

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
<b>Sídlo:</b>	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>KoPÚ Turov_D35</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP12284/2019-544101 / SPU 461038/2019/Ve
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Turov nad Loučnou - cca 312 ha a v části navazujících katastrálních území Čeradice nad Loučnou - cca 121 ha, Uhersko - cca 52 ha a Slepotice - cca 3 ha, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možné zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 891 180 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Foltánek s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Praha 2 - Vinohrady, Perucká 2522/1, PSČ 12000
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným

IČO:	24662976	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 678 850 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOŠRAFO, s.r.o.	
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64793036	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	ŠINDLAR s. r. o.	
Sídlo:	Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26003236	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 703 020 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.	
Sídlo:	Jiřího Purkyně 1174/53, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	45536058	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."	

Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64255611	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 291 840 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GAP Pardubice s.r.o.	
Sídlo:	Pražská 135, Popkovice, 530 06 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	60934875	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 960 100 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.	
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	48110141	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 906 650 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	TRAVAL, s.r.o.	
Sídlo:	Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26085518	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 644 500 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GROMA PLAN s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25233025	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 30100	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	29099323	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 408 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGERIS s.r.o.	
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, Černá Pole, 602 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25576992	

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 593 350 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.	
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	15049248	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 891 180 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s r.o.	
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	40527514	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 934 100 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

#### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	
Sídlo:	Slavičková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	

IČO:	41601483	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 591 200 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	15049248

### Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií: celkové nabídkové ceny bez DPH (90%) a nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (10%). U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 9 dodavatele: GEOVAP, spol. s r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Rozdělení na části u této veřejné zakázky nebylo vhodné, neboť tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek.

V Pardubicích dne 28.11.2019

.....

Ing. Miroslav Kučera,  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Pardubický kraj