



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Podkladová analýza pro následnou realizaci protipovodňových opatření včetně přírodě blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Frýdlantsko



B.1. PODROBNÉ TECHICKÉ ŘEŠENÍ B.1.2. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ID 36 – Retenční nádrž na Račím potoce

ZÁŘÍ 2015





OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Podkladová analýza pro následnou realizaci protipovodňových opatření včetně přírodních protipovodňových opatření v Mikroregionu Frýdlantsko

B. 1. PODROBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

B. 1. 2. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ID 36: Retenční nádrž na Račím potoce

Pořizovatel:



DSO Mikroregion Frýdlantsko
Nám. T. G. Masaryka 37
Frýdlant
464 01

Zhotovitel: Společnost VRV + SHDP



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Nábřeží 4/90
Praha 5
150 56



Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 31
Praha 4
140 16

Řešitel:



Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 31
Praha 4
140 16

V Praze, 12. září 2015.

OBSAH:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.a	Údaje o stavbě	2
A.1.b	Údaje o žadateli.....	2
A.1.c	Údaje o zpracovateli dokumentace	2
A.2	ÚDAJE O VSTUPNÍCH PODKLADECH	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.3.a	Rozsah řešeného území.....	4
A.3.b	Dosavadní využití a zastavěnost území	4
A.3.c	Údaje o zvláštní ochraně území	4
A.3.d	Údaje o odtokových poměrech	4
A.3.e	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.....	5
A.3.f	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	5
A.3.g	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	6
A.3.h	Seznam výjimek a úlevových řešení	6
A.3.i	Seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	6
A.3.j	Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby	6
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	7
A.4.a	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	7
A.4.b	Účel užívání stavby	7
A.4.c	Trvalá nebo dočasná stavba	7
A.4.d	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	7
A.4.e	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	7
A.4.f	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	7
A.4.g	Seznam výjimek a úlevových řešení	7
A.4.h	Navrhované kapacity stavby.....	8
A.4.i	Základní bilance stavby	8
A.4.j	Základní předpoklady výstavby	8
A.4.k	Orientační propočet nákladů	9
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	10
A.6	ČASOVÝ POSTUP REALIZACE A STRATEGIE FINANCOVÁNÍ.....	11
A.6.a	Časový postup realizace	11
A.6.b	Strategie financování.....	11

A.1 Identifikační údaje

A.1.a Údaje o stavbě

a) Název stavby

Název stavby: Podkladová analýza pro následnou realizaci protipovodňových opatření včetně přírodních protipovodňových opatření v Mikroregionu Frýdlantsko

Název opatření: ID 36 – Retenční nádrž na Račím potoce

b) Místo stavby

Místo stavby: Obec Habartice

Adresa: -

Číslo popisné: -

Číslo parcelní: viz kapitola A.3.j.

Katastrální území: Habartice u Frýdlantu

c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je návrh protipovodňových opatření na území obce Habartice v k.ú. Habartice u Frýdlantu a vyhodnocení realizovatelnosti návrhu.

A.1.b Údaje o žadateli

Žadatel: DSO Mikroregion Frýdlantsko

Zastoupený: 

IČ: 70946213

Adresa: Nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant

A.1.c Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel: Sweco Hydroprojekt a.s.

IČ: 26475081

Adresa: Tábořská 31, 140 16 Praha 4

Tel.: 

e-mail: 

Hlavní projektant: 

Odpovědný projektant: 

A.2 Údaje o vstupních podkladech

- Hydrologická data ČHMÚ; 07/2015
- Územně analytické podklady
- Územní plán obce Habartice; Ing. Arch. Miloslav Štěpánek a kolektiv
- Geodetické zaměření lokality, DMR 5G
- Biologické hodnocení lokality
- Zákresy stávajících inženýrských sítí
- Terénní průzkum
- Fotodokumentace
- Základní mapa 1:10 000
- Základní vodohospodářská mapa 1:50 000
- Základní mapa 1:50 000
- Letecké snímky
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
- ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou
- Zákon 183/2006 Sb. stavební zákon.
- Zákon 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon).
- Zákon 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu.
- Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech v plat. zn.
- Zákon č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v pl. zn.
- Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v pl. zn.
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v pl. zn.
- Vyhláška č. 381/2001 Sb., katalog odpadů v pl. zn.
- Vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v pl. zn.
- Vyhláška 48/1982 Sb. O bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci
- Nařízeními vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. zn.
- Nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. zn.
- Internetové stránky a portály geofondu, ČUZK, veřejné správy, České geologické služby a další.

A.3 Údaje o území

A.3.a Rozsah řešeného území



Obr. 1. Situace širších vztahů s vyznačením zájmové oblasti

A.3.b Dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území je z větší části nezastavěné, využíváno jako lesní pozemky a z části tvořeno zamokřenou nivou Račíného potoka (SO 01). Výjimkou je stávající nádrž (koupaliště) na levém břehu Kočičího potoka (SO 02). Nádrž byla v minulosti využívána ke koupání a jako zdroj požární vody a byla napájena z Račíného potoka. V současné době je nádrž bez využití, vypuštěná a chátrá.

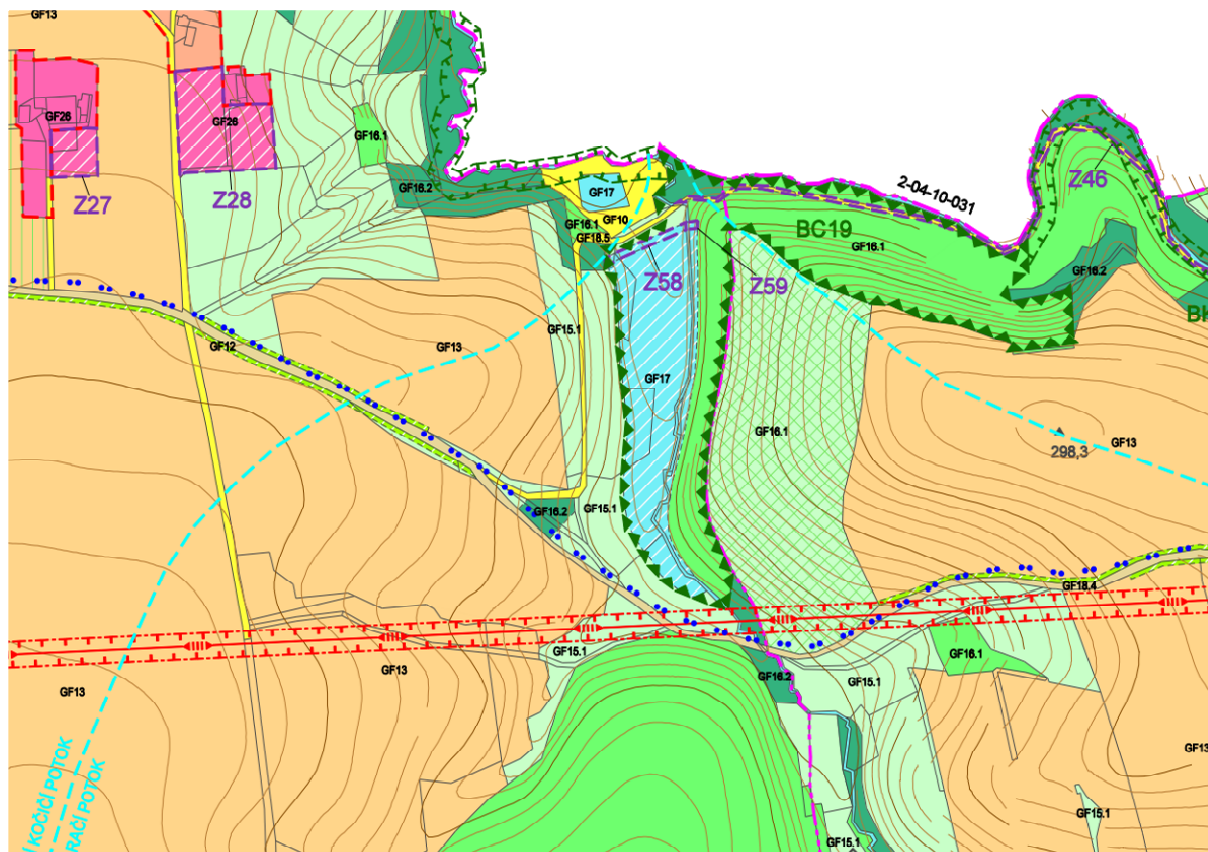
A.3.c Údaje o zvláštní ochraně území

Lokalita není památkově chráněna. Území podléhá ochraně dle zákona č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny a to jako významný krajinný prvek (vodní tok a niva). Území dále spadá do ÚSES, respektive se v lokalitě uvažované nádrže (SO 01) nachází lokální biocentrum BC 19 a Kočičí potok tvoří lokální biokoridor BK19/20, který plošně zasahuje do navrhované revitalizace koupaliště (SO 02).

A.3.d Údaje o odtokových poměrech

Území je ohroženo rozlivem vody z kočičího a Račíného potoka, které tvoří hlavní recipienty v území. Račín potok se v zájmové lokalitě vlévá do Kočičího potoka jako jeho levostranný přítok (cca v ř.km 2,2).

V územním plánu obce jsou zájmové plochy vodní a vodohospodářské (koupaliště a uvažovaný záměr na výstavbu vodní nádrže), plochy pro sport (prostranství okolo koupaliště), účelové komunikace a okrajově také trvalé travní plochy, plochy smíšené nezastavěného území, plochy lesní. Jak je z níže patrného záměru zřejmé, území je v rámci ÚP vyčleněno pro stavu vodní nádrže a je tedy v souladu s územním plánem.



Obr. 2. Výřez z územního plánu obce Habartice

Způsob zužitkování odpadních látek nebo jejich likvidace

Při výstavbě se neočekává produkce významného množství odpadních látek.

Podmínky památkové péče a ochrany přírody

V rámci této etapy přípravy akce nebyly stanoveny konkrétní podmínky památkové péče a ochrany přírody.

Z hlediska ochrany památek je nezbytné umožnit záchranný archeologický výzkumu při provádění zemních a výkopových prací, pokud tento požadavek bude v rámci dalšího projednání vznesen dotčeným orgánem ochrany památek.

Z hlediska ochrany přírody je třeba zajistit ochranu, odchyt a transfer zvláště chráněných druhů živočichů nebo rostlin, pokud se v území stavby potvrdí jejich výskyt. Případně budou ve spolupráci s ochrannou přírodou (zejména AOPK ČR, a Odborem ŽP Krajského úřadu Libereckého kraje) stanoveny podmínky pro provádění prací tak, aby byl minimalizován vliv stavby na životní prostředí a chráněné druhy živočichů nebo rostlin.

V rámci stavby bude nezbytné zajistit ochranu dřevin v prostoru staveniště v souladu s platnými předpisy.

Požadavky na konečné úpravy území

Povrchy území dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, budou urovňány a ozeleněny v souladu s projektovou dokumentací.

Situování ploch potřebných pro zařízení staveniště

Umístění ploch zařízení staveniště bude předmětem navazujícího stupně projektové dokumentace. S ohledem na velké množství volných prostranství se nepředpokládá problém s vyhledáním vhodného prostoru V rámci pozemků ve vlastnictví obce Habartice.

Řešení vlivu stavby a provozu na zdraví osob nebo na životní prostředí

Z hlediska ŽP bude okolí nepříznivě ovlivněno zejména hlukem a prachem. Je třeba, aby stavební firma omezila tyto vlivy na minimum a to zejména snížením pojezdů mechanizace na nezbytně nutné množství. Povrchy dotčeného území budou uvedeny do původního stavu bezprostředně po dokončení stavby a zásypu.

Realizovaná stavba nebude mít na životní prostředí významně negativní vliv, respektive tyto vlivy budou pouze po krátkou dobu provádění stavby. Po dokončení stavby se předpokládá naopak vliv pozitivní (zadržení vody v krajině).

Realizovaná stavba nebude produkovat žádný odpad.

A.3.g Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou uvedeny v příloze finální verze dokumentace (E. Dokladová část). Připomínky a požadavky budou zapracovány do jednotlivých příloh tohoto projektu, případně do následujícího stupně dokumentace.

A.3.h Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci řešené stavby je nutné zažádat o výjimku k zásahu do významného krajinného prvku v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny. Další výjimky ani úlevová řešení se nepředpokládají.

A.3.i Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není vázaná na žádné podmiňující stavby ani investice.

A.3.j Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Seznam pozemků dotčených stavbou (vč. zákresu v katastrální mapě) je uveden v rámci samostatné přílohy části C této projektové dokumentace.

A.4 Údaje o stavbě

A.4.a Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Stavba ID 36 je rozdělena na dva dílčí objekty, které mají rozdílný charakter:

SO 01 Malá vodní nádrž na Račím potoce – jedná se o novostavbu vodní nádrže

SO 02 Revitalizace koupaliště – jedná se o přeměnu stávající malé vodní nádrže v minulosti určené pro koupání na přírodě blízký biotop – mělkou vodní nádrž.

A.4.b Účel užívání stavby

Hlavním cílem navrhovaných opatření je zadržení vody v krajině, jako vedlejší a doplňkový efekt je malý vliv na protipovodňovou ochranu, vytvoření nových biotopů a podpora na vodu vázaného ekosystému říční nivy Račího a Kočičího potoka.

A.4.c Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná o stavbu trvalou.

A.4.d Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nemá vymezená ochranná pásma.

A.4.e Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projekt je zpracován ve smyslu platných bezpečnostních předpisů a norem. Při provádění stavebních prací je nutno dodržet všechna ustanovení a podmínky pro dodržování zásad ochrany a bezpečnosti práce v souladu s nařízeními vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb. Tato nařízení stanovují bližší požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky a o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

To se týká zejména zemních prací prováděných mechanizačními prostředky, jakož i provádění montážních prací. Za dodržování bezpečnostních předpisů během stavby odpovídá stavbyvedoucí. Při některých činnostech mohou pracovníci přijít do styku se škodlivými chemickými a biologickými látkami. Je nezbytné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, aby za běžných provozních podmínek nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků. Ještě před zahájením prací musí být všichni pracovníci seznámeni s bezpečnostními předpisy a poučení o používání ochranných pomůcek.

Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

A.4.f Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů budou uvedeny v příloze finální verze projektové dokumentace (E. Dokladová část). Připomínky a požadavky budou zapracovány do jednotlivých příloh tohoto projektu, případně do následujícího stupně projektové dokumentace.

A.4.g Seznam výjimek a úlevových řešení

Viz kapitola A.3.h.

A.4.h Navrhované kapacity stavby

Tab. 1 – Navrhované kapacity stavby

Stavební objekt	Popis	Množství / Jednotka
SO 01	Malá vodní nádrž na Račím potoce	
	Objem stálého nadržení vody	9 100 m ³
	Objem po maximální hladinu	12 300 m ³
	Neovladatelný retenční objem	3 200 m ³
	Zatopená plocha při stálé hladině	7 200 m ²
	Zatopená plocha při max. hladině	8 850 m ²
	Délka vzdutí	145m
SO 02	Revitalizace koupaliště	
	Objem stálého nadržení vody	590 m ³
	Objem po maximální hladinu	910 m ³
	Neovladatelný retenční objem	320 m ³
	Zatopená plocha při stálé hladině	1 000 m ²
	Zatopená plocha při max. hladině	1 130 m ²
	Délka vzdutí	40m

A.4.i Základní bilance stavby

Stavba bude probíhat mimo zastavěné území. Pro potřeby stavby jsou uvažovány pouze malé odběry elektrické energie pro případné čerpání vody při odvodnění staveniště a to za použití mobilního zařízení (diesselagregát). S přivedením ostatních médií na staveniště není uvažováno. Telefonické spojení – mobilní telefony zhotovitele.

Nakládání s odpady bude prováděno dle zákona o odpadech, vyhlášky MŽP Katalog odpadů a vyhlášky MŽP o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění (pro vedení evidence odpadů).

Hlavním odpadem, který bude při stavbě vznikat, je přebytečná zemina z výkopů (katal. č. odpadu 17 05 04, kategorie O - ostatní odpad) a dále dřevní hmota z kácených porostů. Dodavatel si zajistí potřebnou skládku. Dřevní hmota bude nabídnuta k druhotnému využití, slabší keře a větve budou štěpkovány a využity pro rekultivaci území nebo nabídnuty k dalšímu využití pro zahradnické účely.

Dodavatel povede o odpadech vzniklých při realizaci stavby průběžnou evidenci, kde bude uvedeno množství vzniklého odpadu (název, katal. č. a kategorie odpadu), způsob naložení s odpadem, množství předaného odpadu k dalšímu využití či odstranění a identifikační údaje oprávněných osob (IČ, název, adresa), datum, č. zápisu, jméno a příjmení osoby odpovědné za vedení evidence. Tato evidence bude mimo jiné sloužit pro potřebu případné kontrolní činnosti ze strany krajského úřadu – Referátu životního prostředí a České inspekce životního prostředí. Dodavatel bude dále zakládat v evidenci vážní lístky ze skládky (které je třeba doložit ke kolaudaci) a v případě vzniku nebezpečného odpadu (př. zemina znečištěná ropnými látkami) bude zakládat i evidenční listy pro přepravu nebezpečného odpadu.

A.4.j Základní předpoklady výstavby

Přesné termíny nejsou v současné době známy, budou určeny v průběhu další projektové přípravy a výběrovým řízením na dodavatele stavby.

A.4.k Orientační propočet nákladů

V odhadu je řada neznámých významných položek (způsob založení hráze, zemník, nakládání se stavebním odpadem, ...) a uvedená cena se může v navazujících stupních PD na základě zpřesnění těchto parametrů nezanedbatelně lišit. Níže uvedené ceny jsou bez DPH.

Hlava I – Projektové a průzkumné práce

(Náklady na projektové práce jsou stanoveny podle sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.)



Hlava II – Vlastní stavební práce

(Náklady na realizaci stavebních objektů jsou vyčísleny na základě druhů a objemů konstrukcí a prací uvažovaných v této dokumentaci a oceněných v převážné většině směrnými cenami stavebních prací 2014/II (ÚRS Praha), dále byly využity jednotkové ceny uvedené v dokumentu Náklady obvyklých opatření pro hodnocení projektů v OPŽP.)



Hlava III – Náklady obdobné VRN

(V této hlavě jsou uvedeny náklady na zařízení staveniště obdobné dřívějšímu globálnímu a mimoglobálnímu zařízení staveniště.)



Hlava IV – Ostatní a nepředvídatelné náklady

(Zahrnují náklady na geodetické práce dodavatele a investora (zaměření skutečného provedení stavby, geodetickou činnost při provádění stavby, vyvolané investice, přeložky sítí, mostky apod.) a další nepředvídatelné náklady)



A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba obsahuje 2 hlavní stavební objekty a další podobjekty:

SO 01 Malá vodní nádrž na Račím potoce

- SO 01.1 Zemní hráz
- SO 01.2 Výpustné zařízení
- SO 01.3 Boční bezpečnostní přeliv
- SO 01.4 Odpadní koryto od bezpečnostního přelivu
- SO 01.5 Odpadní koryto od požeráku
- SO 01.6 Terénní úpravy v zátopě
- SO 01.7 Vegetační úpravy – výsadby, kácení

SO 02 Revitalizace koupaliště

- SO 02.1 Úprava nádrže
- SO 02.2 Výpustné zařízení
- SO 02.3 Boční přeliv
- SO 02.4 Nápuště koryto a nápuštěný objekt
- SO 02.5 Vegetační úpravy

A.6 Časový postup realizace a strategie financování

A.6.a Časový postup realizace

Zpracovaná dokumentace by měla sloužit jako podklad pro zpracování podrobné dokumentace pro územní řízení - DUR (vč. všech potřebných průzkumů a kompletní inženýrské činnosti vedoucí k vydání územního rozhodnutí). V případě vydání ÚR by měly již v těsné návaznosti následovat další stupně PD (DSP vč. inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení, zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, manipulační a provozní řád nádrže).

Již před zpracováním PD DUR se dá předpokládat velká časová náročnost předcházející vydání ÚR, zejména s ohledem na problematiku projednání záboru v ploše dotčené stavby, kde se nedá kvalifikovaně odhadnout doba projednání s vlastníky dotčených pozemků (vyjasnění podmínek záboru v uvažované zátopě) a následné majetkoprávní vypořádání.

Projektová příprava vedoucí k realizaci objektu u staveb obdobného rozsahu trvá zpravidla v řádu jednotek let (v závislosti na náročnosti projednání záměru s dotčenými vlastníky a orgány státní správy).

A.6.b Strategie financování

Navržená stavba svým charakterem nabízí v zásadě dvě možnosti financování z dotačních programů a to v prvním případě **Operační program Životního prostředí pro roky 2014 – 2020**, kde v rámci prioritní osy 4 – Ochrana a péče o krajinu, specifický cíl 4.3 – Posílit přirozené funkce krajiny, jsou podporována opatření vedoucí k vytváření nebo obnově vodních prvků v krajině s ekostabilizační a retenční funkcí jako jsou tůňe, mokřady, rybníky a malé vodní nádrže.

Druhá možnost je realizace pozemkové úpravy v k.ú. obce Habartice, v rámci které by byla navrhovaná stavba začleněna do tzv. Plánu společných zařízení a bylo by na ní možné čerpat finance ze **Státního zemědělského intervenčního fondu**, Programu rozvoje venkova podporující realizaci opatření v rámci komplexních pozemkových úprav. Dotace bude v novém programovém období 2014 - 2020 poskytována v rámci dotačního titulu **4.3.1 Pozemkové úpravy**. Příjemcem dotace bude tak jako v předchozím období Státní pozemkový úřad - pobočky krajských pozemkových úřadů. Příjemce je takto stanoven s ohledem k Operačnímu programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), aby nedocházelo k překryvu poskytovaných podpor. OPŽP poskytuje podporu dalším subjektům.

Dotace bude poskytována na geodetické projekty a realizaci plánů společných zařízení. Realizace plánů společných zařízení na základě schváleného návrhu pozemkových úprav bude zahrnovat: opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení nebo rozlivu povrchových vod, ochraně území před záplavami a k zvýšení retenční schopnosti krajiny a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability krajiny. Důraz bude kladen především na realizaci společných zařízení řešící ochranu zemědělské půdy před erozí, sídla či území před povodní nebo retencí vody v krajině.