

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b>
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jan Čekal, zástupce ředitelky KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>KoPÚ Nová Ves u Nového Města na Moravě</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 219261/2019 / SPU 438500/2019</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Herálec na Moravě a části katastrálního území Kocanda, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“). Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastrální území se nachází v povodí kritického bodu KB\_737569\_1 – Radešínská Svratka.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Nová Ves u Nového Města na Moravě, mimo zastavěné území obce, a část katastrálního území Řečice nad Bobruvkou. Předpokládaná výměra řešeného území v obvodu pozemkových úprav je 508 ha, součástí pozemkových úprav bude i obnova souboru geodetických informací u lesních pozemků o výměře 85 ha (celková výměra pozemků v obvodu KoPÚ 593 ha).

U části katastrální hranice společné pro k.ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě a k.ú. Dlouhé na Moravě, o délce cca 800 m, se předpokládá změna průběhu katastrální hranice.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: **2 862 450,00 Kč bez DPH**

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GEOŠRAFO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 530 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	<b>4 599 500,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 862 450,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

##### Nabídka č. 3 - sdružení Společnost pro Novou Ves

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>HRDLIČKA, spol. s r.o. Ing. Josef Honz</b>
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín Záhorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba
IČO:	186 01 227 482 23 981
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 468 750,00</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

##### Nabídka č. 4 - Sdružení Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy, spol. s r.o.

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. Geodézie Východní Čechy, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	642 55 611 455 36 058
Nabídková cena bez DPH:	<b>4 601 720,00</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 859 550,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Foltánek, s.r.o.</b>
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 983 700,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 7 - Společnost 1.Geo-Hanousek

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>1.Geo, spol. s r.o. Hanousek, s.r.o.</b>
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov Barákova 2754/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	015 73 161 291 86 404
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 868 340,00</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>TRAVAL, s.r.o.</b>
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 85 518
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 578 350,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 9 - Sdružení

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GROMA PLAN, s.r.o. Pozemkové úpravy K+V, s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným

IČO:	252 33 025 290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 523 800,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Geocart CZ, a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	255 67 179
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 988 976,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 11 - Sdružení

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGROPOZ CB, s.r.o.</b> <b>AGROPOZ, v.o.s.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Veřejná obchodní společnost
IČO:	281 48 916 624 97 090
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 794 000,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 12

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGERIS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 694 600,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 13

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GEOREAL, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 959 450,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 14

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 242 916,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 15

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GEOVAP, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	150 49 248
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 181 700,00 Kč</b>
Délka záruční doby v měsících:	<b>96</b>

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4</b>
<b>Právní forma:</b>	<b>Společnost s ručením omezeným</b>
<b>IČO:</b>	<b>481 10 141</b>

#### Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 15 elektronicky podaných nabídek. Komise provedla na svém 1. jednání dne 2. 10. 2019 hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise na základě těchto kritérií:

- |  |      |
|--|------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty v měsících      | 10 % |

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla komisí označena nabídka účastníka řízení **AGROPLAN, spol. s r.o.**, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

#### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Jedná se o jedno katastrální území, tudíž nebylo potřeba veřejnou zakázku rozdělit na části.

V Jihlavě dne 4. 11. 2019

.....  
**Ing. Jan Čekal**

zástupce ředitelky KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu