

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Náchod u Tábora
Sp. značka / č.j.:	SP14117/2019-505101 / SPU 385660/2019
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 25.09.2019 pod č. j. SPU 385637/2019 rozhodla Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Náchod u Tábora“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	29099323

1) Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost na základě dvou kritérií: nejnižší nabídkové ceny bez DPH a délky záruční lhůty v měsících. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 1 Sdružení dodavatelů GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných

požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v živnostenském rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Výkon zeměměřických činností, Projektování pozemkových úprav
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová)
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), písm. b) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Helena Krausová, Ing. Aleš Kubát, Ing. Jaroslav Trávníček, Ing. Vilém Gardelko)
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Ondřej Vohradský)
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Jaroslav Faiferlík)

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (RNDr. Ing. Miroslav Hájek)

c) technické kvalifikace:

- seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 5 obdobných služeb charakteru komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v rozsahu každé z nich ve výši min. 1.500.000 Kč včetně DPH, nebo v rozsahu každé z nich ve výši minimálně 250 ha:

1. KoPÚ Holany – 3 072 000 Kč vč. DPH, 1248 ha, zápis do KN 06/2017, objednatel SPÚ, Pobočka Česká Lípa
2. KoPÚ Újezd u Domažlic – 1 887 000 Kč vč. DPH, 544 ha, zápis do KN 05/2017, objednatel SPÚ, Pobočka Domažlice
3. KoPÚ Zboží, Stav, Česká Proseč – 3 328 173 Kč vč. DPH, 727 ha, zápis do KN 04/2018, objednatel SPÚ, Pobočka Jičín
4. KoPÚ Dobrá Voda, Hojná Voda, Paseky, Staré Hutě, Šejby – 2 115 000 Kč vč. DPH, zápis do KN 02/2018, objednatel SPÚ, Pobočka České Budějovice
5. KoPÚ Nová Ves nad Popelkou – 4 416 000 Kč vč. DPH, 1007 ha, zápis do KN 09/2016, objednatel SPÚ, Pobočka Semily

- seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, jelikož má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb. (dvě osoby stejného oprávnění – zastupitelnost, z toho jeden geodet odpovědný za KoPÚ, člen týmu)
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. (dvě osoby stejného oprávnění – zastupitelnost, z toho jeden projektant odpovědný za KoPÚ, člen týmu)
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků

činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“

- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)

- osvědčení o odborné kvalifikaci, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům (viz výše profesní způsobilost):

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, jelikož se na realizaci veřejné zakázky bude podílet 5 osob („realizační tým“), přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších 3 členů týmu a bude v souhrnu splňovat následující požadavky zadavatele:

- autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“, „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“), k projektování USES (Územních systémů ekologické stability).
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.
- pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Českých Budějovicích dne 25.09.2019

S pozdravem

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

zastoupená Mgr. Ing. Miroslavem Šimkem
zástupcem ředitelky a vedoucím oddělení
převodu majetku státu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek