchto dvou limitů se odvodí opatření, která musí být provedena. Opatření mohou být technického charakteru (investiční výstavba, rekonstrukce) nebo organizačního charakteru (omezení provozu, záměna surovin či paliva ap.). Vzhledem k novelizaci základního federálního předpisu je třeba věc individuálně konsultovat s Českou inspekcí životního prostředí,
- u jednotlivých technologických procesů se posuzují emise do okolí a to do pracovního prostředí i mimo něj a porovnává jejich úrovně s požadavky podle norem,

## 3. Odpadové hospodářství

- u odpadového hospodářství se při hodnocení vychází ze zjištění, zda původce odpadů nakládá s odpady v souladu se zákonem 238/1991 Sb. Posoudí se způsoby nakládání s odpady ze spalovacích procesů, zejména s popelem, škvárou, popílky z filtrů, technická úroveň úložných prostor a jejich životnost, příp. rezervní plochy pro budoucnost; při velkých množstvích i možnosti zpracování jako druhotné suroviny, (případně s dalšími producenty),
- u jednotlivých technologických procesů se posuzuje ve vazbě na materiálové vstupy složení a množství produkováných odpadů, způsoby jejich využití, recyklace v podniku nebo mimo podnik, případné překážky využívání a možnosti snížení odpadů nebo jejich recyklaci. Způsob ukládání dosud nevyužívaných nebo nevyužitelných odpadů, technická úroveň úložných prostor,
- vyčíslení nákladu na ukládání a životnost určených ploch pro skládky, případně strategie budoucího využití i pro

případy změn výrobního programu,

- samostatně se hodnotí produkce čistírenských kalů, manipulace s nimi, jejich rozbor a provede se porovnání s normami,
- hodnocení nebezpečných odpadů všeho druhu se provede porovnáním způsobu nakládání s požadavky příslušných předpisů a norem, sledováno bude případné spalování odpadů v zařízeních, která nezaručují přijatelnou úroveň toxických emisí.

#### 4. Hodnocení ostatních složek životního prostředí

U ostatních složek životního prostředí se např. hodnotí zda pozemky jsou užívány způsobem k tomu určeným, zda bylo ve všech případech rozhodnuto o vynětí zemědělské a lesní půdy (dočasně i trvale) a provede se vyčíslení všech finančních povinností z toho plynoucích,

- posoudí se platnost a podmínky všech stavebních povolení; při zjištění nedostatků budou předpokládané doplňkové náklady zahrnuty do celkových částek,
- zhodnotí se úroveň a účinky hluku, vibrací, radioaktivního záření apod. a porovnají se se stanovenými přípustnými hladinami; vyčíslí se náklady na provedení opatření k nápravě.

### Část III.

Přehled plateb za znečišťování životního prostředí a sankcí

Přehled plateb za znečišťování životního prostředí a za využívání přírodních zdrojů a přehled sankcí za poškozování životního prostředí, uložených podnikem podle zákona o životním prostředí a podle jiných zvláštních předpisů (§ 6a odst.2 písm.b) zákona obsahuje údaje za období od 1.1.1989.

#### 1. Ochrana vod

V přehledu se uvedou

- úplaty za odběr podzemní nebo povrchové vody a za vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Úplaty jsou v podnicích pasivně evidovány, v případě pochybností se využijí údaje podniků povodí,

- údaje o sankcích - pokutách se uvedou z evidence podniků, popř. z evidence okresních úřadů nebo České inspekce životního prostředí.

## 2. Ochrana ovzduší

V přehledu se uvedou

- poplatky a pokuty podle evidence podniků, popřípadě upřesněné či doplněné Českou inspekci životního prostředí,
- v přehledu u středních zdrojů (REZZO II) je evidence vedena na okresních úřadech, z jejichž údajů se vychází.

## 3. Odpadové hospodářství

Poplatky (zálohy) se uvedou na základě konsultace s Českou inspekci životního prostředí. Sankce za porušování zákona č.238/91 Sb. jsou evidovány na okresních úřadech, na České inspekci životního prostředí a v některých případech i na obecních úřadech;

## 4. Ostatní složky životního prostředí

Další poplatky či sankce (podle stavebního zákona, za kácení vzrostlé zeleně rostoucí mimo les, za neoprávněný zábor zemědělské či lesní půdy, za porušení předpisů o ochraně přírody a krajiny).

Samostatně se uvede, zda podnik nemá ještě nevyrovnané ekologické finanční závazky (platby, sankce) a zda není účastníkem správního řízení k ochraně životního prostředí, z kterého může pro něho vyplynout určitá povinnost a sankce.

## Část IV.

- Vyčíslení škod na životní prostředí způsobených dosavadní činností

Vyčíslení škod na životním prostředí způsobených dosavadní činností podniku (§ 6a odst.2 písm. c)).

Vyčíslení se zpracuje jako vyjádření nákladů

- na odstranění závad na životním prostředí vzniklých dosavadní činností podniku (zejména fyzikálními chemickými, popř. biologickými vlivy provozu) na pozemcích



v jeho vlastnictví, popřípadě používaných k jeho podnikání do doby schválení privatizačního projektu a do této doby neodstraněných,

- závazků vyplývajících z nesplnění povinností uložených správními rozhodnutími, nebo smlouvami na úseku ochrany životního prostředí a to mimo areál podniku,
- při znečišťování vod únikem škodlivé látky došlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, se vyčíslí předpokládané náklady na odstranění znečišťování, včetně nákladů na odstranění znečištěné půdy zahrnující i náklady na její asanaci, náklady spojené s asanačními pracemi při dlouhodobých haváriích na podzemních vodách apod. Výši nákladů je nutno ověřit u dodavatelských podniků, u větších škod (nad 30 000 Kčs) je třeba projednat s ČIŽP,
- organizace s rizikem ohrožení podzemních vod např. úniky různých látek z technologických provozů, nekrytých ploch po dešťových přívalech nebo z technicky špatně zajištěných skládek odpadů nebo kalů nechají posoudit geologické a hydrogeologické podmínky okolí, aby bylo známo, zda již mohlo v minulosti k únikům dojít, i když nebyly doposud identifikovány či se zatím neprojevíly; u odpadového hospodářství půjde například o únik znečištění ze skládek - viz voda, nebo o omezení plochy pro produkci umístění skládky apod.

#### Poznámka:

Vzhledem k velkému časovému omezení bude se jednat často o odborné odhady založené na analýze písemné dokumentace a praktických zkušeností doplněné určitými rozbory v terénu.

Při těchto pracech možno využít Přílohu č.2 tohoto metodického pokynu "Stanovisko MŽP ČR k ukazatelům a normativům pro asanace znečištěné zeměiny a podzemních vod"

V případě složitějších podmínek bude třeba se vyjádřit k potřebě či nutnosti doplnit zjištěné výsledky např. o následný podrobnější průzkum s vyčíslením předpokládaných nákladů na jeho zpracování.

#### Část V.

#### Závěr hodnocení

V závěru se uvedou hlavní prameny, podklady a komentář k výsledkům jednotlivých částí hodnocení

Zpracovatel hodnocení podepíše a uvede datum jeho zpracování.

V případě, kdy součástí převáděného majetku nejsou příslušná potřebná technická zařízení zabezpečující jeho soulad s předpisy k ochraně životního prostředí (čističe odpadních vod, odlučovače exhalací apod.), nejsou tato zařízení ani započítána v hodnotě převáděného majetku. Nelze zde proto převáděný majetek o hodnotu těchto zařízení snižovat a tak zvýhodňovat nabyvatele (viz usn.vl. Č. 96/92).