

č.j. Objednatele: SPU 475821/2019

č.j. Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO
č. 0119-D1-19-206
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský
zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

jednající Mgr. Michalem Gebhartem, MBA, ředitelem Sekce krajiny tvorby

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Rudolf Hrnčíř tel.: xxxxxxxx e-mail: r.hrncir@spucr.cz

Ing. Jaroslav Dočkal tel.: xxxxxxxx e-mail: j.dockal@spucr.cz

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Objednatel není plátcem DPH.

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

Projekt Point green, s.r.o.

Sídlo: Cejl 504/38, 602 00 Brno

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65258

Zastoupený: Ing. Hynkem Dvořáčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Hynek Dvořáček

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-6583110267/0100

IČO: 29201691

DIČ: CZ29201691

Zhotovitel je plátcem DPH.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Kanál Krhovice - Hevlín, ČS Valtrovice - rekonstrukce budovy, zabezpečení objektu - PD**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace a výkonu služeb autorského dozoru pro přípravu a realizaci akce realizované v rámci programu 129 310 „Podpora konkurenceschopnosti agropotravinářského komplexu – závlahy – II. etapa“, podprogramu 129 313 „Podpora optimalizace závlahových sítí ve správě Státního pozemkového úřadu“ na kompletní

rekonstrukci a obnovu stavební části budovy podávací čerpací stanice závlahové soustavy „Kanál Krhovice - Hevlín“ (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci prací na této stavbě vodního díla – hlavního závlahového zařízení (dále jen „HZZ“):

Název HZZ:	ČS 0 STAV. ČÁST
ID:	5150000209-11201000
Kapacita prováděné akce:	4 x PD + 1 x elektronická verze
ČHP:	4-14-02-071
Katastrální území:	Valtovice
Obec:	Valtovice
Okres:	Znojmo
Kraj:	Jihomoravský
vymezení místa plnění:	p.č. 1258

Rekonstrukce a obnova bude zaměřena na použití nových technologií a materiálů se zaměřením na funkčnost a zabezpečení budovy a bude zahrnovat: sanaci střešní krytiny, úpravu komínového tělesa, úpravu bleskosvodné soustavy, doplnění a opravu klempířských prvků na objektu, odvodnění dešťové kanalizace, sanační práce na soklové části objektu, reprofilační práce na fasádě objektu včetně omítkářských prací na vnějším a vnitřním líci objektu, osazení nových oken za původní včetně opatření proti rozbití, mechanicky a bezpečnostně odolná nová vrata, úprava zámečnických prvků v objektu a instalaci zabezpečovacího systému celého objektu ČSP 0 se vzdáleným přístupem.

1.2 V rámci výkonu autorského dozoru zhotovitel:

- a) dohlíží na soulad udržovacích prací s projektovou dokumentací, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup prací ve vztahu k projektové dokumentaci,
- b) účastní se na výzvu objednatele či zhotovitele stavby zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
- c) podává nutná vysvětlení k projektové dokumentaci, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této projektové dokumentaci,
- d) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení prací,
- e) posuzuje návrhy na změny a odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace prací,
- f) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace prací,
- g) účastní se na výzvu objednatele kontrolních dnů,
- h) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel, technický dozor stavebníka) při operativním řešení vzniklých problémů,
- i) sleduje dodržování podmínek pro práce tak, jak jsou určeny příslušnými povoleními, stanovisky dotčených účastníků, která jsou v příslušném povolení stanovena jako závazná,
- j) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
- k) zúčastní se přebírání prací objednatelem od zhotovitele a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání prací objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovovaných prací, upozorňování na vady a nedodělky, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli před převzetím objednatelem,
- l) po dokončení prací vyhotoví zprávu o souladu provedených prací s projektovou dokumentací.

1.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci a provádět autorský dozor** dle této Smlouvy (dále jen „Plnění“). Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

- 1.4 Zhotovitel se zavazuje v rámci zpracování projektové dokumentace zajistit dle požadavků příslušných orgánů státní správy i potřebné povolení či souhlas s ohlášením stavebního záměru dle příslušných právních předpisů od stavebního či vodoprávního úřadu. Zhotovitel v rámci úkonů směřujících k zajištění tohoto povolení či souhlasu obdrží od objednatele samostatnou plnou moc.
- 1.5 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

ČI. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této Smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a nálezů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) **zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6. Zhotovitel nenes odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této Smlouvy.
- 2.7. Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8. Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10. Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od Smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto Smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

ČI. III

Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1. Termín předání Plnění je stanoven na:
- a) projektová dokumentace do 3 měsíců od účinnosti Smlouvy

b) provádění autorského dozoru bude realizováno dle výzvy objednatele

ČI. IV

Předání a převzetí Plnění

- 4.1. Místem pro předání Plnění je Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, Oddělení VHS Brno, Kotlářská 902/53, 602 00 Brno.
- 4.2. Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto Smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

ČI. V

Cena a způsob platby

- 5.1. Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 3. 7. 2019.
- 5.2. Celková cena za provedení Plnění činí **155 000,00 Kč bez DPH**, tj. **187 550,00 Kč s DPH**. Z toho cena za vypracování projektové dokumentace činí **135 000,00 Kč bez DPH**, tj. **163 350,00 Kč s DPH** a cena za autorský dozor činí **20 000,00 Kč bez DPH**, tj. **24 200,00 Kč s DPH**.
DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4. Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 5.5. Cena Plnění je po dobu účinnosti Smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8. Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu zhotovitele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění (název díla), číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této smlouvy, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněného osoby. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele.
- 5.9. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

ČI. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění (projektové dokumentace). Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této Smlouvě,

zachová si touto Smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

- 6.2. Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této Smlouvy.
- 6.3. Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII **Aktualizace Plnění**

- 7.1. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2. Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3. Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4. Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5. Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl. I, Čl. II a záruky uvedené v Čl. VI.

Čl. VIII **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.3. V případech, kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním Smlouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

Čl. IX. **Pojištění zhotovitele**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 150 000,00 Kč (slovy sto padesát tisíc korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. X. **Licenční ujednání**

- 10.1. Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. Smlouvy.

- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 10.4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této Smlouvy.
- 10.5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XI.

Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy

- 11.1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této Smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této Smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do patnácti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.5. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo Smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
- 11.7. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování Plnění.
- 11.8. Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé

údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 12.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.4. Objednatel jak správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 12.8. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 12.9. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.10. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této Smlouvy.
- 12.11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 12.11.1. Přílohou č. 1 této Smlouvy je specifikace Plnění
- 12.12. Smluvní strany Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

za objednatele:

za zhotovitele:

v Praze dne 2. 12. 2019

v Brně dne

.....
Mgr. Michal Gebhart, MBA
ředitel Sekce krajinotvorby
ČR - Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Hynek Dvořáček
jednatel
Projekt Point green, s.r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

Registraci provedl

v Praze dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele prací a oceněný soupis prací včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce.
- 1.1.6. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele prací.
- 1.1.7. Součástí Plnění jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli ve 4 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „.unixml“ (specifikace na www.unixml.cz)

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Plnění:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů, které byly součástí zadávací dokumentace:

1.2.1. Dokumentační základna Plnění (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Technická zpráva, přehledná situace.