

Číslo smlouvy objednatele: 1049-2014-523101

Číslo smlouvy zhotovitele:

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Nové Bránice**

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**
Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Sídlo:

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Zastoupený:

JUDr. Jarmilou Báčovou, zástupkyně ředitele Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

jihomoravsky.kraj@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:

JUDr. Jarmila Báčová, zástupkyně ředitele KPÚ pro JmK

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno

Ing. Miroslava Priessnitzová, Pobočka Brno

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Sídlo pobočky:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

E-mail:

brno.pk@spucr.cz, m.priessnitzova@spucr.cz

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo:

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

jednatel Ing. Karlem Vondráčkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

jednatel Martin Vondráček

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E,IČ-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS:

s85762s

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

0720092329/0800

IČ:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“.

Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Nové Bránice komplikuje nedostatek státní a obecní půdy potřebné na prvky plánu společných zařízení. V průběhu řízení byly zahájeny kroky vedoucí k navýšení výměry půdy potřebné na společná zařízení. Obec Nové Bránice vykoupila 7,6472 ha půdy, Pobočka Brno realizovala výkup pozemků pro vedlejší polní cestu VC8 v lokalitě Humenská (0,2066 ha). Dále Pobočka Brno (resp. KPÚ pro Jihomoravský kraj) realizuje pro potřeby KoPÚ směny pozemků, kterými se navýší výměra státní půdy v k. ú. Nové Bránice. První směnou již byla získána pro společná zařízení výměra 0,5497 ha. Dne 14. 2. 2019 a 11. 7. 2019 podala Pobočka Brno na KPÚ pro Jihomoravský kraj žádost o realizaci dalších dvou směn, jejichž provedením by se navýšila výměra státní půdy v k. ú. Nové Bránice celkem o dalších 12,7251 ha. KPÚ pro Jihomoravský kraj předpokládá realizace těchto směn koncem roku 2019, případně v prvním kvartálu roku 2020 (sdělení č.j. SPU 374228/2019/123/Ra ze dne 9. 10. 2019). Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a jeho odsouhlasení vlastníky je možné až po vkladu směnných smluv do katastru nemovitostí. Z výše uvedených důvodů se u dílčího fakturačního celku 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků mění termín ukončení z původního termínu 10/2019 na nový termín 5/2021. Návrh nového termínu ukončení 5/2021 vychází z původně stanovené doby na vypracování a odevzdání návrhu nového uspořádání pozemků v délce 14 měsíců od odevzdání plánu společných zařízení. Těchto 14 měsíců je nově počítáno od konce března 2020, kdy KPÚ pro Jihomoravský kraj předpokládá úspěšné ukončení realizace směnných smluv.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se smlouva o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1-4 mění následovně:

I.

U dílčího fakturačního celku 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se mění termín ukončení dílčího fakturačního celku z původního termínu 10/2019 na nový termín 5/2021.

II.

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo, se mění takto:

Dílčí fakturační celek 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - změna termínu ukončení dílčího fakturačního celku z původního termínu 10/2019 na nový termín 5/2021.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1-4 zůstávají beze změny.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1-4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Brně dne 25.10.2019

V Plzni 24.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Jarmila Báčová
zástupkyně ředitele KPÚ pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Martin Vondráček
jednatel společnosti
GEOREAL spol. s r. o.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Příloha č. 1 k dodatku č. 5 SoD - KoPÚ v k.ú. Nové Bránice

	Ucelená část (Hlavní fakturační celek) / dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	396	140	55 440	11/2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	22	600	13 200	8/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	13	1 200	15 600	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	367	750	275 250	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	29	800	23 200	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	0	1 200	0	
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a označování hranic pozemků dle §91 vyhl. č. 357/2012 Sb.	100 bm	144	1 100	158 400	6/2016
	Označování hranic obcí dle ust. §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	ks	0	800	0	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák., včetně označování hranic pozemků podle §91 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	1 400	0	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	378	230	86 940	10/2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč					628 030	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	378	330	124 740	9/2017
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	42	450	18 900	9/2017
	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	10	1 000	10 000	9/2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	145	300	43 500	9/2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	378	800	302 400	5/2021
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	1	4 000	4 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					503 540	
3.	Mapové dílo					
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	378	350	132 300	do 70 dnů od výzvy zadavatele
Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč					132 300	

4. Vytyčení pozemků podle zapsané DKM						
4.1.	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	150	360	54 000	do 18 měsíců od zápisu do KN
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč					54 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	628 030
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	503 540
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč	132 300
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč	54 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 317 870
DPH 21% v Kč	276 753
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 594 623

¹⁾Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum (příp. měsíc/rok)

V Brně dne 25.10.2019

V Plzni dne 24.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Jarmila Báčová,

.....
Martin Vondráček,

zástupkyně ředitele KPÚ pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

jednatel společnosti
GEOREAL spol. s. r.o.