

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šitbořice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP11155/2019-523101/ SPU 487783/2019
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Šitbořice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Celková cena díla bez DPH	5 778 990,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 992 577,90 Kč

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma</b>	<b>GEOŠRAFO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	<b>8 695 300</b>
Nabídková cena včetně DPH:	10 521 313
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	6 477 700
Nabídková cena včetně DPH:	7 838 017
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	5 792 940
Nabídková cena včetně DPH:	7 009 457
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

### Nabídka č. 4 - společná nabídka

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOS Litoměřice s.r.o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	5 303 000
Nabídková cena včetně DPH:	6 416 630
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	5 778 990
Nabídková cena včetně DPH:	6 992 578
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	6 702 100
Nabídková cena včetně DPH:	8 109 541
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma</b>	<b>GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář</b>
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00, Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	5 976 640
Nabídková cena včetně DPH:	7 231 734
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

## Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma</b>	<b>EKOS T, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	63470985
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	6 554 700
Nabídková cena včetně DPH:	7 931 187
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOS Litoměřice s.r.o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
<b>Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:</b>	
Účastník neprokázal kvalifikaci	

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	41601483

#### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) 10%

Komise označila nabídku č. 5 (AGROPROJEKT PSO s.r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a po provedeném posouzení nabídky zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

#### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Rozdělení zakázky na části není možné, protože geodetické i projekční práce se prolínají celým průběhem zakázky. Případné rozdělení zakázky by přineslo její zdražení a velké koordinační a smluvní obtíže na straně zadavatele.

#### **12. Jiné sdělení zadavatele**

Na základě ust. čl. VI odst. 3 zákona č. 80/2019 Sb., kterým bylo novelizováno ust. § 37 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty se upravuje výše vypočtené DPH tak, že tato daň se s účinností od 1. 10. 2019 nezaokrouhluje na celé koruny. Proto celková smluvní cena není totožná s cenou v nabídce vybraného dodavatele ze dne 22.7.2019.

V Brně dne 9. 12. 2019

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj