

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 1375-2017-504201 ze dne 20.10.2017 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dolní Bělá**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM, uzavřený

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupen: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň, tel.: 606 635 793, e-mail: j.horova@spucr.cz
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, odborný rada Pobočky Plzeň, tel.: 727 956 815, e-mail: p.seidlerova@spucr.cz

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon: +420 727 356 822
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GROMA PLAN s.r.o. a Ing. Helena Krausová

Vedoucí člen: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Pavel Vostracký – jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ: 252 33 025
DIČ: CZ25233025

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 11085.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Další člen: Ing. Helena Krausová
Sídlo: xxxxx Plzeň
Zastoupen: Ing. Helenou Krausovou
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
IČ: 722 74 433

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3 smlouvy o dílo na uzavření tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

Na základě Zápisu z jednání ve věci snížení rozsahu prací komplexní pozemkové úpravy **Dolní Bělá** za účasti zhotovitele - firmy GROMA PLAN s. r.o., zastoupený Pavlem Vostrackým a objednatele - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, sepsaný dne 10.10.2019 v sídle Pobočky Plzeň, Nerudova 35, Plzeň a na základě Žádosti o změnu měrných jednotek a posun termínů v rámci KoPÚ Dolní Bělá ze dne 18.10.2019 (firma GROMA PLAN s.r.o.) se upravují počty měrných jednotek a termíny u níže uvedených dílčích částí takto:

Hlavní celek / dílčí část	Rozsah dle SOD			Vícepráce / méněpráce			Cena celkem za dílčí část v Kč bez DPH	Termín dle čl. 5.1. SOD	Nový termín	
	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH				
3.4. Přípravné práce										
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	170	2 000	340 000,00	-23	2 000	-46 000,00	294 000,00	31.10.2019	Beze změny
3.4.3.	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	2	2000	4 000,00	-2	2 000	-4 000,00	0,00	31.10.2019	Beze změny
3.4.6.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	-	-	-	23	2 000	46 000,00	46 000,00	-	31.5.2020

Odůvodnění změn: Při zpracování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Bělá došlo na základě šetření hranic pozemků k upřesnění délky obvodu pozemkové úpravy (části etapy 3.4.3.) k nesouhlasu vlastníků se stávajícím průběhem obvodu KoPÚ Z důvodu tohoto nesouhlasu vlastníků pozemků (dva listy vlastnictví) se stávajícím průběhem obvodu KoPÚ bylo nutné obvod KoPÚ změnit a je nutné nově vyšetřit hranice obvodu KoPÚ. Bude provedeno nové zjišťování průběhu hranic a vyhotovení geometrického plánu.

Aktualizovaný podrobný výkaz činnosti, kopie výše uvedeného zápisu a kopie výše uvedené žádosti jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek je uzavřen na základě nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 5 a 6 ZVVZ.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne 31. 10. 2019

V Plzni dne 31. 10. 2019

Objednatel:

Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jiří Papež

Zhotovitel:

Pavel Vostracký
jednatel – vedoucí člen sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

V Plzni dne 31. 10. 2019

.....
Ing. Helena Krausová
OSVČ – další člen sdružení

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 2 ke SOD č. 1375-2017-504201 - KoPÚ Dolní Bělá

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	36	1 000	36 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	---
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	145	1 000	145 000,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	2 000	20 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	---	---	---
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	20	1 000	20 000,00	31.10.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	147	2 000	294 000,00	31.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0,00	31.10.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	155	1 000	155 000,00	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	155	1 000	155 000,00	30.9.2020
3.4.6.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - VÍCEPRÁCE	100 bm	23	2 000	46 000,00	31.5.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					871 000,00	30.9.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	155	1 000	155 000,00	30.6.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	1 000	15 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	1 000	13 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	---	---	---
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	155	1 000	155 000,00	28.2.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	27 000	54 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					392 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	155	1000	155 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					155 000,00	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	1000	30 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					30 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					871 000,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					392 000,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					155 000,00	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					30 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 448 000,00	

Zápis

z jednání ve věci snížení rozsahu prací komplexní pozemkové úpravy **Dolní Bělá** za účasti zhotovitele - firmy GROMA PLAN s. r.o., zastoupený Pavlem Vostrackým a objednatele - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, sepsaný dne 10.10.2019 v sídle Pobočky Plzeň, Nerudova 35, Plzeň.

Účastníci jednání se dohodli na následujícím:

Při zpracování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Bělá došlo na základě šetření hranic pozemků k upřesnění délky obvodu pozemkové úpravy. U části etapy 3.4.3. zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ dojde ke snížení měrných jednotek.

Původní rozsah MJ dle SoD je 170 - bude snížen na 147 MJ – termín plnění do 31.10.2019.

Zároveň bude došetřen obvod KoPÚ na základě změny, která byla vyvolána z důvodu nesouhlasu vlastníků (Helena a Václav Kostovi a Pavlína a Jan Volfovi – viz. příloha) pozemků se stávajícím obvodem KoPÚ.

Vícepráce - nový fakturační celek 3.4.6. - došetření obvodu 23 MJ – termín plnění do 31.5.2020 bude v plném rozsahu odpovídat náležitostem části etapy 3.4.3. zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ.

U části etapy 3.4.3. vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 2 MJ dojde ke snížení na 0 MJ – termín plnění do 31.10.2019.

Na základě tohoto zápisu firma požádá o dodatek ke smlouvě o dílo.

Po obdržení žádosti bude zpracován dodatek ke smlouvě o dílo č. 1375-2017-504201 ze dne 18.10.2017.

Etapa 3.4.3.	MJ	Počet MJ dle SoD	Cena za MJ bez DPH v Kč	Termín dle SoD	Počet MJ skutečný	Cena za MJ bez DPH v Kč	Nový termín
zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	170	2 000	31.10.2019	147	2000	31.10.2019
Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	31.10.2019	0	2000	31.10.2019
Vícepráce 3.4.6. zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	23	2000	-----	23	2000	31.5.2020

Zápis zapsala: Ing. Pavla Seidlerová

Účastníci jednání po přečtení tohoto zápisu prohlašují, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, že s jeho zněním souhlasí, a na důkaz souhlasu s ním a s jeho zněním připojují své níže uvedené podpisy.

Za zhotovitele – Pavel Vostracký

KPÚ, Pobočka Plzeň - Ing. Jana Horová, vedoucí pobočky

KPÚ, Pobočka Plzeň – Ing. Pavla Seidlerová

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 18.10.2019

Věc: Žádost o změnu měrných jednotek a posun termínů v rámci KoPÚ Dolní Bělá

Vážená paní Seidlerová,

na základě zápisu z jednání ze dne 10.10.2019 Vás žádám o vyhotovení dodatku ke Smlouvě o dílo č. 1375-2017-504201, ve kterém budou upraveny termíny a počty MJ dle následující tabulky:

Etapa 3.4.3.	MJ	Počet MJ dle SoD	Cena za MJ bez DPH v Kč	Termín dle SoD	Počet MJ skutečný	Cena za MJ bez DPH v Kč	Nový termín
zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	170	2 000	31.10.2019	147	2000	31.10.2019
Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	31.10.2019	0	2000	31.10.2019
Vícepráce 3.4.6. zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	23	2000	-----	23	2000	31.5.2020

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem

Pavel Vostracký