

# SMLOUVA O DÍLO

## na vyhotovení projektové dokumentace Suchá nádrž RN001, revitalizace toku REV1 a polní cesta C10 v k.ú. Nevšová

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatelem

Adresa:

Zastoupeným:

Realizující pobočka:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon / e-mail:

Telefon / e-mail:

Adresa:

Osoba administrující veřejnou zakázku:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO/ DIČ:

(dále jen jako „objednatel“)

**Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**  
Zarámí 88, 760 41 Zlín

**Ing. Mladou Augustinovou,**  
ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj  
Pobočka Zlín

Ing. Mlada Augustinová,

ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky

+420 702 126 633 / l.holubec@spucr.cz

Ing. Vladimír Jedlička, referent pobočky

+420 727 957 186 / v.jedlicka@spucr.cz

Zarámí 88, 760 41 Zlín

Ing. Petr Šošolík

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774/ CZ01312774 - není plátcem DPH

a

#### Zhotovitelem

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

ID DS:

#### **AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno

Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

x x x x x x x x x x

Československá obchodní banka, a.s.

372520453/0300

41601483 / CZ41601483

784cctd

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 2171.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Projektová dokumentace „Suchá nádrž RN001, revitalizace toku REV1 a polní cesta C10 v k.ú. Nevšová“**, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního a vodoprávního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: **Suchá nádrž RN001, revitalizace toku REV1 a polní cesta C10 v k.ú. Nevšová**

Místo stavby: k.ú. Nevšová, okres Zlín, kraj Zlínský

Popis stavby:

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace k žádosti o stavební a vodoprávní povolení a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně vyjádření dotčených orgánů a vyřízení stavebního a vodoprávního povolení pro realizaci staveb „Suchá nádrž RN001, revitalizace toku REV1 a polní cesta C10 v k.ú. Nevšová“ dle plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nevšová.

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nevšová, vypracovaný v srpnu 2017 projekční firmou x x x x x x x x x x.

Specifikace stavebních objektů:

#### **Polní cesta C10**

Hlavní polní cesta C10 vede severním směrem jako pokračování místní komunikace z obce Nevšová k malým obytným enklávám v území (Lazy, Podloučí, Řezníček, Společnice). Cesta zpřístupňuje zemědělské, lesní pozemky a stavby a končí u samoty Řezníček.

Cesta je navržena jako zpevněná P 4,5/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami V6 až V11, asfaltová o základní šířce jízdního pruhu 3,5 m, s krajnicemi 2 x 0,5 m. K odvodnění jsou navrženy příkopy SP4-SP6 a nové propustky P17, P18 a P19. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Při stavbě bude nutno brát ohled na revitalizační opatření REV1 a suchou nádrž RN001.

Celková délka je 1 909 m.

#### **REV1 – Revitalizace toku**

Revitalizační opatření na toku Nevšovky ve správě Povodí Moravy, s.p. v km 9,700 – 10,600 a v km 12,400 – 13,800 jsou navrhována v místech toku, kde je niva poměrně široká a konfigurace terénu je vhodná pro realizaci záměru. Opatření mají za cíl zvýšit retenci území, tj. zadržování vody v krajině, dále umožnit transformaci povodňového průtoku a zvýšit tak ochranu místní části Nevšová a dalších sídel dále na toku Nevšovky.

Je nutné vytvořit potoční pás v min. šířce 20-25 m, včetně zátopové oblasti RN001 - suché nádrže 1.

Opatření by mělo přinést tento efekt:

- Zvětšení omočeného, tzn. zvětšení biologicky aktivního povrchu koryta,
- posílení stability koryta,
- prodloužení doby průběhu korytem,
- zvětšení aktuální zásoby vody v korytě,
- zvětšení zásoby nivní vody,
- tlumení průběhu velkých vod,
- posílení členitosti koryta z hlediska oživení,
- zlepšení migrační prostupnosti koryta,
- zlepšení podmínek pro samočistící schopnosti toku,
- zlepšení vzhledu koryt a niv toků.

## **RN001 – suchá nádrž 1**

Novostavba suché nádrže nad zástavbou obce. Z IGP vyplývá, že sedimenty v místě nádrže nejsou, bez případné další úpravy, vhodné jako konstrukční zeminy pro výstavbu hrází. Vybrané profily nejsou vhodné pro založení hráze, a to zejména vlivem zvýšené plasticity zeminy v místě, navíc spojené se špatnou hutnitelností.

Dno zátopy bude tvarováno tak, aby bylo možné její úplné prázdění. Přebytečný výkopový materiál bude odvážen a rozprostřen včetně urovnání v plochách určených investorem ve vzdálenosti do 5 km od realizace stavby.

Těleso hráze je navrženo s návodním lícem ve sklonu 1:3,5, šířkou koruny hráze 3,5 m a vzdušním svahem ve sklonu 1:2,5, délka 102 m, výška cca 5 m.

Návodní líc bude opevněn až do úrovně koruny hráze kamennou rovnatinou s vyklínováním.

Na koruně hráze bude vedena nezpevněná cesta šíře 3,5 m. Vzdušní líc hráze s úpravou ohumšováním a osetím. Při patě vzdušního líce bude proveden patní drén.

Sdružený železobetonový objekt obdélníkového přelivu bude opatřen otvorem u dna 2,5 x 0,5 m pro migraci živočichů a převádění průtoků. Před migračním otvorem nebude česlová stěna, která by v tomto případě bránila migraci živočichů a snižovala transformační schopnost povodňové vlny z důvodu možného ucpání splaveninami.

Na přeliv navazuje obdélníkový skluz, který prochází celým tělesem zemní hráze. Jeho dno bude upraveno pro migraci živočichů dle biologického vyhodnocení.

Průtočná kapacita přelivu i skluzu je Q100.

Základní charakteristiky nádrže

|        |                       |
|--------|-----------------------|
| Hnorm. | 439,58 m n.m.         |
| Hmax.  | 439,23 m n.m.         |
| Sn     | 1,6570 ha             |
| Smax.  | 1,8120 ha             |
| Vn     | 38 000 m <sup>3</sup> |
| Vmax.  | 44 300 m <sup>3</sup> |

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci i výkon autorského dozoru projektanta nad souladem provádění stavby s oověřenou projektovou dokumentací dle této smlouvy (dále jen „Plnění“).  
  
Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelem zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel v rámci úkonů směřujících k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (příloha č. 3) je oprávněn podat žádosti o vydání stavebního a vodoprávního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu, další právní úkony směřující k dosažení vydání příslušného stavebního a vodoprávního povolení.
- 1.4 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## **Čl. II**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a navedů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně

důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### **Čl. III**

#### **Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujícím termínu:
  - 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na: **30.06.2020**
  - 3.1.2 Termín předání pravomocných stavebních a vodoprávních povolení - 2. část Plnění:  
**do tří měsíců po předání 1. části díla**

### **Čl. IV**

#### **Předání a převzetí Plnění**

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo Pobočky Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín.
- 4.2 Plnění je rozděleno na dvě etapy:
- 4.3 a) vypracování projektové dokumentace
- 4.4 b) zajištění stavebního a vodoprávního povolení (právní moc rozhodnutí – stavební a vodoprávní povolení)
- 4.5 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

## **Čl. V** **Cena a způsob platby**

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 11. 9. 2019
- 5.2 V případě zajištění stavebního a vodoprávního povolení zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude uhrazena objednatelem po řádném převzetí projektové dokumentace objednatelem, druhá faktura bude nejdříve uhrazena objednatelem po právní moci rozhodnutí – stavební a vodoprávní povolení.
- 5.3 Celková cena za provedení Plnění činí **425 000 Kč bez DPH**, tj. **514 250 Kč s DPH**.  
Cena za vyhotovení projektové dokumentace - 1. část Plnění činí 375 000 Kč bez DPH, tj. 453 750 Kč včetně DPH.  
Cena za vyřízení platných stavebních a vodoprávních povolení - 2. část Plnění činí 50 000 Kč bez DPH, tj. 60 500 Kč včetně DPH.  
DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.5 Cena za každou jednotlivou část Plnění se hradí na základě jednotlivé faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení příslušné části Plnění po řádném převzetí příslušné části Plnění.
- 5.6 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.8 Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774
- 5.10 Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín.  
Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## **Čl. VI** **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl. I, Čl. II a záruky uvedené v Čl. VI.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.3 V případech kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2000 Sb., ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

## **Čl. IX**

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

## **Čl. X**

### **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## **Čl. XI**

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování Plnění.
- 11.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## **Čl. XII**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 12.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.5 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě

zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 12.6 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.8 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 12.9 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 12.9.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace;
- 12.9.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu
- 12.10 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

.....  
Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

**objednatel**

.....  
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

**zhotovitel**

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: Ing. Petr Šošolík



## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací URS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební a vodoprávní povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby.
- 1.1.6. Specifikace stavby: Popis stavby je uveden v čl. I, odst. 1.1 smlouvy.
- 1.1.7. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.8. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.9. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 8 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu zvlášť.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### **1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedeným plánem společných zařízení a s příslušnými normami a souvisejícími předpisy.

### **1.2.2. Plán společných zařízení:**

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nevšová, vypracovaný v srpnu 2017 projekční firmou x x x x x x x x.

## **Příloha č. 2 – Podrobná specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu**

### **1. Plnění**

#### **1.1. Podmínky provádění Plnění**

- 1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
- 1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

## 1.2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

| A. Podklady pro zadání průzkumu: |                  |              |         |         |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------|---------|
| Mapový podklad                   | Druh dokumentace | Trasa        | Objekty | Zemníky |
|                                  | DSP              | 1 : 1000     | 1 : 50  | 1:1000  |
|                                  | DZS              | 1 : 1000     | 1 : 50  | 1:1000  |
| Podélný profil                   | Druh dokumentace |              |         |         |
|                                  | DSP              | 1 : 1000/100 | 1 : 50  | 1:1000  |
|                                  | DZS              | 1 : 1000/100 | 1 : 50  | 1:1000  |

## B. Požadavky na technické práce a podklady:

| Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP |   |   |
|--|---|---|
| Geotechnické poměry                                | Jednoduché  | Složitě   |
| Trasa – zářez                                      | 1 sonda – 250 m   | 1 sonda – 125 m   |
| Trasa – násyp                                      | 1 sonda – 250 m   | 1 sonda – 125 m   |
| Hloubka sond v zářezu                              | Min. 1,5 m pod niveletu *                               | Min. 1,5 m pod niveletu*                                |
| Hloubka sond v násypu                              | Min. 1,5 m pod bází násypu **                           | Min. 1,5 m pod bází násypu **                           |
| Počet sond u objektů                               | Podle složitosti objektu min.<br>2 sondy na objekt      | Podle složitosti objektu<br>min.2-3 sondy na objekt     |
| Hloubka sond u objektů                             | Podle hloubky založení nebo<br>úrovně skalního podkladu | Podle hloubky založení nebo<br>úrovně skalního podkladu |

Poznámka:

\* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

\*\* - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

## C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na :
  - o – zeminy nevhodné pro výstavbu dle ČSN
  - o – vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

| <b>D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:</b> |   |
|---|---|
| 1)  | Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy   |
| 2)  | Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží  |
| 3)  | Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)   |
| 4)  | Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy   |
| 5)  | Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu.  |
| 6)  | Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací.  |
| 7)  | Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76   |
| 8)  | Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vzlínivosti na vodní režim vozovky  |
| 9)  | Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům  |
| 10)   | Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí.<br>V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny:<br>- Vydátnost přítoků podzemní vody do zářezů<br>- Vliv stavby na hladinu, vydátnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody<br>- Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou |
| 11)   | Posouzení vlivu stavby a provozu komunikace na okolní stavby.   |
| 12)   | Závěry a doporučení   |

#### **E. Členění díla Geotechnický průzkum:**

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
  - 1. Popis geologických poměrů
  - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
  - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
  - b. Podélný profil – dle podkladů k zadání