

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Miroslavem Jišou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech
adresa Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary
IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary
číslo účtu: 191904634/0600 variabilní symbol: 401523543
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Kubernát Jiří Ing., RČ 56 [redacted] 360 17 Karlovy Vary
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**Dodatek č. 27/10
k e s m l o u v ě č. 3543/94
O PRODEJI PODNIKU (ČÁSTI PODNIKU)
Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.1996 smlouvu č. 3543/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice a dodatky k této smlouvě, dodatek č. 1/96 ze dne 21.2.1996, dodatek č. 2/96 ze dne 12.9.1996, dodatek č. 3 ze dne 13.9.1996, dodatek č. 4 ze dne 28.10.1996, dodatek č. 5 ze dne 4.4.1997, dodatek č. 6/2000 ze dne 10.10.2000, dodatek č. 7/2000 ze dne 30.10.2000, dodatek č. 8/01 ze dne 15.2.2001, dodatek č. 9/01 ze dne 26.6.2001, dodatek č. 10/01 ze dne 22.8.2001, dodatek č. 11/02 ze dne 30.10.2002, dodatek č. 12/03 ze dne 27.1.2003, dodatek č. 13/03 ze dne 27.2.2003, dodatek č. 14/03 ze dne 7.10.2003, dodatek č. 15/04 ze dne 13.1.2004, dodatek č. 16/04 ze dne 31.3.2004, dodatek č. 17/04 ze dne 18.10.2004, dodatek č. 18/05 ze dne 12.7.2005, dodatek č. 19/05 ze dne 11.10.2005, dodatek č. 20/05 ze dne 30.12.2005, dodatek č. 21/06 ze dne 6.10.2006, dodatek č. 22/07 ze dne 10.10.2007, dodatek č. 23/08 ze dne 12.6.2008, dodatek č. 24/08 ze dne 8.10.2008, dodatek č. 25/09 ze dne 30.9.2009, dodatek č. 26/09 ze dne 29.10.2009 a dohodu o uznání dluhu ze dne 3.1.2000 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 40152 - privatizační jednotka č. 3001.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) pozemky:

Obec	Kat. úz.	Č.parc.	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč
------	----------	---------	--------------	-----------------------	---------------------

Nová Role	Mezirolí	438/6	ostatní plocha	213	639,00 Kč
-----------	----------	-------	----------------	-----	-----------

Nová Role	Mezirolí	438/7	ostatní plocha	93	279,00 Kč
-----------	----------	-------	----------------	----	-----------

P.p.č. 438/6 a 438/7 k.ú. Mezirolí byly odděleny GP č. 519-283/2009 z původní p.p.č. 438/1 k.ú. Mezirolí.

Cena nemovitostí, které se převádějí na třetí osobu celkem	918,00 Kč
--	-----------

Snížení na % 52,439 kupní ceny	481,00 Kč
---------------------------------------	------------------

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 481,00 Kč (slovy: čtyřistaosmdesátjedna koruna česká).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 3 680 564,00 Kč (slovy: třímilionyšestsetosmdesátisícšestšedesátčtyři koruny české) uhradí kupující prodávajícímu takto:

230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2010
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2011
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2012
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2013
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2014
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2015
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2016
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2017
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2018
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2019
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2020
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
230 036,00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
230 024,00 Kč	nejpozději do 31.10.2025

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 15.3.2010



Miroslav Jíša
vedoucí územního pracoviště
Pozemkového fondu ČR v K. Varech
prodávající



Kubernát Jiří Ing.
kupující

Za správnost ÚP: Pacourková Lenka



podpis

