

# A. Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje:

### A1.1. Údaje o stavbě:

- a) **Název stavby:** SPÚ, ČS Valtrovice, rekonstrukce TS
- b) **Místo stavby:** Valtrovice, čerpací stanice u kanálu Krhovice-Hevlín
- c) **Kraj:** Jihomoravský
- d) **Katastrální území:** Valtrovice [776742]
- e) **Předmět dokumentace:** Rekonstrukce sloupové trafostanice, demontáž stávající, montáž nové

### A1.2. Údaje o žadateli:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

### A1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace:

LEGRANT SERVICE s.r.o.

IČ: 03785530

Adresa: Karlov 2223, 594 01 Velké Meziříčí

Zodpovědný projektant: Ing. Vojtěch Lipovský, 1003909

## A.2 Seznam vstupních podkladů:

- výkres situace širších vztahů
- příslušné ČSN, PNE, TNS
- katalogy a nabídky výrobců přístrojů a zařízení
- osobní prohlídka lokalit
- podmínky správců podzemních sítí a vyjádření dotčených organizací
- podklady z katastru nemovitostí
- požadavky investora

## A.3 Údaje o území:

### a) Rozsah řešeného území:

Stavba je umístěna mimo zastavěnou část obce ve volném terénu. Stavba se nachází na pozemku – přírodní plocha.

### b) Dosavadní využití a zastavěnost území:

Stavba se nachází na zatravněném pozemku určeném k funkci lesa. V současné době se zde nachází stávající TS, která bude vyměněna za novou na stávajícím místě.

**c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:**

Jedná se o běžné území, stavba se nachází na pozemcích určených k funkci lesa. Stavba se nenachází v chráněném území ani v památkové rezervaci nebo v blízkosti kulturní památky.

**d) Údaje o odtokových poměrech:**

Stavbou nebudou narušeny odtokové poměry dotčeného území. Stavba se nachází na pozemcích s určením lesní pozemek.

**e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, jedná se o rekonstrukci.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**

Dle statutárního města.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

Viz část E Dokladová část - kopie vyjádření.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení:**

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic:**

Projektová dokumentace rekonstrukce trafostanice je v koordinaci s projektem obnovy elektroinstalace čerpací stanice, kterou tato trafostanice napájí.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených rekonstrukcí:**

Obec	Katastrální území	Parcela č.	LV	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku
Valtrovice [595039]	Valtrovice [776742]	1256	10001	51905	lesní pozemek

**A.4 Údaje o stavbě:**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci – výměna na stávajícím místě kus za kus.

**b) Účel užívání stavby**

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – transformační stanice VN/NN, bude sloužit k napájení elektrickou energií.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Netýká se daného typu stavby.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Tato podmínka se k realizaci této stavby nevztahuje.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Viz část E Dokladová část - kopie vyjádření.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření.

**h) Navrhované kapacity stavby**

Netýká se daného typu stavby.

**i) Základní bilance stavby**

Jedná se o demontáž stávající sloupové trafostanice a montáž nové. Nová trafostanice bude osazena transformátorem o výkonu 630 kVA.

**j) Základní předpoklad výstavby**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: Dle investora (podzim, 2018)

Předpokládaná lhůta výstavby: 1 týden

**Stavba bude rozdělena na tyto etapy:**

- Demontáž stávající trafostanice
- Výkop rýhy pro uzemnění
- Montáž nových betonových sloupů
- Výzbroj trafostanice
- Osazení transformátoru
- Osazení rozvaděče RST a skříně SVS
- Propojení všech zařízení, připojení vedení VN
- Provozní zkoušky
- Revize zařízení
- Zához kabelové rýhy
- Konečná úprava terénu a uvedení do původního stavu

**A.5 Členění stavby na objekty, technická a technologická zařízení:**

Projektová dokumentace není rozdělena na stavební objekty, provozní soubory dle předepsaného členění.