

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Přerov nad Labem
a v navazujících částech katastrálních území Starý Vestec, Bříství, Lysá nad Labem

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Fakturační adresa:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Jiřím Veselým

Ing. Jiří Veselý

+420 702 167 643

Ing. Jan Kusovský

XXXXX

j.kusovsky@spucr

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

sídlo:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

IČ:

DIČ:

GEO Hrubý spol. s r.o.

Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

jednatel společnosti Ing. Zdeňkem Hrubým

Ing. Zdeněk Hrubý

XXXXX

XXXXX

XXXXX

7s47464

Komerční banka Plzeň

21106-381/0100

25227751

CZ25227751

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností a v rámci návrhu KoPÚ a za vytýčení pozemků: XXXXX.

dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo**.

ČI. I.

Během projednávání plánu společných zařízení, etapa plnění ozn. 3.2.1, sbor zástupců vlastníků vnesl požadavek na návrh vodohospodářského opatření – neprůtočné malé vodní nádrže na parcelách KN 1927/1, 1927/4 a na částech parcel KN 2042 a 2043 (na soutoku Kounického a Semického potoka). Z dalšího projednávání plánu společných zařízení vzešel požadavek na prověření obnovy malé vodní nádrže v lokalitě Vrše, parcela KN 193. Pro uvedené účely byl

proveden předběžný inženýrsko-geologický průzkum. Poslouží i při rekonstrukci mostku na křížení Kounického potoka s hlavní polní cestou HC2. Při zadávání zakázky na KoPÚ Přerov nad Labem nebyl požadavek na budování či obnovu vodohospodářských objektů znám. Z důvodů na straně objednatele byl předběžný inženýrsko-geologický průzkum zadán v květnu roku 2019. Výsledky průzkumu zhotovitel obdržel v měsíci září tohoto roku.

Čl. II.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo je uzavírán s ohledem na skutečnosti shora uvedené. Důvody pro změnu některých termínů zakotvených do smlouvy o dílo, případně do jejich následných dodatků, nebyly zapříčiněny zhotovitelem.

Čl. III.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo, po vzájemné dohodě smluvních stran, nově zakotvuje změny **termínů plnění prací na částech díla ozn.:**

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, a to spolu s výškopisným zaměřením (3.2.1.2) a včetně podélných a příčných profilů liniových staveb (3.2.1.3.) do 30. 6. 2020

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odstavec 1 zákona do 30. 10. 2021

Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 8. 11. 2019

V Plzni dne 8. 11. 2019

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
Ing. Zdeněk Hrubý

jednatel společnosti GEO Hrubý spol. s r.o.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo: Komplexní pozemkové úpravy Přerov nad Labem

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	97	500	48 500	31.01.2016 1)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	100	700	70 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	730	500	365 000	30.09.2016 1)
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	270	700	189 000	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1 000	100	100 000	31.01.2016 1)
	Vodohospodářská studie	ha	0	0	0	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	306	600	183 600	31.08.2017 1)
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	47	1 000	47 000	31.08.2017 1)
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 000	100	100 000	31.03.2018 1)
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 103 100	31.03.2018 2)
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1000	100	100 000	30.06.2020 2)
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků (počítáno pro přístupové cesty na Přerovskou hůru)	100 bm	16	3 000	48 000	31.08.2018 2)
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	0	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (svažitě území v lokalitě Vrše a Přerovská hůra) 3)	ha	185	700	129 500	30.06.2020 2)
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (pro cesty v lokalitách Přerovská hůra a Vrše- ostatní cesty v rovinatém území) 3)	100 bm	45	1 000	45 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	0	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	995	500	497 500	30.10.2021 1)
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	30 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					880 000	30.10.2021 2)

3.3	Mapové dílo		1 000	150	150 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					150 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	140	500	70000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					70000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 103 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	880 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	150 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	70 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 203 100 Kč
DPH 21% v Kč	462 651 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 665 751 Kč

V Praze dne 8. 11. 2019

V Plzni dne 8. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel společnosti GEO Hrubý spol. s r.o.

- 1) Termíny dílčích částí doplní zhotovitel s přihlédnutím k očekávané složitosti a náročnosti díla tak, aby v časové ose předcházely s
- 2) Závazné termíny plnění jsou zadavatelským útvarem stanoveny jen pro hlavní celek **Přípravné práce**, hlavní celek **Návrhové práce**
- 3) Výškopis a profily cest v rovinaté části KoPÚ Přešov n.L. budou převzaty z polohopisu a z analýzy digitálního modelu reliéfu terénu.