

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Richardem Valným
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Černětice a Račí
Sp. značka:	SP5544/2019-505206
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Černětice a Račí u Nišovic včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastr obce Černětice a Račí u Nišovic má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulací schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozí nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto celé katastrální území Černětice a Račí u Nišovic, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná celková výměra řešeného

území je v obou katastrálních území (dále jen „k. ú.“) 669 ha. KoPÚ budou vedena jako dvě samostatná řízení.

Problematiku protierozních a protipovodňových opatření je třeba řešit s ohledem na studii odtokových poměrů s názvem Vodohospodářská studie Nišovice, kterou zpracovala společnost VH TRES spol. s r. o. v roce 2016.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 628 590 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma název:	Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	5 200 320
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Záruční doba: 72 měsíců.

Nabídka č. 2

Obchodní firma název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	3 995 200
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 3

Reprezentant sdružení	
Obchodní firma název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Člen sdružení	
Obchodní firma název:	Geodezie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Nabídková cena bez DPH:	6 294 300 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 4

Reprezentant sdružení Obchodní firma název:	allGEO - Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469
Člen sdružení Obchodní firma název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	3 628 590 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 5

Reprezentant sdružení: Obchodní firma název:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
člen sdružení: Obchodní firma název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3 685 400 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	5 807 110 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764

Nabídková cena bez DPH:	4 560 200 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 8

Reprezentant sdružení	
Obchodní firma název:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Člen sdružení jméno:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	4 166 660 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma název:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 733 610 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 72 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Sdružení:	
Reprezentant sdružení	
Obchodní firma název:	allGEO - Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469
Člen sdružení	
Obchodní firma název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

Odůvodnění výběru:

Při rovnosti záruční doby u všech nabídek byla rozhodující nabídková cena při splnění všech zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci. Vítězný uchazeč všechny podmínky splnil poskytl potřebnou součinnost a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zakázku nebylo vhodné dělit na části, neboť obě katastrální území spolu souvisí a podle vodohospodářské studie je nanejvýš vhodné, aby byly návrhy v obou katastrálních územích řešeny společně.

Ve Strakonících dne 3.9.2019

.....

Ing. Richard Valný

Vedoucí Pobočky Strakonice